

消 防 計 画

|        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|-----|---|---|---|
| 総則     | 目的及び範囲    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | この計画は、防火管理業務に必要な事項を定め、火災、地震その他の災害の予防と人命の安全及び被害の軽減を図ることを目的とし、ここに勤務し、出入りする全ての関係者に適用する。                                                                                                                                                                                                                      |   |     |   |     |   |   |   |
|        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | この計画で示す防火管理業務を行う範囲は、別図に示す当該事業所が専有する部分について、全て責任を持つものとする。                                                                                                                                                                                                                                                   |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 管理権原者     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理権原者は、事業所内の防火管理業務について、全ての責任を持つ。                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 防火管理者     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 防火管理者はこの計画の作成及び実行に関する全ての権限を持ち業務を行う。                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |   |     |   |   |   |
| 事業所概要  | 建物名称      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 事業所等名称    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 事業所用途     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 物品販売店 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 作業場 <input type="checkbox"/> 病院等<br><input type="checkbox"/> 福祉施設等 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他（ ） |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 占有面積      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 収容人員      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 客                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 人 | 従業員 | 人 | その他 | 人 | 計 | 人 |
| 防火管理業務 | 消防機関への届出等 | 管理権原者または防火管理者等は次の各号に掲げる業務について届出、報告及び連絡を行う。<br>1 防火管理者選任（解任）届出<br>2 消防計画作成（変更）届出<br>3 消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果報告書<br>4 防火対象物点検結果報告書<br>5 自衛消防訓練実施の事前連絡<br>6 工事中の消防計画<br>7 その他<br>※防火管理者は、報告または届け出た書類等の写しその他防火管理業務に必要な書類等を防火管理維持台帳に一括して編纂し、保管する。                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 利用者等の責務   | 防火管理者は利用者等に次の事項を順守させる。<br>1 避難経路図は別図のとおりとし、避難口、階段、避難通路等には避難障害となる設備を設けたり物品を置かない。<br>2 防火戸の付近には、常に閉鎖の障害となる物品を置かない。<br>3 喫煙は、指定された場所で行う。<br>4 火気使用設備・器具を使用する場合は、周囲を整理、整頓し、可燃物に接近して使用しない。                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 工事中的防火管理  | 防火管理者は、増築、改築、模様替え等の工事を行うときは、工事中の安全対策を策定し、必要な指示を与える。                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        |           | 防火管理者は工事人に対して次の事項を遵守させる。<br>1 溶接や溶断を行う場合は、事前に消火器、工事用シート(防災物品)等を準備する。<br>2 防火管理者が指定した場所以外では、喫煙及び火気の使用を行わない。<br>3 工事場所ごとに火気及び危険物の使用責任者を定める。<br>4 危険物を持ち込む場合は、その都度、防火管理者の承認を受ける。<br>5 放火を防止するため、資機材等を整理、整頓をする。<br>6 その他防火管理者が指示すること。<br>7 軽微な増築、改築等の工事を行う場合で、この消防計画により適切に防火管理業務を実施できる場合を除き、別に工事中の消防計画を作成し、消防署に届け出る。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |
|        | 放火防止対策    | 次の事項に留意し、放火防止対策を講じる。<br>1 建物の外周部及び敷地内にはダンボール等の可燃物を放置しない。<br>2 物置及び倉庫等の施錠を励行する。<br>3 終業時には、火気及び施錠の確認を行う。<br>4 挙動不審者を見かけたら、防火管理者に報告する。<br>5 ゴミ類は ゴミ収集日の朝までにはゴミ集積場に出さない                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |     |   |   |   |

|           |            |                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------|
| 火災予防上の点検等 | 火災予防上の自主点検 | 防火管理者（防火管理者が指名する者）は、日常、下表の点検対象について自主点検を実施する。また、自主点検記録表（別表１）にその結果を記録する。<br>防火管理者は、不備欠陥等については改修計画を樹立し、早期に改修する。                                                        |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           |            | 点検対象                                                                                                                                                                | 避難通路                                                                                                                                                 |      | 火を使用する設備・器具  |      |
|           |            |                                                                                                                                                                     | 防火区画                                                                                                                                                 |      | 電気を使用する設備・器具 |      |
|           |            |                                                                                                                                                                     | 消防用設備等                                                                                                                                               |      | その他          |      |
|           | 消防用設備等の点検  | <input type="checkbox"/> 建物所有者が点検業者に委託し実施する。<br><input type="checkbox"/> 消防用設備等や防火対象物の法定点検は、下表に示す点検業者に委託して、点検実施計画に基づき実施する。また、防火管理者は、消防用設備等の点検に立ち会う。                 |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           |            | 委託点検業者                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                      |      | 点検実施計画       |      |
|           |            | 会社名                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |      | 機器点検         | 総合点検 |
|           |            | 所在地                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |      | 月            | 月    |
|           |            | 連絡先                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           | 教育・訓練      | 防災教育                                                                                                                                                                | 防火管理者は、従業員、新入社員、パート等に対して防災教育を実施する。<br>なお、防災教育の内容は概ね次の各号に掲げるものとする。<br>1 消防計画について<br>2 従業員等が守るべき事項について<br>3 火災発生時及び地震発生時の対応について<br>4 その他火災予防上必要な事項について |      |              |      |
| 実施時期      |            |                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 入社、採用、配属時<br><input type="checkbox"/> _____月<br><input type="checkbox"/> 消防訓練時                                              |      |              |      |
| 訓練        |            | 防火管理者は、消火訓練、避難訓練、通報訓練を年２回以上実施する。<br><input type="checkbox"/> 訓練の実施前にあらかじめ消防署に通報することとする。<br><input type="checkbox"/> 建物全体で実施する訓練にも参加することとする。                         |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           |            | 実施時期                                                                                                                                                                | 1 回目                                                                                                                                                 | 2 回目 | 3 回目         |      |
|           |            |                                                                                                                                                                     | 月                                                                                                                                                    | 月    | 月            |      |
| その他       | 消防自衛       | 自衛消防の組織を別表２のとおり定める。                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           | 委託         | <input type="checkbox"/> 防火管理業務の一部を委託する。委託先会社名：_____<br>委託方式及び受託者が行う防火管理業務の範囲と方法は、別表３のとおりとする。<br>委託を受けて防火管理業務に従事するものは、管理権原者、防火管理者、自衛消防隊長等の指示、命令を受けて適正に業務を実施するものとする。 |                                                                                                                                                      |      |              |      |
|           | その他        | <input type="checkbox"/> 管理権原者は、統括防火管理者を中心に他の管理権原者と協力し、ビル全体の防火安全性の向上に努める。<br><input type="checkbox"/> 防火管理者は、共同防火管理協議事項及び全体についての消防計画に定められている事項について、統括防火管理者に報告する。    |                                                                                                                                                      |      |              |      |

|                           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|---------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 南海トラフ地震防災対策計画・南海トラフ地震防災規程 | 組織 | 南海トラフ地震等大規模地震（以下「大規模地震」という。）が発生した場合における防災に関する業務を行う者は、別表２に規定する自衛消防隊とする。                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|                           |    | 通報連絡班                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | １ テレビ、ラジオ等を活用し、地震に起因する必要な情報の収集を行うこと。特に津波警報等、早急な対応が必要となる情報の把握に努めること。<br>２ 放送設備等を活用し、在館者に対して必要な情報を適宜知らせるとともに、適切な指示を行うこと。<br>３ あらかじめ幾つかの状況を想定し、それぞれの場合に応じた在館者に対する情報伝達のための例文、手段等を定めておくこと。<br>なお、通常の伝達手段が地震等の影響により寸断されることを考慮した、伝達手段の確保に留意すること。 |        |
|                           |    | 避難誘導班                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | １ 自衛消防隊長から避難誘導開始の指示を受けたときは、顧客等を避難誘導すること。<br>２ 避難誘導の際には、携帯用拡声器等を用いて避難の方法や方向を指示し、混乱の発生防止に努めること。                                                                                                                                             |        |
|                           | 訓練 | 訓練は年１回以上行うものとし、以下の訓練を実施するものとする。<br>１ 情報収集・伝達に関する訓練<br>２ 津波からの避難に関する訓練<br>３ その他前各号を統合した総合防災訓練                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                           | 一時避難場所 |
|                           |    | 教育<br>１ 大規模地震に伴い発生すると予想される地震動及び津波に関する知識<br>２ 地震及び津波に関する一般的な知識<br>３ 大規模地震が発生した場合に具体的にとるべき行動に関する知識<br>４ 大規模地震が発生した場合に従業員等が果たすべき役割<br>５ 在館者に対する日常的な広報は、次によるものとする。<br>(１) 大規模地震が発生した場合に出火防止、在館者同士が協力して行う救助活動、自動車運行の自粛等、防災上とるべき行動に関する知識<br>(２) 正確な情報入手の方法<br>(３) 防災関係機関が講ずる災害応急対策等の内容<br>(４) 各地域における避難対象地域、急傾斜地崩壊危険箇所等に関する知識<br>(５) 各地域における避難場所及び避難経路に関する知識 |                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| その他                       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|                           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                           |        |

●附則

この計画は、令和 年 月 日から施行する。

●添付書類

別表１ 自主点検記録表

別表２ 自衛消防組織の組織及び任務分担

別表３ 防火管理業務の委託状況等（有 ・ 無 ）

別 図 各階平面図(※ 各階平面図に消防用設備等設置場所、避難経路を明記)

別表 1 自主点検記録表

令和 年 月 分

| 検査日 | 検査項目 |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          | 備考 |  |
|-----|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----|--|
|     |      | 避難障害                     |                          |                          | 消防用設備等                   |                          |                          |                          | 火気・電気                    |                          |                          |                          | その他                      |                          |                          |    |  |
|     |      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |    |  |
|     |      | 避難口（物品等）                 | 避難通路（物品等）                | 防火戸・防火シャッター（物品等）による閉鎖障害  | 消火器の位置                   | 消火設備の操作障害                | 誘導灯の視認障害等                | 警報設備の操作障害（発信機・受信機等）      | ちゅう房の清掃                  | 発熱を伴う器具等と可燃物との接触         | 電気器具の配線（老化・損傷・ほこり）       | 終業時の火気・電気使用の確認           | 危険物の数量の確認                | 危険物の周囲の維持管理              | その他（ ）                   |    |  |
| 1   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 2   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 3   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 4   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 5   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 6   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 7   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 8   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 9   | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 10  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 11  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 12  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 13  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 14  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 15  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 16  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 17  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 18  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 19  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 20  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 21  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 22  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 23  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 24  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 25  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 26  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 27  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 28  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 29  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 30  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |
| 31  | 状況   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |    |  |

※良の場合には○、不備のある場合は×、是正した場合は⊗を付けます。防火管理者確認\_\_\_\_\_

別表 2 自衛消防の組織及び任務分担

自衛消防隊長

|     | 通 報 連 絡 係                                             | 初 期 消 火 係                                          | 避 難 誘 導 係                                            | 応 急 救 護 係                                             |
|-----|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 氏 名 | (防火責任者)                                               | (火元責任者)                                            |                                                      |                                                       |
| 任 務 | ・ 非常ベル等を鳴らす。<br>・ 119番通報を実施<br>・ 関係者へ連絡<br>・ 消防隊に情報提供 | ・ 消火器等での初期消火<br>・ 天井まで燃え移ったら<br>初期消火を中止して避難<br>する。 | ・ 避難口を開放し、避難<br>経路図に従い避難誘導<br>・ 大きな声でパニック防<br>止に努める。 | ・ 負傷者に対する応急処<br>置<br>・ 救急隊との連携、情報<br>提供<br>・ 負傷者の氏名記録 |

◇作成上の留意事項◇

- ・ 自衛消防隊長は、管理権原者または、防火管理者とします。
- ・ 自衛消防隊長のもとに、通報連絡係、初期消火係、避難誘導係を定め、従業員数等により、応急救護係等を定めます。
- ・ 各係員の氏名は消防機関への届出については役職名等で構いませんが、事業所内に掲示するものは誰もが分かるように係名、担当者名等を記入します。
- また、転勤等で変更が生じた場合は速やかな訂正が必要です。
- ・ 従業員が少ない事業所では、任務に支障のない範囲で2つの係を兼務しても構いません。

別表 3 防火管理業務の委託状況表 令和 年 月 日現在

|                                                        |        |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |            |   |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|---|
| 受託者の氏名<br>及び住所等<br><br>(法人にあっては<br>名称及び主たる<br>事務所の所在地) |        | 氏名 (名称)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |            |   |
|                                                        |        | 住所 (所在地)     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |            |   |
|                                                        |        | 担当事務所<br>所在地 | T E L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |            |   |
|                                                        |        | ※登録番号        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |            |   |
| 受託者の<br>行う防火<br>管理業務<br>の範囲及<br>び方法                    | 常駐方式   | 範囲           | <input type="checkbox"/> 火気使用箇所の点検等監視業務<br><input type="checkbox"/> 避難または防火上必要な構造及び設備の維持管理<br><input type="checkbox"/> 火災が発生した場合の初動措置<br><input type="checkbox"/> 初期消火 <input type="checkbox"/> 通報連絡 <input type="checkbox"/> 避難誘導 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> 周囲の可燃物の整理<br><input type="checkbox"/> その他 ( ) |                 |            |   |
|                                                        |        |              | 方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 常駐場所            | 常駐人員       | 人 |
|                                                        |        |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 委託する時間帯         |            |   |
|                                                        | 巡回方式   | 範囲           | <input type="checkbox"/> 巡回による火気使用箇所の点検等監視業務<br><input type="checkbox"/> 火災が発生した場合の初動措置<br><input type="checkbox"/> 初期消火 <input type="checkbox"/> 通報連絡 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> その他 ( )                                                                                                                   |                 |            |   |
|                                                        |        |              | 方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 巡回回数            | 巡回人員       | 人 |
|                                                        |        |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 委託する時間帯         |            |   |
|                                                        | 遠隔移報方式 | 範囲           | <input type="checkbox"/> 火災異常の遠隔監視及び現場確認業務<br><input type="checkbox"/> 火災が発生した場合の初動措置<br><input type="checkbox"/> 初期消火 <input type="checkbox"/> 通報連絡 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> その他 ( )                                                                                                                     |                 |            |   |
|                                                        |        |              | 方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 現場確認要員の<br>待機場所 | 到着<br>所要時間 | 分 |
|                                                        |        |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 委託する時間帯         |            |   |

※ 登録番号とは、即時通報を行う警備会社として、横浜市消防局に登録されている番号を言い、登録されている場合は、該当する番号を記入します。未登録の場合は記入不要です。

凡例



消火器



## 避難経路



誘導灯