

再生可能エネルギー導入検討報告制度

報告書受付実績と再エネ導入状況について

横浜市環境創造局環境エネルギー課

「再生可能エネルギー導入検討報告制度」は、床面積の合計 2,000 m²以上の建築物を建築（新築、増築又は改築）しようとする建築主に対し、建築計画時に再生可能エネルギーの導入を検討し、検討結果を横浜市に報告することを義務付けている制度です。（平成 22 年 4 月から制度開始）

本資料は、平成 22 年度から平成 24 年度に横浜市に提出された報告書受付実績と再生可能エネルギーの導入状況についてまとめたものです。

再生可能エネルギーとは、太陽光・太陽熱の他、風力・水力・地熱・バイオマスを熱源とする熱などのエネルギーをいいます。

1 再生可能エネルギー導入検討報告書 受付実績

報告書として提出された建築計画のうち、再生可能エネルギー利用設備を導入する予定としているものは、3 年間で 28.7%。導入を予定する割合は徐々に増えています。

表1 報告書受付件数と再生可能エネルギー導入予定割合

受付年度	報告書受付件数	再エネ導入予定件数	導入割合
平成 22 年度	152	33	21.7%
平成 23 年度	140	45	32.1%
平成 24 年度	119	40	33.6%
合計	411	118	28.7%

導入を予定している再生可能エネルギー利用設備の 9 割以上は、太陽光発電システムです。

表2 導入を予定している再生可能エネルギー利用設備の内訳

受付年度	太陽熱利用システム	太陽光発電システム	その他
平成 22 年度	3	33	1
平成 23 年度	2	44	1
平成 24 年度	2	39	0

複数の再生可能エネルギー利用設備を導入する予定の建築物があるため、表1の再エネ導入予定件数とは一致していません。

2 再生可能エネルギー導入傾向

(1) 用途別の傾向

報告書が提出される用途で最も多いのは集合住宅で、全体の 6 割以上を占めています。

平成 24 年度には、集合住宅の 4 割程度で太陽光発電等の導入が予定されています。その多くは分譲マンションとなっており、立地や規模にもよりますが、特に分譲マンションでは、導入を

検討している傾向が見られます。

事務所・学校についても導入割合が比較的高い傾向を示しています。

表3 用途による再生可能エネルギー導入予定割合

主な用途	平成 22 年度			平成 23 年度			平成 24 年度		
	受付 件数	導入 予定	(割合)	受付 件数	導入 予定	(割合)	受付 件数	導入 予定	(割合)
集合住宅	99	18	18.2%	90	35	38.9%	72	28	38.9%
事務所	13	8	61.5%	4	1	25.0%	9	7	77.8%
学校	7	3	42.9%	10	5	50.0%	8	1	12.5%
物販店	9	1	11.1%	11	0	0.0%	10	2	20.0%
飲食店	0	-	-	0	-	-	0	-	-
集会所	5	0	0.0%	3	0	0.0%	5	0	0.0%
病院	10	1	10.0%	11	1	9.1%	10	1	10.0%
ホテル	0	-	-	0	-	-	0	-	-
工場	9	2	22.2%	11	3	27.3%	5	1	20.0%
合計	152	33	21.7%	140	45	32.1%	119	40	33.6%

用途については、集合住宅・事務所・学校・物販店・飲食店・集会所・病院・ホテル・工場の9種類とし、複合用途の建物は代表的な用途に分類しています。また、駐車場・車庫は工場、老人ホーム等は病院としています。

(2) 面積による傾向

床面積の合計が 10,000 m²以上など大規模な建築物においては、再生可能エネルギーの導入を予定しているものが比較的多い傾向を示しています。

表4 面積による再生可能エネルギー導入予定割合

面積	22 年度			23 年度			24 年度		
	受付 件数	導入 予定	(割合)	受付 件数	導入 予定	(割合)	受付 件数	導入 予定	(割合)
2,000 m ² 以上 5,000 m ² 未満	88	9	10.2%	63	12	19.0%	56	9	16.1%
5,000 m ² 以上 10,000 m ² 未満	32	11	34.4%	49	19	38.8%	45	21	46.7%
10,000 m ² 以上 20,000 m ² 未満	24	10	41.7%	22	13	59.1%	12	7	58.3%
20,000 m ² 以上	8	3	37.5%	6	1	16.7%	6	3	50.0%
合計	152	33	21.7%	140	45	32.1%	119	40	33.6%

中でも床面積の合計が 5,000 m²以上の集合住宅では、6 割程度で再生可能エネルギーの導入が予定されています。

