

第1号様式（第6条第1項）

原則は開発事業区域に含まれる地番をすべて記入してください。ただし記入しきれない場合は最も面積の大きい筆を代表地番として記載してください。

開発事業のお知らせ

開発事業区域の所在地（地番）		横浜市〇〇区〇〇町〇〇番の〇の一部 外			図面貼付欄	
開発事業区域の面積		〇〇〇.〇〇 m ²				
開発事業の区分		開発行為				
開発事業の目的		戸建住宅（〇戸）			標識設置時に土地利用計画図若しくは造成計画平面図又はその両方を貼付 未定の場合は、「未定」と記載してください。また、該当なしの場合は、「該当なし」と記載してください	
予定する建築物	用途	戸建住宅（〇戸）	住戸数	10戸		
	敷地面積	125.00～150.00m ²	階数	地上2階、地下0階		
	（※一戸建ての住宅以外の場合）	建築面積	m ²	建蔽率		%
		延べ面積	m ²	容積率		%
		構造	一戸建ての住宅の場合は記入不要です。			
棟数	棟	駐車台数	台			
その他予定する土地利用等					標識設置届出書提出後、速やかに開発事業受付番号を記入してください。	
盛土・切土の概要（※一定規模以上の盛土・切土の場合）	盛土の高さ	宅地造成及び特定盛土等に該当する一定規模以上の盛土・切土の場合に記入してください。		m		
	盛土の面積			m ²		
	盛土の土量	m ³	切土の土量	m ³		
工期（予定）	開発事業	令和〇年△月×日～令和〇年▽月×日			標識を設置した後に標識設置届出書を提出してください。（標識設置届出書提出時に標識の写真を提出）	
	建築物又は特定工作物	令和〇年×月▽日～令和〇年△月▲日				
手続	開発事業受付番号	第〇〇〇〇宅開計×××号			開発事業構想書提出後、提出日を記入してください。縦覧期間の決定後、速やかに記入してください。	
	標識設置年月日	令和〇年〇月×日				
	説明会の開催又は戸別訪問の予定	<input type="checkbox"/> 説明会の開催、 <input checked="" type="checkbox"/> 戸別訪問、 <input type="checkbox"/> 予定なし 令和〇年〇月△日～令和〇年〇月×日				
	開発事業構想書提出日	令和〇年〇月▲日				
	開発事業構想書縦覧期間	令和〇年〇月〇日～令和〇年〇月△日				
同意年月日		令和〇年△月〇日			備考1	
開発事業者	住所	横浜市〇〇区〇〇…				備考2
	氏名	横浜 太郎				
連絡先（担当者・代理者）	氏名	横浜 花子				
	電話	045（〇〇〇）〇〇〇〇				
工事施行者	住所	横浜市△△区△△…				
	氏名	横浜 工事				
1 この標識は、横浜市開発事業等の調整等に関する条例第9条に基づき、開発事業を行う上での開発事業者が設置したものです。 2 上記の開発事業について、開発事業者から横浜市に提出された開発事業構想書等（開発事業に係る図面等）は、横浜市において内容の確認をした後に、右記の横浜市のウェブサイトから縦覧又は閲覧することができます。					ウェブサイトのアドレス及び二次元コード https://kaihatsu.city.yokohama.lg.jp/ 	

（縦90センチメートル以上、横160センチメートル以上）

（備考）

- この様式は、建築局長が必要があると認める場合は、規格を変更することができる。
- 欄の大きさは、必要に応じて変更することができる。
- 「予定する建築物」の「建築面積」、「建蔽率」、「延べ面積」、「容積率」、「構造」、「高さ」、「棟数」及び「駐車台数」の欄は、一戸建ての住宅以外の建築物の建築を行う場合に記入することとする。
- 「盛土・切土の概要」の「盛土の高さ」、「切土の高さ」、「盛土の面積」、「切土の面積」、「盛土の土量」及び「切土の土量」の欄は、宅地造成又は特定盛土等に関する工事を行う場合に記入することとする。
- 「盛土の高さ」及び「切土の高さ」は、一連する盛土又は切土の部分について、当該盛土又は切土の最高点と最下点との標高の差を記入することとする。
- 「手続」の欄は、手続の進捗に応じて、速やかに記入することとする。
- 「開発事業者」及び「工事施行者」の「住所」及び「氏名」の欄は、法人にあっては、本店又は主たる事務所の所在地、商号又は名称並びに代表者の役職名及び氏名を記入することとする。
- 「連絡先（担当者・代理者）」の「氏名」の欄は、法人にあっては、商号又は名称及び氏名を記入することとする。
- 「ウェブサイトのアドレス及び二次元コード」の欄は、当該事項を記載した書面を貼り付けることができる。

標識自体は販売していません。