

盛土規制法では、権利者全員の同意が必要です。

工事施行同意証明書

この証明書は、権利者ごとに提出してください。

同意年月日 ○年 ○月 ○日
 同意者（証明者）
 住所 横浜市○区△町○番地
 氏名 株式会社○○
 代表取締役 ○○ ○○

実印

印

1 証明内容（同意内容）

私又は当法人は、私又は当法人が権利を有する次の土地又は建築物その他の工作物が存する土地について、2の工事主が、宅地造成及び特定盛土等規制法の規定により2の工事を施行することに同意したことを証明します。

権利を有する土地又は建築物その他の工作物の所在地（地番）	地目又は建築物その他の工作物の種類	地積又は建築物その他の工作物の規模、用途等	権利の種別	摘要
○区△町 295 番の 3	宅地	260.47 m ²	所有権	
土地の一部が対象 ○区△町 295 番の 12 の一部	宅地	185.47 m ²	所有権	
共有地 ○区△町 295 番の 13	宅地	85.44 m ²	所有権	共有 1/2
建物 ○区△町 295 番の 22	倉庫	36.00 m ²	所有権	
盛土法では「抵当権」など当該土地の使用及び収益を目的としない権利に関する同意は不要です。				

2 工事の概要等

工事主	住所	横浜市△区○○町○丁目○番○号
	氏名	△△株式会社
工事施行区域の所在地（地番）		○区△町 295 番の 3 外
工事の種別		☒ 宅地造成又は特定盛土等（盛土又は切土）に関する工事 ☐ 土石の堆積（土砂又は岩石の積重ね）に関する工事

（注意）

- この証明書は、2の工事主が、2の工事について宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく許可を受けるため又は協議のために、許可の申請書又は協議の申出書に添付し、横浜市に提出するものです。
- 「同意者（証明者）」の「住所」及び「氏名」は、法人にあっては、本店又は主たる事務所の所在地、商号又は名称並びに代表者の役職名及び氏名を記入してください。
- 「権利を有する土地又は建築物その他の工作物の所在地（地番）」の欄は、土地1筆ごと又は建築物その他の工作物ごとに記入してください。
- 「権利の種別」の欄には、工事施行区域内の土地についての所有権、地上権、質権、賃借権、使用貸借による権利又はその他の使用及び収益を目的とする権利を記載してください。
- 「権利の種別」の欄に記入した権利を有することを証する書類（土地又は建物の登記事項証明書等）及び同意者の印鑑証明書その他同意を得たことを証する書類を添付してください。
- 「工事主」の「住所」及び「氏名」の欄は、法人にあっては、本店又は主たる事務所の所在地、商号又は名称並びに代表者の役職名及び氏名を記入してください。