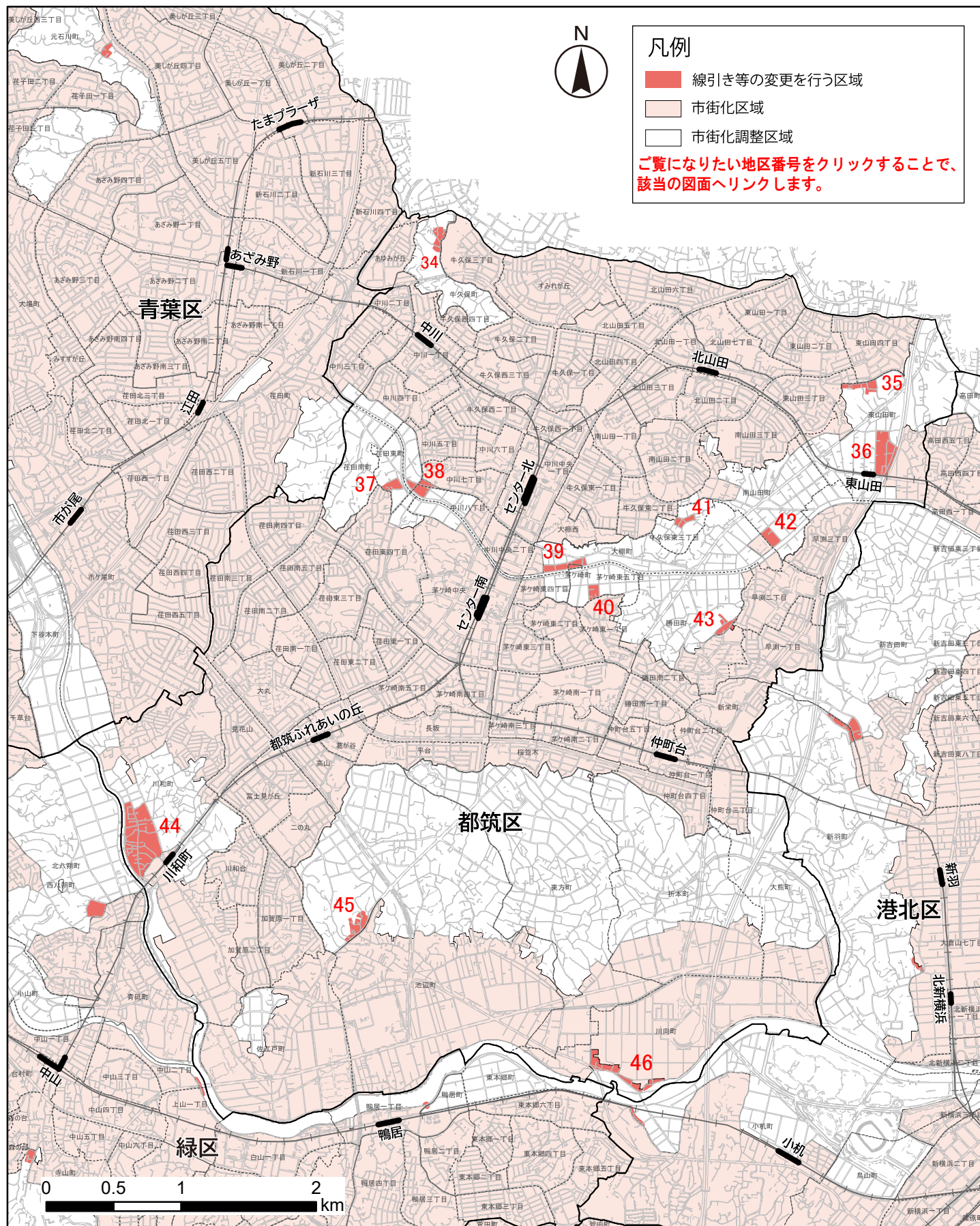
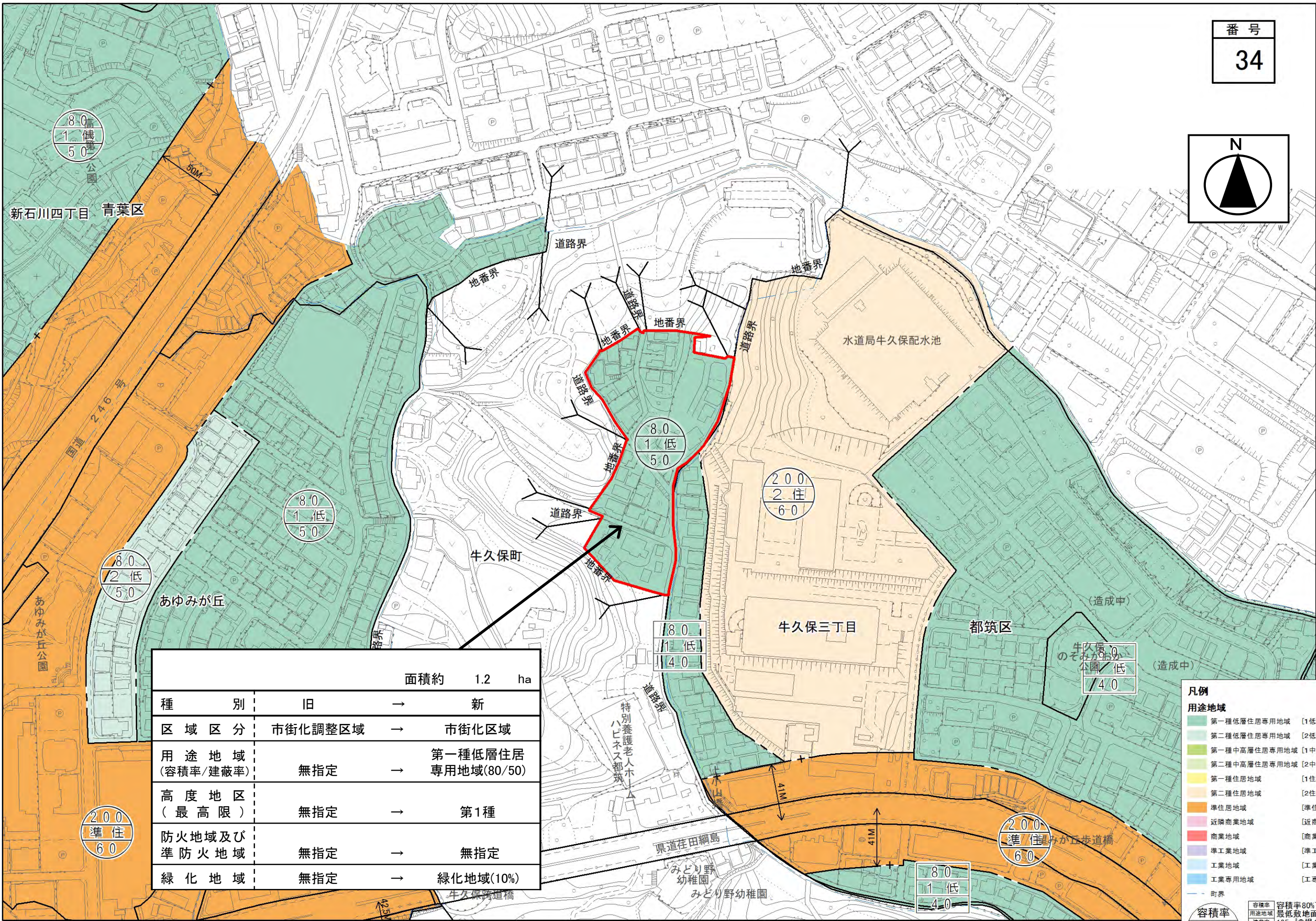
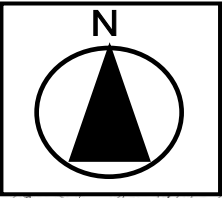






種 別	旧	→	新
区 域 区 分	市街化調整区域	→	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	→	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	→	第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	→	無指定
緑 化 地 域	無指定	→	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

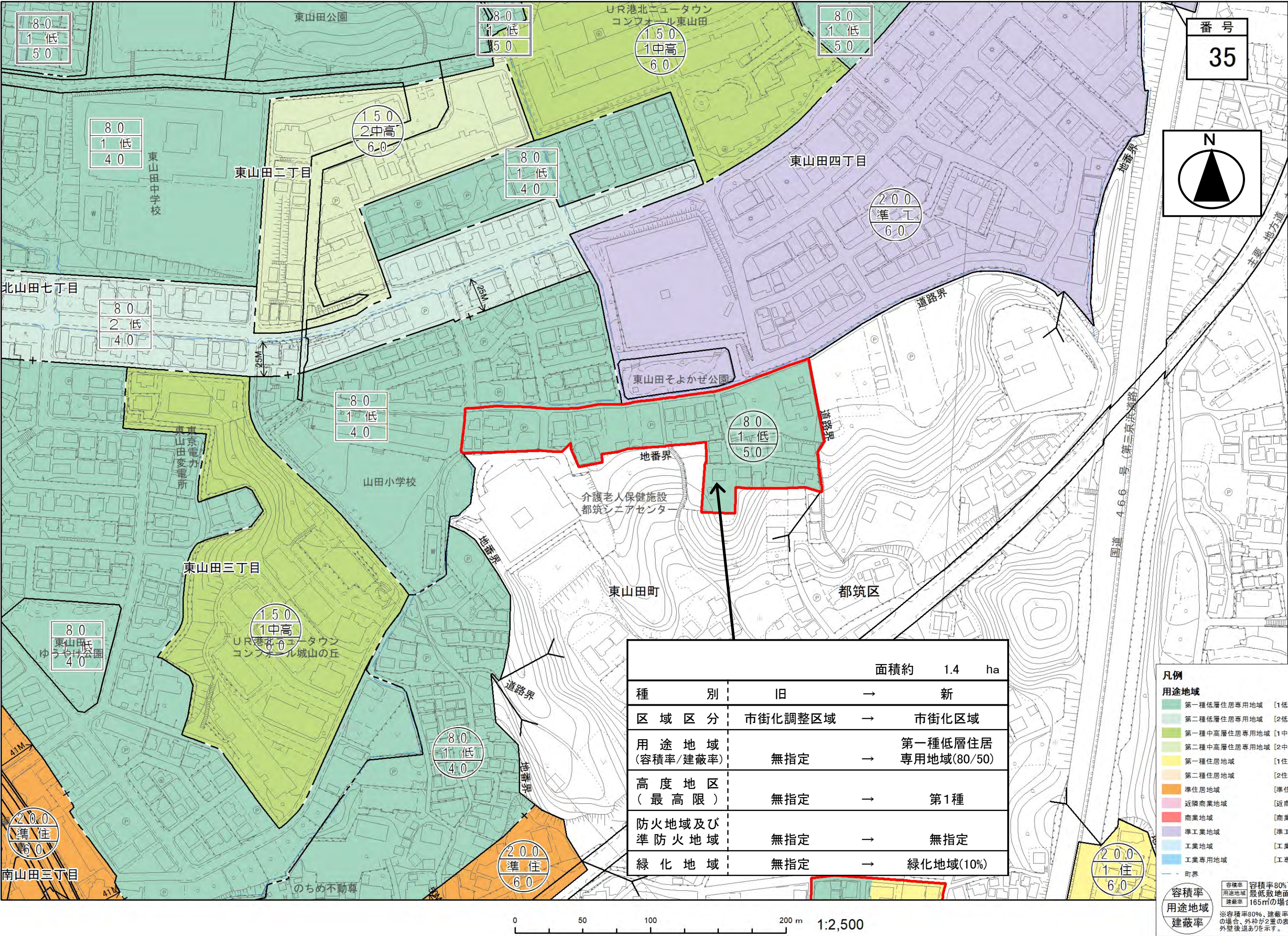
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

町界

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165㎡の場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。



		面積約 1.4 ha	
種 別	旧	→	新
区 域 区 分	市街化調整区域	→	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	→	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	→	第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	→	無指定
緑 化 地 域	無指定	→	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

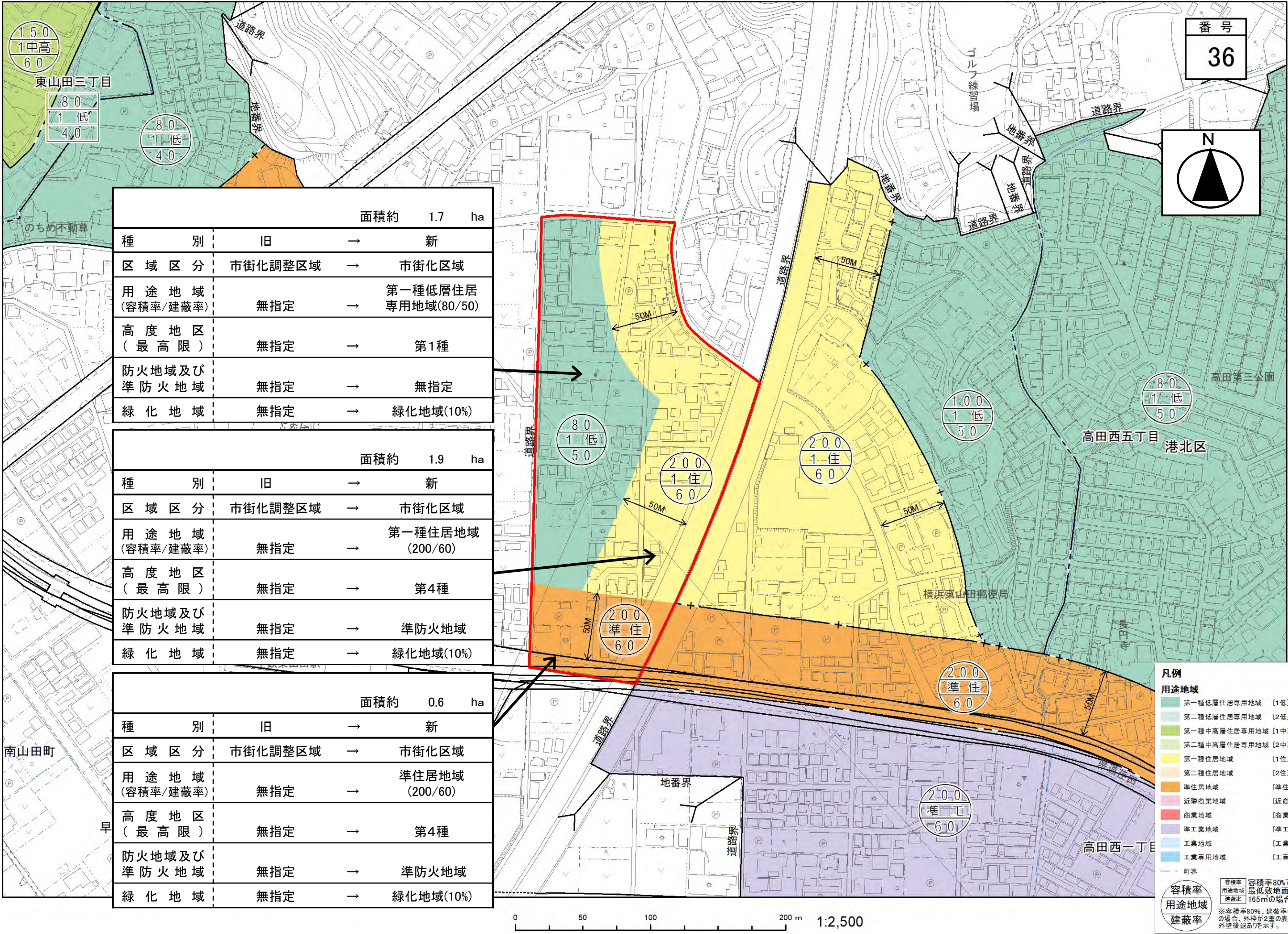
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

町界

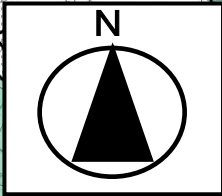
容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165mの場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。



番号
36



面積約 1.7 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第1種
防火地域及び 準 防 火 地 域	無指定	無指定
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

面積約 1.9 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種住居地域 (200/60)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第4種
防火地域及び 準 防 火 地 域	無指定	準防火地域
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

面積約 0.6 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	準住居地域 (200/60)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第4種
防火地域及び 準 防 火 地 域	無指定	準防火地域
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

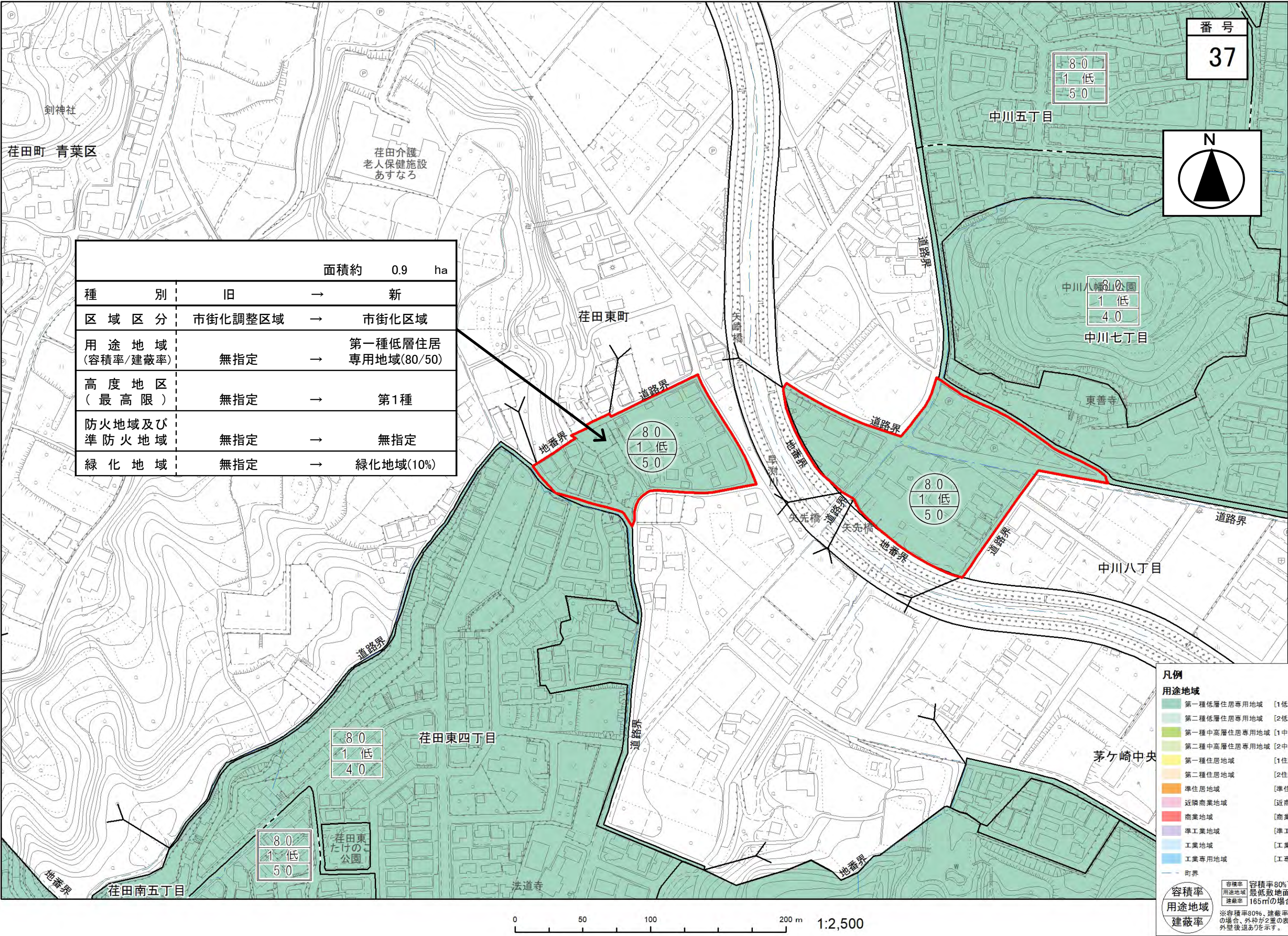
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

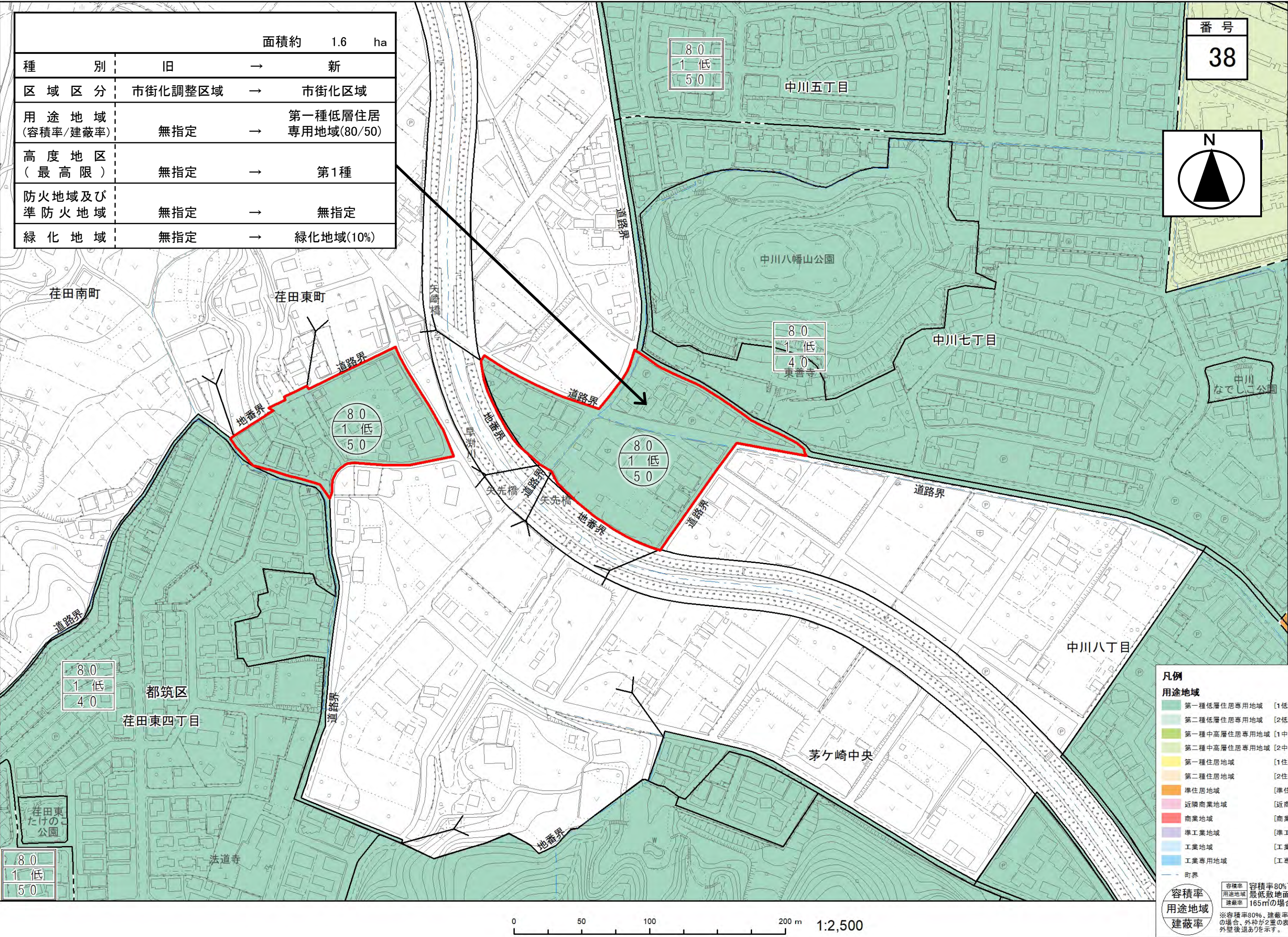
町界

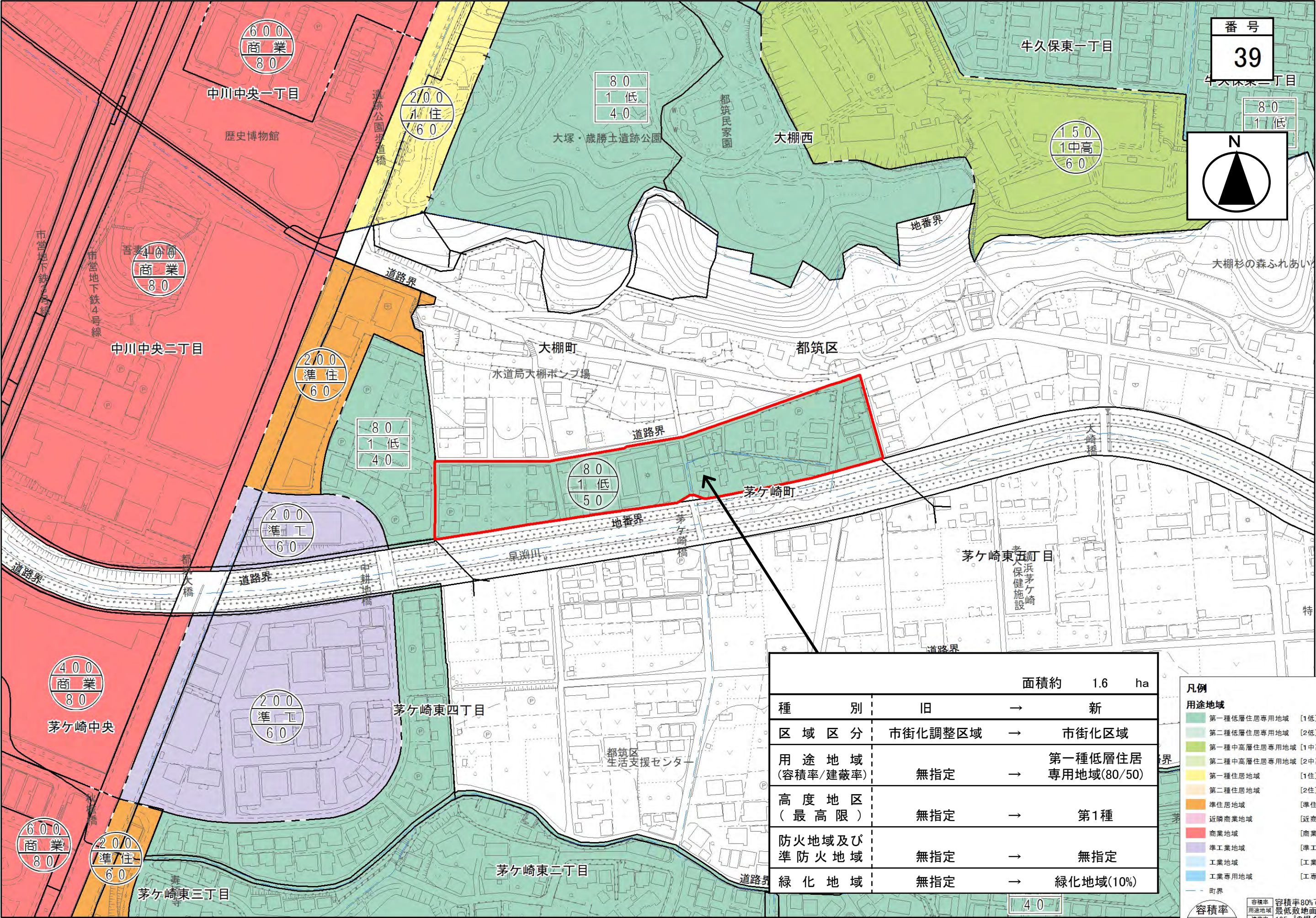
容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165m²の場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。







番号

39

N

	面積約 1.6 ha	
種 別	旧	→ 新
区 域 区 分	市街化調整区域	→ 市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	→ 第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	→ 第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	→ 無指定
緑 化 地 域	無指定	→ 緑化地域(10%)

凡例

用途地域

- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

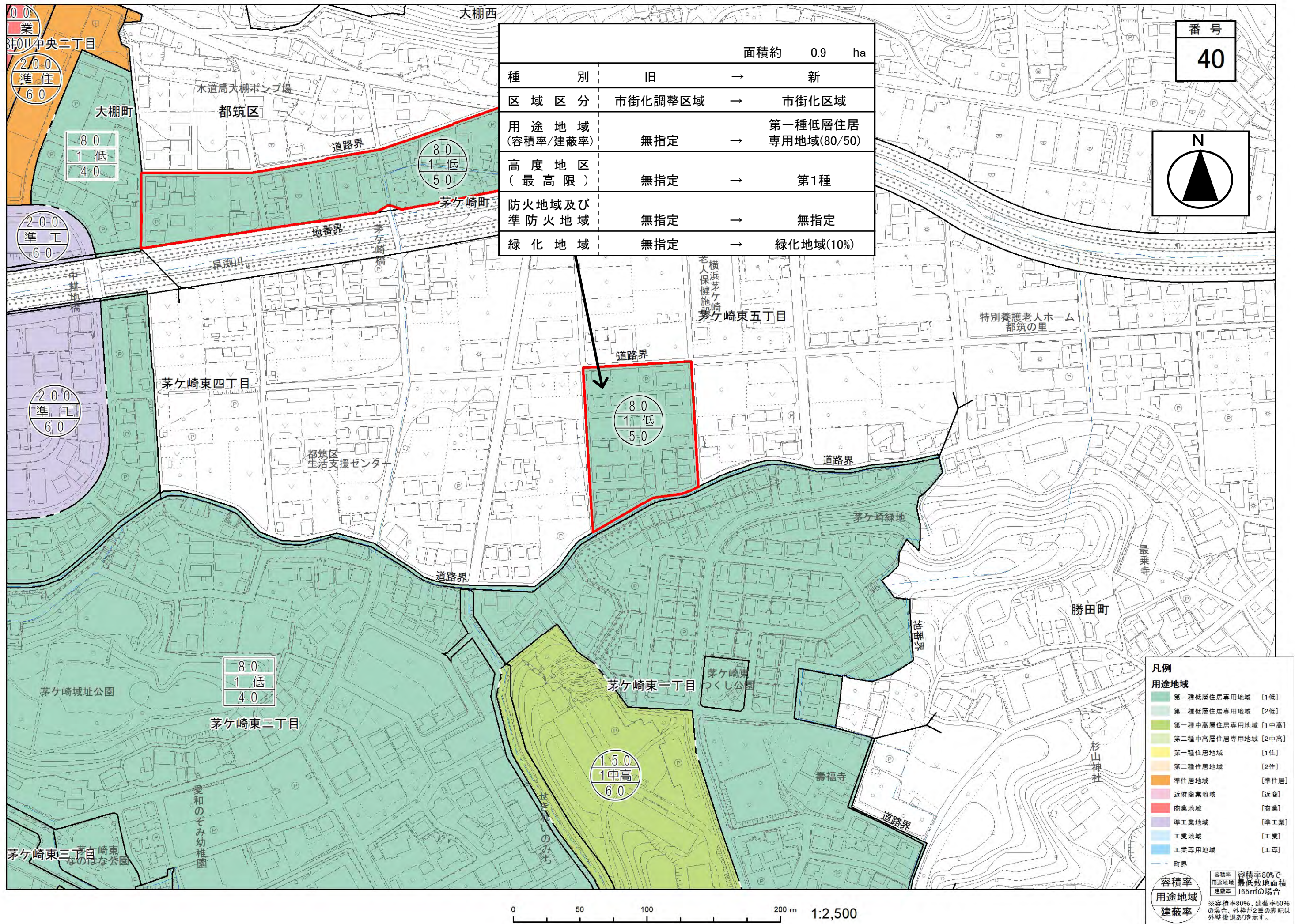
容積率

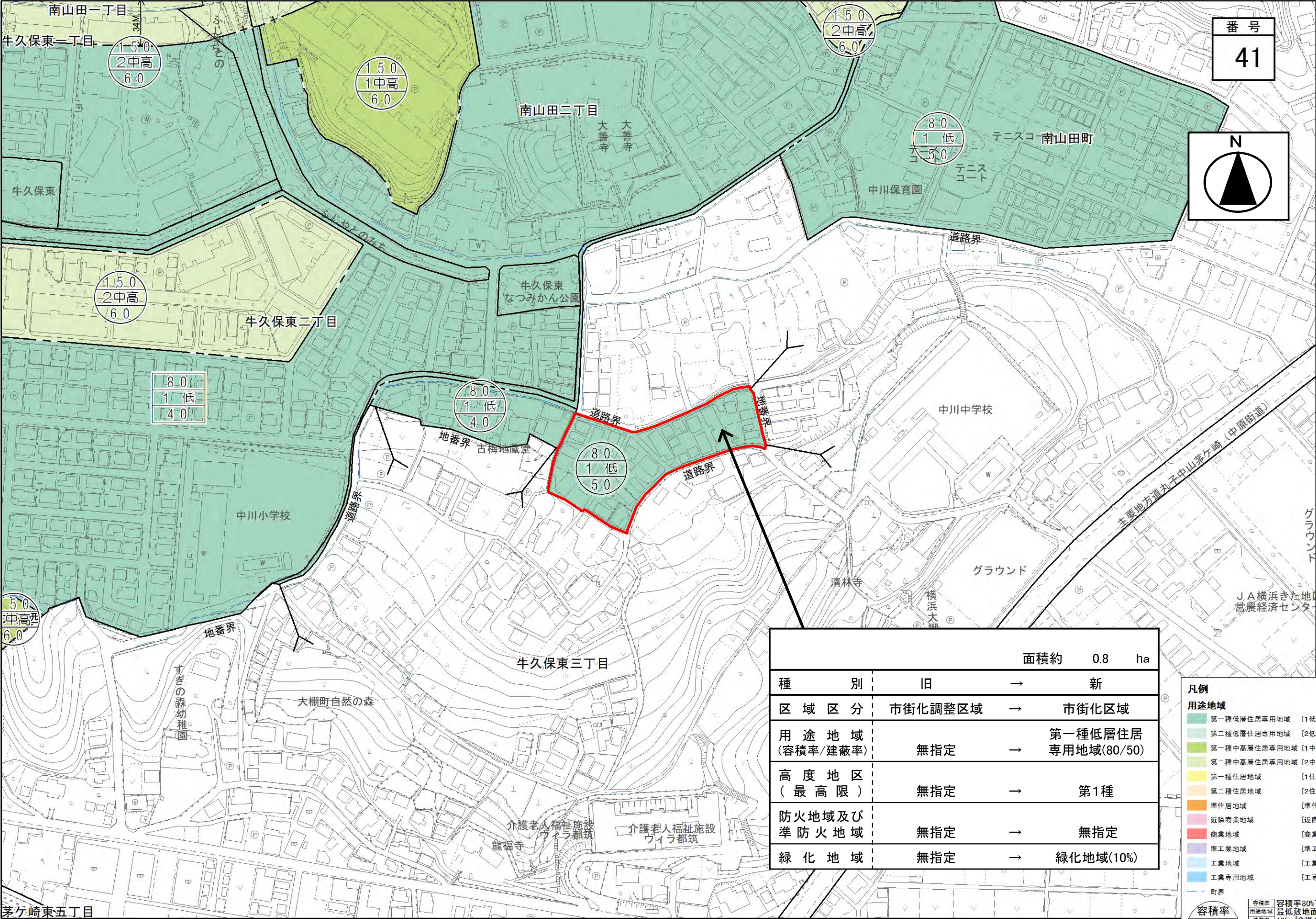
用途地域

建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165mの場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。





面積約 0.8 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	無指定
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

第一種低層住居専用地域 [1低]

第二種低層住居専用地域 [2低]

第一種中高層住居専用地域 [1中高]

第二種中高層住居専用地域 [2中高]

第一種住居地域 [1住]

第二種住居地域 [2住]

準住居地域 [準住居]

近隣商業地域 [近商]

商業地域 [商業]

準工業地域 [準工業]

工業地域 [工業]

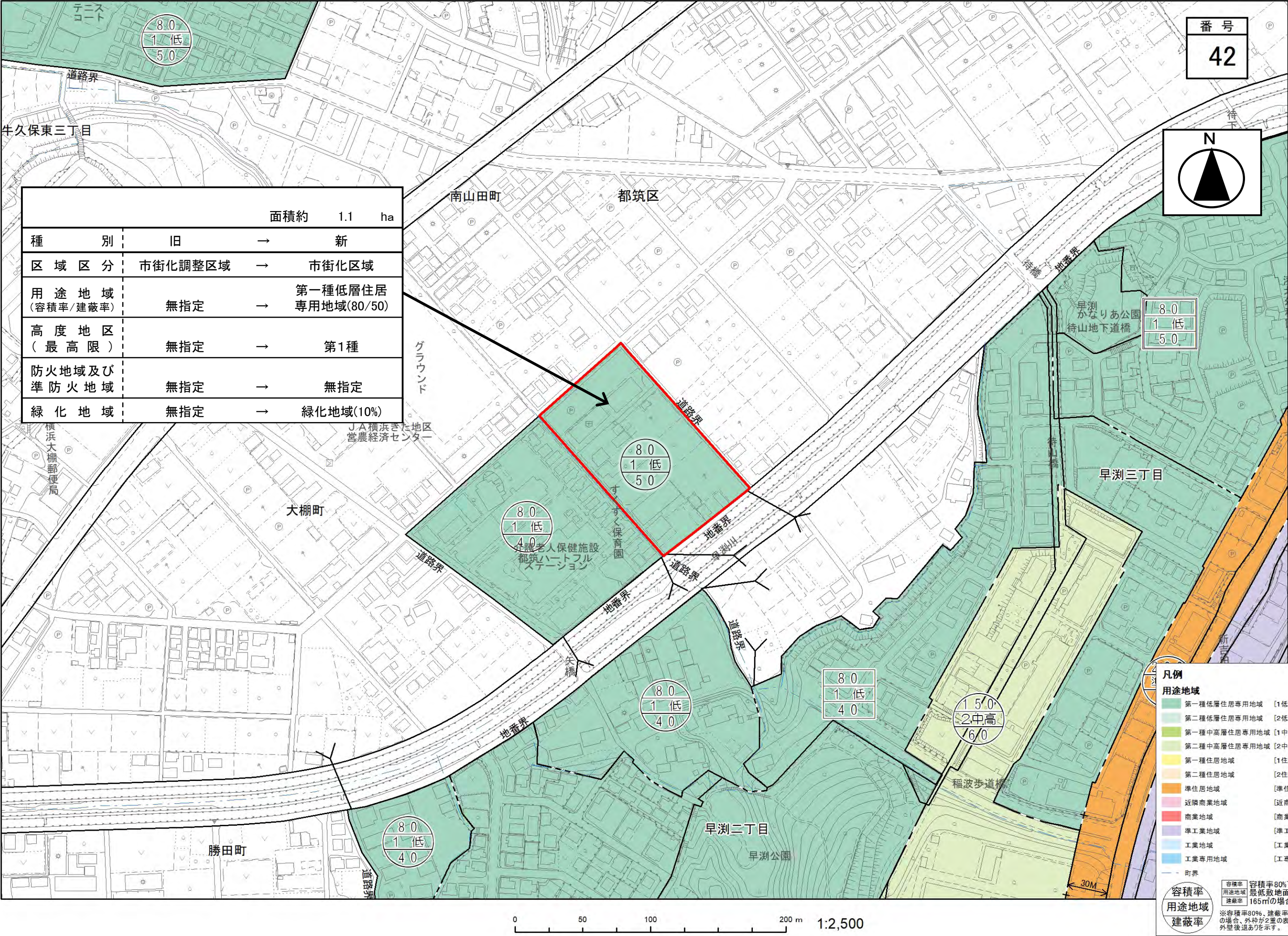
工業専用地域 [工業]

町界

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165m²の場合

※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。



面積約 1.1 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	無指定
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

8.0
1 低
5.0

8.0
1 低
5.0

8.0
1 低
4.0

8.0
1 低
5.0

8.0
1 低
4.0

8.0
1 低
4.0

15.0
2中高
16.0

8.0
1 低
4.0

凡例

用途地域

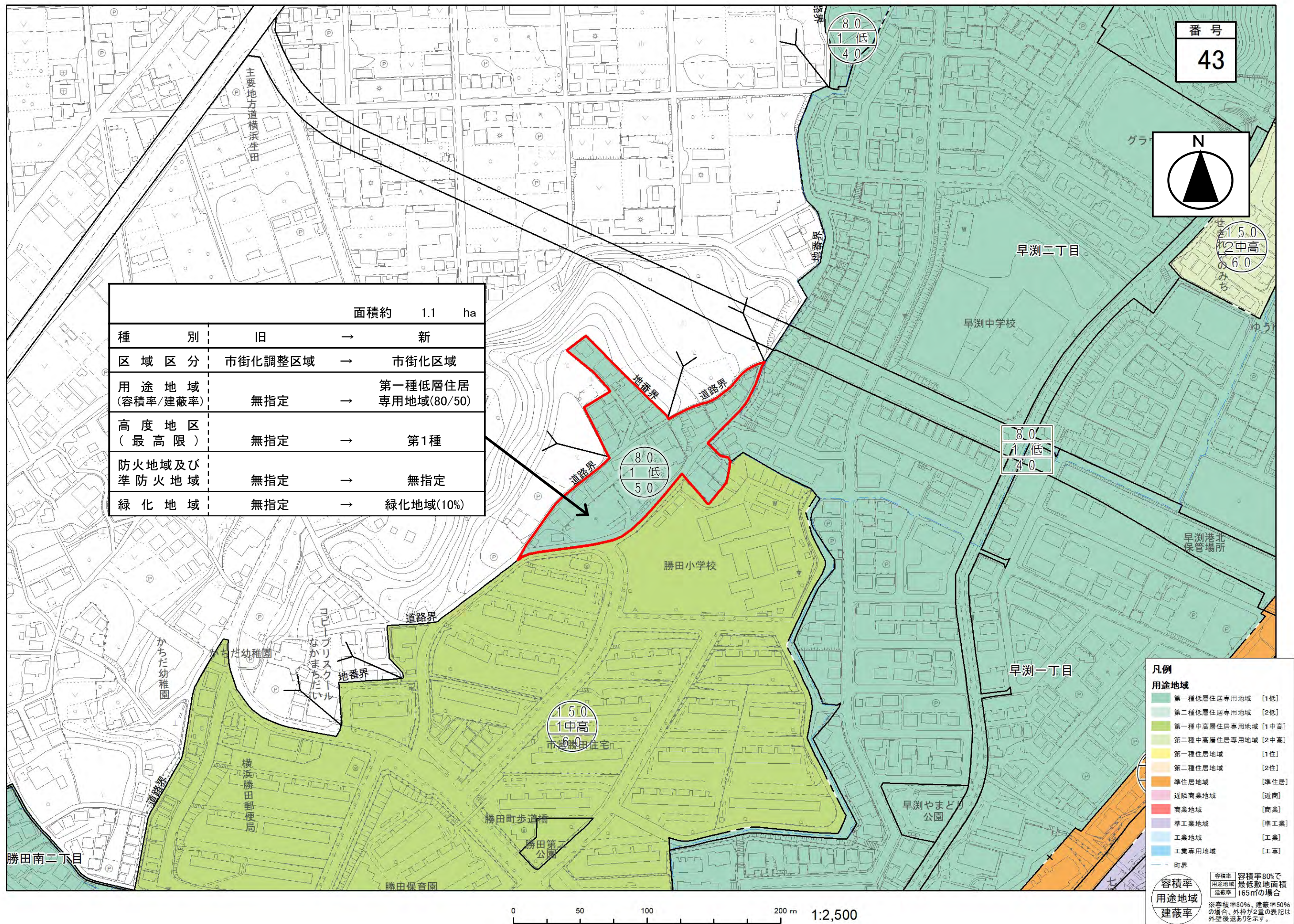
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

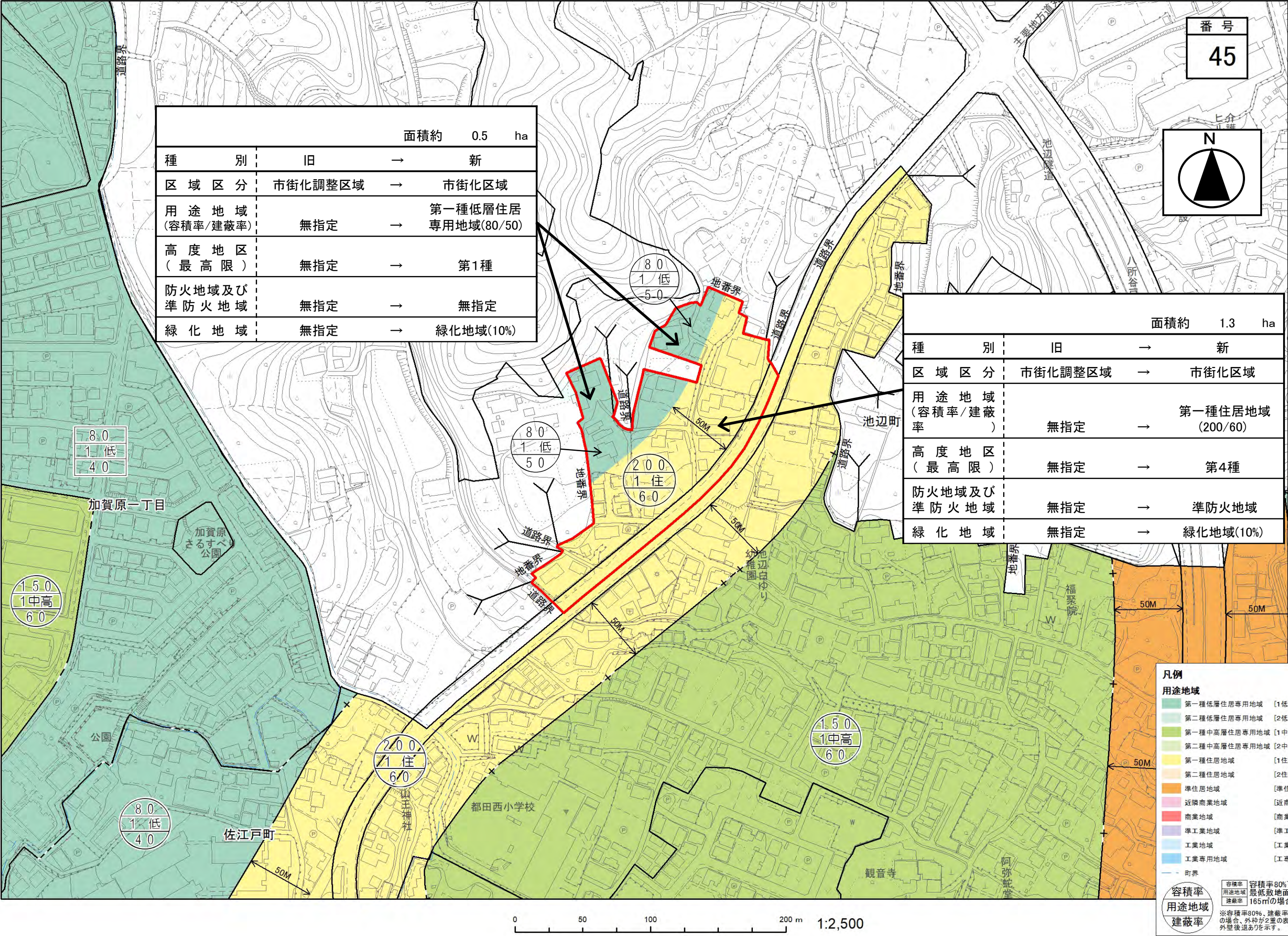
容積率

用途地域

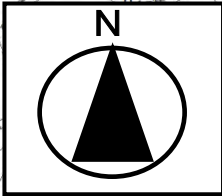
建築率

※容積率80%、建蔽率50%の場合、外枠が2重の表記は外壁後退ありを示す。





番号
45



面積約 0.5 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第1種
防火地域及び 準防火地域	無指定	無指定
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

面積約 1.3 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種住居地域 (200/60)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第4種
防火地域及び 準防火地域	無指定	準防火地域
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

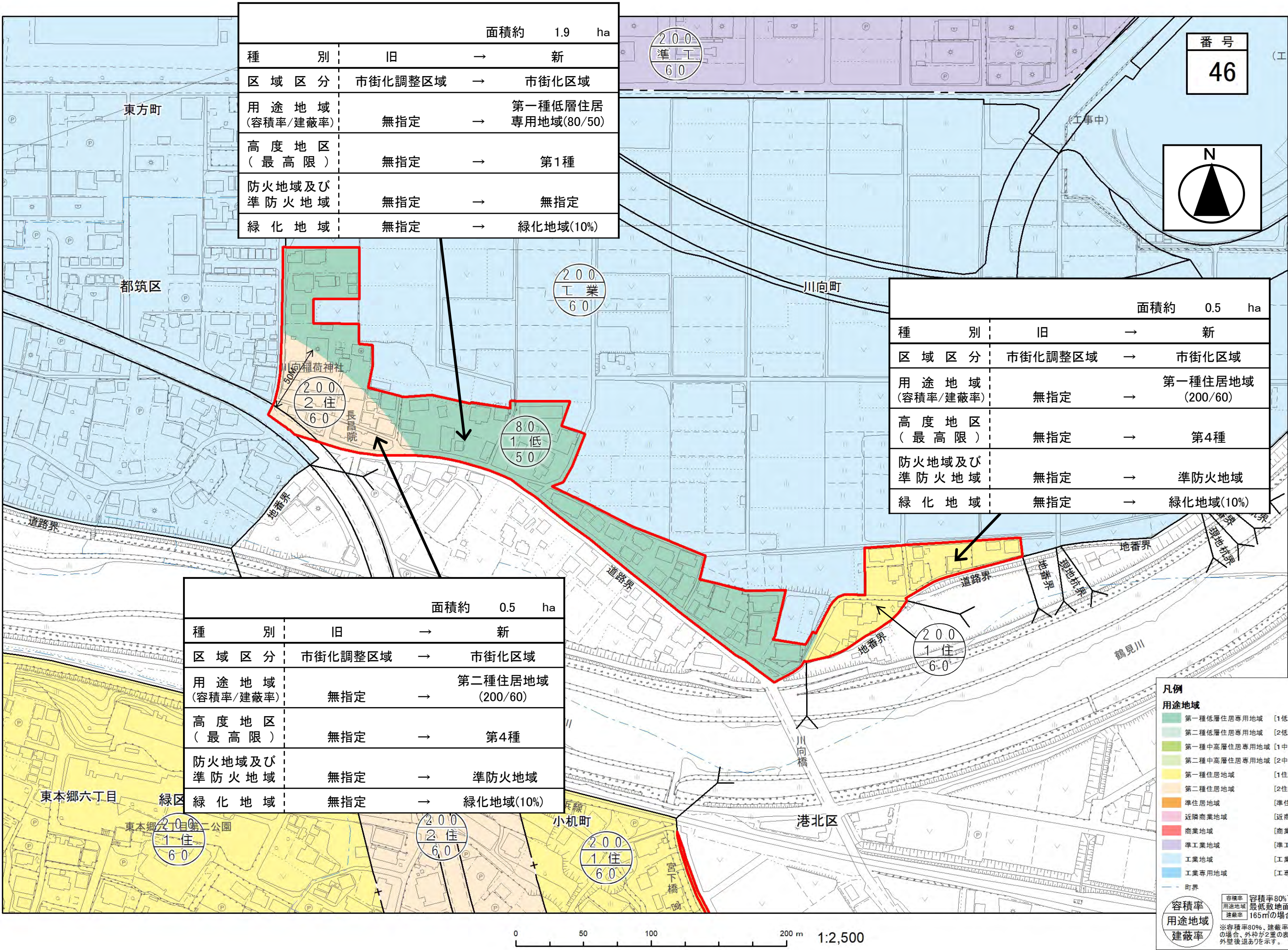
市界

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165mの場合

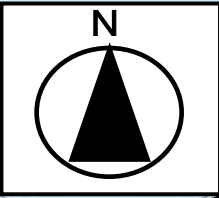
※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。

0 50 100 200 m 1:2,500



面積約 1.9 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種低層住居 専用地域(80/50)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第1種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	無指定
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

番 号
46



面積約 0.5 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第一種住居地域 (200/60)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第4種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	準防火地域
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

面積約 0.5 ha		
種 別	旧	新
区 域 区 分	市街化調整区域	市街化区域
用 途 地 域 (容積率/建蔽率)	無指定	第二種住居地域 (200/60)
高 度 地 区 (最 高 限)	無指定	第4種
防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域	無指定	準防火地域
緑 化 地 域	無指定	緑化地域(10%)

凡例

用途地域

- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

町界

容積率
用途地域
建蔽率

容積率80%で
最低敷地面積
165m²の場合
※容積率80%、建蔽率50%
の場合、外枠が2重の表記は
外壁後退ありを示す。