

# 磯子区磯子三丁目地区における都市計画提案 説明会

経緯と背景	<ol style="list-style-type: none"><li>1．都市計画提案に関する経緯</li><li>2．提案の背景と提案項目</li></ol>
提案内容	<ol style="list-style-type: none"><li>3．用途地域・高度地区に関する提案</li><li>4．風致地区に関する提案</li><li>5．地区計画に関する提案</li></ol>
その他	<ol style="list-style-type: none"><li>6．公共の福祉に寄与できる点</li><li>7．周辺環境への影響</li><li>8．都市美対策審議会への附議結果</li></ol>

平成20年2月20日（於 磯子公会堂）

# 1 . 都市計画提案に関する経緯



## ( 1 ) 都市計画提案の概要

### 都市計画法第 2 1 条の 2 に基づく都市計画提案について

提案日	平成19年10月18日
提案者	磯子開発特定目的会社 ( 事業執行者 : 東京建物株式会社 )
提案区域	横浜市磯子区磯子三丁目他
都市計画の 提案内容	用途地域と高度地区の変更 風致地区の変更 地区計画の決定

## (2) 本日の説明会までの経緯

平成18年6月3日～（計7回）

横浜プリンスホテル営業終了に伴う説明会等

平成18年11月11日～（計18回）

周辺自治会との意見交換会

平成19年8月5日～（計2回）

計画概要説明会

平成19年2月23日～（計2回）

意見交換会ニュース

平成19年10月18日

都市計画提案

平成19年12月1日～（計5回）

周辺自治会との意見交換会

平成19年10月23日～（計5回）

都市美対策審議会・景観審査部会

都市計画提案についての説明会（本日）