Collaboration イノベーション・企業間連携

TECH HUB YOKOHAMA



TECH HUB YOKOHAMA (内観)



Discover イノペーションの可能性を切り拓いていきます。 We provide a place to meet new people, technolo and organizations, opening up the potential for

Connect 国内外のエコシステムと連携し、 テック系スタートアップの成長を加速させます。 We collaborate with domestic onal ecosystems to accelerate the growth of tech startups



TECH 系スタートアップに世界につながる出会いを Connecting tech startups to meet the world

TECH HUB YOKOHAMAは、テック系スタートアップに特化した支援拠点で す。グローバル企業のR&Dや技術者の集積といった横浜の強みを生かし、 Clean Techやモビリティをはじめとするテック系分野において、グローバルに 展開するユニコーン・クラスのスタートアップ創出を目指します。

主な機能 Key Features

·Work Lounge

多様な人材(スタートアップ・民間企業・VC等)が日常的に交流する場

Event

Venture Café Tokyoによる「YOKOHAMA CONNECT」やThe Driveryによる モビリティ関連イベント等の海外支援機関によるイベントを筆頭に、多様 なイベントプログラムを実施

Coordination

コミュニティマネージャーが常駐し、人材や技術をつなぐことで新たなビジネス

や機会を創出

Exhibition

試作品や最先端技術製品を展示できるスペース



横浜市経済局	City of Yokohama,Economic Affairs Bureau		-
企業投資促進課 Corporate Investment Division	☎: 045-671-2594	S: ke-kigyo@city.yokohama.lg.jp	
イノベーション推進調 Innovation Promotion Division	☞ @: 045-671-3837	🕲 : ke-innovation@city.yokohama.lg.jp	ht

Work Lounge

global companies.

A place where different people (startups, private companies, VCs, etc.) can interact on a daily basis.

TECH HUB YOKOHAMA is a support base specializing in tech startups that aim to expand globally. Its goal is to create unicorn-class startups in

technology-related fields such as clean tech and mobility by leveraging

Yokohama's strengths, such as the concentration of R&D and engineers at

• Events

Various event programs are held, including events by overseas support organizations such as "YOKOHAMA CONNECT" by Venture Café Tokyo and mobility-related events by The Drivery.

Coordination

Community managers work in the field to create new businesses and opportunities by connecting people and technology.

Exhibition

A space to showcase prototypes and cutting-edge products.





表紙の画像は、横浜に存在する建造物を合成し作成した横浜のイメージ図です。 2025年3月発行



横浜市のビジネス環境の強み

Strengths of Yokohama's Business Environment

豊かな人的資源、働き手に魅力ある住環境が企業活動を支えます

Rich human resources and an attractive living environment for workers support corporate activities.

日本開国の地「横浜」は、1859年の開港以来、広く海外に門戸を開き、チャ レンジ精神あふれる人々を惹きつけ、発展してきました。今なお、数々のグ ローバル企業から進出先として選ばれ、国際的なビジネス都市として、成長 を続けています。

抜群の交通アクセス、豊富な人材の集積、そしてウォーターフロントの美し い街並みや緑豊かな自然、多様性を尊重するオープンなコミュニティにより、 人や企業が集い、つながり、新しい価値を生み出し続けるまち、「横浜」。

Since the opening of its port in 1859, Yokohama, Japan, has developed by opening its doors to a wide range of foreign countries and attracting people with a spirit of challenge. Today, Yokohama continues to grow as an international business city, chosen by many global companies as a place to set up operations. Yokohama is a city where people and businesses continue to gather, connect, and create new value, thanks to its excellent transportation links, abundant human resources, beautiful waterfront scenery, lush nature, and an open community that respects diversity.



都心に、西日本に、そして世界へ快適なアクセス Comfortable access to central Tokyo, western Japan, and the world

全国・世界のパートナーとのスピーディーな往来を実現

Providing quick and easy access to partners in Japan and abroad

横浜から品川駅までは在来線を利用して約16分、東京駅や渋谷駅までは約 From Yokohama, Shinagawa Station is about 16 minutes by conventional train, 25分。空の玄関口である羽田空港まではバスで約24分と大変スピーディーな and Tokyo and Shibuya Stations are about 25 minutes away. Haneda Airport, the gateway to the sky, is only 24 minutes away by bus.Western Japan is 往来が可能です。西日本には新横浜駅からの新幹線利用により、 easily accessible by Shinkansen bullet train from Shin-Yokohama



city and to ensure the continued use of industrial land.



*2週間程度の期間をいただきます (2024年4月1日時点)

発展を続けるみなとみらい 21 地区

かつて造船所や貨物駅が広がったエリアみなとみらい21地区は、グロー バル企業の本社機能や研究開発拠点などの集積が進み、都心機能が強 化されました。地区周辺には、観光・MICE施設のほか、日本に長期滞在 される外国企業の経営層にもご満足いただけるサービスアパートメント、 高級感あふれるラグジュアリーホテルも充実してきました。2023年から



Well Being City

主な立地企業 (★は研究開発機能を設置している企業)

株式会社アイネット (53) /アクセンチュア株式会社 (33) /いすゞ自動車株式会社 (58) /株式会社 AESC ジャパン (60・61) / ENEOS オーシャン株式会社 (25) /★エバ ラ食品工業株式会社(46) /★LG Holdings Japan 株式会社(55-1) /オーケー株式会社(59) /株式会社小野測器(37) /キャタピラージャパン合同会社(32) /★京セラ 株式会社 (32) / 京浜急行電鉄株式会社 (56-1) / 株式会社コーエーテクモゲームス (47) / ★株式会社資生堂 (56-2) / ジャパンマリンユナイテッド株式会社 (46) / ★株 式会社シンクロン (49) /★スタンレー電気株式会社 (33) /スチールプランテック株式会社 (37) /スリーエムジャパン株式会社 (42) /★ソニー株式会社 (54) /大陽日酸 株式会社 (42) /千代田化工建設株式会社 (42) /★TSMC デザインテクノロジージャパン株式会社 (42) /日揮ホールディングス株式会社 (24) /(右上に続く)

Major companies located in the area (* indicates companies that have established R&D functions)

株式会社ニコンシステム (37) /★日産自動車株式会社 (66) /★日本 KFC ホールディングス株式会社 (46) /株式会社ピーシーデポコーポレーション (58) / BYD ジャパン株式会社 (60・61) / 日立 Astemo 株式会社 (42) / ★Hyundai Mobility Japan 株式会社 (33) /★フォルクスワーゲングループジャパン株式会社 (42) / ★富士フイルムビジネスイノベーション株式会社(65)/★株式会社村田製作所(47)/★ヤマハ株式会社(53)/★ヤマハ発動機株式会社(53)/郵船クルーズ株 式会社(25)/横浜冷凍株式会社(37)/レイズネクスト株式会社(30)/★レノボ・ジャパン合同会社(33) ほか

INNOVATION CITY YOKOHAMA

更なる発展、そして生まれ変わる街 Further development and rebirth of the city

新横浜都心地域 — Shin-Yokohama City Center Area

エレクトロニクス、外資系企業が集積する横浜のゲートウェイ 東海道新幹線が全便停車する新横浜には、高い交通利便性から、エレク トロニクス・IT 企業や外資系企業などが多数立地しています。また、ショッ ピングモールやホテル、スタジアム、病院なども集まり、便利であるにも かかわらず平均賃料はリーズナブル。2023 年 3 月には相鉄新横浜線・東 急新横浜線が開業し、東京都心部へのアクセスが飛躍的に向上した注目 のエリアです。

Yokohama's gateway to electronics and foreign companies

Shin-Yokohama, where all Tokaido Shinkansen trains stop, is home to many electronics and IT companies, as well as foreign-invested enterprises, due to its convenient transport links. The area also boasts a concentration of shopping malls, hotels, stadiums, hospitals and other facilities, and despite the convenience of the area, average rents are reasonable. With the opening of the Sotetsu Shin-Yokohama Line and the Tokyu Shin-Yokohama Line in March 2023, the area's accessibility to central Tokyo has improved significantly, making it an even more noteworthy area for business and leisure.



関内周辺地域 Kannai Station Area

スポーツ・健康・ウェルネスをテーマとした新たなまちづくり 横浜市庁舎があった旧市庁舎街区とその隣接地では、2020年代後半に向 け高規格の再開発ビルが3棟建ち、大規模オフィス、新産業創造拠点、教 育関連施設、ホテル、レジデンスなどが整備される計画です。2019年に 開設した横浜市のスタートアップ成長支援拠点である YOXO BOX では、ス タートアップを支援する様々なプログラムやイベントが実施されています。 また、このエリアでは、横浜スタジアムをはじめ、横浜文化体育館の新た なアリーナ等の再整備が進められ、スポーツや健康・ウェルネスをテーマ として、まちづくりを進めています。

New community development based on sports, health and wellness

In the former Yokohama City Hall district and adjacent areas, three high-standard redevelopment buildings will be built in the late 2020s, providing large offices, a new industry creation centre, education-related facilities, a hotel, and housing. YOXO BOX, Yokohama's startup growth support centre, will open in 2019, offering a range of programmes and events to support startups. In addition, the area is being redeveloped to include Yokohama Stadium and a new arena at Yokohama Bunka Gymnasium and other facilities, with sports, health and wellness as the theme of the city's development.



京浜臨海部地域 — Keihin Waterfront Area

高いポテンシャルを持つ産業集積エリア

Well Being City

京浜臨海部は、日本最大の工業地域で、重厚長大産業の一大拠点として日本の高度経済成長を牽引してきました。また、横浜港や羽田空港と近接していて、国際的な利便性が高い地域であることや、高度な産業集積や豊富な人材が集まりやすいという高いポテンシャルを有し、ものづくり機能に加え、研究開発施設の集積も進んでいます。また、京浜臨海部活性化協議会が組織され、防災対策等の地域課題解決のための調査活動や、地元立地企業の要望事項の集約、その他講演会等の諸活動を実施しています。



INNOVATION CITY YOKOHAMA

Industrial concentration area with high potential

As the largest industrial area in Japan, the Keihin Waterfront Area has been a major centre of heavy industry and a driving force behind Japan's rapid economic growth. In addition, the area is strategically located near the Port of Yokohama and Haneda Airport, making it highly convenient for international transportation. The area is also known for its high concentration of advanced industries and abundance of human resources. In addition to manufacturing facilities, there is a strong presence of research and development centres. In addition, the Keihin Waterfront Area Revitalisation Council has been established to conduct research on regional issues such as disaster prevention measures and to cooperate with local companies by consolidating their requests. The council also holds various activities, including lectures, to promote regional revitalisation.

主な立地企業 (★は研究開発機能を設置している企業)

★AGC(㈱/AGCグラスプロダクツ(㈱/ENEOS(㈱/(㈱)隔島パワー/(㈱オカムラ/ ★キオクシア(㈱)★キリンホールディングス(㈱)/(㈱)KOKUSAI ELECTRIC /★JFEエ ンジニアリング(㈱)/JFEスチール(㈱/★(㈱)-オイルミルズ/★(㈱),VCケンウッド/ (㈱)JERA /ジャパンマリンユナイテッド(㈱/昭和産業(㈱)/太平洋製糖㈱/★太陽 油脂(㈱)/★千代田化工建設(㈱/★東亜建設工業(㈱/東亜鉄工㈱) /★東京ガス(㈱/★東芝エネルギーシステムズ(㈱/★日亜化学工業(㈱/★ニチア ス(㈱/日産自動車(㈱)/(㈱ニナー/横浜容器工業(㈱/★(㈱レゾナック

賃貸研究所、インキュベーション施設

アクアリアタワー横浜/ 澁澤 ABC ビルディング/安田倉庫/横浜市産学共 同研究センター/横浜バイオ産業センター/ライフサイエンス研究センター /リーディングベンチャープラザ(横浜新技術創造館)





株式会社レゾナック 共創の舞台 Stage for Co-creation, Resonac Corporatio AGC株式会社 AGC横浜テクニカルセンター AGC Inc.AGC Yokohama Technical Center

神奈川県・東京都相関地図

Kanagawa/Tokyo Correlation Map

新横浜都心地域

京浜臨海部地域

みなとみらい 21 地区

関内周辺地域



	INNOVATION CITY YOKOHAMA
拠点設立後(事業 After setting up the business base(B	
 事業拡大に必要な専門家紹介 (追加 VISA、就業規則作成のための社) Introduction of specialists needed for but (Additional Gyoseishoshi lawyer for VISA act labor and social worker for employment reg 	usiness expansion quisition,
新拠点探し支援(不動産会社紹介、特 Assistance in finding a new location (Introduction of real estate companies and provision of property information)	勿件情報提供)
高度人材マッチング Matching with highly qualified foreign hughly qualified	ıman resources
高度人材マッチング・PR支援 Matching with highly qualified foreign hu public relations support	ıman resources,
ビジネス相談 (IDEC 横浜) Business Consulting (IDEC Yokohama) 市内企業とのマッチングサポート (ID Matching support with companies in Yok スタートアップ支援 (TECH HUB YOKOH Support for startup companies (TECH HU 実証実験に関する相談 Advice on demonstration experiments ネットワーキング Networking	xohama (IDEC Yokohama) I AMA)
ネットワーキング Networking	
ech startups) 課税免除 tion from corporate municipal tax when rentin	g buildings
オフィス賃料等 一部助成 (拡充用) Partial subsidies for office rent, etc.(for expa	nsion)

イノベーション・企業間連携

novation and Business-to-Business Collaboration

横浜市スタートアップビザ Yokohama Startup VISA

横浜市スタートアップビザ制度について What is the Yokohama Startup VISA?

外国人起業家が「経営・管理」の在留資格を取得するにあたり必要な要件で ある、「500万円以上の資本金」または「2名以上の常勤雇用」を満たすにあ たり、準備段階として最大2年間の在留資格取得をサポートする制度です (6か月ごとの更新が必要です)。

This VISA is designed to help those who are preparing to start a business in Yokohama. The Designated Activities Residence Status is granted for a period of up to two years (renewal required after six months).



YOKOHAMA Mobility Innovation

横浜市は、「YOKOHAMA Mobility Innovation」というコンセプトを掲げ、 次世代モビリティの技術開発や社会実装を支援しています。令和5年12月 には、ドイツ・ベルリンのモビリティ分野に特化したイノベーション支援組織 「The Drivery」との間で、モビリティ・スタートアップの支援を協働で行う ことについて、基本合意書を締結しました。世界各国からスタートアップや 大企業、技術者、投資家等を集め、新ビジネス創出支援の豊富な実績とノ

ウハウを有する「The Drivery」 と連携し、「YOKOHAMA Mobility Innovation」の形成 を共に目指していきます。



基本合意書締結式(令和5年12月)

The City of Yokohama has been supporting the development of next-generation mobility technologies and their social implementation under the concept of YOKOHAMA Mobility Innovation".

In December 2023, the City of Yokohama signed a basic agreement with "The Drivery", an innovation support organisation specialising in the field of mobility in Berlin, Germany, to cooperate in supporting mobility startups. The Drivery has a wealth of experience and know-how in supporting the

creation of new businesses by

bringing together startups, large

companies, engineers, investors

and others from around the

orld.



ドイツ・ベルリンの [The Drivery]

表示スクリーン

プロジェクター

オープンイノベーションの推進

Well Being City



区役所窓口で実証実験を行い上市した、話された言葉を表示する 「わかりやすい字幕表示システム」cotopad(コトパッド) [京セラ株式会社]

横浜実証ワンストップセンター Yokohama Demonstration One-Stop Center

	7
プが、市内で実証実験をする際に必要な手続き等をサポートします。	

開発に取り組む中小企業・スタートアップ等に対する支援などを実施します。

支援事例 Examples of Support

自動運転バスの走行実証や公園におけるステレオカメラを用い た電動車いすの自律走行実証をはじめ、様々な実証実験のサ ポートを行っています。

The Yokohama Demonstration One-Stop Center has supported various demonstration experiments, including a driving demonstration of an automated bus and an autonomous driving demonstration of an electric wheelchair using a stereo camera in a park.



ステレオカメラを用いた電動車いすの自律走行実証 Autonomous driving demonstration of an electric wheelchair using a stereo camera

YOXOBOX

YOXO BOX では、「スタートアップの創出・イノベーションの推進」に向けて、 スタートアップを対象に、成長段階に応じた支援プログラムや、専門家によ る個別相談、ビジネスイベントなどを実施しています。

YOXO BOX offers support programmes for startups based on their stage of growth, provides individual consultations with experts and organises business events to create startups and promote innovation.





先端通信技術を用いた自動運転実証 Automated driving demonstration using advanced communication technology

INNOVATION CITY YOKOHAMA

街ぐるみで人が、企業がつながる Connecting people and businesses throughout the city 街に集う人、企業が交流し新たな価値創造に挑戦する取組が進んでいます。 Efforts are underway to create new value through exchanges among people and businesses that gather in the city.

GXやカーボンニュートラル等の新たな社会課題の解決に向けて、事業者の新 The project promotes the entry of businesses into new fields and supports 規分野への参入促進や、技術開発の支援を行うほか、ディープテックの研究・ the development of technologies to solve new social issues such as GX and carbon neutrality, as well as providing support to SMEs and startups working on research and development of deep tech.



みなとみらい21地区での自動運転公道実証 「株式会社マクニカ」

A consultancy service is available for demonstration experiments using cutting-edge technologies. We help companies and startups with the necessary procedures to carry out demonstration experiments in the city.





YOXO 横浜未来機構

世界に貢献するイノベーションを生み出す産学公民の連携基盤。新事業創出に 向けたシーズ・ニーズとのマッチングや実証実験のサポートから、スタートアッ プ支援、イノベーション人材の成長支援など、あらゆる視点からイノベーショ ン創出を加速する活動を展開しています。

A foundation for collaboration between industry, academia, public and private sectors to generate innovation that contributes to the world. We are developing activities to accelerate the creation of innovation from all

angles, from matching seeds and needs for new business creation, to supporting demonstration experiments, supporting startups and supporting the growth of innovative human resources.



構近未来機構 会員大交流会