

CITY OF YOKOHAMA

横浜市 P P P 検討案件の 進捗について

政策経営局 共創推進課



2025年8月27日



横浜市

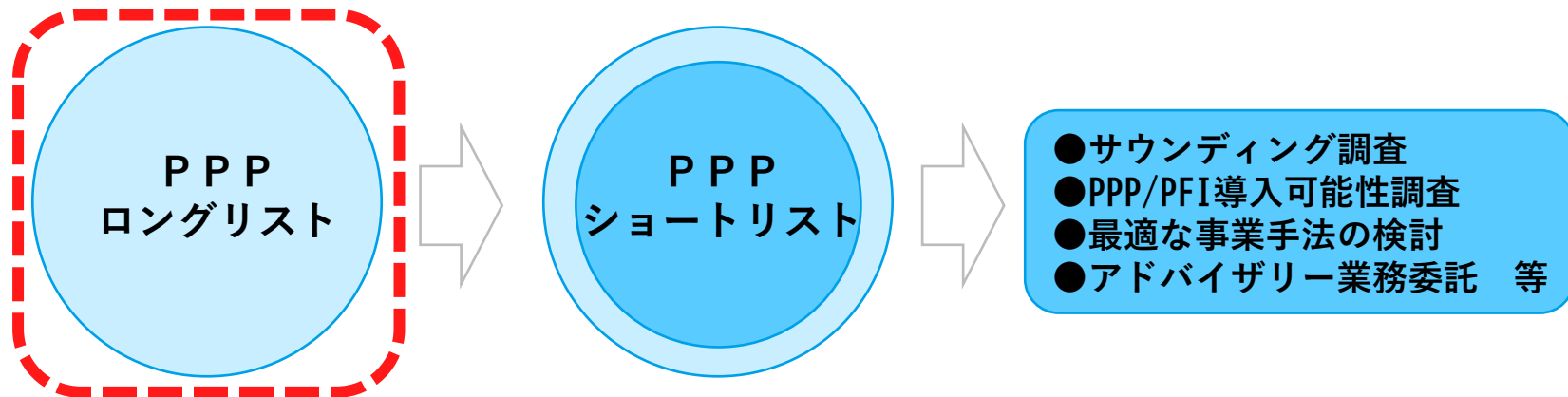
■横浜市P P Pリストについて

- 将来的にP P P手法導入の可能性がある公共施設の整備・維持管理・運営等や保有資産の利活用に関する案件を、リスト化したものです。
- 民間事業者の皆様に、事業検討の早い段階から案件情報をご提供し、事業参画に向けてご検討いただくことを目的としています。

■ P P P ロングリスト

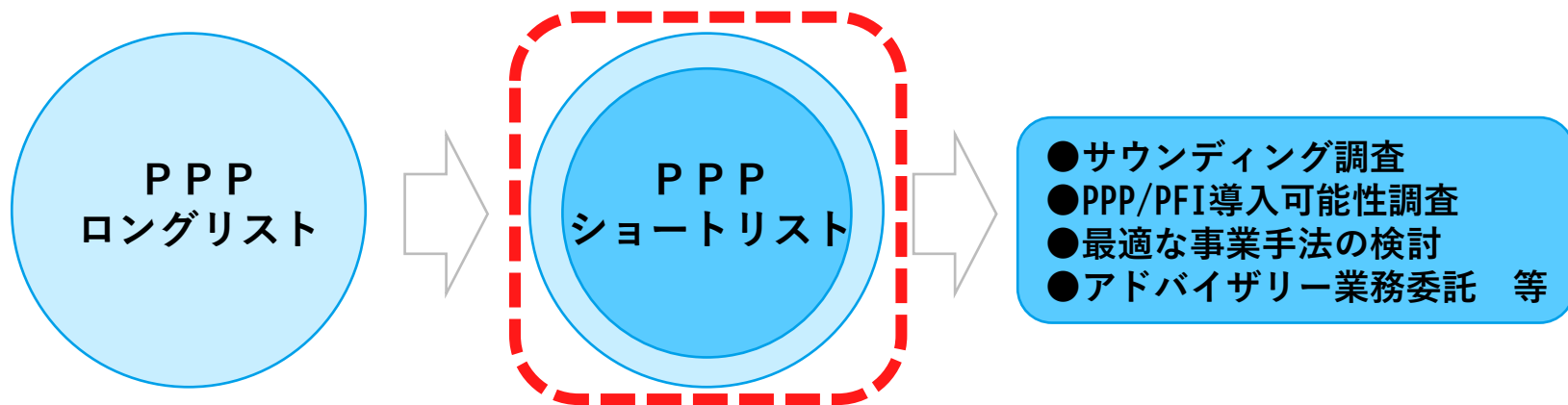
● P P P 手法導入の可能性がある主な案件を広くとりまとめたリスト

- 掲載案件は、P P P 手法導入を行うか否かを含めて検討を進めているものであり、スケジュールも含めて現時点で具体的な計画がないものも含まれています。
- サウンディング型市場調査のなかでも、市場性の把握など事業初期に行う調査を実施、または実施の検討をしているものはロングリストに含めています。



■ P P P ショートリスト

- 事業手法に関する調査等を実施、または調査等を検討しているものを取りまとめたリスト
 - 今後、事業の具体的な内容や最適な事業手法の検討を進めていくため、P P P 手法導入が確定しているものではありません。
 - 既に指定管理者制度を導入しており、継続して次期公募を行う施設は対象外としています。



■現在の掲載状況（主な更新内容の抜粋）

・最新の更新：8月21日

ショートリスト（）内は今後の主な取組

28件

●新規掲載 1件

No. 15 旧南部児童相談所
(利活用の検討としてサウンディング調査を実施予定)

●情報更新 2件

No. 9 瀬谷区総合庁舎の維持管理
(包括的民間委託の公募を実施中)

No. 24 市営洋光台住宅の再整備
(PFI法に基づくBTa方式として検討中)

ロングリスト（）今後の主な取組

13件（更新なし）

※4月25日新規掲載 1件

No. 9 ポンプ排水型遊水地（4施設）の
包括的維持管理
(PPP手法導入の可能性検討)

⇒別途、所管課より案件紹介します！

■主な更新内容の抜粋

施設名 (事業名)	利活用 分類	概要	スケジュール (一部予定)
瀬谷区総合庁舎 (No.9)	建物	現行の瀬谷区総合庁舎等整備事業（PFI事業）終了後の、維持管理・運営業務の次期手法について、 <u>包括的民間委託とし、8月8日に公募型指名競争入札の公告をしました。</u>	■ 7年8月8日 入札公告 ■ 7年9月29日 入札参加申込締切 ■ 7年10月10日 入札及び開札 ■ 8年4月1日 庁舎での業務開始
旧南部 児童相談所 (No.15)	土地 建物	令和6年7月に移転になった <u>旧南部児童相談所の利活用</u> について、検討しています。	■ 7年10月 サウンディング調査
市営洋光台住宅 【C-1街区】 (No.24)	土地 建物	磯子区の市営洋光台住宅の一部敷地において、 <u>小規模PFI事業として実施することを検討しています。</u>	■ 7年11月 PFI法に基づく実施方針の公表 ■ 8年度 入札公告