大塚・歳勝土遺跡公園文化体験施設（都筑民家園）

R2 年度事業報告書

1. 維持管理事業報告

(1) 維持保全業務（資料 1）

・維持保全業務は事務局スタッフがボランティア団体の協力を得て連携して実施。本年度はコロナ禍でもあり必要最小限の活動となった。

・新型コロナ感染症予防対策は、事務所内、見学施設のアルコール洗浄。トイレ清掃ではスタッフの安全を考慮し、ビニールエプロン、シューズカバー等の防護用品を購入。来園者にはマスク着用、手指アルコール洗浄と、スタッフ、来園者双方の安全対策も全員で工夫。主屋内見学方法も緊急事態宣言時、まん延防止措置などその時々の状況に合わせ入場制限を実施（緊急事態宣言時は土間までなど）。定員の分かる表示、3 密遵守の掲示（マスク着用、ソーシャルディスタンス、飲食の自粛、換気確保など）。来園者からはクレーム、混乱もなく協力を得て運営することができた。

・平成 29 年度から開始した大塚・歳勝土遺跡公園全体の保全管理計画のフォローアップの結果、雑木林、竹林の整備も進み「明るく、整理された」と来園者からも評価いただき着実に効果が出ている。

(2) 第 3 者委託業務

以下の 2 件については専門技術が必要であり、第 3 者に委託。

業務名	内容	再委託先	年回数	実施月	契約方式
機械警備	休館日、夜間の機械警備	国際警備保障㈱	365 回	年間	委託
竹林等園内整備	竹林及び芝生広場の草刈り	大塚・歳勝土遺跡公園愛護会	10 回	5 月～10 月	委託

2. 自主事業報告

指定管理事業報告（資料 2）

【年中行事】

計画：9 件、延べ 45 日、総参加者 10,140 人（前年実績 10,027 人）

実積：6 件、延べ 32 日、総参加者 6,061 人（対前年比 0.60）

年度当初からゴールデンウイーク中にかけ、は新型コロナ感染症予防の第 2 波、年末には第 3 波の影響を受けて年間予定していた事業は大幅に変更、開催できるイベントは大幅に減少。年中行事のイベントは季節のしつらえ、展示主体の行事に組み替えて実施。また、お月見ライブも初めて無観客 ONLINE ライブを配信。年中行事の展示等は近所を散歩する方の増加に伴い、遺跡公園に始めて来られる方も多く、コロナ禍にもかかわらず年度を通じては 50%の減少にとどまった。

【文化体験事業】（含む茶室講座）

計画：20 件、延べ 125 日、総参加者 4,654 人（前年実積 6,402 人）

実績：7 件、延べ 54 日、総参加者 1,741 人　（対前年比 0.27）

年度初めからの緊急事態宣言等の発令による自粛のためほとんどの事業は見送り、中止。食に関するイベントは全面中止。また、主屋でのイベントも 3 密を避けるため 4 ㎡/人のガイドラインを守り、その範囲で実施可能な土曜しの笛の朝、南京玉すだれ、おはなし会のみ開催となった。茶道講座は全面中止。

自主事業報告（資料-3）

【茶室事業】

計画：12 件、延べ 203 日、総参加者 1,273 人、（前年実積 1,170 人）

実積：1 件、1 日、総参加者 4 人　（対前年比 0.01）

【地域支援、市政協力事業】

計画：12 件、延べ 41 日、総参加者 950 人、（前年実積 708 人）

実積：1 件、総参加者 24 人　（対前年比 0.03）

本年度は新型コロナ感染症予防のガイドラインを遵守しての開催となり、ほとんどの事業が中止、極端に事業回数、参加者数が減少した。

当初計画していた歴史博物館が申請していた R3 年度文化庁の補助事業が無くなり。「都筑アート＆ヒストリー」に関連する行事については事業規模縮小を余儀なくされ事業はほぼ中止。民家園の自主事業として開催できる範囲で実施。

3. 年度施設利用状況（月別入場者数）

4 月～6 月は市民の方も外出自粛、その期間の来園者が 60～70%減少、大幅な入場者の減少になったが、年度後半は 12%から 39%増加。最終的に、年間入場者は 26%の減少、4 万人を切った。4 月以降の第 2 波、年末年始からの第 3 波の影響を受けてイベント中止、縮小。年中行事は展示の充実を図り、コロナ感染症予防ガイドラインに沿って、屋外からの鑑賞に変更、来園者にも短時間の見学の協力いただき、季節のしつらえ展示を楽しんでもらうイベントを工夫。

年月	入場者数			主な行事
	R2年度	R1年度	対前年比	
令和 2 年 4 月	3,575	9,062	0.39	楽し竹林講座（中止）
5 月	2,911	9,320	0.31	イキイキこどもデー（中止）
6 月	2,028	6,952	0.29	手打ちそば講習会（中止）
7 月	1,932	3,181	0.61	七夕飾り、（折り紙講座は中止）
8 月	1,631	1,522	1.07	アートの考古学（中止）

9 月	2,452	2,642	0.93	菊節句(展示のみ)、お月見ライブ(無観客 ONLINE コンサート)
10 月	3,389	2,560	1.32	アーツ&クラフツガーデン(Web 市に変更)
11 月	4,261	4,867	0.88	花あそび(展示のみ)、遺跡フェスタ(中止)
12 月	2,612	2,261	1.16	餅つき(中止)、ミニ門松(中止)
令和 3 年 1 月	3,102	2,758	1.12	七草、お蔵開き(展示のみ)
2 月	5,842	4,185	1.39	節分(展示のみ)、雛ウイーク(展示のみ)
3 月	4,842	3,553	1.36	わらべうた遊びと昔のおやつ(中止)
年間合計	38,610	52,863	0.74	

4. 事業収支決算

事業収支（資料 4）

5. 備品管理簿

備品管理簿（資料 5）

6. 苦情対応報告、事故対応報告

（1） 苦情対応報告

年月日	要望内容	受けた人	内容区分	処理状況	最終回答者
R2.5.30	草地広場の草刈りエンジン騒音	横浜市（投書）	騒音	草地広場の草刈り機騒音は後日関係者立ち合いで現場確認することで投書者に連絡。	北部公園緑地事務所
	公園園路夜間ライト苦情		施設改良	夜間照明は様子を見ることで投書者に連絡。	
R2.6.6	草地広場草刈騒音計測	北部公園緑地事務所	施設改良	現地(草地広場、マンション内)にて投稿本人立ち合いの元、市職員による騒音計測。話し合いの結果、草刈作業時間の制限、運転方法を改善することで様子を見る。	北部公園緑地事務所

（2）事故対応報告

事故は無し

7. 市民サービスの向上や公園の魅力向上・利用促進結果

（1） 市民サービス向上

・コロナ禍で、初めて来園される方も多く民家園パンフの要望が強い、都筑区役所の棚からもすぐに無くなるため、頻繁に追加。今後も、必要に応じて増刷対応する予定。

（2） 公園の魅力向上・利用促進

・民家園には四季折々の花が咲くのを楽しみにしている来園者も多く、ボランティアの方々と民家園スタッフで花壇の整備、庭木の剪定に努めている。花壇には民家園の庭にふさわしい山野草、和花を主体に栽培し、庭木の剪定も適期にはこまめな剪定を実施。来園者に喜ばれている。

・コロナ禍の中、初めて散歩等で訪れる市民の方も増え、改めて、郊外の駅近くにある遺跡公園は他の地域にはない魅力的な施設であることを再認識。また、最近では若い世代にも古民家が好まれ、都筑民家園や公園散歩、自然観察、民家園建物の見学などで来園が増えた。日常の整理整頓、こまめな清掃などを実施。また、馬屋の民具展示品の展示替えをして、来園者に喜ばれている。

8. 利用者アンケート、来園者のご意見

来園者のアンケート及び来園者からの生の声を反映して、受け付け窓口の改善、Facebook の開始、展示の仕方を改善。アンケート結果を掲示。（資料 6）

9. 研修実施報告

スタッフ会議を通じて研修：年間 12 回（1 回は書面、1 回は Zoom 会議）

消防訓練 1 回　、合計 13 回研修

月	日	主な研修内容
4 月	9 日	事務局共通事項研修（労災保険、傷害保険、出勤簿、日常業務心得、駐車場管理など）、新型コロナ感染症対策
5 月	26 日	【緊急事態宣言の為会議中止、書面配布】宣言解除後の対応（案）
6 月	28 日	社員就業規則
7 月	28 日	事務所内 IT 環境整備、ウイルスソフトの統一、ファイルの共有化
8 月	30 日	植物への水枯れ対策（給水）、熱中症対策（計測）
9 月	29 日	人権啓発研修、来園者アンケート、施設運営自己評価、
10 月	27 日	台風時の事前対策、FB 開設（個人情報保護対策）
11 月	29 日	新型コロナ感染症対策（第 2 波対策）
12 月	24 日	大雪対策準備、暖房器具使用時の電源対策、年末休館時対策
1 月	30 日	人権研修、次年度事業計画、大雪対策（機材準備）
	30 日	消防訓練（自主訓練、書面確認）
2 月	25 日	【Zoom 会議】コロナ禍での受付業務、新年度事務局体制
3 月	28 日	新型コロナ感染症予防対策（第 3 波）、1 年の振り返り

10. 振り返り

（1）　維持管理事業について

・開園から 24 年経過、建物や園内構築物の経年劣化も出てきている。日々の点検を注意深く進めるとともに、簡易な補修はこまめに実施できるよう北部公園緑地事務所とも連絡を密にし、来園者へ迷惑がかからないよう対応。

・園内の日常清掃、畑地、花壇、竹林等の整備について、コロナ感染防止ガイドラインを守りながら、短時間の作業とするなどの工夫。協力者ボランティアの方々にも作業開始前の検温、マスク着用、3 密回避をお願いして実施。スタッフも 1 年を通じて新型コロナ感染症対策を実施、毎日検温、アルコール消毒、マスク着用、事務所は通年で扉、窓を開放して対応。

・ビオトープ池の整備については、循環ポンプ吸い込み口の枯葉除去や水草の手入れについてコロナ禍で人員確保ができず、管理が行き届かなかった。来年は茶室活用のボランティアの方の協力を得て改善を図る。

（2）　年中行事、文化体験事業について

・年度末から続く、新型コロナ感染症予防は長期化が予想され、コロナとの共生を考えた行事の組み立てが要求されるため、協力者団体とも話し合いを進め、3 密を回避しつつ、市民還元できる事業実施内容の見直しが必要。

・今年度も引き続きコロナ禍で予想がつかない状況であり、軒並み指定管理事業、自主事業が中止。急遽、年中行事の季節のしつらいの展示の充実をはかり、外出が制限される市民のみなさまに、近場で、季節の変化を楽しんでいただく工夫をしてサービス向上を図った。

・民家園の主力行事である年中行事は五節句を中心に開催、継続して内容の充実を図る。また、文化体験事業は、ポストコロナも念頭に入れて、参加者の要望を取り入れながら世代ニーズにあった事業を企画。

（3）　広報活動について

・区広報への掲載、チラシ作成は継続。10 月に民家園 FB を開設、年中行事などの展示風景をタイムリーに広報ができる準備は完了。ただし、コロナ禍のため外出自粛の続く中、集客を促すことは不適切と考え、敢えてイベント終了後に情報を発信。記録動画については近隣の東京都市大生の協力頂き、若い世代の目線でとらえた短編動画制作、HP に掲載。今後、紙媒体とデジタル媒体の融合した広報を模索していきたい。

（4）　事業収支について

・約 10 万円の余剰金は、まだ継続が必要な新型コロナ対策費に充当し、来園者や事務局スタッフ、ボランティア協力者の安全確保のために支出予定。また、脱炭素

のエネルギー消費削減のためイベント時のスポットライト照明器具の LED 化など省エネルギーを図る。また、市の施策 SDGs の視点から公園内有機資源の有効活用を図るため剪定枝チッパーを購入、廃棄物処理費低減を図る。

・事業収支については、新型コロナ感染症予防対策は継続されることを想定し、公園内施設の市民還元の視点で効果的事業を工夫して、コロナ禍でも楽しめる文化体験施設の魅力向上に努め、継続して健全な事業収支を目指す。

資料1

令和2年度　維持保全事業報告

No.	事業名・内容	内容(頻度、概要)	参加者	日数 計画	日数 実績	参加者 計画	参加者 実績
1	**維持管理**						
	1.畑維持管理、園内清掃	毎週水曜、50回/年(8月休み)、午前中	事務局＋園芸クラブ	46	41	322	123
	2.花壇維持管理、園内清掃	第1、第3火曜日(8月、1月休み)、午前中	事務局＋かたかご	20	29	160	80
	3.茶花維持管理、露地清掃	適宜1回/月(8月、1月休み)、午前中	事務局＋茶室活用の会	11	26	33	74
	4.池維持管理	不定期	事務局＋ビオトープ班	12	5	36	15
	5.茶畑維持管理	1回/月(12月、1月休み)、午前中	事務局＋游茶くらぶ	10	8	70	44
	6.公園(民家園内)清掃 コロナの為中止	5/26、午前中	事務局＋中川連合6町内会 +公園愛護会	1	0	20	0
	7.草取り	5月から6月、午前中 園内、茶室周り露地等の除草	事務局＋民家園協力者	10	2	60	12
	8.年末大掃除(主屋)	12/14、午前中 主屋の柱・梁の清掃、建具清掃、物置清掃	事務局＋民家園協力者	1	2	50	15
	9.建物日常清掃	毎日、午前中 主屋の掃き掃除、モップ掛け、土間清掃	事務局	335	335	335	335
	10.トイレ清掃	毎日、夕方 男子トイレ、女子トイレの水洗い、備品補充	事務局	335	335	335	335
	11.茶室維持管理	清掃1回/月	事務局＋茶室活用の会	12	13	60	21
		大掃除12月		1	2	25	42
		茶室室内点検、空調機点検等	事務局	200	119	200	119
	12.施設建物点検	主屋、水屋、屋外トイレ、管理棟建物 建物の状況を目視点検	事務局	12	12	12	13
	13.小破修繕	適宜 照明ランプ交換、建具等修理	事務局	20	32	20	41
	14.ごみ分別処理	ごみは週1回、産廃は月1回の回収 ごみ分別、計量、マニフェスト作成	事務局	168	75	168	75
	15.園内及び、園路側溝清掃	1回/週程度実施 園路清掃、側溝清掃、枯れ木等清掃、薪割り等	事務局＋アルバイト	48	248	48	379
	16.低木剪定	園内低木剪定、2回/月程度	アルバイト	24	19	24	28
	維持管理　合計			1,266	1,303	1,978	1,751
2	**安全防災**						
	1.日常安全対策(目視)	毎日 9時～10時	事務局	335	335	670	670
	2.日常消防設備、火元点検	毎日 9時～10時	事務局	335	335	670	670
	3.法定消防設備点検	法定:9月、1月、	消防設備業者(市直)	2	2	6	4
	4.電気設備点検(ポンプ室)	月例:毎月1回	電気設備業者(市直)	12	12	12	12
	5.夜間機械警備	毎日 17時30分～翌朝7時	国際警備へ委託	365	365	365	365
	安全防災　合計			1,049	1,049	1,723	1,721
3	**竹林、草地広場管理**						
	1.日常点検(目視)	毎日 13時～13時30分	事務局	335	335	335	335
	2.竹林整備(間伐、チップ処理)	第1、第3土曜日(4月5月は毎週) 9時30分～11時30分	事務局＋竹林クラブ	28	25	140	124
	3.草地広場草刈	夏場中心	公園愛護会へ委託	10	12	30	32
	竹林等管理　合計			373	372	505	491
	維持保全　総計			2,688	2,724	4,206	3,963

資料2

令和2年度　指定管理事業報告

〈年中行事〉

No.	日程	事業名	内容	日数		参加者数		スタッフ数
				計画	実積	計画	実積	
1	4/11	【中止】楽しい竹林講座	竹林整備と竹の子堀り	1	0	30	0	0
2	4/25～5/6	【中止】鯉のぼり展示	こいのぼり、五月人形展示	11	0	3,000	0	0
	5/5	【中止】五節句：端午の節句	WS:こどもそば打ち	1	0	30	0	0
		【中止】イキイキこどもデー	WS：こども茶会		0	30	0	0
			ミニコンサート（しの笛、玉すだれ）		0		0	0
			竹工作、ゲーム、折り紙、模擬店		0		0	0
3	6/27～7/7	五節句：七夕の節句 サラサラキラキラ七夕まつり	竹笹に短冊・七夕かざり展示	11	11	2,400	1,015	42
	7/4	【中止】七夕折り紙	親子七夕笹飾り作り	1	0	20	0	0
4	9/26, 27	五節句：菊の節句 重陽の節句しつらえ	五節句のしつらえ展示、セミナーは中止	2	2	340	310	14
5	10/4	お月見ライブ（オンライン配信）	YaeさんONLINEコンサートライブ（無観客）	1	1	100	71	21
6	12/6	【交流会中止】鏡餅を作ろう（お供え餅制作）	餅つき、鏡餅作り体験・町内会交流	1	1	10	0	2
7	2021年1/7	五節句：七草の節句 七草粥とお蔵開き	七草粥、お蔵開き展示 七草粥一般販売中止,日本舞踊中止	1	1	100	49	4
8	2021年1/31～2/3	鬼は外！福は内！	年男・年女による豆まき中止、展示	1	4	300	482	9
9	2/19～3/3	五節句：桃の節句 ひな祭りウイーク	明治～平成お雛様の展示、吊るし雛の展示	12	12	3,700	4,134	56
	2021年2/21	【中止】煎茶カフェお菓子付き	雛を見ながら煎茶でひととき	1	0	50	0	0
	2021年2/28	【中止】ひな祭りお茶会	茶室にて気軽なお茶会	1	0	30	0	0
	年中行事　小計			45	32	10,140	6,061	148

〈文化体験事業、含む茶室講座〉

10	4/26	【中止】親子でおにぎりを作ろう	民家のかまどご飯体験	1	0	30	0	0
11	10/31～11/1	日本を知ろう！花あそび「はないけ」展示	生け花文化の展示	2	2	500	578	20
12	11/10～23	アーツ＆クラフツガーデンWEB市（遺跡フェスタより変更）	アート、クラフト様々なジャンルの手作り市、Web市開催に変更	1	13	3,000	925	10
13	4回/月	【一部中止】土曜しの笛の朝	しの笛コンサート	48	31	144	108	221
14	1回/月	【一部中止】いろり端おはなし会	親子を対象、昔話、わらべうた	11	2	110	12	9
15	1回/月	【一部中止】南京玉すだれ体験	南京玉すだれの実演	11	3	110	80	34
16	7/7, 3/3	折り紙展示	七夕、ひなウイーク折り紙展示	2	2	0	0	8
17	11/8	【中止】七五三に着物を着て自撮り	お祝いの着物の着て自撮り	1	0	15	0	0
18	2021年1/5	【中止】こどもお正月体験	むかしながらの正月遊び	1	0	15	0	0
19	2021年3/14	【中止】わらべ歌遊びと昔のおやつ	多世代でおやつを作って食べる。わらべうたで遊ぶ。	1	0	30	0	0
20	6回/年	【中止】はぎれ草履講習会	布ぞうりの講習会	6	0	60	0	0
21	6/13、11/28	【中止】手打ちそば講習会	初めての人も自分で打ったそばを食べる	2	0	56	0	0
22	6回/年	【中止】手打ちそばを食べよう	打ちたてそばかまどで湯がいて食べる	6	0	200	0	0
23	8回/年	【中止】楽しく着物を着ましょう	日本の着物文化を楽しむ	8	0	120	0	0
24	5月5日	【中止】子ども折り紙講座	端午の節句の折り紙	1	0	54	0	0
25	12/19	【中止】ミニ門松作り講座	地元の竹を使ったミニ門松を作ろう	1	0	15	0	0
26	12/9	みそ講座	寒仕込み味噌の材料	1	1	20	38	2
27	3/7	【中止】いろり端サロン講座（わびさび塾）	茶道文化セミナーとお茶会	1	0	15	0	0
28	1回/月	【中止】茶道初級講座	茶室を使用した茶道講座	10	0	80	0	0
29	1回/月	【中止】茶道子ども初級講座	子ども茶道講座	10	0	80	0	0
	文化体験事業　小計			125	54	4,654	1,741	304
	総計			170	86	14,794	7,802	452

注、4月以降新型コロナ感染症予防のため、イベントを自粛、中止

資料3

令和2年度 NPO自主事業 報告

No.	日程		事業名	内容	回数		参加者(人)	
	茶室事業				計画	実積	計画	実積
1	1	2回/月	【中止】表千家茶道講座	中級	20	0	110	0
		1回/月		子ども中級	10	0	80	0
	2	1回/月	【一部開催】男性表千家茶道講座	【中止】初級	12	0	60	0
		1回/月		中級のみ1回開催	12	1	36	4
	3	2回/月	【中止】裏千家茶道講座	初級	22	0	176	0
		1回/月		親子・子ども初級	11	0	88	0
		1回/月		中級	22	0	132	0
	4	1回/月	【中止】大日本茶道学会	初級	12	0	36	0
		1回/月		親子・子ども初級	12	0	36	0
		1回/月		中級	12	0	60	0
	5	1回/月	【中止】茶道を楽しもう会(男性裏千家茶道講座)	初級	24	0	144	0
	6	未定	【中止】外国人向け茶道講座	在住外国人向け講座	3	0	15	0
			茶室講座小計		172	1	973	4
	7	5月～3月	【中止】和菓子作りと煎茶講座	季節の和菓子作り、煎茶講座	5	0	30	0
	8	8/1、2	【中止】キッズ茶会	夏休み子供向け茶道体験	2	0	20	0
	9	7月	【中止】父と子の茶道講座	お父さんと一緒に茶道体験	1	0	6	0
	10	未定	【中止】茶室カフェ	茶室で、お抹茶、コーヒーなど喫茶	1	0	20	0
	11	未定	【中止】呈茶	茶道講座付添人のための呈茶	12	0	24	0
	12	未定	【中止】茶室文化事業募集	茶室の一般利用	10	0	200	0
			その他茶室事業小計		31	0	300	0
			茶室事業総計		203	1	1,273	4

No.	日程		事業名	内容	回数		参加者(人)	
	地域支援事業				計画	実積	計画	実積
2	1	年間	竹林整備体験	竹林の間伐のため春の筍、七夕の笹、孟宗竹を使った竹細工	30	2	60	19
	2	5/2	【中止】古典芸能を楽しもう(つづき謡曲の会)	仕舞い、謡いの古典芸能を楽しむ、無料演奏会	1	0	100	0
	3	6月	【中止】手作りおもちゃ講座(中川小個別支援級)	個別支援級を対象としたおもちゃコンサルタントによる手作りおもちゃ	1	0	15	0
	4	6/28	【中止】留学生日本文化交流会(ゆかた着付け)	留学生対象のゆかた着付けと日本文化を楽しむイベント	1	0	40	0
	5	1月	【中止】書き初めの会(牛久保東書道)	お正月書き初めの展示	1	0	100	0
	6	1/20	【中止】餅つき体験(ドイツ学園)	ドイツ学園とロータリークラブの国際交流イベント	1	0	50	0
	7	6月	【中止】七夕飾り＋WS(地元商業施設)	地元の竹を使った七夕飾りと、折り紙ワークショップ	1	0	30	0
	8	12/26	門松作り＋【中止】WS(地元商業施設)	地元の竹を使った門松飾り、門松飾りワークショップは中止	1	1	50	7
	9	11/6, 11/24	手作りおもちゃ講座(中川小、牛久保小個別支援級)	個別支援級を対象としたおもちゃコンサルタントによる手作りおもちゃ	2	2	35	25
			地域支援 小計		37	5	480	51
3	市政協力事業							
	1	7/25	【中止】青少年夏休みボラMYプラザ ①竹林、ビオトープ	青少年夏休みボランティア活動の場所提供(竹林、ビオトープ清掃)	1	0	10	0
	2	7/26	【中止】青少年夏休みボラMYプラザ ②茶室	青少年夏休みボランティア活動の場所提供(茶室露地清掃)	1	0	10	0
	3	11月、3月	【中止】区民祭り、セン北祭り	お祭りブースへ出店	2	0	300	0
	4	11/15	都筑図書館(おでかけ図書館)	都筑区地域振興課主催の読書週間行事に協力	0	1	150	0
			市政協力 小計		4	1	470	0
			地援、市政協力総計		41	6	950	51

事業計画書（指定管理事業）　　別紙 4

R2年度収支決算書

NPO法人都筑民家園管理運営委員会

科目	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差し引き	説明
収入の部	(A)	(B)	(C=A+B)	(D)	(C-D)	
指定管理料	14,364,900		14,364,900	14,364,900	0	
利用料金						
自主事業収入	905,500		905,500	290,440	615,060	
雑入	0		0	550,000	-550,000	
その他雑入	0	35,165	35,165	39,694	-4,529	コロナ(休館期間)35,165、コピー、利息
収入合計	15,270,400	35,165	15,305,565	15,245,034	60,531	

科目						
支出の部						
人件費	9,120,150		9,120,150	8,434,779	685,371	
給与・賃金	8,720,150		8,720,150	8,121,269	598,881	
社会保険料	280,000		280,000	155,150	124,850	
通勤手当	120,000		120,000	158,360	-38,360	
健康診断費	0		0	0	0	
勤労者福祉共済掛金	0		0	0	0	
退職給付引当繰入額	0		0	0	0	
事業費	1,354,850		1,354,850	1,805,057	-450,207	
旅費	10,000		10,000	2,510	7,490	
消耗品費	485,010		485,010	530,864	-45,854	事務用品費、園芸費
通信運搬費	164,000		164,000	148,598	15,402	
会議賄い費	0		0		0	
印刷製本費	60,000		60,000	150,632	-90,632	広報費、印刷費、HP
使用料及び賃借料						
横浜市への支払い分	0		0		0	
その他	0		0		0	
備品購入費	0		0	345,909	-345,909	
図書購入費	0		0	0	0	
施設責任賠償保険	258,840		258,840	258,840	0	含むイベント保険
職員等研修費	0		0	0	0	
振込手数料	0		0	34,604	-34,604	
リース料	377,000		377,000	333,100	43,900	複写機、AED
地域協力費	0		0	0	0	区民まつり、北祭り協賛
自主事業費	1,915,500		1,915,500	1,816,504	98,996	
管理費総合計	2,879,900		2,879,900	3,083,079	-203,179	
光熱水費合計						
光熱水費（電気）						
光熱水費（ガス）						
光熱水費（水道）						
光熱水費（下水道）						
清掃費	167,500		167,500	167,000	500	トイレ清掃
修繕費	200,000		200,000	172,675	27,325	小破修繕
機械警備費	620,400		620,400	620,400	0	国際警備へ委託
施設保全費						
空調衛生設備保全						
消防設備保全						
電気設備保全						
害虫駆除清掃保全	100,000		100,000	143,427	-43,427	G30処理費
その他保全費・園地管理費	600,000		600,000	617,575	-17,575	公園愛護会へ委託等
共益費（合築の場合）						
公租公課						
公租公課(事業所税)	70,000		70,000	200,500	-130,500	
公租公課(消費税)	770,000		770,000	710,502	59,498	
その他公租公課						
公租公課(事業所税)						
事業経費						
事業経費（本部分）						
事業経費（当該施設分）	352,000		352,000	451,000	-99,000	
その他経費（当該公園分）						
支出合計	15,270,400		15,270,400	15,139,419	130,981	
差し引き	0		0	105,615	-105,615	

都筑民家園・備品管理簿（Ｉ種）

資料5

市資産物品の貸与分

2021.3.31現在

品名	異動年月	出納事由	品質・形状・その他	数量	単価	移管、廃棄
電子レンジ	H8.3.31	購入	東芝レンジER-DX3Tオーブンレンジトースター付	1	0	H17.4.1移管受
冷凍冷蔵庫	H8.3.31	購入	冷凍冷蔵庫	1	0	H17.4.1移管受
冷凍冷蔵庫	H8.3.31	購入	東芝冷蔵庫GR-48B	1	214,200	H17.4.1移管受
書庫	H8.8.31	購入	ウチダガラス引違書庫(上)	1	0	H17.4.1移管受
書庫	H8.8.31	購入	ウチダ引違書庫(下)	1	0	H17.4.1移管受
机	H9.2.5	購入	折りたたみテーブル154-T型	17	17,900	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	ハロゲン照明具200WOP0507マックスレイ	6	0	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	包丁まな板保存庫	1	138,000	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	ウチダペーパーカッター1号	1	15,750	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	ウチダ月間予定板MS36Y—HW	1	32,410	H17.4.1移管受
傘たて	H9.2.5	購入	594—4203傘たて	2	18,000	H17.4.1移管受
鏡	H9.2.5	購入	鏡プラスfit—19　560×330×1520	1	21,700	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	収納台車ワゴンウチダ313-9030	2	45,300	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	掲示板ウチダ266-3530	2	46,800	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	脚立ウチダSHK1800　1280×640×1740	2	20,800	H17.4.1移管受
スクリーン	H9.2.5	購入	三脚スタンド式スクリーンTA180	1	50,000	H17.4.1移管受
その他	H9.2.5	購入	トランジスタメガフォン東芝TM131S	4	20,000	H17.4.1移管受
木工機械類	H9.2.5	購入	木工具一式ウチダ100-1225UW-40	1	114,500	H17.4.1移管受
キャビネット	H9.2.5	購入	キャビネットA4　307-0914	2	32,800	H17.4.1移管受
机	H9.2.5	購入	平デスク566-1270	2	33,500	H17.4.1移管受
机	H9.2.5	購入	脇机イトーキCCR-046MDC-WE2段	1	31,500	H17.4.1移管受
机	H9.2.5	購入	平デスクウチダ566-2640	1	40,400	H17.4.1移管受
ロッカー	H9.2.5	購入	システムロッカーウチダ302-3442	1	33,600	H17.4.1移管受
ロッカー	H9.2.5	購入	システムロッカーウチダ4人用	2	33,600	H17.4.1移管受
衝立	H9.2.5	購入	オフィスボード両面269-0031	1	44,800	H17.4.1移管受
スチール棚	H9.2.5	購入	ビジネスキッチン318-2265	1	51,800	H17.4.1移管受
模型類	H9.2.5	購入	雛人形3段雛巾3尺5寸	1	333,000	H17.4.1移管受
模型類	H9.2.5	購入	こいのぼり一式10M,9M,8M	2	66,000	H17.4.1移管受
模型類	H9.2.5	購入	端午の節句内飾り	1	200,000	H17.4.1移管受
鍋、食器	H9.2.19	購入	茶道具（腰黒、玉徳）	1	18,270	H17.4.1移管受
その他	H9.3.11	購入	電気丸鋸	1	16,590	H17.4.1移管受
その他	H9.3.31	購入	マイクセット	1	165,000	H17.4.1移管受
鍋、食器	H9.7.28	購入	茶道具	1	109,895	H17.4.1移管受
その他	H11.3.18	購入	マイクスタンド高低	1	16,590	H17.4.1移管受
その他	H12.3.28	購入	チューナユニットマイクロオーレ	1	72,135	H17.4.1移管受
その他	H14.3.25	購入	冷凍庫	1	20,790	H17.4.1移管受
その他	H15.4.8	購入	白　ケヤキ製	1	160,000	H17.4.1移管受
洗濯機、乾燥機	H16.5.1	購入	洗濯機サンヨーASW-T700	1	55,125	H17.4.1移管受
給湯器	H28.6.1	購入	貯湯式、電気給湯器	1	横浜市より貸与	

※備品登録基準：15,000円以上（H22年6月まで）30,000円以上（H22年7月から）

ご意見・ご感想まとめ

■古民家について
・土間にあがったらめちゃくちゃいやされました
・昔のことが伺える！楽しかったです！
・とても落ち着きます。旅行した気分になりました
・江戸の貴重な民家が見れて良かったです

■イベントについて
・コロナでイベントが中止なのが残念です
・昔のことが伺える！楽しかったです！

■ご意見
・日本の古民家を水墨画で書いています
・カゴの花さし、良かったです
・出入り口に（古民家の）にちゃんとアルコールがあるのがうれしいです
・また来たいです
・雨宿りをさせてもらいました。
親切にお声かけしてもらいうれしかったです

総合満足度

受付窓口をわかりやすく！

事務所受付窓口のまわりを整えました。
お声をかけてくださいね。

激励のお言葉がうれしい♥

建物や草木の手入れについて、良い評価をいただいています。
今後も心を込めて管理してまいります！

Facebookはじめました！

都筑民家園 Facebook

都筑民家園ホームページ

民家園でも Facebook をはじめました！ HP と並行して情報を発信していきます。

引き続き皆様のご意見、ご感想をお待ちしています！

ご意見・ご感想まとめ

■古民家について
・民家園に来ると心が安らぎます
・屋根がわらで出来ていて歴史観があった
・私の子どもの頃に住んでいた田舎の事を想い出し、感激しました
ありがとうございます
・造りが面白かった

■イベントについて
・雛人形がかわいかったです
・つるし雛、とてもかわいらしく楽しませていただきました
・もう少しイベントの範囲を広げてほしい

■ご意見
・スタッフの対応が良い
・コロナでなければ色々お話を伺いたいところでした。来年を楽しみに！
・すごく楽しかった！！（2 件）
・参考になった
・スタンプがとっても楽しかったです (2 件)
・きれいなトイレを希望します (入口扉等の劣化等について)
・この感じで良いです
・また機会を見て訪ねたいと思いました
・近くにこのような自然があることに感謝します

展示の仕方を変えました

新型コロナ感染症予防のため
皆様には外から鑑賞していただけるよう
縁台の位置を変えたり、展示の仕方を工夫しました。

土間から見た、節分のしつらえ

外から見る、床の間の雛飾り

＜お客様のお声から＞
・靴の脱ぎ着が大変なので、外から観られる展示はありがたい。(高齢の方のご意見)
・細かい作品が展示してあるので、今まで気を遣って見学していましたが、
外から鑑賞するのは気が楽です。
・縁台を庭の中央に移動したことによって、外から見るときに展示品が
よく見えるようになりました。
・季節を感じるイベント (展示) がうれしいです。
・展示品が毎回変わり、毎年来るのが楽しみです。

雛飾りをバックに撮影するお客様

引き続き皆様のご意見、ご感想をお待ちしています！