

維持管理基本水準書

＜金沢動物園及び金沢自然公園(動物園を除く)＞

令和 7 年 4 月
横浜市みどり環境局

金沢自然公園

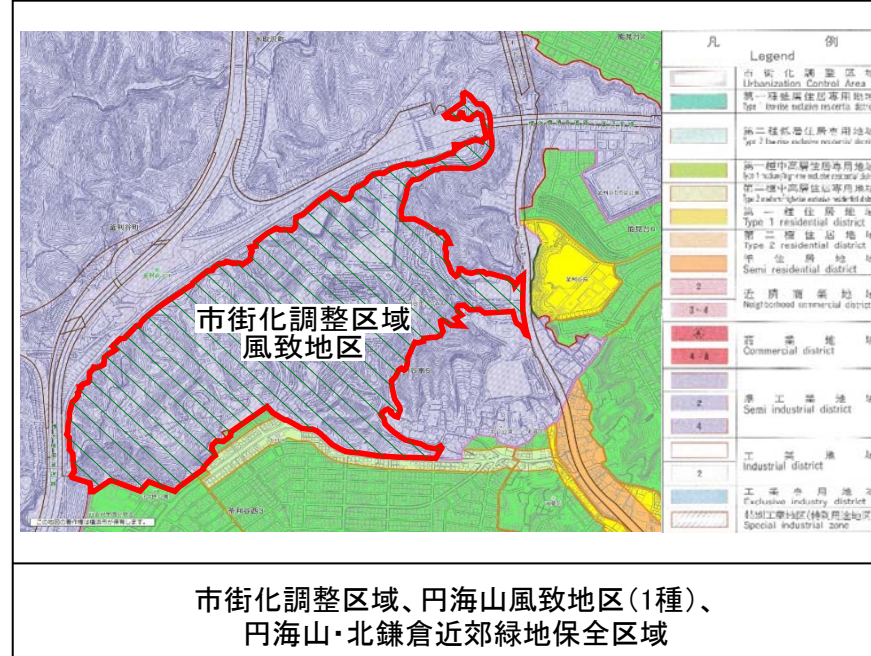
維持管理対象公園の現況把握

■周辺の航空写真



横浜市第12次緑地環境診断調査の航空写真画像データ

■都市計画等



市街化調整区域、円海山風致地区(1種)、
円海山・北鎌倉近郊緑地保全区域

■基礎データ

規模	577,593㎡
種別	広域公園
公開年月日	1982(昭和57)年3月17日
所在地	金沢区釜利谷東5丁目15-1
連絡先	みどり環境局動物園課 TEL:045-671-4124
主要施設	動物園、植物区、ののほな館、 バーベキュー場、駐車場、こども広場
その他	・ゲンジボタル生息地、希少植物の自生地等。 ・広域避難場所に指定されている。 ・横浜市地域防災計画で高速側駐車場が陸上 応援部隊の集結場所に指定されている。 ・高速側駐車場の一部が兼用工作物となっている。

■現況写真



動物園



こども広場



ののほな館



バーベキュー場

■沿革の概要

本公園は、横浜市南部丘陵に位置する広域公園である。円海山・北鎌倉近郊緑地保全区域内にあり、自然緑地の山林で形成される市民の森などに隣接している。

昭和57年3月、野毛山動物園の分園として一次開園し、昭和63年4月、野毛山動物園から独立して横浜市立金沢動物園となった。平成元年3月、一部開園以来7年の歳月を要して動物園が全面完成し、平成4年10月には、「ののほな館」と「高速側駐車場」が完成し、16年の歳月をかけた金沢自然公園が全面完成した。

■主なイベント・教育普及活動

イベント

よこはま夜の動物園、泳げ鯉のぼり、動物園クイズラリー、季節のイベント(クリスマス、お正月)等

教育・普及活動

企画展、環境学習講座、飼育体験等

■市民活動の有無とその内容

・金沢森沢山の会(植物区の里山・竹林の管理等)

■動物園の年間入園者数

・令和2年度	263,224人	・令和3年度	322,346人
・令和4年度	288,689人	・令和5年度	259,242人

■利用者数の動向(季節や平休日の違いによる増減)

- ・休日、行楽シーズンの利用が多く、車による利用がほとんど。
- ・週末の家族利用が多く、植物区のみ利用も多い。
- ・平日は遠足の利用が多い。
- ・植物区は中高年の利用が多い。

■利用者や近隣住民からの要望や苦情

- ・利用者案内(看板、ソフト)、売店(土産販売等)、屋根付きの休憩所の充実への要望が多い。
- ・老朽化した施設に対する、改善の要望が多い。
- ・丘陵地にあることから、園内に坂が多く園内輸送の要望が多い。
- ・利用ピーク時の正面駐車場周辺の渋滞について、近隣住民からの苦情がある。
- ・民地との隣接部について、定期的な草刈りや剪定・伐採に関する、近隣住民からの要望がある。特に斜面地については台風後等の巡視・対応が必要である。

金沢自然公園

管理の考え方と留意点

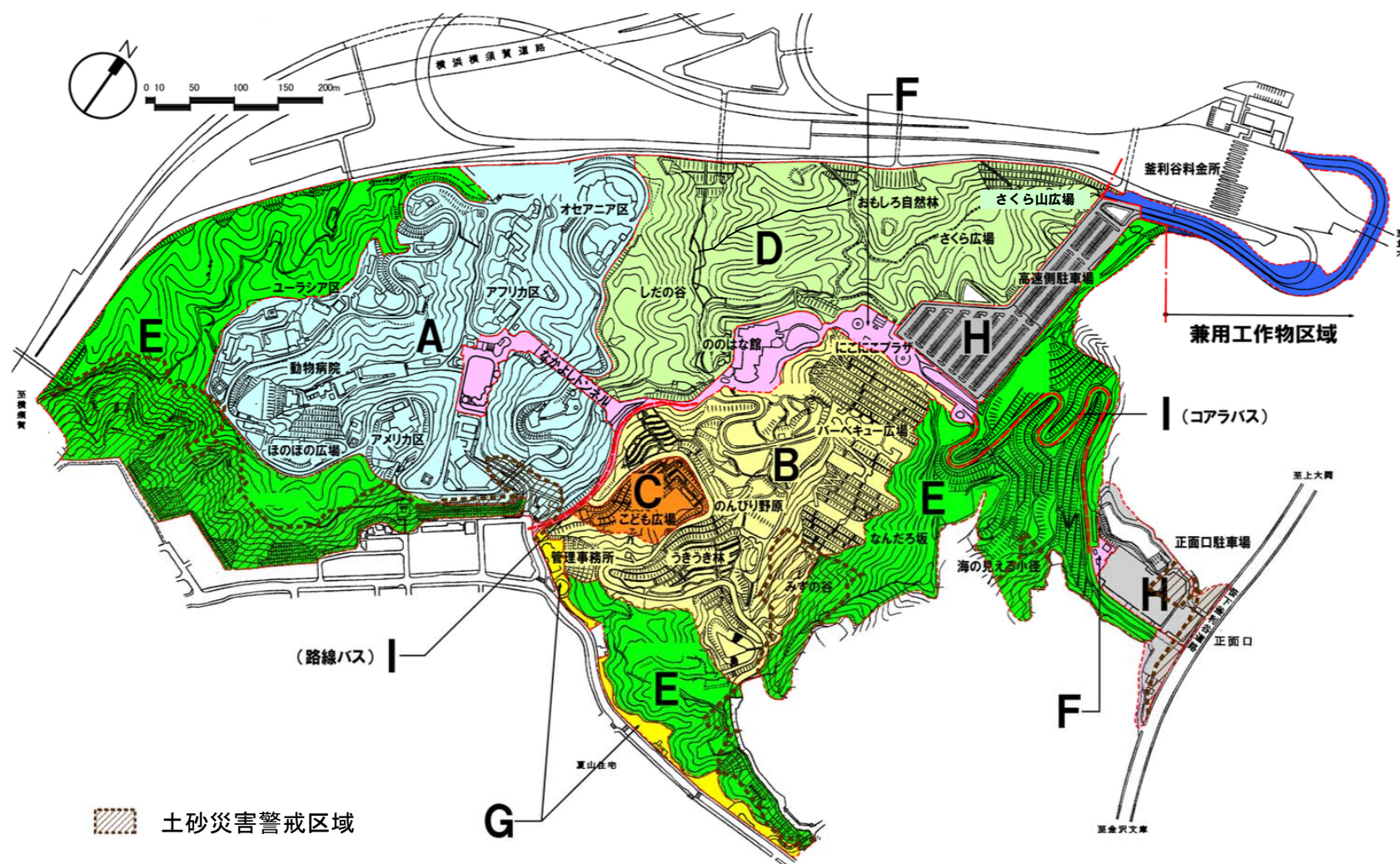
■公園の特性と管理の基本的な考え方

●公園の特性

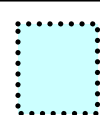
- ・金沢自然公園は、円海山・北鎌倉近郊緑地保全区域や、いくつかの市民の森に囲まれた、緑豊かな地域に位置する。この一団の緑地帯は横浜市の緑の10大拠点の一つであり、良好な自然環境の中で、希少動物や自然に触れあえる公園として、市域を越えて利用されている。
- ・本公園は、動物園、植物区、自然観察樹林、こども広場等、動植物や自然に親しむ多様なレクリエーション施設を有している。また丘陵地に位置する立地から、東京湾に開けた良好な眺望も、本公園の魅力の一つである。
- ・動物園(約12.8ha)は、4大陸別に無柵放養式の動物地理学的展示を取っており、世界の希少草食動物を飼育している等、特色ある展示がされている。
- ・本公園の外周部は、外園区(保全緑地)として、周囲の緑地と共に連続した緑地帯を形成し、南側の住宅地に対しては、緑豊かな景観を提供している。
- ・高速道路(横浜横須賀道路)と本公園の駐車場が直結している等、公園へのアクセスが良好であり、遠隔地からの利用が多い。

○管理の基本的な考え方

- ・有料施設である動物園を中心に、利用者の満足度を高め、安全・快適性を図るために、質の高い管理に努めるとともに、管理作業が利用の妨げにならないように留意する。
- ・植物区については、季節ごとに植物を楽しめるように、新たな魅力の創出に努める。
- ・谷や尾根の地形を活かし、在来動植物を保護しながら、自然に親しみ学べる空間の創出に配慮した管理に努める。
- ・急傾斜地を含む丘陵地形であるため、台風などによる倒木、土砂災害等に留意して管理を行う。
- ・市内でも有数の豊かな自然環境を有する地域に立地し、周辺の緑地との環境のつながりを持っている特性を十分に活かし、生物多様性保全、レクリエーションの場等、公園がもつ様々な機能を効果的に発揮させるように努める。
- ・良好な既存樹林や谷の植生を有することから、全園をビオトープととらえて、生物多様性と景観を維持するよう管理する。
- ・生態系の保全管理のために作業後の生物調査を行い、モニタリングにより検証する。
- ・別途定めた「金沢自然公園保全管理計画」(R2)に沿って、各エリアの管理作業を実施し、モニタリング調査により検証する。

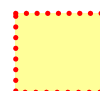


■ゾーンの特性、管理の目標 (●:特性 ○:管理目標・留意点)



A: 動物園

- 動物園は、アメリカ区、ユーラシア区、オセアニア区、アフリカ区の4大陸別に、展示が行われている他、ほのほの広場がある。
- 幅広い年齢層が快適に利用できるように、園路・広場・サービス施設等の安全性、快適性に配慮した管理を行う。
- 管理作業の際は、音などに敏感な飼育動物に配慮し、飼育員と良く調整を行う。
- 開園中の管理作業は原則行わない。やむをえず行う場合は来園者の安全を確保し、展示動物を遮らない。
- 各区の間にある自然林や草地については、在来の植生を保全し、生態系を学べるように



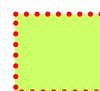
B: 植物区

- なんだろ坂: 斜面に様々な種類の樹木が植栽された樹木見本園となっており、坂の途中にバーベキュー広場がある。
- のんびり野原: なだらかな斜面を利用した草地広場。一部バーベキュー場。
- うきうき林: 梅やボタンをはじめ、早春の花から紅葉までの四季折々の花や樹木が植栽されている。
- みずの谷: せせらぎ、池、あずまや等が配置された日本庭園風のエリアで、水生植物が植栽されている。
- 樹木の育成に留意しながら、安全・快適に利用できるように清掃・草刈り等の管理を行い、清潔で快適なレクリエーション空間を維持する。



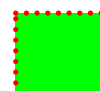
C: こども広場

- 広い斜面を利用してローラーすべり台(100m)やアスレチック遊具が配置されており、本公園の中で特に利用者が多いエリアである。
- 安全に留意し、遊具施設等の点検、補修等の管理を行う。



D: 自然観察樹林

- 湧水のある谷や雑木林・常緑樹林等の豊かな自然を有しており、野鳥や植物等の自然観察の場所となっている。また、円海山からつながるハイキング道が整備されている。
- ハイキング道が安全に利用できるように、施設の点検・補修等を行う。
- 樹林地の生物多様性と景観を維持するように配慮して管理を行う。



E: 外園区

- 起伏の大きい丘陵地形であり、一部の造成法面を除いて大部分が既存樹林から構成されており、ハイキング道や散策路がある。
- ゲンジボタルをはじめとする豊かな動植物の生息の場となっている。
- 在来動植物の保護に留意しながら樹林管理を行う。
- 住宅に隣接する部分については樹木管理や草刈り等に特に留意する。
- 台風等の災害時には、倒木や崖崩れ等に特に留意する。



F: エントランス

- 動物園や公園へのメインゲートである「なかよしトンネル」や、入り口の園路・広場による印象的で、にぎわいを感じる空間。
- ののほな館は、金沢自然公園のビジターセンターとして、動物園のイベントや自然観察の情報を提供するほか、動物園を含む金沢自然公園の魅力や環境保全の取組についての情報発信、教育普及啓発・環境教育プログラムを実施する。また、ボランティア活動等、市民活動の拠点としても利用しやすい環境を整えること。
- 動物園や公園への導入口として、花による装飾やサイン等、来園者が楽しめる演出を行うとともに、安全性や快適性に留意して管理を行う。



G: 近隣利用区

- 道路を挟んで住宅地に隣接しているエリアで、休養施設が設置されている。
- 安全で快適に利用できるように、植物管理や施設管理を行う。



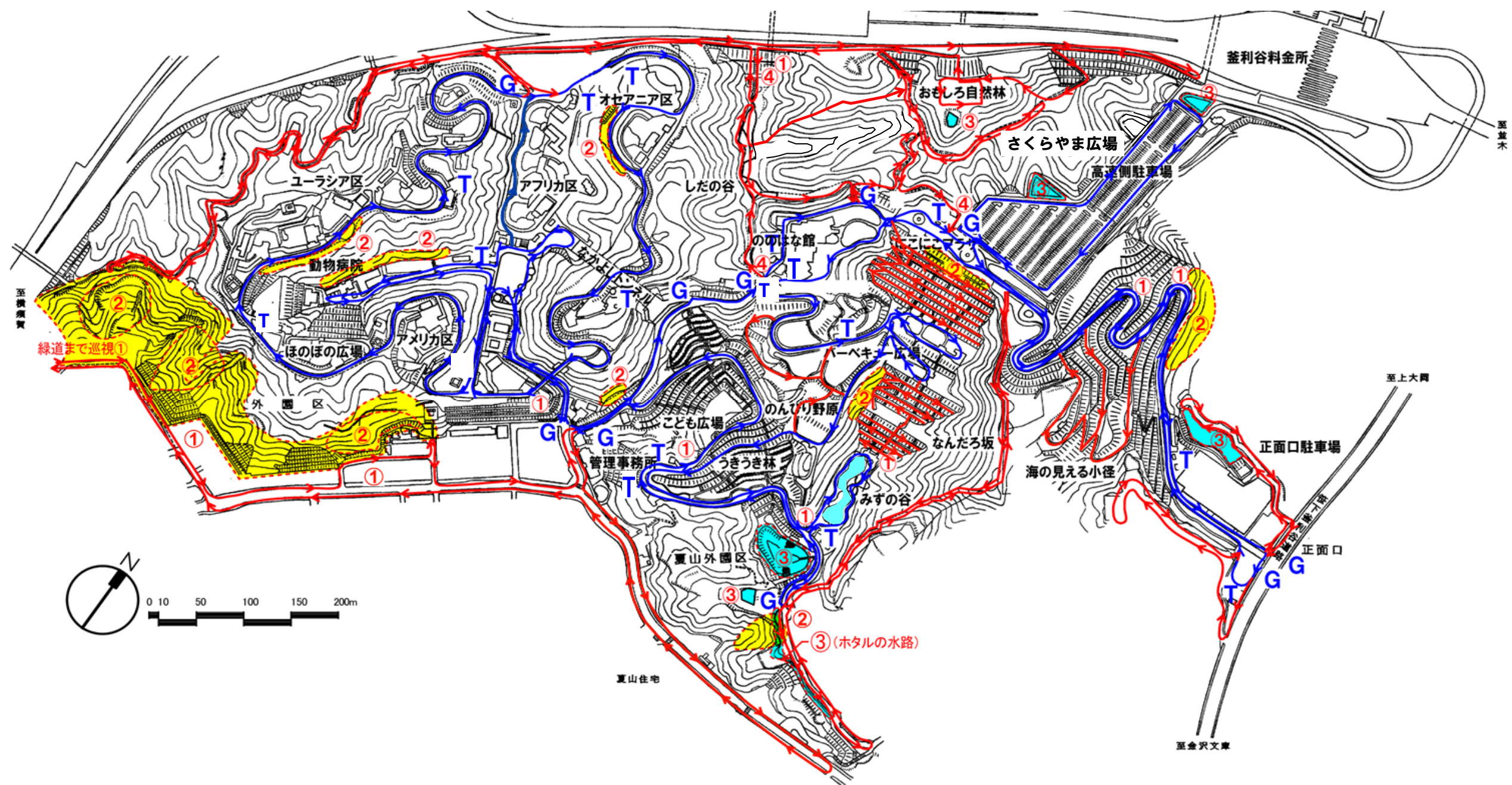
H: 駐車場・その他

- 一般道から利用できる正面口駐車場(立体駐車場)と、横浜横須賀道路から利用できる高速側駐車場がある。
- 高速側駐車場の取付道路については、東日本高速道路との兼用工作物となっており、管理協定に基づく管理を行う。
- 売店、飲食店、駐車場等、管理許可、設置許可、占用許可施設がある。
- 上記許可施設の管理は、管理、設置、占用等の許可を受けた者が行う。



I: バス園路

- 正面口駐車場とニコニコプラザを結ぶ園内バス(コアラバス)ルートと、夏山口と動物園入口を結ぶ路線バスルートがある。
- バスが安全に運行できるように、園路舗装やルート沿いの樹木の管理に特に留意する。



← : 日常巡視ルートを示す
← : 台風等災害時の追加巡視ルート及び月1回の定期巡視を示す

基本管理(1/3)

○繁忙期には交通整理を行う

管理項目			管理水準			備考
			対象	規模・単位	年回数	
巡視 ←	日常巡視	園内・園内主要施設の点検	不定期作業・不法投棄ゴミ巡視、迷子捜し	1 式	365日/年	
		T 便所	便所点検・身障者便所施錠開錠	15箇所	365日/年	
		G 門	門開閉施錠・閉門案内・無人確認	9箇所	365日/年	
巡視 ←	台風等災害時巡視 定期巡視		動物園内、ののはな館	1 式	3回/日 365日	
		① 排水	U型側溝、桧点検等	1 式	台風等災害時、1回/月	
		② 斜面の法肩等	崖崩れ点検	1 式	台風等災害時、1回/月	
		③ 水面	水路・遊水池点検等	1 式	台風等災害時、1回/月	
		④ 一次通行止め 枝折れ、倒木	公園全域	1 式	台風等災害時、1回/月	

基本管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表(2/3)



管理項目			管理水準			備考	
			対象	規模・単位	年回数		
清掃	日常清掃	清掃	主園路沿い・園地	74,387m2	開園日	閑散日は木曜日・も休み	
		便所清掃(動物園内)		6箇所	開園日		
		便所清掃(動物園外)		9箇所	動物園開園日		
		クズカゴゴミ収集		8箇所	開園日	集積場所まで	
		吸殻入れ清掃		6箇所	開園日	集積場所まで	
		処分・回収	一般ゴミ		1式	毎日	計21箇所
			産業廃棄物		1式	1回/週	紙は1回/週
			動物ふんの堆肥化		1式	随時	
		植物管理のゴミ		1式	随時		
		臨時処置	台風・不法投棄等のゴミの臨時処理	1式	随時		
臨時清掃			1式	随時			

金沢自然公園

基本管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表(3/3)



主な希少植物位置図

○本公園には、多くの希少植物が生育している。管理作業に当たっては、ボランティア団体との調整を十分に図り、保全すること。

基本管理(3/3)

管理項目		年回数	面積	備考
除草・草刈り・芝刈	人力草刈(斜面・平地)	1~3回 ■	約138,000㎡	法面保護、美観に配慮し、地際で刈らない
	機械草刈	1~5回 ■	約8,700㎡	
ツル植物除去	人力除去	随時	約18,000㎡	

金沢自然公園

植物管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (1/4)

植物管理(1/4)

管理項目			管理水準			備考
			対象	規模・単位	年回数	
樹林地管理	保護型 樹林地管理 ※-1	ツル除去		1 式	随時	
		枯損木処理		1 式	随時	
		剪定(園路沿い)	枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時	歩行空間の確保程度
	植栽林管理	剪定	枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時	
		間伐・移植	適切な植栽密度の維持	1 式	随時	
		その他	支柱撤去等	1 式	随時	
雑木林管理	剪定		枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時	
	間伐・萌芽更新			1 式	随時	
竹林管理	間伐		古竹の除去	約3000m2	1回/年	新旧交代
	タケノコ除去			約3000m2	1回/年	密度調整
樹木管理 (園路沿い 及び放飼 場内)	高木管理	整枝剪定	修景上必要な樹木に限る	1 式	随時	
		病虫害防除	剪除・焼却	アミロ・チャド・カ・テングス等	1 式	随時
			臨時処置	巡視による発見・苦情により行う剪除	1 式	随時
		施肥	花付きや樹勢の衰えた樹木等必要に応じて行う	1 式	随時	
		臨時処置	支柱撤去	1 式	随時	
			植え付け	1 式	随時	
			灌水	1 式	随時	
			枯損木の処理	1 式	随時	
		緊急対応	台風災害時の支障となる樹木の処理	1 式	随時	
樹木管理	特殊樹木管理	アメリカデイゴ	剪定	落葉後剪定	1 式	1回/年
			切り戻し		1 式	1回/年
		カワズサクラ	結束直し		1 式	随時

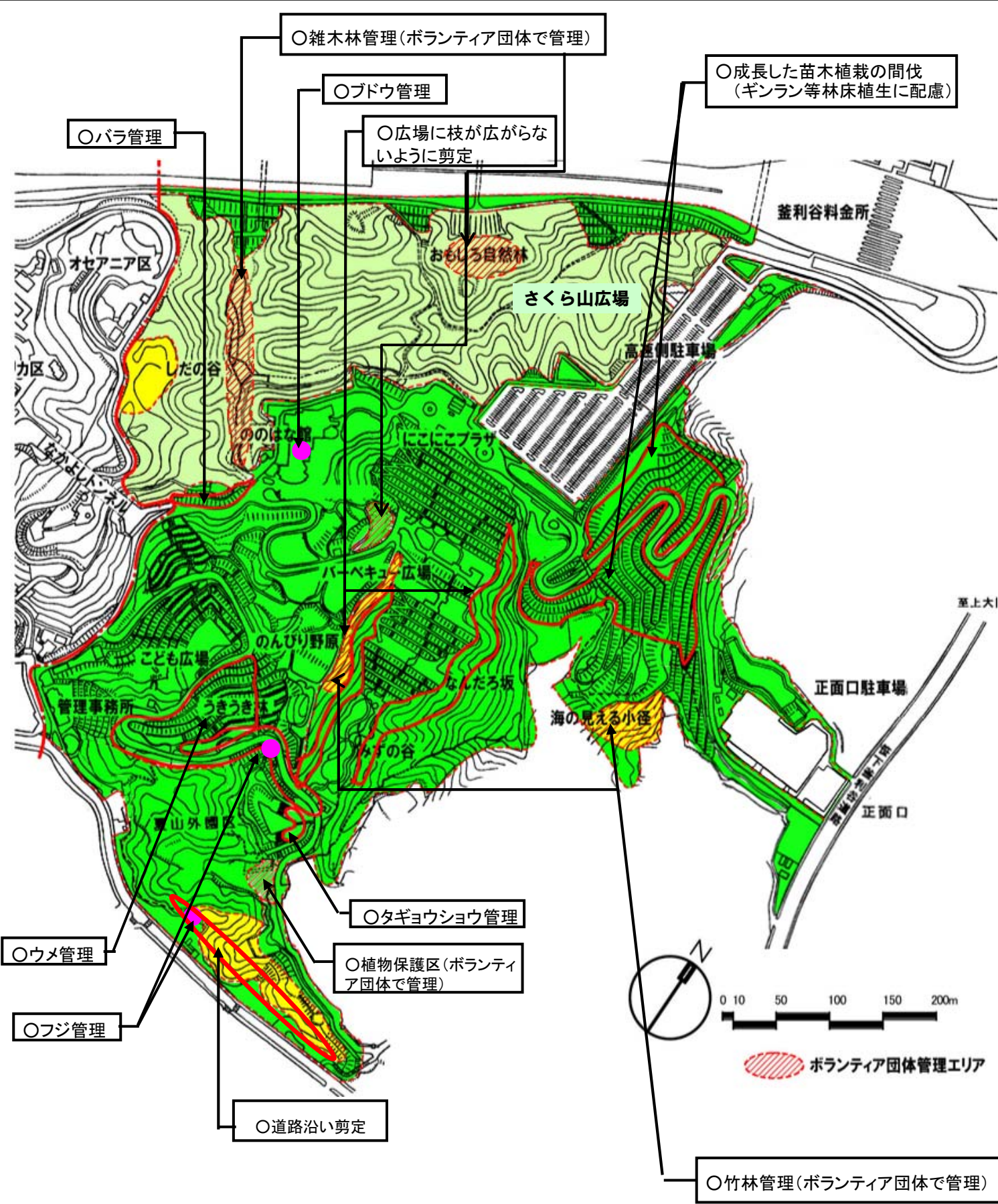


- ・ タイワンリスによる樹木の剥皮行動による、樹木の被害に留意する。(特にカラスザンショウ、ケヤキ、ヤマモモ、センダン)
- ・ 2.0mまでのタケノコはゾウの餌になるので、タケノコを伐採する際は、飼育係と調整すること。
- ・ 園内のシラカシ、スダジイは動物の餌にしているので、剪定をする場合は、飼育係と調整すること。

※-1 急傾斜地の高木については、斜面崩壊の原因になるので、適時伐採・更新が必要なため、別途横浜市と協議する。

金沢自然公園

植物管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (2/4)



管理項目				管理水準			備考	
				対象	規模・単位	年回数		
樹林地管理 	保護型 樹林地管理 ※-1	ツル除去		1 式	随時			
		枯損木処理		1 式	随時			
		剪定(園路沿い)	枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時	歩行空間の確保程度		
	植栽林管理	剪定	枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時			
		間伐・移植	適切な植栽密度の維持	1 式	随時			
		その他	支柱撤去等	1 式	随時			
雑木林管理 	剪定		枯枝、ヤゴ除去、下枝上げ等	1 式	随時			
	間伐・萌芽更新			1 式	随時			
竹林管理 	間伐		古竹の除去	約11,000m2	1回/年	新旧交代		
	タケノコ除去			約11,000m2	1回/年	密度調整		
樹木管理 	高木管理	整枝剪定	修景上必要な樹木に限る	1 式	随時			
		病虫害防除	剪除・焼却	アミノ・チャドクガ・テングス等	1 式	随時		
			臨時処置	巡視による発見・苦情により行う剪除	1 式	随時		
		施肥	花付きや樹勢の衰えた樹木等必要に応じて行う	1 式	随時			
		臨時処置	支柱撤去		1 式	随時		
			植え付け		1 式	随時		
			灌水		1 式	随時		
			枯損木の処理		1 式	随時		
			緊急対応	台風災害時の支障となる樹木の処理	1 式	随時		
		樹木管理 	特殊樹木管理	ウメ	剪定	実後剪定・徒長枝剪定	1 式	2回/年
下草刈り					1 式	2回/年	256本	
タギョウショウ	もみあげ				1 式	随時	冬季	
バラ	剪定				1 式	1回/年	冬季	63本
	施肥				1 式	随時		63本
	除草				1 式	随時		63本
	水やり				1 式	随時		63本
	結束直し				1 式	随時		63本
フジ	剪定				1 式	2回/年	6月・12月	
	花芽つみとり			不要花芽	1 式	1回/年	3月	
ブドウ	切り戻し				1 式	1回/年	冬後期	4本
	結束直し				1 式	随時		4本
	施肥				1 式	随時		4本
特殊樹木の本数はR6年時点								

特殊樹木の本数はR6年時点

- ・タイワンリスによる樹木の剥皮行動による、樹木の被害に留意する。
- ・園内のシラカシ、スダジイは動物の餌にしているので、剪定をする場合は、飼育係と調整すること。

※-1 急傾斜地の高木については、斜面崩壊の原因になるので、適時伐採・更新が必要なため、別途横浜市と協議する。

植物管理 (3/4)

管理項目			管理水準			備考
			対象	規模・単位	年回数	
中低木管理	刈り込み	(林内及び自然風に仕立てる物を除く)	一般の植込地内・園路沿いの灌木(花木を含む)	1 式	随時	案内板認識出来る様に注意すること
	病虫害防除	剪除・焼却	アミロ・チャドクガ・テングス等	1 式	随時	
		臨時処置	巡視による発見・苦情により行う剪除	1 式	随時	
	施肥		花付きや樹勢の衰えた樹木等必要に応じて行う	1 式	随時	
	臨時処置	植え付け		1 式	随時	
		灌水	夏場の異常渇水時、新植樹の活着期間に行う。	1 式	随時	
		枯損木の処理		1 式	随時	
草花管理	花壇草花	緊急対応		1 式	随時	
		植え付け		1 式	3回/年	81.7m2
		地寄せ		1 式	3回/年	81.7m2
		灌水		1 式	随時	81.7m2
		除草		1 式	随時	81.7m2
	プランター	花がら摘み摘心		1 式	随時	81.7m2
		植え付け		1 式	3回/年	76基
		地寄せ		1 式	3回/年	76基
		灌水		1 式	随時	76基
		除草		1 式	随時	76基
	ヤマユリ	花がら摘み摘心		1 式	随時	76基
		ヤマユリ自生地の保全、生育地の拡大	ヤマユリの生育に配慮した、管理作業を行う。(草刈り時期重要)※-1	1 式	1回/年	

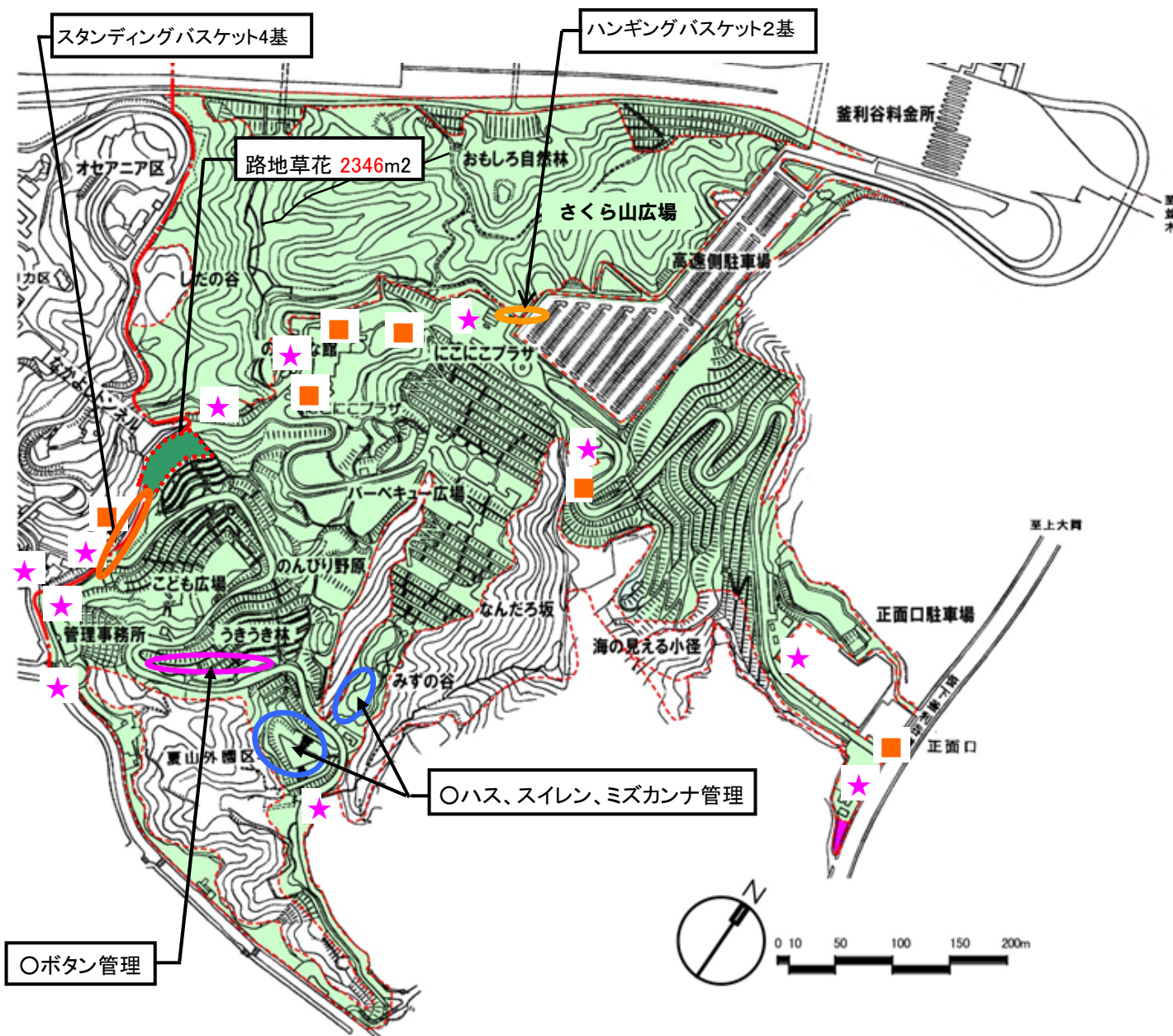
※1 ヤマユリ自生地の草刈りは、ヤマユリを刈らないよう注意する。



○ヤマユリ自生地を保全し、生育地の拡大に努める。※1

金沢自然公園

植物管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (4/4)



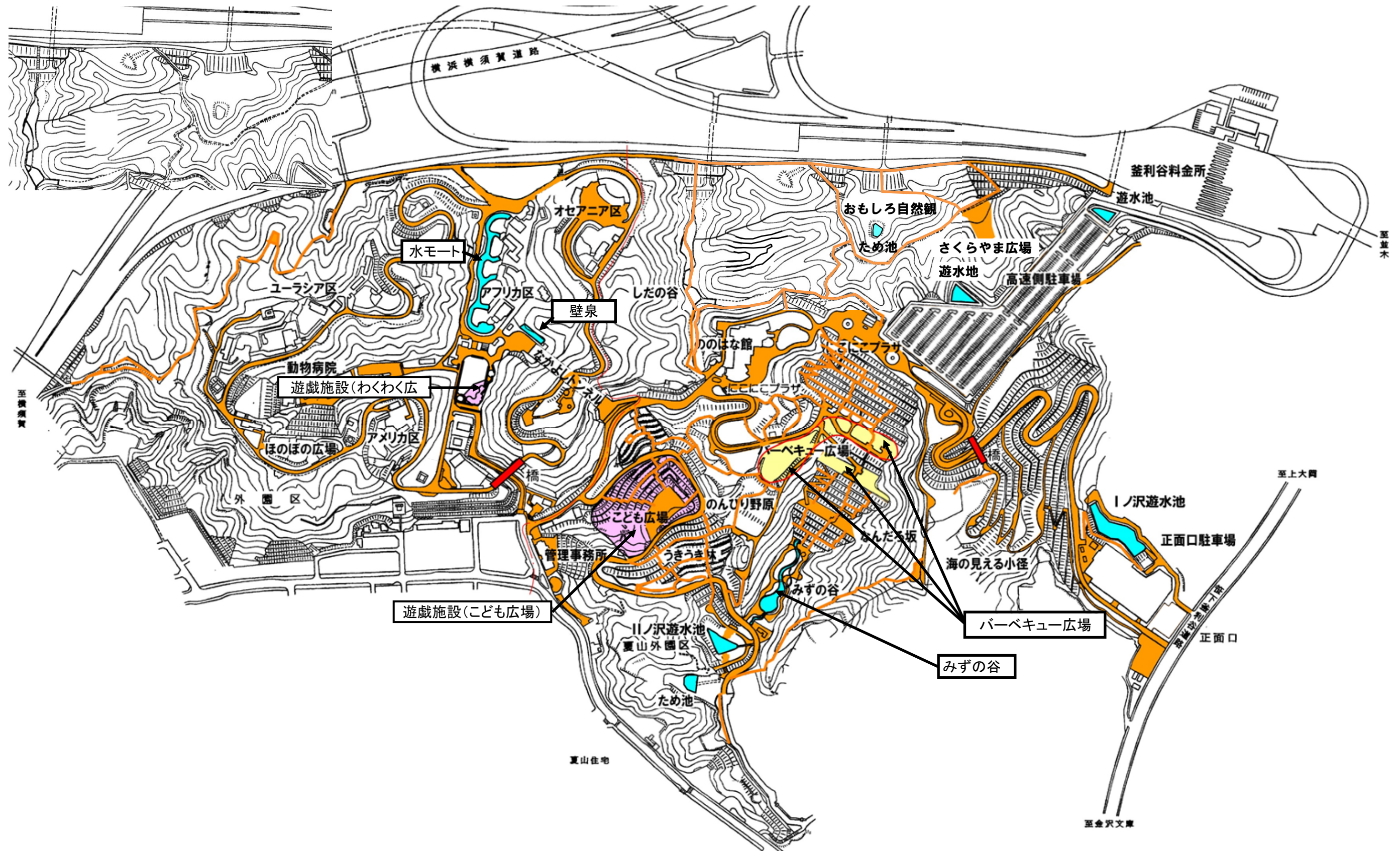
注: 生態系の保全に配慮し、ホタル水源林、おもしろ自然林、しだの谷は
汚水の流入、コンクリートの打設等での地下水汚染に注意すること。

植物管理 (4/4)

管理項目			管理水準			備考	
			対象	規模・単位	年回数		
中低木管理		刈り込み (林内及び自然風に仕立てる物を除く)		一般の植込地内・園路沿いの灌木(花木を含む)	1 式	1回/年	
		病虫害防除	剪除・焼却	アミノ・チャト'カ・テンクス等	1 式	随時	
			臨時処置	巡視による発見・苦情により行う剪除	1 式	随時	
		施肥		花付きや樹勢の衰えた樹木等必要に応じて行う	1 式	随時	
	臨時処置	植え付け		1 式	随時		
		灌水	夏場の異常渇水時、新植樹の活着期間に行う。	1 式	随時		
		枯損木の処理		1 式	随時		
		緊急対応		1 式	随時		
草花管理		花壇草花	植え付け		1 式	3回/年	218m2
			地寄せ		1 式	3回/年	218m2
			灌水		1 式	随時	218m2
			除草		1 式	随時	218m2
			花がら摘み摘心		1 式	随時	218m2
			路地草花	地寄せ		1 式	2回/年
		ナノハナ・コスモス播種		1 式	2回/年	2346m2	
			灌水		1 式	随時	2346m2
			除草、施肥		1 式	随時	2346m2
			プランター	植え付け		1 式	3回/年
		プランター	地寄せ		1 式	3回/年	60基
			灌水		1 式	随時	60基
			除草		1 式	随時	60基
			花がら摘み摘心		1 式	随時	60基
			スタンディンググバスケット、ハンギンググバスケット	植え付け		1 式	4回/年
		スタンディンググバスケット、ハンギンググバスケット	地寄せ		1 式	4回/年	6基
			灌水		1 式	随時	6基
			除草		1 式	随時	6基
			花がら摘み摘心		1 式	随時	6基
			ボタン	除草		1 式	随時
		ボタン	施肥		1 式	随時	16本
			剪定		1 式	随時	16本
			灌水		1 式	随時	16本
			ボタンの本数はR6年時点				
	水生植物 ハス・スイレン・ミズカンナ等	植え替え		1 式	随時		
		施肥		1 式	随時		

金沢自然公園

施設管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (図)



金沢自然公園

施設管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (表)

※施設の点検は横浜市公園施設点検マニュアルに従って行い、報告書を提出すること。

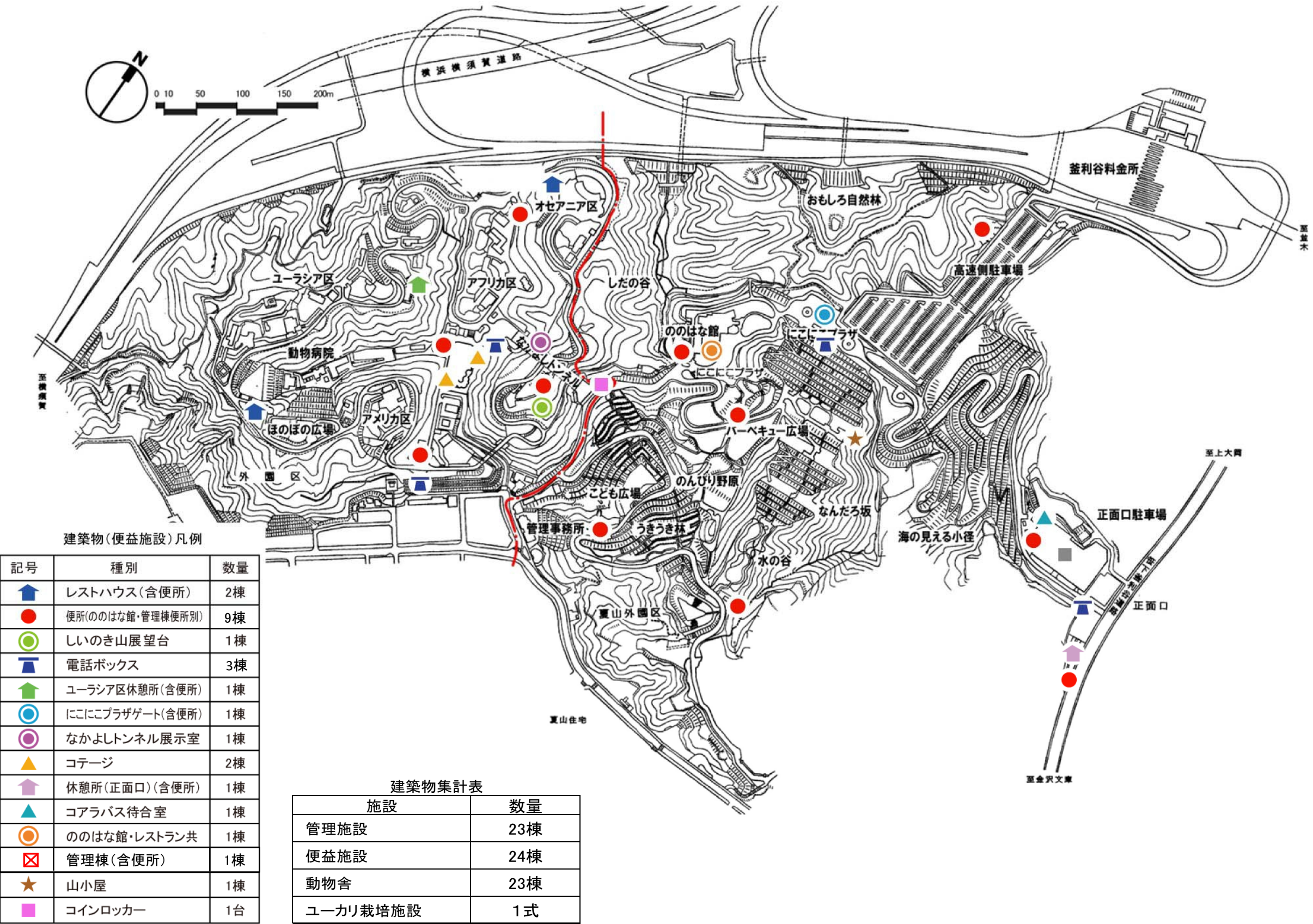
管理項目			管理水準			備考
			対象	規模・単位	年回数	
園路広場 	点検	日常	舗装(タイル・平板・インターロッキングブロック)の不陸修理、木道・木製階段等	1 式	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回	
	補修		舗装(タイル・平板・インターロッキングブロック)の不陸・破損修理、木道・木製階段等	1 式	随時	
遊戯施設 (こども広場) 	点検	日常	ローラーすべり台、天・小各1基、クライム遊具6基、木製遊具1基、ジャングルジム1基、健康遊具2基	12基	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回	
遊戯施設 (わくわく広場) 	点検	日常	すべり台1基、	1基	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回	
バーベキュー場 	点検	日常		1 式	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回/年	
	管・樹清掃、テーブル周辺の樹木管理(枝上げ、剪定等)、補修等			1 式	随時	
工作物	点検	日常	ベンチ、テーブル、人止め柵、フェンス、門などの工作物、堆肥小屋等	1 式	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回/年	
	補修・臨時処置		ベンチ、テーブル、人止め柵、フェンス、門などの工作物、堆肥小屋、看板(注意・案内)制作、設置等	1 式	随時	
	こいのぼり索道点検		グリスアップ、補修	1 式	1回/年	3月
便所	橋の点検、補修			2基	随時	
	点検	日常		15箇所	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回/年	
施設塗装	補修			15箇所	随時	
			門、フェンス、デッキ	1 式	随時	
			その他工作物	1 式	随時	
給水施設	点検	日常	水飲み・散水栓等	1 式	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回/年	
排水施設	補修		水飲み・散水栓等	1 式	随時	
	点検	日常	U字溝・樹類	1 式	巡回時又は適宜	
		定期			4回/年又は1回/年	
	管・樹清掃		U字溝・樹類	1 式	随時	
	補修		その他管渠	1 式	随時	
みずの谷池・流れ、遊水池、壁泉、モート流れ、ため池 	水面清掃		あおこ清掃	1 式	随時	カエル等の生物に配慮
	池床清掃 水抜き清掃			1 式	随時	カエル等の生物に配慮
	水質検査			1 式	1回/年	レジオネラ属菌など
	水門清掃(特に水の谷上流部の樹)			1 式	随時	特にみずの谷上流部の樹
	オリフィス点検			4基	随時	調整池
	浚渫		Ⅱノ沢遊水池は1回/3年程度	1 式	随時	Ⅱの沢池遊水池は1回/3年程度
	臨時処置		台風前に行う水面・水門清掃	1 式	随時	
	補修			1式	随時	

※定期点検の結果からより詳細な点検が必要と判断される施設は、精密点検を実施すること、
なお製造者が定めた点検情報等があれば、その頻度で行うこと。

電気設備	点検	高圧受電設備	点検	電気室及びキュービクル	1 式	通年	法定点検(電気工作物保安規定による点検)
		負荷設備	定期点検	分電盤・制御盤	1 式	1回/年	法定点検
		園内灯設備	巡視点検	園内灯	1 式	1回/年	外観点検・絶縁抵抗測定・動作確認等
		自家用発電設備	定期点検	ののほな館他	1 式	2回/年	法定点検
		消防設備	機器点検	ののほな館他	1 式	1回/年	法定点検
			機器・総合点検		1 式	1回/年	法定点検
		放送設備	点検清掃	屋外スピーカー他	1 式	1回/年	
		自動電話交換機設備	定期点検		1 式	6回/年 奇数月	
		なかよしトンネル設備	保守・点検	システム点検	1 式	2回/年	
			定期点検	自動ドア	1 式	2回/年	
		中央監視設備	定期点検	監視システム	1 式	1回/年	夜間も監視
	修理	園内灯設備	ランプ交換等	公園内全園内灯	1 式	点検時・随時	不点灯時はLED等の高効率照明に交換
		修繕	部品交換等	各設備	1 式	随時	
機械設備	点検	空調設備	点検清掃	コアラ舎他	1 式	4回/年	法定点検 コアラ舎のみ4回/年
		昇降機設備	定期点検	ののほな館	1 式	1回/月	法定点検
				フルメンテナンス			
				機械棟、キリン舎	1 式	1回/月	
		ボイラー設備	点検清掃	管理棟	1 式	1回/年	燃料タンク微加圧試験含む
		温風暖房設備	点検清掃	インドサイ、ゾウ舎	1 式	1回/年	燃料タンク微加圧試験含む
		自動ドア設備	定期点検	各動物舎	1 式	随時	毎日動作確認(飼育員実施)
				ののほな館	1 式	2回/年	
		節水装置設備	点検清掃	各トイレ	1 式	随時	
		水景循環設備	点検清掃	制御盤	1 式	1回/年	
				水モート、滝	1 式	1回/年	
		受水槽・高架水槽設備	点検清掃	受水槽、No.1配水槽、	1 式	1回/年	法定点検
			水質分析		1 式	1回/月	
		冷却塔	清掃・消毒		1 式	4月～11月 1回/月	
	修理	修繕	部品交換等	各設備	1 式	随時	

金沢自然公園

建物管理: 作業対象範囲・管理留意点図・維持管理水準一覧表 (図)



※詳細は「金沢動物園等施設等一覧資料」参照のこと

金沢自然公園

年間維持管理計画表1/3

分類	作業の種類	頻度	予想数量	単位	作 業 時 期												備考
					4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
基本管理	日常巡視	園内点検、便所・門扉施錠等	365日/年	1	式												
	夜間警備	動物園内、ののほな館	3回/日 365日	1	式												
	台風災害時巡視	災害点検、一次通行止め等	台風等災害時	1	式												
	日常清掃	清掃	開園日	74,387	m2												閑散日は木曜日も休み
		便所清掃	開園日	14	箇所												
		クズカゴゴミ収集	開園日	8	箇所												集積場所まで
		吸殻入れ清掃	開園日	6	箇所												集積場所まで
	処分・回収	一般ゴミ	毎日	1	式												計21箇所
		産業廃棄物	1回/週	1	式												紙は1回/週
		動物ふんの堆肥化	随時	1	式												
		植物管理のゴミ	随時	1	式												
	臨時処置	台風・不法投棄等のゴミ処理	随時	1	式												
	随時清掃		随時	1	式												
	除草・草刈り・芝刈り	人力除草	2～3回/年	約1400	m												
		人力草刈(斜面・平地)	1～3回/年	約7200	m												
		機械草刈(肩掛け式、刈放し、芝刈り)	1～5回/年	約8700	m												
	ツル植物除去	人力除去	1回/年程度	約18000	m												
植物管理	保護型樹林地管理	ツル除去	随時	1	式												
		枯損木処理	随時	1	式												
		剪定(園路沿い)	随時	1	式												歩行空間の確保程度
	植栽林管理	剪定	随時	1	式												
		間伐・移植	随時	1	式												
		その他	随時	1	式												
	雑木林管理	剪定	随時	1	式												
		間伐・萌芽更新	随時	1	式												
	竹林管理	間伐(古竹の除去)	1回/年	約14000	m2												新旧交代
		タケノコ除去	1回/年	約14000	m2												密度調整
	樹木管理 (園路沿い及び放飼場内)	整枝・剪定	随時	1	式												
		病虫害駆除	随時	1	式												
		施肥	随時	1	式												
		臨時処置	随時	1	式												
	特殊樹木管理 アメリカデイゴ	落葉後剪定	1回/年	1	式												
	特殊樹木管理 ウメ	剪定	2回/年	1	式												256本
		下草刈り	2回/年	1	式												256本
	特殊樹木管理 タギョウショウ	もみあげ	随時	1	式												冬季
	特殊樹木管理 バラ	剪定	1回/年	1	式												冬季 63本
		施肥	随時	1	式												63本
		除草	随時	1	式												63本
		水やり	随時	1	式												63本
		結束直し	随時	1	式												63本
	特殊樹木管理 フジ	剪定	2回/年	1	式												
		花芽つみとり	1回/年	1	式												
	特殊樹木管理 ブドウ	切り戻し	1回/年	4	本												6月・12月
		結束直し	随時	4	本												3月
		施肥	随時	4	本												冬後期
		刈り込み	随時	1	式												
	中低木管理	病虫害防除	随時	1	式												
		施肥	随時	1	式												
		臨時処置	随時	1	式												
		植え付け	3回/年	1	式												
		地拵え	3回/年	1	式												
	草花管理 花壇草花	灌水	随時	1	式												
		除草	随時	1	式												
		花がら摘み摘心	随時	1	式												

特殊樹木の本数はR6年時点

※農薬の薬剤散布は原則禁止とし、止むを得ず農薬を散布する場合は、周囲への飛散により来園者への健康被害及び動植物への影響を及ぼすことのないように最大限配慮すること。

金沢自然公園

年間維持管理計画表2/3

分類	作業の種類		頻度	予想数量	単位	作 業 時 期												備考
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
植物管理	草花管理 路地草花	地拵え	3回/年	1	式													植物区: 2346m2
		ナノハナ・コスモス播種	3回/年	1	式													
		灌水	随時	1	式													
		除草・施肥	随時	1	式													
	草花管理 プランター	植え付け	3回/年	1	式													動物園: 76基 植物区: 60基
		地拵え	3回/年	1	式													
		灌水	随時	1	式													
		除草	随時	1	式													
		花がら摘み摘心	随時	1	式													
	草花管理 スタンディング バスケット	植え付け	4回/年	1	式													植物区: 6基
		地拵え	4回/年	1	式													
		灌水	随時	1	式													
		除草	随時	1	式													
		花がら摘み摘心	随時	1	式													
	草花管理 ボタン	除草	随時	1	式													16本
		施肥	随時	1	式													16本
		剪定	随時	1	式													16本
		灌水	随時	1	式													16本
	草花管理 ヤマユリ	草刈り	1回/年	1	式													
	水生植物管理	植え替え	随時	1	式													
		施肥	随時	1	式													
施設管理 (一般)	園路広場	点検	日常	巡回時又は適宜	1	式												
			定期	4回/年(内1回は詳細)	1	式												
		補修		随時	1	式												
	遊戯施設	点検	日常	巡回時又は適宜	13	基												2箇所
			定期(通常)	3回/年	13	基												
			定期(詳細)	1回/年	13	基												
		補修		随時	13	基												
	バーベキュー場	点検	日常	巡回時又は適宜	1	式												
			定期	4回/年(内1回は詳細)	1	式												
		樹木管理、補修等		随時	1	式												
	工作物	点検	日常	巡回時又は適宜	1	式												
			定期	4回/年(内1回は詳細)	1	式												
		補修・臨時処置		随時	1	式												
		こいのぼり索道点検		1回/年	1	式												3月
		橋の点検、補修		随時	2	基												
	便所	点検	日常	巡回時又は適宜	15	箇所												
			定期	4回/年(内1回は詳細)	15	箇所												
		補修		随時	15	箇所												
	施設塗装	門、フェンス、デッキ		随時	1	式												
		その他工作物		随時	1	式												
	給水施設	点検	日常	巡回時又は適宜	1	式												
			定期	4回/年(内1回は詳細)	1	式												
		補修		随時	1	式												

特殊樹木の本数はR6年時点

分類	作業の種類		頻度	予想数量	単位	作 業 時 期												備考
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
施設管理 (一般)	排水施設	日常	巡回時又は適宜	1	式													
		U字溝・樹類 点検	定期	4回/年(内1回は詳細)	1	式												
		補修	随時	1	式													
		U字溝・樹類 管・柵清掃	随時	1	式													
		その他管渠・樹類清掃	随時	1	式													
	みずの谷池・流れ、調整池、壁泉、モート流れ、ため池	水面清掃(アオコ清掃)	随時	1	式													カエル等の生物に配慮
		池床清掃、水抜き清掃	アフリカモート、滝は1回/年 他は随時	1	式													水モート7月、みずの谷12月
		水質検査	1回/年	1	式													レジオネラ属菌など
		水門清掃	随時	1	式													特にみずの谷上流部の柵
		オリフィス点検	随時	4	基													調整池
		浚渫	随時	1	式													Ⅱの沢池遊水池は1回/3年程度
		臨時処置	随時	1	式													
	施設管理(設備)	電気設備	高圧受電設備点検	通年	1	式												法定点検(電気工作物保安規定による点検)
			負荷設備定期点検	1回/年	1	式												法定点検
			園内灯設備巡視点検	1回/年	1	式												外観点検・絶縁抵抗測定・動作確認等
			自家用発電設備定期点検	2回/年	1	式												法定点検
			消防設備機器点検	1回/年	1	式												法定点検
			消防設備機器総合点検	1回/年	1	式												法定点検
			放送設備点検清掃	1回/年	1	式												
			自動電話交換機設備定期点検	6回/年 奇数月	1	式												
			なかよしトンネルシステム点検	2回/年	1	式												
			なかよしトンネル自動ドア定期点検	2回/年	1	式												
			中央監視設備定期点検	1回/年	1	式												夜間も監視
			園内灯ランプ交換等	点検時・随時	1	式												※2
			各設備部品交換	随時	1	式												
		機械設備	空調設備点検清掃	4回/年	1	式												法定点検 ※1
			ののほな館昇降機点検	定期点検 1回/月	1	式												法定点検
				フルメンテナンス	1	式												
			機械棟、キリン舎館昇降機点検	1回/月	1	式												
			ボイラー設備点検清掃	1回/年	1	式												サイ舎、ゾウ舎 燃料タンク微加圧試験含む
			インドサイ、ゾウ舎温風暖房設備	1回/年	1	式												
			各動物舎自動ドア設備定期点検	随時	1	式												9月アメリカ・ユーラシア区、 2月オセアニア・アフリカ区
			ののほな館自動ドア設備定期点検	2回/年	1	式												
			各トイレ節水装置設備点検清掃	1回/年	1	式												
			水景循環設備点検清掃	1回/年	1	式												制御盤、水モート、壁泉
			受水槽、高架水槽点検清掃	1回/年	1	式												法定点検
			受水槽、高架水槽水質分析	1回/月	1	式												
			各設備部品交換等修理、修繕	随時	1	式												
			冷却塔点検・清掃・消毒	4月～11月 1回/月	1	式												
施設管理(建物)	建築物	点検・清掃	金沢動物園等施設等一覧資料参照	1	式													
		補修	随時	1	式													
		屋根・雨トイの清掃	随時	1	式													梅雨前、落葉後

※1: 空調機器、冷凍冷蔵機器はフロン排出抑制法に基づく3か月ごとの簡易点検、一定規模以上の機器には1年ごとの定期点検があります

※2: 不点灯時はLED等の高効率照明に交換