

市地施第315号  
令和2年7月30日

質問者 各位

市民局地域施設課長

## 質問に関する回答書

件名 区庁舎基礎調査業務委託

項番	項目	質問内容	回答
1	仕様書 4 (3)	「建て替えの際の仮庁舎建設や、建て替え候補地とできる場所がある場合」とあるが、候補地とは調査者が該当する場所を選定するということか。または、候補地はご提示いただけるのか。	候補地は調査者で選定してください。選定するにあたり参考となる情報は、適宜提供します。
2	仕様書 4 (4)	「政令市または特別区の区庁舎の建替え事例を3件調査し、建替えに要する条件及び建替え後の課題を整理すること。」とあるが、3件の選定にあたってはいくつかの事例をご提示いただけるのか。 また、建替えに要する条件及び建替え後の課題の整理については、3件の庁舎担当者へのヒアリングをもって行うのか。または、調査者の想定及び検討によって行うのか。	3件の選定にあたっては、建設手法のみ提示します。対象の自治体については調査者で選定してください。 また、建替えに要する条件及び建替え後の課題の整理については、ヒアリングは必須としませんが、各事例に応じて必要な調査を行ってください。
3	仕様書 6	「各対象施設の建築図面（PDF またはCAD）」とあるが、建築図面は現況図なのか。 また、CAD データがない建築図面の場合には、成果品のゾーニング図は PDF の加工により CAD 化は行わないと考えて良いか。	提供する建築図面は、現況図ではありません。 また、成果品のゾーニング図については、認識のとおりです。
4	その他	本業務を受託した場合でも、以降の関連業務（基本・実施設計、工事監理業務等）の受託に影響を受けないと考えて良いか。	影響は受けません。
5	その他	入札に際し、最低制限価格の設定はあるか。	最低制限価格の設定はありません。