横 浜 市 記 者 発 表 資 料

令和３年３月 26 日
道 路 局 管 理 課

道路占用入札を実施します

～ 道路区域の利用希望者を募集します ～

道路用地の有効活用を図るため、横浜市道路占用入札制度運用要綱に基づき、港南区及び青葉区の道路の土地利用（自動車駐車場及び自転車等駐車器具）について、希望者を募集します。

１ スケジュール

(1) 募集要項（入札占用指針）の公示	令和３年 ３月26日（金）
(2) 入札占用計画の提出期限	令和３年 ４月26日（月）17時
(3) 募集要項（入札占用指針）質問書の提出期限	令和３年 ５月20日（木）17時
(4) 入 札	令和３年 ５月27日（木）
(5) 道路占用開始予定日	令和３年 ７月１日（木）※２(1) 令和３年 ８月１日（日）※２(2),(3)

２ 占用入札の概要

※別添図面参照（下記 URL からもご覧いただけます。）

	所在地	占用面積	募集用途	認定の有効期間	占用料の最低額（１㎡／年）(注)
(1)	青葉区美しが丘西三丁目 48－１地先	137.57 ㎡	下記２通りの用途可能 (1)自動車駐車場 (2)自転車等駐車器具 ※(1)及び(2)との併用可	令和 23 年３月 31 日まで	用途に応じて決定 (1)5,500 円 (2)4,233 円 ※併用の場合は(1)
(2)	港南区丸山台一丁目 10－24 地先	443.94 ㎡	自転車等駐車器具	令和８年３月 31 日まで	6,186 円
(3)	港南区丸山台一丁目 11－６地先	516.40 ㎡	自動車駐車場	令和８年３月 31 日まで	5,500 円

【注】占用料の最低額については、横浜市道路占用料条例に基づき、次のとおり定められています。
入札が令和３年度中となることから、令和３年４月１日施行の新条例に基づき算定しています。

（自動車駐車場）：5,500 円
「道路法第 32 条第１項第１号に掲げる工作物　その他のもの」

（自転車等駐車器具）：Ａ（近傍類似地の固定資産税評価額）×0.033
「道路法施行令第７条第 12 号に定める自転車等駐車器具」

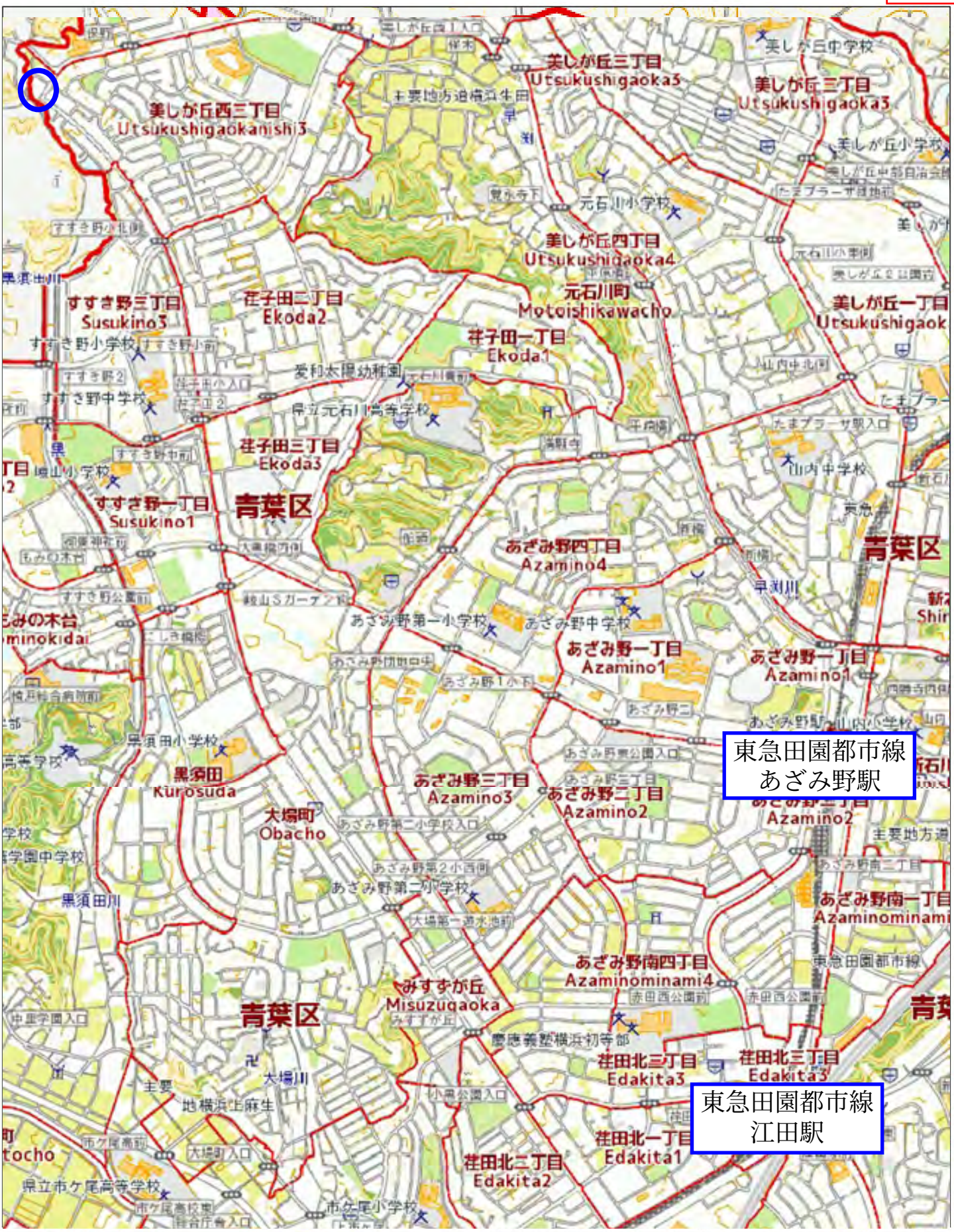
３ 募集要項（入札占用指針）

本件の詳細については、ホームページで募集要項（入札占用指針）をご確認ください。

(URL)https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/machizukuri-kankyo/doro/kanri_senyo/shisankatsuyo/0628senyoshishin.html

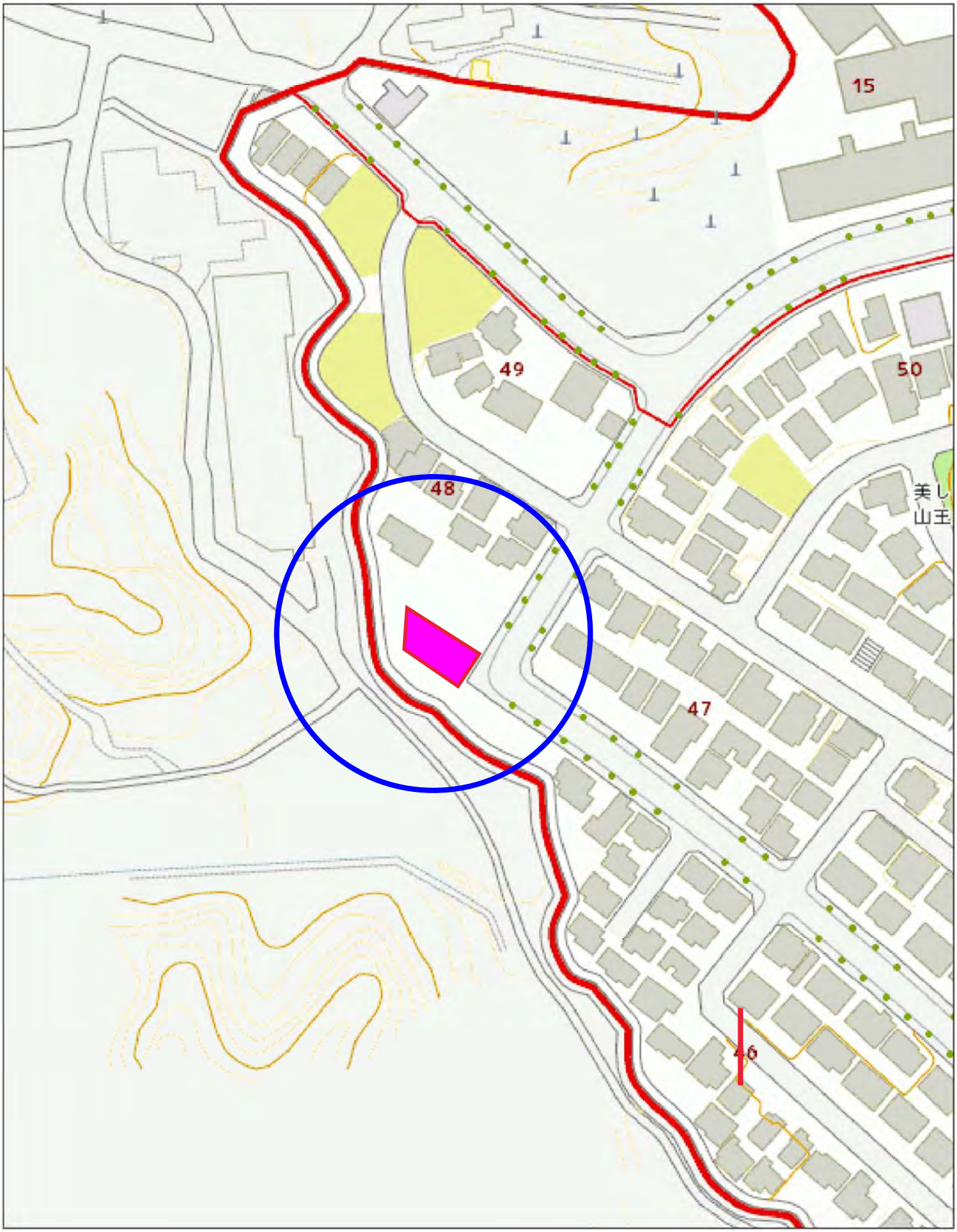
お問合せ先
道路局管理課長　山本　哲郎　　Tel 045-671-3525

別添１



青葉区ガイドマップ

Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.

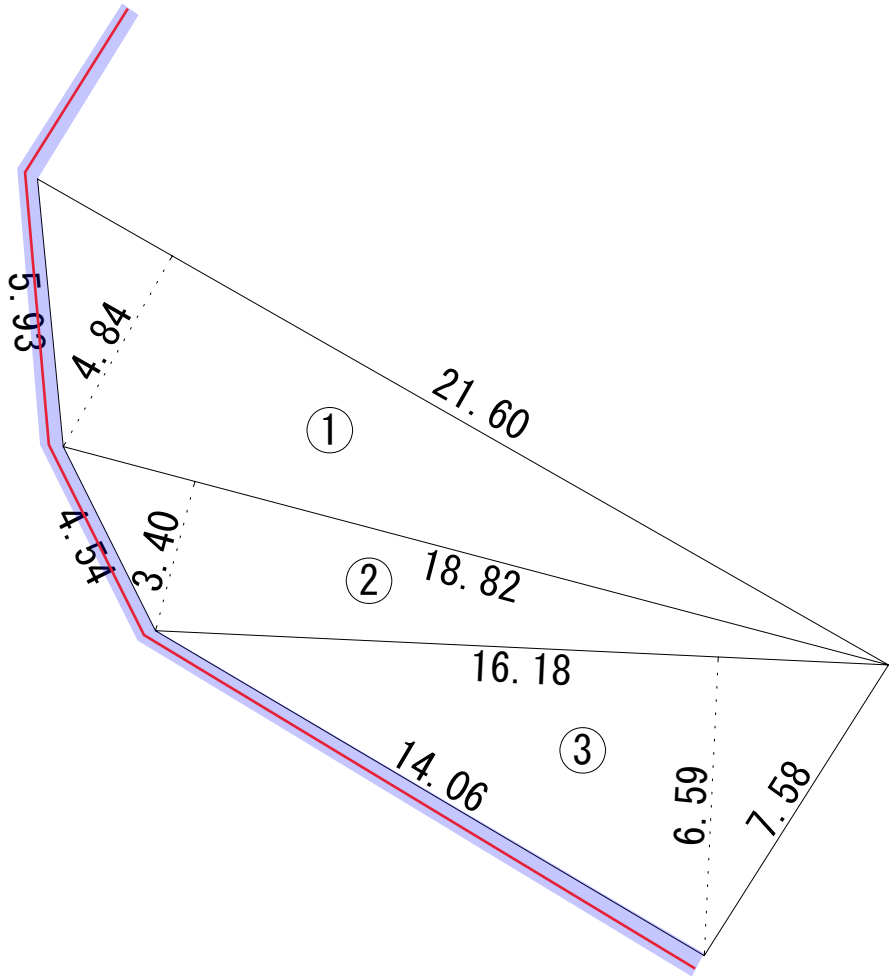


青葉区ガイドマップ

Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.

２－６

求 積 図



フェンス（次頁に写真有）

管理区域（占用区域の際(縁石)から
フェンス基礎の外側まで）

※フェンスの設置場所及び管理区域について、図面と現況が異なるときは、現況を優先します。

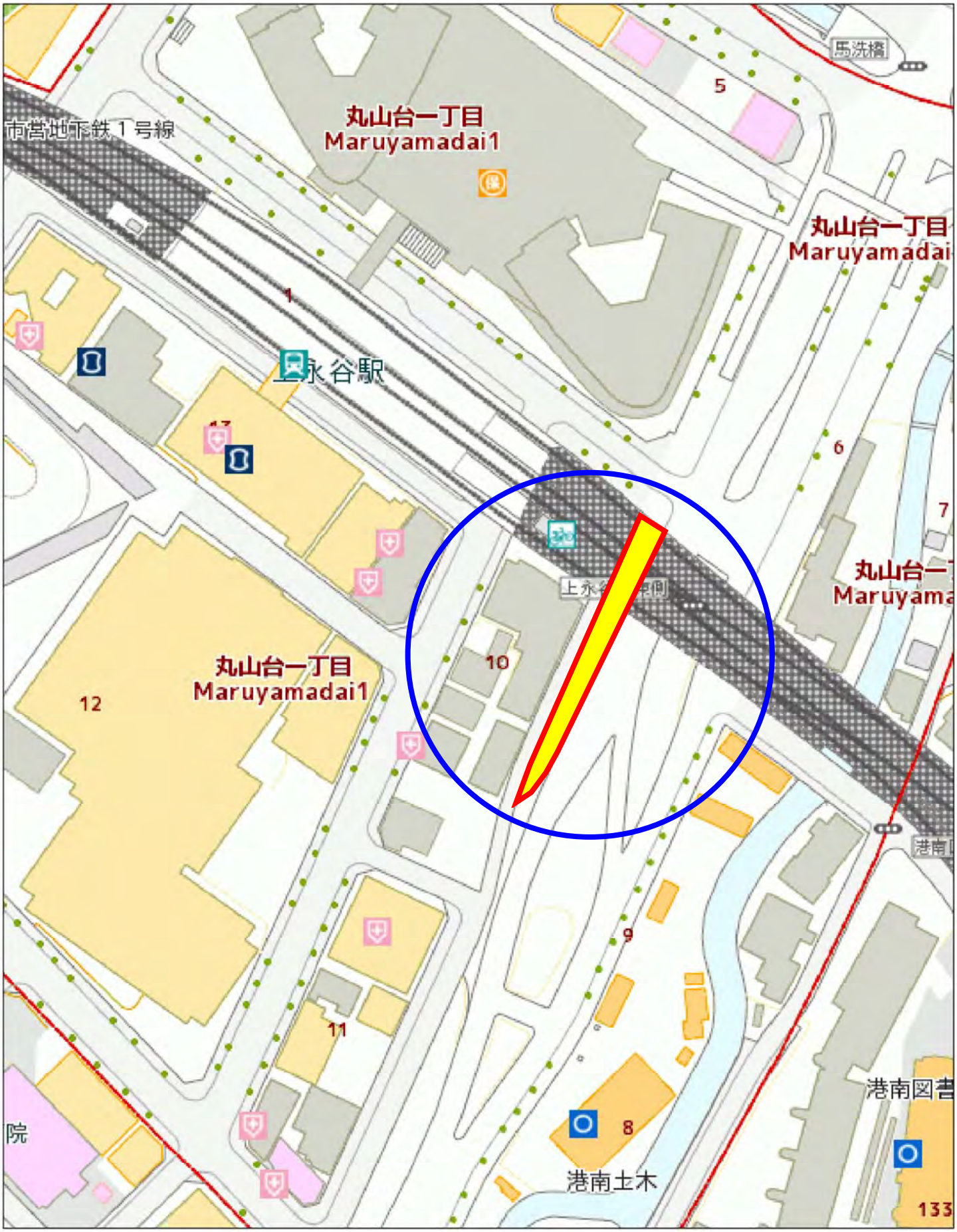
青葉区美しが丘三丁目			
符号	底辺	高さ	面積
1	21.60	4.84	52.27
2	18.82	3.40	31.99
3	16.18	6.59	53.31
		合計	137.57

所 在 地	青葉区美しが丘三丁目48-1地先

別添２

港南区区民生活マップ

Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.



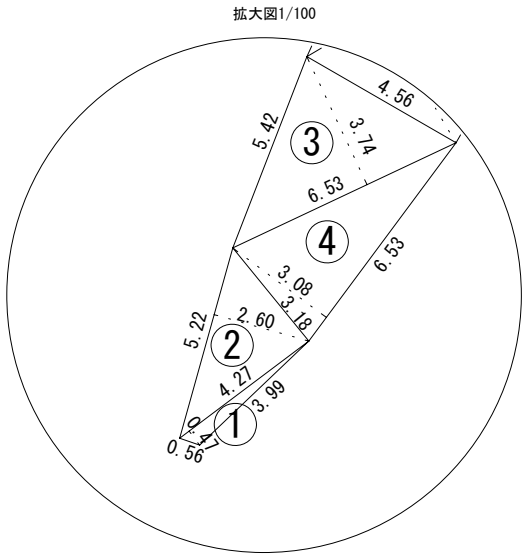
港南区区民生活マップ

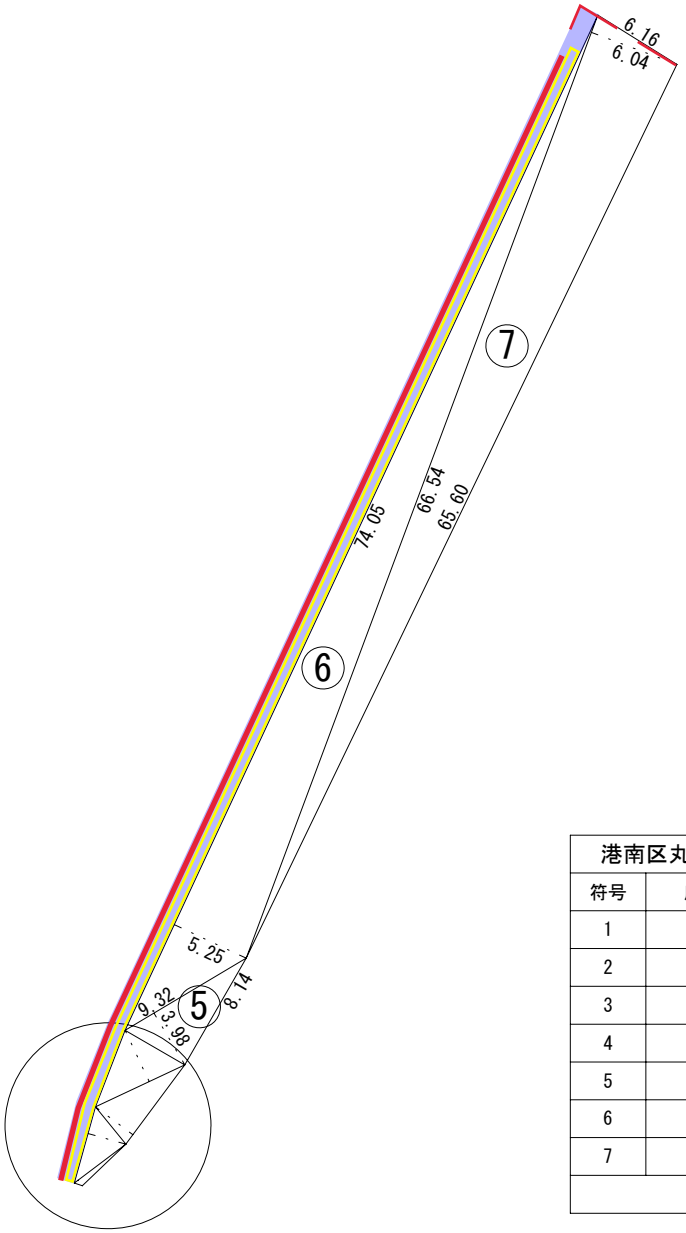
Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.

3-6　測量図

N

縮尺1：250





フェンス等（資料５に写真有）

擁壁（資料５に写真有）

管理区域（占用区域の際からフェンス基礎の外側まで）

※フェンス等、擁壁の設置場所及び管理区域について、図面と現況が異なるときは、現況を優先します。

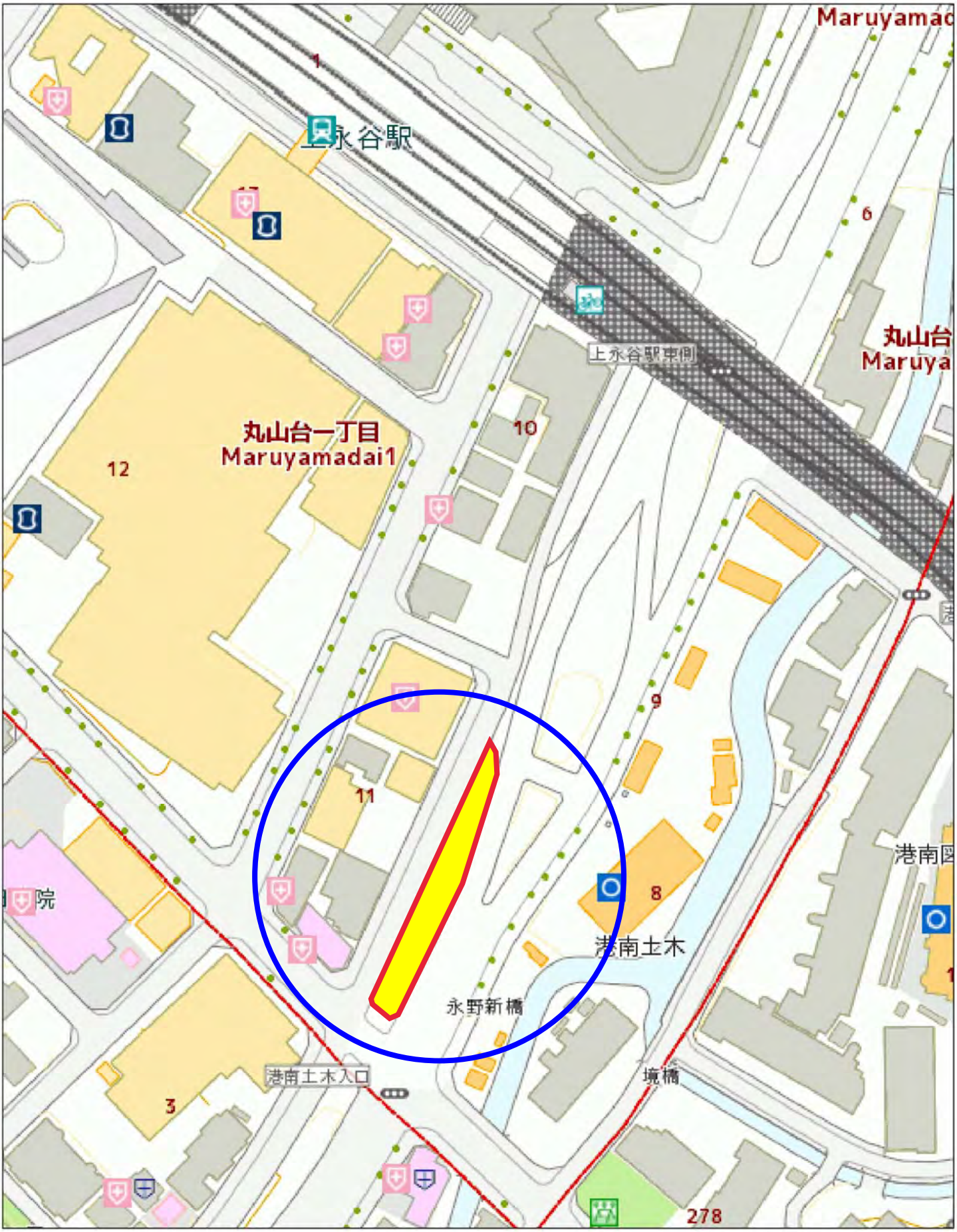
港南区丸山台一丁目Ａ			
符号	底辺	高さ	面積
1	4.27	0.47	1.00
2	5.22	2.60	6.79
3	6.53	3.74	12.21
4	6.53	3.08	10.06
5	9.32	3.98	18.55
6	74.05	5.25	194.38
7	66.54	6.04	200.95
		合計	443.94

所 在 地	港南区丸山台一丁目10－24地先

別添３

港南区区民生活マップ

Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.

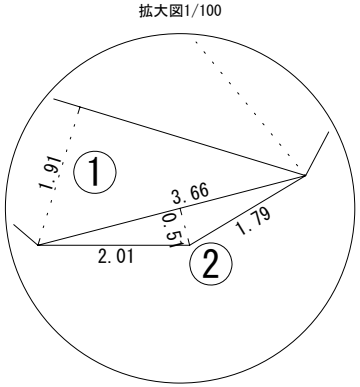


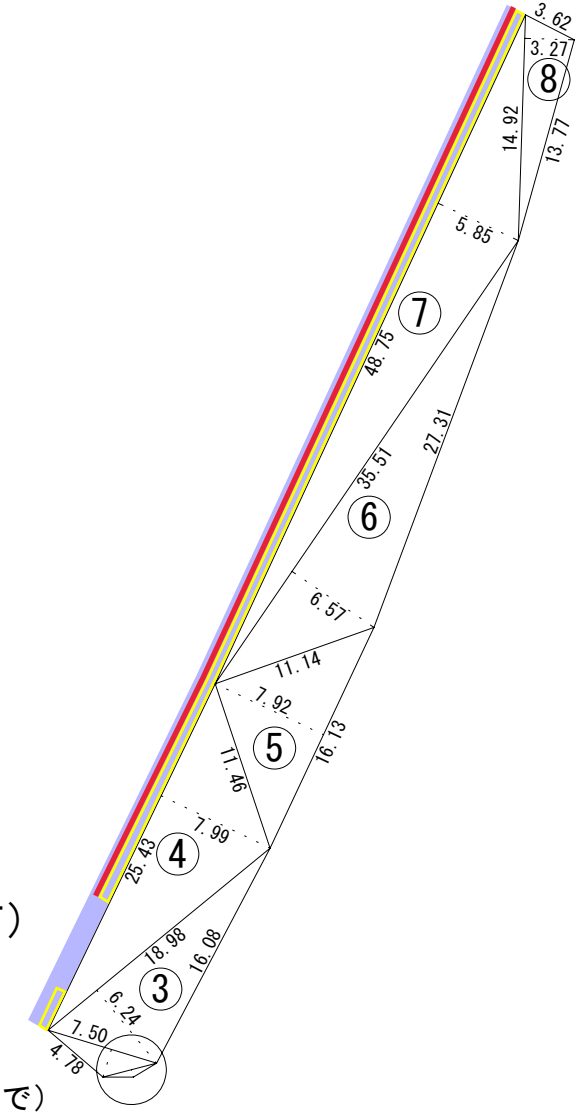
港南区区民生活マップ

Copyright(C) City of Yokohama. All rights reserved.

4-6　測量図

縮尺1：250





フェンス（資料５に写真有）

擁壁（資料５に写真有）

管理区域（占用区域の際から
フェンス基礎の外側まで）

※フェンスの設置場所及び管理区域について、図面と現況が異なるときは、現況を優先します。

港南区丸山台一丁目Ｂ

符号	底辺	高さ	面積
1	7.50	1.91	7.16
2	3.66	0.51	0.93
3	18.98	6.24	59.22
4	25.43	7.99	101.59
5	16.13	7.92	63.87
6	35.51	6.57	116.65
7	48.75	5.85	142.59
8	14.92	3.27	24.39
		合計	516.40

所 在 地	港南区丸山台一丁目11-6地先