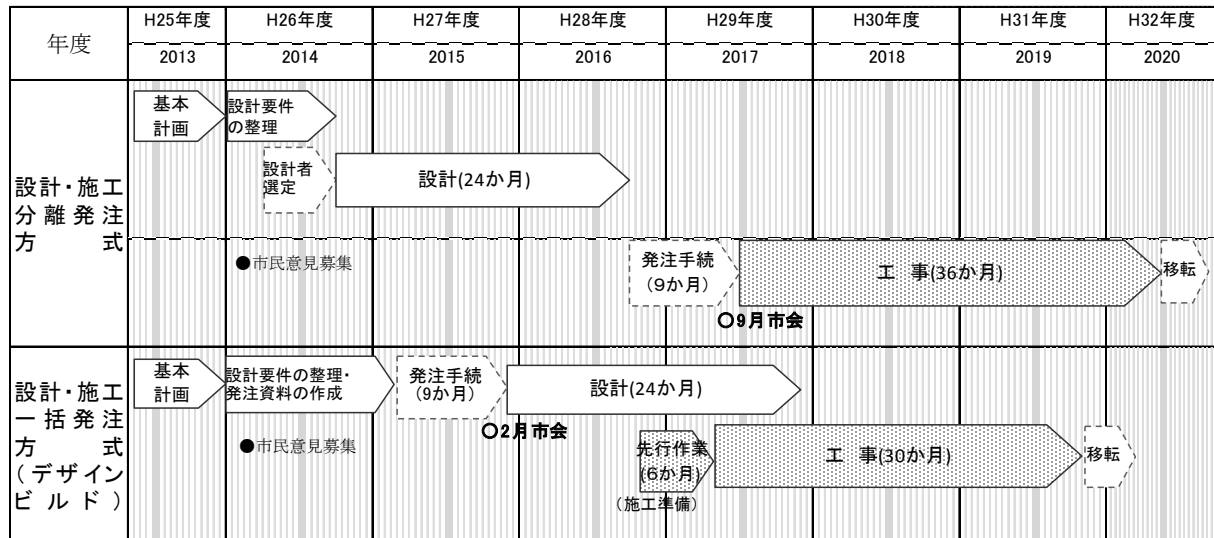


番号	分野別	資料の概要
7	事業手法	設計・施工分離発注方式と設計・施工一括発注方式のスケジュール比較



□設計・施工分離発注方式のスケジュールの考え方

基本計画で検討された与条件をもとに、建築設計を行い、入札に必要な設計図書を作成し、発注手続きを経て、工事に着手する。

□設計・施工一括発注方式スケジュールの考え方

設計と施工を一体的に発注する方式であるため、設計完了後に発注手続きを経ずに、工事に着手できる。

設計着手前に工事契約を締結することとなるため、事業者の公募前に、発注資料を作成し、条件（求める性能基準等）を確定する必要がある。