

## ■はじめに■

この「磯子のABC」は、区内を9つの地域に分類し、様々な統計資料を中心に、磯子区の状態をコンパクトにまとめたデータ集です。

地域ごとに、そして地域の町ごとに、人口・世帯数・高齢化率などをみることができます。

地域の支えあいや見守りがさりげなくできている“まち”が、私たちの目指す“いそごのまち”です。

そのときに、皆さんの住んでいる町の世帯数は増えているのか、減っているのか、高齢化の状況はどうなんだろうと一度確認してみてください。そこから取組は始まります。

平成23年3月

磯子区長 坂本 連



## ●磯子区の人口、世帯数の概要

		割合(%)
人口	165,755 人	100.0
男	81,995 人	49.5
女	83,760 人	50.5
15歳未満人口	19,915 人	12.0
15～64歳人口	108,363 人	65.4
65歳以上人口	37,477 人	22.6
(75歳以上人口)	17,182 人	10.4
世帯数	77,320 世帯	
平均世帯規模	2.14 人/世帯	

\*「町丁別世帯数と人口」、「町丁別年齢別男女別人口」による。  
平成22年9月末現在

## ■磯子区全体からみた地域の特徴

地域や町の特徴を、以下のような項目について、示しています。

### 住宅の分布

- 建て方別の住宅の分布（平成20年） -1

### 地域別人口、世帯数の動向 -2

- 地域別人口の動向
- 地域別世帯数の動向
- 町別人口増減（平成17～22年）
- 地域別平均世帯規模の動向

### 年齢別人口(1) -3

- 0～14歳人口の動向（平成10～22年）
- 0～14歳人口比率（平成22年）
- 15～64歳人口比率（平成10～22年）
- 15～64歳人口比率（平成22年）

### 年齢別人口(2) -4

- 65歳以上人口比率（平成22年）
- 65歳以上の動向（平成10～22年）
- 75歳以上人口密度（平成22年）
- 75歳以上人口密度（平成10～22年）

### 高齢者や乳幼児の動向 -5

- 高齢者の増加率（平成17～22年）
- 未就学児密度（平成22年）
- 未就学児の増加率（平成17～22年）

### 高齢者の住まい方 -6

- 高齢単身世帯比率（平成17年）
- 高齢の夫婦のみ世帯比率（平成17年）

### 住宅の所有状況 -7

- 持家居住世帯比率（平成17年）
- 公営等公的借家居住世帯比率（平成17年）
- 民営借家居住世帯比率（平成17年）
- 給与住宅居住世帯比率（平成17年）

### 住宅の建て方 -8

- 戸建住宅居住世帯比率（平成17年）
- 低層（1、2階）共同住宅居住世帯比率（平成17年）
- 中層（3～5階）共同住宅居住世帯比率（平成17年）
- 高層（6階以上）共同住宅居住世帯比率（平成17年）

## ■地域の特徴

9つの地域別に、地域の特徴や地域内の町の特徴を以下のような項目で表示しています。

- 地域の航空写真
  - 人口、世帯数の概要
  - 町別・人口増減（平成17～22年）
  - 町別・人口の動向
  - 町別・世帯数の動向
  - 町別・65歳以上人口比率（平成22年）
  - 地域の施設などの分布状況
  - 町別・世帯規模の動向
  - 年齢5歳階級別人口の変化
  - 年齢5歳階級別人口の推移率
  - 幼児・高齢者数の動向
  - 乳幼児・児童生徒数の動向
  - 年齢（3区分）別人口の動向と推計
1. 根岸地域 -9
  2. 滝頭地域 -13
  3. 岡村地域 -17
  4. 磯子地域 -21
  5. 汐見台地域 -25
  6. 屏風ヶ浦地域 -29
  7. 杉田地域 -34
  8. 上笹下地域 -39
  9. 洋光台地域 -45

## 別冊 ■町別の状況 - 人口、世帯数、年齢別人口の特性

区内の町丁目別に以下のような項目について集計した結果を掲載しています。

- 人口、世帯数の動向
- 人口増加率
- 平均世帯規模の動向
- 年齢別人口比率の動向
- 年齢5歳階級別人口の変化
- 年齢5歳階級別人口の増減（対前5年）
- 年齢5歳階級別人口の推移率（対前5年）