

令和4年度 管理運営業務点検報告書

対 象 施 設	幸ヶ谷集会所
対 象 期 間	令和4年4月1日 ～ 令和5年3月31日
指 定 管 理 者	特定非営利活動法人 こらぼネット・かながわ
実 施 日	令和4年12月24日、令和5年6月30日ほか随時
点 検 方 法	ヒアリング、書類点検、目視点検
講 評	・新型コロナウイルスの影響で参加予定の地域事業が中止になり、自主企画事業の開催も中止せざるを得ない状況の中でも、近隣小学校の施設案内の受け入れや、地域行事への協力等、地域のつながりに貢献している。 ・換気、消毒等の新型コロナウイルス対策を継続実施するとともに、抗ウイルス抗菌のコーティング施工を実施するなど、安全・安心な施設運営を行っている。
指 摘 事 項	特になし
改 善 状 況	
添 付 資 料	業務点検結果シート(別紙)

(様式17)
業務点検結果シート(令和4年度総括)

施設名 幸ヶ谷集会所

頻度	点検項目	点検内容	点検結果
毎月	利用料金収入実績	収入実績、目標達成状況	
	利用者実績	開館日数、入館者数、利用層別利用数、居住 区別利用数、その他利用数	年間入館者数:16,683人
	会議室等稼働率	部屋別等の稼働率	
四半期	指定管理料の執行	指定管理料の支出金額、執行率 ニーズ対応費執行状況(品目、数量、金額)	問題なし
	自主事業実施状況	募集対象、事業名、開催回数、参加人員、経 費、1人あたり参加費、講師謝金、事業計画書 の自主事業計画との整合性	問題なし ※新型コロナウイルス感染防止のため講座・事業は 中止
	運営体制	館長、指導員(副館長)、スタッフの勤務実績	問題なし
	施設の管理状況	点検実施日、点検内容、点検結果、対応状況 事業計画書どおりの適切な管理の実施(第三 者への委託状況等)	問題なし
	修繕の実施状況	施設修繕の実施状況	問題なし
	備品	備品(I種)の購入・廃棄状況	問題なし
	広聴、ニーズ把握	広聴(窓口、電話、ご意見箱、アンケート、市コール センターへの意見・要望等)や利用者ニーズ、苦情 等の把握状況と対応、掲示の有無等	問題なし
	サービス向上 経費節減	サービス向上の取組状況、経費節減の取組状 況	新型コロナウイルス感染防止対策を適切に実施す るとともに、利用者への案内や情報提供に努めて いる。
	巡視点検	受付窓口の状況、館内の状況等	問題なし
年1回	運営目標の実績評価 運営に対する自己評価	事業計画作成時に設定した運営目標に対する実績 目標と実績に差異が生じている場合の改善計画	問題なし
	利用方法	利用要綱や利用案内の内容、備付け状況等	問題なし
	個人情報保護	個人情報保護取扱特記事項の取組状況、研 修の実施、誓約書の提出	問題なし
	緊急時対策	緊急時対策マニュアルの作成・運用状況	問題なし
	防犯・防災対策	防犯・防災対策マニュアルの作成・運用状況	問題なし
		消防計画の作成・提出状況	問題なし
	保険	施設賠償責任保険への加入状況	問題なし
	その他研修等の報告	職員等に対する研修の実施状況	問題なし
随時	地区センター委員会 利用者会議	日時、場所、出席者、議題、意見等	運営委員会を6月に実施。利用者会議はアンケ ートで代替。
	事故等の発生状況	日時、発生状況、対応、再発防止策の検討	重大な事故発生なし。
	損害賠償	損害賠償の発生状況	なし
	不可抗力	不可抗力発生に伴う影響	なし
	情報公開	件名、申請状況、対応状況	なし
	喫緊の対応が必要又 は特に重要な意見、 要望	すぐに対応が必要な意見、要望	なし
	特に重要な施設の維 持管理、修繕に関す ること	利用の制限を伴うなど、重要な施設の維持管 理、修繕に関する状況	なし
特筆す べき事 項	サービス向上や経費節減等の取組事項		改善指導事項
	・新型コロナウイルスの影響で参加予定の地域事業が中止になり、 自主企画事業の開催も中止せざるを得ない状況の中でも、近隣小 学校の施設案内の受け入れや、地域行事への協力等、地域のつな がりに貢献している。 ・換気、消毒等の新型コロナウイルス対策を継続実施するとともに、 抗ウイルス抗菌のコーティング施工を実施するなど、安全・安心な施 設運営を行っている。		なし