

## 29年度保守契約関係一覧

件名	業者名	金額	頻度
運転監視	株式会社清光社	¥32,270,400	常駐
清掃委託	株式会社清光社	¥23,220,000	日常清掃：毎日（年末年始、土、日、祝祭日等を除く） 定期清掃：項目による（土、日、祝祭日に実施）
エレベーター設備保守点検	中央エレベーター株式会社	¥4,095,360	月1回
冷温水発生機保守点検	パナソニック産機システムズ株式会社	¥1,995,840	① 吸収器・凝縮器チューブブラシ洗浄（4月） ② 暖房オフ点検（4月） ③ 冷房イン点検（6月） ④ 冷房オン点検（8月） ⑤ 冷房オフ点検（10月） ⑥ 暖房イン点検（11月） ⑦ 暖房オン点検（3月）
空調用自動制御装置保守点検	ジョンソンコントロールズ株式会社	¥7,020,000	月1回
害虫駆除委託	株式会社サンライズ化工	¥171,720	ア 総合点検調査…年2回 イ 全館クリーンアップ施工…年2回 ウ 定期点検予防施工…年12回
区庁舎警備委託	ALSOK双栄株式会社	¥478,224	原則、開庁時間を除く常時
構内電話設備保守委託	大栄電子株式会社	¥842,400	月1回
自動ドア保守点検	株式会社神奈川ナブコ	¥494,208	3か月に1回の定期点検及び保守
水質検査	清光社株式会社	¥64,800	年1回
コージェネレーションシステム保守点検業務委託	東京瓦斯株式会社 エネルギーソリューション本部	¥380,697	年1回のほか随時
免震設備保守点検委託	ブリヂストン化工品ジャパン株式会社	¥399,600	年1回
簡易専用水道検査（年1回）	一般社団法人 神奈川県保健協会	¥19,000	年1回
冷却水処理装置保守点検 （レジオネラ属菌検査含む）	クリタ・ビルテック株式会社	¥242,136	年2回
非常用発電機保守点検	株式会社明電エンジニアリング 神奈川支店	¥2,460,240	年2回