

令和 7 年度 横浜市六浦地区センター事業計画書

1. 管理運営業務の基本的な考え方

地区センターの設置目的：地域住民の自主活動や相互交流を深めること

金沢区区政運営の基本目標：『地域の皆さまと共に考える、挑戦する、つくる！』

地域住民の自主活動を支援する「楽しみの場」「交流の場」として、六浦地区センターを運営してまいります。

横浜市六浦地区センターは、平成 28 年度より株式会社有隣堂が指定管理者として運営しています。令和 7 年度も、弊社の「文化、教育に関する商品の販売を通じて地域社会に貢献する」という経営方針を基に、地区センターを「地域のコミュニティ醸成の場」として運営していきます。さまざまな自主事業の企画立案と実施を通じ地域に貢献し、書店運営の強みを活かし、六浦地区センターの図書コーナーを「地域の図書室」とし、地域に根ざした「楽しみの場」「交流の場」を創出していきます。

また、六浦地域ケアプラザと連携して地域住民の交流拠点の役割を担い、安心安全に利用できる施設として共に発展していきます。

2. 地区センター運営の取り組み

令和 7 年度は以下の項目を中心に取り組んでまいります。

- | | |
|---------------|----------------------------|
| (1) 地域イベントの開催 | 昨年初開催した『六浦フェスタ』を通じての地域交流促進 |
| (2) 読書環境の充実 | 「地域の図書室」としての読書環境の提供 |
| (3) サービスの向上 | 利用者ファーストの意識と時代に合わせたサービス |
| (4) 自主事業の実施 | 幅広い利用層に向けての積極的な企画立案 |
| (5) 施設管理 | 経年劣化した設備・備品の修繕及び更新を計画的に推進 |
| (6) 情報発信 | HP、センターだより等を利用した P R や情報発信 |
| (7) 利用者ニーズの把握 | 利用者アンケートの実施や利用者会議での意見収集 |
| (8) 職員の育成 | 定期的なスタッフミーティングの実施および研修 |

(1) 地域イベントの開催

昨年に引き続き、各町内会・学校と連携を図り地域住民が世代を問わずに誰でも参加できるイベントとして、地域の文化祭『六浦フェスタ』を開催します。日頃の活動成果の発表の場として地域交流を促進するとともに、地域住民それぞれの相互理解を深めることを目指します。

(2) 読書環境の充実

弊社書店運営のノウハウを活かし、図書コーナーの蔵書を充実させるとともに、話題本の積極導入やテーマ性をもった本の紹介を継続的にを行います。「地域の図書室」として多くの方々に利用していただけるよう、毎週土曜日に新着本を導入し活性化をします。また、夏休み前には、全国読書感想文コンクール課題図書の配架を早期に行い、多くの子どもたちに読んでいただく機会を設けます。

(3) サービスの向上

引き続き、利用者の立場に立った対応をスタッフ一同心がけていきます。
また、令和6年度より、自主事業のWeb申込を開始し多くの方に利用いただいています。
今年度も、時代に即したサービスを提供することでさらなる利便性を追求し、利用者の満足度向上を目指します。

(4) 自主事業の実施

人気となっている事業を継続実施するとともに、様々な年代に向けて各種分野の新規事業を企画立案していくことで新たな参加者を呼び込みます。また、利用者アンケート・利用者会議などでいただいた要望を参考に企画提案を行います。

(5) 施設管理

1日3回の巡回を行うことで、施設を良好な状態を維持し利用者にとって安心安全で快適な環境を提供します。また、老朽化した設備・備品を順次、修繕・更新していきます。

(6) 情報発信

館内複数箇所の掲示にて自主事業の案内を中心に情報発信します。
また、ホームページのイベント・講座ページではすべての自主事業のお知らせを掲載します。お知らせ欄等では自主事業の案内や、新着図書の紹介、講座の様子などの即時性のある情報発信を行います。
「地区センターだより」を毎月発行し、館内掲示と配付だけでなく、地域の町内会・自治会や金沢区内の他施設や、六浦駅構内PRボックスなどへ配布します。
ロビーのショーケースや通路を使った作品展示を利用者に積極的におすすめし、利用団体の活動を支えます。地域で活動されている団体の募集ポスターも随時掲示します。

(7) 利用者ニーズの把握

利用者会議や利用者アンケートを実施し、利用者の方々の声に耳を傾けます。
また、カウンターで承るご意見や意見箱のご意見についても収集し、利用者目線で求められていることを職員間で共有・検討し、事業の企画や実施、図書の購入、環境整備等の運営に反映します。

(8) 職員の育成

弊社が受託している市内地区センターの館長会および副館長会を定期的実施し、各館の様々な問題に全員で取り組むことで課題解決の糸口を探るとともに情報を共有します。
六浦地域ケアプラザとの合同避難訓練や、弊社独自の個人情報保護研修、コンプライアンス研修、情報セキュリティ研修を実施します。
またスタッフミーティングでは、日頃の業務や利用者対応等についてスタッフ全員で確認し、業務や対応の質を向上させます。

2025年度 六浦地区センター自主事業計画

2025年度は下記のコンセプトに基づき事業計画を立案致しました。

- ① 地域交流イベント 地域交流の中心地として、住民の方々に交流の場を提供する。
- ②子育て応援企画 乳幼児を抱えた親御さんの情報交換や楽しみの場を提供する。
- ③児童向け企画 小・中学生を対象とし、親子で参加できる企画も提供する。
- ④一般事業(分野別) 自己実現のために、豊かな幅広い活動の場を提供する。
(分野:健康／料理／学習／美術・工芸／音楽／暮らし)

①地域交流イベント

No	事業名	目的・内容	時期	回数
1	六浦フェスタ	地域交流の場として地域ケアプラザと合同で実施。 当館利用団体だけではなく、各町内会や小・中学校等にも声掛けを行い、地域全体で交流を深め、みんなで楽しめるイベントとする。また、普段利用しない方々にも地区センターを知っていただき、今後の利用に繋げる。	10月	1回
2	mutsuura showcase(仮称)	日頃の成果の発表の場として、かつ地域の皆様が音楽を楽しむ場として、施設料の発生しないライブを行う。今期より音楽系団体以外にも門戸を開きます。(朗読、パフォーマンス、その他等)	偶数月 (10月を除く)	5回
3	卓球大会	卓球利用団体や個人利用が多いため、その方々が日頃の練習成果を発揮できるよう、団体戦方式の試合を行う。 団体・個人・年齢・レベルに関係のない抽選によるグループ分けを行い、日頃交流のない方同士との触れ合う機会を作る。	2月	1回
4	六浦寄席	普段触れることのない落語を身近に感じてもらい、日本の文化を知っていただく。また笑うことでストレスが解消され、日々を明るく楽しく過ごしていただくきっかけとする。	1月	1回

②子育て応援企画

No	事業名	目的・内容	時期	回数
1	おもちゃ病院	壊れたおもちゃを修理して使う事で、物を大切にする心を育む。	通年	12回
2	親子で楽しむおはなし会	絵本の読み聞かせや、わらべうたを唄ったりしながら、親子で楽しくゆったりした時間を過ごしていただく。	通年	12回
3	親子で楽しむおはなし会 in 六浦フェスタ	六浦フェスタに来場した親子連れを対象に絵本の読み聞かせ等を行い、休憩を兼ねた楽しい時間を過ごしていただく。	10月	1回
4	紙芝居の会 in 六浦フェスタ	六浦フェスタに来場した親子連れを対象に当館所蔵やオリジナルの紙芝居を披露し、休憩を兼ねた楽しい時間を過ごしていただく。	10月	1回

③児童向け企画

No	事業名	目的・内容	時期	回数
1	消防団こども企画	金沢消防団に協力を仰ぎ、こども用の消防服を着たりミニ消防車に乗ったりして楽しみつづ、防火の大切さについて伝える。	5月	1回
2	蕎麦打ち@六浦 (子ども向け)	ゼロから食品を作ることを学び、食の大切さを知ってもらう。	8・3月	2回
3	ふしぎ発見理科ひろば	日立横浜理科クラブに協力を仰ぎ、夏休みの課題制作として手作りのおもちゃを製作する。電気やモーターの仕組みを知って、理科や科学の楽しさを学び、興味を持ってもらう。	7月	1回
4	戦争体験を語り継ぐ	横浜大空襲の体験談を語っていただき、平和の大切さを伝える。	8月	1回
5	こどもお天気教室	日本気象予報士会サニーエンジェルズに協力を仰ぎ、天気の仕事を知って、自然の不思議・素晴らしさを実感してもらう。	8月	1回
6	敬老の日のプレゼント作り	敬老の日のプレゼントを折り紙で作る。日頃の感謝の気持ちを手作りの品で伝える喜びを知ってもらう。	9月	1回
7	コミカルパフォーマンスショー in 六浦フェスタ	六浦フェスタに来館した方々に、手品やマジック・パントマイムで楽しい時間を過ごしていただく。	10月	1回

④一般事業(分野:健康／料理／学習／美術・工芸／くらし)

No	事業名	目的・内容	時期	回数
1	チョコット六浦散歩(健康)	プロのガイドの方の話を聞きながら、史跡・旧跡を巡る。四季の移ろいを感じながら身近でも知らない名所を散策する。	5・10・1月	3回
2	月曜ヨガ(健康)	週の初めにヨガでリラックスして生活のリズムを作る。ゆったりとした呼吸法と無理のないポーズで体調を整え、高齢者でも無理なくできるように実施し、健康づくりを促進する。	通年	40回
3	セルフケアの骨盤調整(健康)	骨盤のゆがみを調整する事で体調を整える。ゆっくりな動きで、無理なく骨盤のゆがみを整えて体調改善を目指す。	通年	24回
4	リフレッシュ・ナイトヨガ(健康)	1日の終わりに心と体を整えることでストレス軽減とリラックス効果をもたらす。夜間に開催することで、仕事帰りのミドル世代の健康づくりを促進する。	通年	24回
5	季節のヨガ(健康)	季節の変化に合わせたヨガのポーズを実践し、体のエネルギーバランスを整え、健康づくりを促進する。	通年	24回
6	ディスコダンス(健康)	年齢を重ねても楽しめるディスコダンスを、シニア世代にとって懐かしい曲で楽しんでいただき、体を動かすことで健康づくりを促進する。	通年	5回
7	いきいき麻雀教室(健康)	指先で牌を動かし、考え、会話をしながら行うことで認知予防に繋げ、地域住民の健康づくりを促進する。	通年	16回
8	ギターとリハビリ体操(健康)	理学療法士の講師が展開するギターと体操を組み合わせた講座。正しい体勢を知ることによって転ばないからだを作り、健康づくりを促進する。	9月	1回
9	イタリア料理(料理)	イタリア人講師に本場のイタリア料理を習い、今後も家庭で調理できるように、スーパーで調達した材料で手軽にできるレシピを提供する。	4・9月	3回
10	蕎麦打ち@六浦(料理)	江戸ソバリエ協会が認定する江戸ソバリエの講師から本格的な蕎麦打ちを習い、奥深さを感じていただく。	5・10・12月	3回
11	お菓子作り(料理)	季節に合わせたお菓子を作り、四季を感じて楽しんでいただく。家庭では思いつかないような少し工夫したレシピを提供する。	6・11・3月	3回
12	ワイン講座(料理)	ワインの種類やテイスティング方法、料理の合わせ方等を実際に試しながらプロから学び、日々のくらしの質を高める。	11月	1回
13	六浦Caféタイム(料理)	手作りパンとパンに合わせた季節の副菜を作り、参加者全員で食事をとることで食の楽しみを知っていただく。	1月	1回
14	コーヒーについて学ぶ(料理)	コーヒーの種類や焙煎方法等を実際に試しながらプロから学ぶ。日々の生活にコーヒーを取り入れて、心地よいひとときを過ごしていただく。	2月	1回
15	手作り味噌(料理)	手作りで無添加の美味しい味噌を作る。身近な調味料を手作りすることで食への興味を深め、半年かかって完成する味噌を味わいながら達成感を感じていただく。	2月	1回
16	Enjoy English Intermediate(学習)	すでに英語の基礎を習得している方を対象に、ネイティブの講師から流暢に話せるようになることを目的として学ぶ。教科書と問題集を使って反復練習をすることで基礎を身につけると同時に会話力も身につける。	通年	40回
17	タティヤナ先生の初級英会話(学習)	ネイティブの講師から英語の基礎を学ぶ。ゆっくりとしたペースで会話力をつけていくことを目的とし、英語で会話をすることの楽しさを感じていただく。	通年	40回
18	映画で学ぶ英会話(学習)	日本人講師による指導で英会話に不安のある方でも安心して学ぶことができ、映画の場面や台詞を使って英語を学ぶことで英語文化への興味を促し、今後の趣味づくりのきっかけとする。	通年	24回
19	ボンジョルノイタリア語(学習)	イタリア人講師による本場の会話を中心にイタリア語を学ぶ。文化や料理など教科書では学べない知識も教わり、異文化理解を深める。	通年	40回
20	俳句を楽しむ(学習)	日本語の美しさを学びつつ、景色や光景を想像しながら俳句を作ることで脳を活性化させ、認知予防に繋げる。	7月	1回
21	歴史講座(学習)	六浦地区や金沢区に関係する歴史について、多くの方に知ってもらう機会を設ける。	1月	1回
22	書道講座(学習)	文字を書くことで思考力や集中力、創造力を養い、自分自身の感性や表現力を磨いていただく。	12月	1回
23	心に語りかける朗読(学習)	相手に伝えるために本の内容を深掘りすることで理解力を促進し、声に出して読むことで発声にも効果を発揮する。	3・4月	5回
24	籐手芸(美術・工芸)	自然素材の籐を使い日常で使える雑貨を作り、日々の暮らしを豊かにする。	6月	1回
25	苔テラリスム・苔玉作り(美術・工芸)	苔を使ったインテリアを作り、緑を日常に取り入れ心身ともに元気になる。	7月	1回

26	絵手紙作り(美術・工芸)	四季折々の挨拶の手紙を手書きでかく方法を教わる。上手にかくことよりも、相手を思い素直な気持ちを伝えることを大事にして、手紙で人と交流を図っていただく。	11月	1回
27	クリスマスリース作り(美術・工芸)	クリスマス用のリースを生花・緑・ドライフラワー等を使って作る。花や緑を日常に取り入れ心身ともに元気になっていただく。	11月	1回
28	こぎん刺し(美術・工芸)	こぎん刺しができた経緯を知ること、日本の歴史や物を大切にする心を学びつつ、昔ながらの柄で作った小物を日々の暮らしに取り入れて生活を豊かにする。	12月	1回
29	青春ポップス(音楽)	ボイストレーナーの講師と共に懐かしい曲を皆で唄う。歌うコツを教わるだけでなく、声を出すことで気分も明るくなっていただく。	通年	24回
30	ハートフルカラオケ(音楽)	プロの歌手からカラオケの上達法を学び、正しい発声法を身につける。声を出して楽しく歌うことでストレスを解消し、健康をより促進する。	通年	24回
31	ギター講座(音楽)	夜間に開催することで、仕事帰りのミドル世代などの参加を促し、シニア世代に向けた趣味づくりのきっかけとする。	通年	18回
32	三味線講座(音楽)	和楽器を通じて日本の伝統文化や四季・自然を表現する音楽を知っていただく。長く続けられる趣味づくりのきっかけとする。	通年	18回
33	包丁研ぎ講座(暮らし)	「住まいの学習館」から講師を招き、自宅の包丁を自分で研げるようにプロのコツを学び、日々の暮らしの質を高める。	9月	1回
34	横浜マイスター(暮らし)	市民の生活・文化に寄与する優れた技能職者である「横浜マイスター」を招き、プロの技を教わることで日々の暮らしの質を高める。	3月	1回

令和7年度

「横浜市六浦地区センター」

収支予算書兼決算書

(2025. 04. 01~2026. 03. 31)

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	41,599,000		41,599,000		41,599,000	横浜市より
利用料金収入	3,880,000		3,880,000		3,880,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	4,810,000		4,810,000		4,810,000	
自主事業収入	0		0		0	
雑入	632,000	0	632,000	0	632,000	
印刷代	200,000		200,000		200,000	
自動販売機手数料	432,000		432,000		432,000	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他（広告ラック収入・預金利息）	0		0		0	
収入合計	50,921,000	0	50,921,000	0	50,921,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	22,558,400	0	22,558,400	0	22,558,400	
給与・賃金	20,555,000		20,555,000		20,555,000	常勤職員・時給職員
社会保険料	1,469,400		1,469,400		1,469,400	
通勤手当	424,000		424,000		424,000	常勤職員・時給職員
健康診断費	110,000		110,000		110,000	時給職員
勤労者福祉共済掛金	0		0		0	
退職給付引当金繰入額	0		0		0	
事務費	4,685,000	0	4,685,000	0	4,685,000	
旅費	12,000		12,000		12,000	出張旅費
消耗品費	845,000		845,000		845,000	事務消耗品費
会議ठीい費	22,000		22,000		22,000	六浦フェスタ準備打ち合わせ等
印刷製本費	0		0		0	
通信費	475,000		475,000		475,000	電話代・郵送料等
使用料及び賃借料	385,400	0	385,400	0	385,400	
横浜市への支払分	81,920		81,920		81,920	自販機設置目的外使用料等
その他	303,480		303,480		303,480	特別警備保障AEDレンタル コピー機パフォーマンスチャージ等
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費	550,000		550,000		550,000	
施設賠償責任保険	17,500		17,500		17,500	
職員等研修費	10,500		10,500		10,500	
振込手数料	7,200		7,200		7,200	
リース料	2,085,400		2,085,400		2,085,400	印刷機 防犯カメラ カラオケ LED
手数料	170,000		170,000		170,000	ごみルート回収費用
地域協力費	5,000		5,000		5,000	地域イベントの協力費等
事業費	2,843,500	0	2,843,500	0	2,843,500	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	2,843,500		2,843,500		2,843,500	講師謝礼 イベントの実施時の行事保険等
自主事業費	0		0		0	
管理費	13,951,300	0	13,951,300	0	13,951,300	
光熱水費	9,094,100	0	9,094,100	0	9,094,100	
電気料金	4,530,900		4,530,900		4,530,900	
ガス料金	2,581,000		2,581,000		2,581,000	
水道料金	1,982,200		1,982,200		1,982,200	
清掃費	726,700		726,700		726,700	日常・定期清掃費
修繕費	1,000,000		1,000,000		1,000,000	バスケットゴール 有圧換気扇シャッター
機械警備費	380,200		380,200		380,200	
設備保全費	2,750,300	0	2,750,300	0	2,750,300	
空調衛生設備保守	1,226,200		1,226,200		1,226,200	
消防設備保守	136,600		136,600		136,600	
電気設備保守	581,900		581,900		581,900	
害虫駆除清掃保守	40,100		40,100		40,100	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	765,500		765,500		765,500	エレベータ 自動ドア 給湯器 SECOMAED 等
共益費	0		0		0	
公租公課	2,255,000	0	2,255,000	0	2,255,000	
事業所税	0		0		0	
消費税	2,255,000		2,255,000		2,255,000	
印紙税	0		0		0	
その他（ ）	0		0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	3,335,000	0	3,335,000	0	3,335,000	
本部分	3,335,000		3,335,000		3,335,000	労務・経理等の本部事務経費
当該施設分	0		0		0	
二一ス対応費	1,292,800		1,292,800		1,292,800	利用料金予算の1/3相当 調律・トイレ洗浄機レンタル・予約システム等
支出合計	50,921,000	0	50,921,000	0	50,921,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

目標設定・自己評価合体版

令和7年度六浦地区センター自己評価表

目標設定 の視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標 に対する実績	今後の取組 (改善計画)	自己 評価
利用者 サービス	1.図書貸出冊数の上昇 ◆実施率目標:令和6年度対比 101%			
	2.利用者アンケートの実施と公表 ◆実施目標:年1回			
	3.利用者会議の実施と公表 ◆実施目標:年1回			
業務運営	1.部屋稼働率の向上 ◆実施率目標:令和6年度対比 101%			
	2.図書話題本コーナーの企画展示実施 ◆実施目標:年12回			
	3.ニーズに添った物品の購入 ◆古くなった什器・備品の買い替え			
	4.設備・備品の維持管理 ◆経年劣化した設備・備品の修繕・更新			
職員育成	1.各種研修の実施 ①個人情報保護研修、コンプライアンス研修および情報セキュリティ研修の実施 ②六浦地域ケアプラザとの連携による、避難訓練・AED講習の実施 ◆実施目標:年2回			
	2.定期的な全員ミーティングの実施 ◆実施目標:年4回			
財務	1.利用料金収入の増収 ◆実施率目標:令和6年度対比 101%			
	2.光熱水使用量の削減 ◆実施率目標:令和6年度対比 95%			

その他

利用者等

の意見

《自己評価》

A:計画、目標を上回って実施

B:計画、目標を保持して実施

C:計画、目標を下回って実施

※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組(改善計画)欄に意見等に対する対応を記載