(2024. 4. 1~2025. 3. 31)

			(2024.	4. 1∼2025.	3. 31)	
収入の部	I WAR TO POST TO	++	77 W TD ##	\= \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \	*1	(税込、単位:円)
科目	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差引	説明
指定管理料	(A) 39,077,000	(B) 397,000	(C=A+B) 39,474,000	(D) 39,474,000	(C-D)	横浜市指定管理料
利用料金収入	3,420,000	397,000	3,420,000	3,590,890	△ 170,890	供供申拍库目连付
自主事業(指定管理料充当の自主事業)収入	4,691,500	0	4,691,500	3,948,400	743,100	
自主事業収入	0	0	1,051,500	0,510,100	7 13,100	
雑入	670,000	588,000	1,258,000	1,510,092	△ 252,092	
印刷代	200,000	0	200,000	240,922		
自動販売機手数料	450,000	0	450,000	646,170	△ 196,170	
駐車場利用料収入	0	0	0	0 10/170	0	
その他(広告ラック収入・預金利息)	20,000	588,000	608,000	623,000	△ 15,000	R6物価高騰支援金含む
収入合計	47,858,500	985,000			320,118	
支出の部						
科目	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差引	説明
1712	(A)	(B)	(C=A+B)	(D)	(C-D)	ይ/ሁማ3
人件費	21,818,120	0	21,818,120	21,270,089	548,031	
給与・賃金	19,448,120		19,448,120	18,863,002	585,118	館長・副館長及び時給職員17名
社会保険料	1,300,000		1,300,000	1,199,771	100,229	
通勤手当	1,020,000		1,020,000	1,174,316	△ 154,316	常勤職員・時給職員
健康診断費	50,000		50,000	33,000	17,000	常勤職員・時給職員
勤労者福祉共済掛金	0		0	0	0	
退職給付引当金繰入額	0		0	0	0	
事務費	2,475,000	0	2,475,000	2,512,946	△ 37,946	
旅費	15,000		15,000	11,407		出張旅費
消耗品費	800,000		800,000	842,529		事務消耗品費
会議賄い費	0		0	0	0	
印刷製本費	0		0	0	0	
通信費	350,000		350,000	283,157		電話代・郵送料等
使用料及び賃借料	143,000	0	-,	142,720	280	
横浜市への支払分	52,000		52,000	51,720		目的外使用料等
その他	91,000		91,000	91,000		リース経費等
備品購入費	200,000		200,000	108,425	91,575	
図書購入費	500,000		500,000	510,690	△ 10,690	
施設賠償責任保険	20,000		20,000	15,440	4,560	
職員等研修費	0		0	0	0	
振込手数料	0		0	0	0	がー ****
リース料	187,000		187,000	259,147		第三者評価費用含む
手数料	250,000		250,000	339,431		ゴミ処理費
地域協力費	10,000		10,000	0		地域イベントの協力費等
事業費	4,414,000	0	4,414,000	3,592,811	821,189	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費	4,414,000		4,414,000	3,592,811	821,189	イベントの実施、自主事業講師料源泉分も含む
自主事業費	0		0	0	0	
管理費	13,435,200	0	-	14,132,565	·	
光熱水費	7,700,000	0				
電気料金	3,500,000	_	3,500,000			
ガス料金	3,000,000		3,000,000			
水道料金	1,200,000		1,200,000	1,622,843	△ 422,843	
清掃費	547,800		547,800	547,800	0	日常・定期清掃費
修繕費	1,000,000		1,000,000	942,522	57,478	
機械警備費	250,800		250,800	250,800	0	
設備保全費	3,936,600	0	3,936,600	3,866,590	70,010	ビル管理費
空調衛生設備保守	202,400		202,400	202,400	0	空調自動制御機器保守点検
消防設備保守	143,000	-	143,000	143,000		消防設備保守点検
電気設備保守	1,979,700		1,979,700	986,700	993,000	自動ドア保守点検・非常用自家発電装置保守点検・直流電源装置
Ph 4 FERA >+ /= /- /				·	,	保守点検・自家用電気工作物保守管理・冷温水発生機保守点検
害虫駆除清掃保守	71,500		71,500	71,500	0	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	プラノ 立郷 コピ 後心や悪 法判除地 カルボルウトベー
その他保全費	1,540,000		1,540,000	2,462,990	△ 922,990	ピアノ、音響、コピー機保守費、植栽管理・受水槽保守点検・エ
	0		0	0	0	レベータ保守点検・設備総合巡視点検・冷水器保守点検
公租公課	1,700,000	0	1,700,000	2,017,566	△ 317,566	
事業所税	1,700,000		1,700,000	2,017,300	0	
消費税	1,700,000		1,700,000	2,017,566	△ 317,566	
印紙税	1,700,000		1,700,000	2,017,300	△ 317,300	
その他 ()	0		0		0	
事務経費(計算根拠を説明欄に記載)	2,700,000	0	2,700,000	_	△ 1,000,000	
本部分	2,700,000		2,700,000			 労務・経理等の本部事務経費
当該施設分	0		2,700,000	3,700,000	n	and the same that the same of
ニーズ対応費	1,140,000		1,140,000	1,191,865	△ 51,865	
支出合計	47,682,320	0				
差引	176,180	985,000				
	1,0,100	200,000	_,101/100	200,010	_,000,00	
				3,948,400		
自主事業費収入	Т					
自主事業費収入 自主事業費支出				3,592,811		
				3,592,811 355,589		
自主事業費支出						
自主事業費支出						
自主事業費支出 自主事業収支				355,589		
自主事業費支出 自主事業収支 管理許可・目的外使用許可収入				355,589 646,170		
自主事業費支出 自主事業収支 管理許可・目的外使用許可収入 管理許可・目的外使用許可支出				355,589 646,170 51,720		

令和6年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月	383,560	2,550	386,110	380,000	101.61	421,690	91.56
5月	265,480	7,790	273,270	270,000	101.21	289,110	94.52
6月	299,620	14,400	314,020	310,000	101.30	294,000	106.81
7月	310,870	5,650	316,520	310,000	102.10	283,080	111.81
8月	274,080	10,680	284,760	280,000	101.70	319,250	89.20
9月	241,910	10,000	251,910	250,000	100.76	239,750	105.07
10月	351,450	9,970	361,420	360,000	100.39	326,140	110.82
11月	300,540	4,520	305,060	290,000	105.19	285,710	106.77
12月	289,400	9,390	298,790	260,000	114.92	263,460	113.41
1月	257,770	6,260	264,030	240,000	110.01	242,180	109.02
2月	317,930	3,440	321,370	280,000	114.78	293,170	109.62
3月	201,230			190,000		196,290	108.83
合計	3,493,840	97,050	3,590,890	3,420,000	105.00	3,453,830	103.97

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

*部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額 *キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

施設名 横浜市富岡並木地区センター

令和6年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	383,560	2,550	386,110
5月	265,480	7,790	273,270
6月	299,620	14,400	314,020
7月	310,870	5,650	316,520
8月	274,080	10,680	284,760
9月	241,910	10,000	251,910
10月	351,450	9,970	361,420
11月	300,540	4,520	305,060
12月	289,400	9,390	298,790
1月	257,770	6,260	264,030
2月	317,930	3,440	321,370
3月	201,230	12,400	213,630
合計	3,493,840	97,050	3,590,890

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

* 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額

*キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

令和6年度 利用状況(団体+個人利用)

月別	開館日数	入館者数(人)			利用	層別利用数	(人)				前年度	前年比(%)
月加	(日)	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般	65歳以上	合 計	合計(B)	A/B
4月	29	7,952	240	1,081	421	248	185	1,931	3,846	7,952	7,480	106%
5月	30	8,386	325	890	324	434	231	2,168	4,014	8,386	7,417	113%
6月	29	8,388	230	869	544	491	164	2,009	4,081	8,388	7,561	111%
7月	30	9,262	342	1,458	577	458	187	2,200	4,040	9,262	8,761	106%
8月	30	8,418	255	1,286	519	551	173	2,017	3,617	8,418	8,087	104%
9月	29	8,306	257	1,252	413	259	119	2,048	3,958	8,306	7,807	106%
上半期計	177	50,712	1,649	6,836	2,798	2,441	1,059	12,373	23,556	50,712	47,113	108%
10月	30	13,757	326	1,161	236	311	306	4,677	6,740	13,757	8,177	168%
11月	29	8,460	249	959	420	481	233	2,044	4,074	8,460	8,230	103%
12月	26	7,505	277	796	270	337	101	1,854	3,870	7,505	7,287	103%
1月	26	7,536	270	857	329	260	132	2,198	3,490	7,536	6,934	109%
2月	27	8,044	260	883	495	474	138	1,812	3,982	8,044	7,704	104%
3月	30	8,563	348	1,333	523	383	121	1,845	4,010	8,563	8,438	101%
下半期計	168	53,865	1,730	5,989	2,273	2,246	1,031	14,430	26,166	53,865	46,770	115%
				-	-							
年間合計	345	104,577	3,379	12,825	5,071	4,687	2,090	26,803	49,722	104,577	93,883	111%

		居住区別	利用数(人)		1	その他利用数	Į
月別	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊 数
4月	7,226	583	143	7,952	2,022	0	3,007
5月	7,729	481	176	8,386	2,520	0	3,029
6月	7,819	423	146	8,388	2,216	0	3,035
7月	8,806	304	152	9,262	2,478	0	3,089
8月	7,854	343	221	8,418	2,437	0	3,135
9月	7,695	419	192	8,306	2,652	0	2,725
上半期計	47,129	2,553	1,030	50,712	14,325	0	18,020
10月	12,990	570	197	13,757	2,451	0	2,827
11月	7,685	582	193	8,460	2,036	0	2,949
12月	7,015	392	98	7,505	2,004	0	2,701
1月	7,024	390	122	7,536	2,402	0	2,805
2月	7,405	491	148	8,044	2,001	0	2,752
3月	7,860	552	151	8,563	2,408	0	2,947
下半期計	49,979	2,977	909	53,865	13,302	0	16,981
年間合計	97,108	5,530	1,939	104,577	27,627	0	35,001

令和6年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実 施 内 容	金 額 (円)	備考
1	新聞購読料		月8,300円
2	施設予約管理システム	¥570,020	4月のみ25,520円 5月以降49500円
3	エアフレッシュナー	¥134,640	月11,220円
4	カラオケリース代	¥184,800	月15,400円
5	卓球ラケット10本	¥17,600	
6	CDラジカセ	¥7,678	
7	バドミントンシャトル	¥19,300	
8	ピアノ調律代	¥16,500	
9	バドミントンシャトル	¥24,200	
10	バドミントンラケット	¥4,752	
11	プレイルーム乗物玩具	¥13,980	
12	茶道具柄杓	¥18,400	
13	バドミントンネット	¥19,360	
14	体育室床シート	¥18,145	
15	テレビスタンド	¥18,800	
16	卓球ボール	¥24,090	
	숌 計	¥1,191,865	

令和6年度 自主事業報告書(4月~3月)

				参加	人員	É	自主事業経費	Ì	1人あた	り参加費	講師	謝金	
募集対象	事 業 名 (教 室 名)	開催時期	開催回数	募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費(円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講師 謝金額 (円)	備 考 (共催団体・その他)
幼児と親	親子ふれあい体操	4月~3月	14	12	150	18,500	37,500	56,000	有	500	4,000	56,000	
成人男女	ヘルシーヨガ	4月~3月	23	12	229	9,500	128,500	138,000	有	500	6,000	138,000	
成人男女	始めてみよう太極拳	4月~3月	39	16	520		282,500	205,000	有	500	5,000	205,000	
成人男女	らくらく健康体操	4月~3月	21	12	200		134,000	84,000	有	500	4,000	84,000	
成人男女	ジョンの英会話(水曜午前)	4月~3月	46	10	348		321,000	314,088	有	1,000	7,000	314,088	
成人男女	ジョンの英会話(水曜夜間)	4月~3月	47	10	301	8,906	276,000	284,906	有	1,000	5,000	284,906	
成人男女	健康ヨガ教室	4月~3月	47	80	3,168		1,699,600	940,000	有	400	20,000	940,000	
成人男女	ジョンの英会話(金曜)	4月~3月	44	10	289		312,000	302,006	有	1,000	7,000	302,006	
成人男女	私の骨盤調整	4月~3月	22	12	266		150,000	110,000	有	500	5,000	110,000	
成人男女	私の骨盤調整Ⅱ	4月~3月	22	12	170	7,500	102,500	110,000	有	500	5,000	110,000	
赤ちゃんと親	ベビーふれあい体操	4月~3月	1	10	1	1,000	3,000	4,000	有	500	4,000	4,000	
成人男女	金曜夜のリフレッシュ・ヨガ教室	4月~3月	46	16	526		296,500	216,600	有	500	6,000	216,600	
成人男女	ほりでいヨガ	4月~3月	22	16	245		156,000	132,000	有	500	6,000	132,000	
小1~中3	サマー・スイーツ教室	7月	1	12	26	11,714	12,000	23,714	有	1,000	12,000	12,000	材料費11,714
小1~中3	サマー・スノードーム教室	7月	1	15	13	6,117	6,000	12,117	有	500	5,000	5,000	材料費7,117
小1~中3	おもしろ科学たいけん塾	8月	1	15	21	4,000	6,000	10,000	有	500	10,000	10,000	
小1~中3	ふしぎ発見理科ひろば	8月	1	15	32	8,000	7,000	15,000	有	500	8,000	8,000	材料費7,000
小1~中3親子	夏休み親子蕎麦打ち体験会	8月	2	16	16	572	15,000	15,572	有	2,500	3,500	7,000	材料費8,572
小1~中3	クリスマス・ケーキ教室	12月	1	12	17	12,327	12,000	24,327	有	1,000	12,000	12,000	材料費12,327
小1~中3親子	春休み親子蕎麦打ち体験会	3月	2	16	16	9,490	15,000	24,490	有	2,500	7,000	14,000	材料費10,490
成人男女	初夏のハイキング	5月	1	30	20	3,000	7,000	10,000	有	500	10,000	10,000	
成人男女	初夏のいけばな体験教室	5月	1	10	7	1,400	12,000	13,400	有	2,000	5,000	5,000	材料費8,400
成人男女	マジック入門講座	6月	1	12	7		8,000	6,710	有	2,000	3,000	3,000	材料費3,710
成人男女	ヘナハーブのお話	6月	1	12	8		3,500	3,000	有	500	3,000	3,000	
成人男女	秋のいけばな体験教室	10月	1	10	7	2,660	12,000	14,660	有	2,000	5,000	5,000	材料費9,660
成人男女	「新そば」蕎麦打ち教室	10月	2	16	10		18,000	17,448	有	3,000	5,000	10,000	材料費7,448
成人男女	秋の薬膳講座	10月	1	16	10	4,520	9,000	13,520	有	1,000	5,000	5,000	材料費8,520
成人男女	秋のハイキング	10月	1	30	7	8,000	2,000	10,000	有	500	10,000	10,000	
成人男女	「朝の毒だし法」講座	11月	1	12	13		6,000	3,000	有	500	3,000	3,000	
成人男女	卓球大会	11月	1		71		42,000	24,090	有	700	0	0	材料費24,090
中学生以上	年越し蕎麦打ち教室	12月	2	16	18		39,000	22,500	有	3,000	5,000	22,500	
成人男女	お正月を彩るいけばな体験教室	12月	1	10	11	3,500	30,000	33,500	有	3,000	5,000	5,000	材料費28,500
成人男女	ひなまつりいけばな体験教室	3月	1	10	11	3,200	20,000	23,200	有	2,000	5,000	5,000	材料費18,200
	春の薬膳講座	3月	1	16	7	3,630	7,000	10,630	有	1,000	5,000	5,000	材料費5,630
成人男女	春のハイキング	3月	1	20	11	7,000	3,000	10,000	有	500	10,000	10,000	
誰でも	おもちゃ病院	4月~3月	10	_	129		0	0	無	0	0	0	
	おはなしころりん村	4月~3月	12	_	86	26,400	0	26,400	無	0	2,200	26,400	無料イベント
	紙芝居の会	4月~3月	6	_	45	13,200	0	13,200	無	0	2,200	13,200	無料イベント
	ドレミファぽぽ	4月~3月	12	_	155	26,400	0	26,400	無	0	2,200	26,400	無料イベント
	ベビー元気あそびタイム♪	1月~3月	5		73	11,000	0	11,000	無	0	2,200	11,000	無料イベント
	合 計		465		7,260	211,536	4,190,600	3,314,478				3,143,100	

876,122

施設名 横浜市富岡並木地区センター

令和6年度 施設管理計画・実績表

数字:実施日 ○:予定月

			_		,										双丁.天	池日 〇	· 1'Æ/7
項目	業務	内 容	再委託会社	年回数	実施月					令和6年						令和7年	
	未防	P) D	丹安礼云社	十四奴	关心力	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	設備巡視点検	設備総合巡視点検	三洋装備	12	毎月	24	29	25	23	13	25	23	25	24	27	25	25
	電気設備保守	自家用電気工作物保安管理業務(月次)	浅野電気管理事務所	12	毎月	4	9	6	8	8	5	10	7	5	9	5	5
電 気	电对欧洲休守	自家用電気工作物法定検査	/发封电XI目任争协则	1	12月									8			
· 機	電気設備保守	非常用自家発電装置点検	・シンテック	2	8,3月					20						10	
械	电对欧洲休守	非常用自家発電装置模擬負荷試験	199799	1	2月											10	
設 備	電気設備保守	直流電源設備点検	協同電気	2	8、2月					2						13	
	冷暖房設備保守	空調自動制御設備点検	裕幸計装	1	6月		9	18					5				
	冷暖房設備保守	吸収式冷温水発生機点検	パナソニック電産システムズ	4	5,8,11,2月		8			5			1			3	
衛	レジオネラ属菌検査	冷却塔レジオネラ属菌検査	パナソニック電産システムズ	2	5,8月		8			5							
生 設	飲料水受水槽清掃	受水槽清掃·水質検査	西田装美	1	3月				5								
備	冷水器点検	冷水器点検	OSGコーポレーション	1	4月	16											
	消防用設備点検	定期保守点検	ニッタン	2	9、3月							21					17
建 物	昇降機点検	定期保守点検	日本エレベーター製造	12	毎月		24		9	8			19			5	
物 等	自動ドア点検	定期保守点検	神奈川ナブコ	4	5,8,11,2月		2			22			12			6	
	機械警備点検	機械警備	セコム	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日
		カーペットクリーニング	ジャパントータルサービス	3	7,11,3月					19			18				17
		床面洗浄及びワックス塗布(塩ビシート)	ジャパントータルサービス	3	7,11,3月					19			18				17
		床面洗浄及びワックス塗布(フローリング)	ジャパントータルサービス	1	9月						17						
		床面洗浄(タイル)	ジャパントータルサービス	3	7,11,3月					19			18				17
		床面洗浄(コンクリート)	ジャパントータルサービス	1	9月						17						
清	清掃業務	ガラス清掃	ジャパントータルサービス	3	7,11,3月				16				18				17
掃等		フィルター清掃	ジャパントータルサービス	2	9、3月						17						17
寺		防虫網清掃	ジャパントータルサービス	2	9、3月						17						17
		グリスフィルター清掃	ジャパントータルサービス	2	9、3月						17						17
		ウェザーカバー用メッシュ清掃	ジャパントータルサービス	2	9、3月						17						17
		料理室内給気フィルター清掃	ジャパントータルサービス	2	9、3月						17						17
	植栽剪定·草刈	植栽管理	とみおか・セイビ	3	6,10,1月			28				25			23		
	害虫駆除	衛生害虫防除施工	横浜サンセルフ	2	6,12月		20	4	1				21	3	16		

令和6年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実 施 内 容	業者名	点検結果等	対応状況
1	R6.4.4	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
2	R6.4.16	冷水器点検	OSGコーポレー ション	異常なし	
3	R6.4.24	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂	
4	R6.5.8	自動ドア点検	神奈川ナブコ	内扉センサー経年劣 化	
5	R6.5.8	冷温水発生機点検	パナソニック産 機システムズ	異常なし	
6	R6.5.8	レジオネラ属菌採水検査	パナソニック産 機システムズ	レジオネラ属菌不検 出	
7	R6.5.9	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
8	R6.5.9	空調自動制御設備点検	裕幸計装株式 会社	各所経年劣化により 故障・動作不良・誤 差過大 設備の更新を推奨	冷房モード切替
9	R6.5.20	害虫防除施工	サンセルフ	事前調査	
10	R6.5.24	エレベーター点検	日本エレベー ター製造	異常なし	
11	R6.5.29	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂	
12	R6.6.4	害虫防除施工	サンセルフ	異常なし	

	I	-	ı		,
13	R6.6.6	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
14	R6.6.18	空調自動制御設備点検	裕幸計装株式 会社	各所経年劣化により 故障・動作不良・誤 差過大 設備の更新を推奨	
15	R6.6.25	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・受水槽空気取入口ネット劣化	受水槽空気取入口ネット修理
16	R6.6.28	植栽剪定	とみおか	剪定	
17	R6.7.1	害虫防除施工	サンセルフ	異常なし	
18	R6.7.5	受水槽清掃	西田装美	異常なし	
19	R6.7.8	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
20	R6.7.8	水質検査	ショーワ	異常なし	
21	R6.7.9	エレベーター点検	日本エレベー ター製造	異常なし	
22	R6.7.16	定期清掃	セイビ	清掃	
23	R6.7.23	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂	
24	R6.8.2	直流電源設備点検	協同電気	異常なし	
25	R6.8.5	冷温水発生機点検	パナソニック産 機システムズ	異常なし 定期的な洗浄を推奨	洗浄見積依頼

26	R6.8.5	レジオネラ属菌採水検査	パナソニック産 機システムズ	レジオネラ属菌不検 出	
27	R6.8.8	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
28	R6.8.8	エレベーター点検	日本エレベーター製造	異常なし	
29	R6.8.13	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等) ・シーリング材劣化 (体育室屋根・天窓等) ・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・空調機フィルター目詰まり	空調機フィルター清 掃手配
30	R6.8.19	定期清掃	ジャパント―タ ルサービス	清掃	
31	R6.8.20	自家用自家発電装置点 検	ヤンマーエネル ギー	各所に経年劣化、機 器の更新を推奨	
32	R6.8.22	自動ドア点検	神奈川ナブコ	内扉センサー経年劣 化	
33	R6.9.5	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
34	R6.9.17	定期清掃	ジャパントータ ルサービス	清掃	
35	R6.9.17	12条点検(建築)	三洋装備株式 会社	報告書待ち	
36	R6.9.23	屋外排水桝点検	三洋装備株式 会社	植物の根が入り込み 排水不良	根切·除去
37	R6.9.25	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂	
38	R6.10.10	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
39	R6.10.21	消防点検	ニッタン	異常なし	

40	R6.10.23	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・階段手すり一部破損	階段手すり修理手配
41	R6.10.25	植栽剪定	セイビ	剪定	
42	R6.11.1	冷温水発生機点検	パナソニック産 機システムズ	異常なし 定期的な洗浄を推奨	洗浄見積依頼
43	R6.11.5	空調自動制御設備点検	裕幸計装株式 会社	各所経年劣化により 故障・動作不良・誤 差過大 設備の更新を推奨	暖房モード切替
44	R6.11.7	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
45	R6.11.12	自動ドア点検	神奈川ナブコ	内扉センサー経年劣 化	
46	R6.11.18	定期清掃	ジャパントータ ルサービス	清掃	
47	R6.11.18	12条点検(防火設備)	三和シャッター工業	報告書待ち	
48	R6.11.19	エレベーター点検	日本エレベー ター製造	ボタン不良	ボタン交換
49	R6.11.21	害虫防除施工	サンセルフ	異常なし	
50	R6.11.25	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・2F男子トイレ小便器センサー不良	トイレセンサー見積 依頼
51	R6.12.3	害虫防除施工	サンセルフ	異常なし	
52	R6.12.5	電気設備月次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	

)		
53	R6.12.8	電気設備年次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
54	R6.12.24	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・図書コーナー雨水	雨水浸入見積依頼
55	R7.1.9	電気設備年次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
56	R7.1.16	害虫防除施工	サンセルフ	異常なし	
57	R7.1.23	植栽剪定	セイビ	剪定	
58	R7.1.27	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防 (外標等)・消防 (本)・シーグ (本)・シーグ (本)・ (本)・ (本)・ (本)・ (本)・ (本)・ (本)・ (本)・	女子トイレ漏水修理
59	R7.2.3	冷温水発生機点検	パナソニック産 機システムズ	異常なし	
60	R7.2.5	電気設備年次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
61	R7.2.5	エレベーター点検	日本エレベー ター製造	異常なし	
62	R7.2.6	自動ドア点検	神奈川ナブコ	センサー劣化	センサー交換発注
63	R7.2.10	非常用発電機点検 模擬負荷試験	シンテック	機器劣化あり 蓄電池交換時期近し	見積依頼
64	R7.2.13	直流電源設備点検	協同電気	異常なし 部品交換推奨	

(様式7)

65	R7.2.25	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・図書コーナー雨水浸入あり・空調機加湿器故障	
66	R7.3.5	電気設備年次点検	浅野電気管理 事務所	異常なし	
67	R7.3.17	消防用設備点検	ニッタン	消火水槽フロートリレー不良	消火水槽フロートリレー発注
68	R7.3.17	定期清掃	ジャパントータ ルサービス	清掃	
69	R7.3.25	設備巡回点検	三洋装備株式会社	・各所クラック(外壁・ベランダ・消防用補給水槽等)・シーリング材劣化(体育室屋根・天窓等)・消防用補給水槽架台コンクリート爆裂・図書コーナー雨水浸入あり	

令和6年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委 託 内 容	金 額 (円)	業 者 名
1	令和6年4月1日 ~ 令和7年3月31日	清掃・機械警備・設備保全等の建物総合維持管 理	30,622,410	株式会社 セイビ
2	令和6年4月1日 ~ 令和7年3月31日	エレベーター保守点検	768,240	日本エレベーター製造

施設名 横浜市富岡並木地区センター

令和6年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修繕箇所	金 額 (円)	業 者 名
1	R6.4.19	排水管高圧洗浄	94,600	三洋装備株式会社
2	R6.10.14	排水管高圧洗浄	82,500	三洋装備株式会社
3	R6.11.18	階段手摺交換	219,780	D&Cファシリティーズ
4	R6.12.16	プレイルーム内装改修	374,110	D&Cファシリティーズ
5	R7.1.28	2階男子トイレ小便器センサー交換	133,100	三洋装備株式会社
6	R7.3.3	和室水屋すのこ交換	38,432	茜屋
			942,522	

令和6年度 備品一覧

	_					購入		廃棄	
No.	品名	Ż	形状・その他	単価(円)	数量	年月日	数量	年月日	増減
1	フラワーボックス		コクヨPX261	42,315			1	2024/10/27	-1
2	プラントボックス		コクヨPX261	42,300			1	2024/10/27	-1
3	ラジカセ		ビクターRC-LMD-W	24,800			1	2025/1/9	-1

⁽注)当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

令和6年度 苦情対応状況報告

No.	年月日	内容	対 応 結 果

令和6年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内容	効果
1	令和6年4月	図書コーナー本棚設置	図書コーナーに本棚2台を追加設置しました
2	令和6年5月	卓球ラケット購入	体育室の個人利用時に子供たちに貸し出す 卓球ラケットを10本購入しました
3	令和6年6月	CDラジカセ入替	CDラジカセ1台を新品と入れ替えました
4	令和6年7月	ピアノ調律	体育室のピアノを調律しました
5	令和6年8月	バドミントンシャトル購入	体育室の個人利用時に子供たちに貸し出す バドミントンのシャトルを10ダース購入しました
6	令和6年9月	料理室掃除機入替	料理室の掃除機が古くなったので新品を購入しました
7	令和6年10月	バドミントンシャトル購入	体育室の個人利用時に子供たちに貸し出す バドミントンのシャトルを10ダース購入しました
8	令和6年11月	バドミントンラケット購入	体育室の個人利用時に子供たちに貸し出す バドミントンのラケットを2本購入しました
9	令和6年12月	プレイルームリフォーム	プレイルームの壁紙の張り替え、カーテンや 掲示板を更新するなどのリフォームを行いま した
10	令和7年1月	柄杓の購入	茶道で使う柄杓が古くなってきたので新品を 4本購入しました。
11	令和7年2月	プレイルーム乗用玩具	プレイルームに乗って遊べるおもちゃを設置 しました
12	令和7年3月	和室水屋すのこ	和室の水屋のすのこを新しいものに交換し ました

令和6年度地区センター委員会・利用者懇談会 開催状況

日 時	令和6年6月 2日					
場所	富岡並木地区センター会議室					
出席者	金沢シーサイドタウン連合自治会会長(NPO法人金沢区民協働支援協会副理事長)	増田	一行			
	富岡第二地区連合町内会会長(NPO法人金沢区民協働支援協会理事)	大胡	隆文			
	金沢シーサイドタウン連合事務局長	古川	正毅			
	富岡第二地区連合町内会副会長	柳下	照男			
	金沢シーサイドタウン地区スポーツ推進委員	菅原	美福			
	富岡第二地区青少年指導員協議会会長	清水	純子			
	金沢シーサイドタウン地区民生委員児童委員代表	篠原	淳子			
	並木第一小学校校長	松崎	由里子			
	富岡小学校校長	浅野	修一			
	富岡東中学校校長	矢田	弘			
	茶道花月研究会	田村	君江			
	シーサイド・グレイスフル・シンガーズ	望月	淳子			
	楽しい書道教室	堤 湋	1			
	横浜シルバースターズ	佐藤	泰司			
	令和5年度事業報告					
	1)施設利用状況					
	2) 自主事業およびワンパクホリデー事業					
	3)サービス向上事項					
	4) 収支予算					
議題	令和6年度事業計画					
	 1)行事等計画					
	2)自主事業計画					
	3)ワンパクホリデー事業計画					
	4)展示計画					
	5)予算計画					
	 - ・電気代が高騰しているのでLED化を進めた方が良い。ソーラーパネルを付けれ	ばなお	良い。			
課題·意見等	・災害時の避難経路はスタッフに徹底されているか					
	- ・和室の畳をそろそろ新しくしてほしい					
	- ・イベント時に体育室に敷くシートを軽いものに変えられないか					

目標設定・自己評価合体版

令和6年度横浜市富岡並木地区センター自己評価表

目標設定の 視点		計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標 に対する実績	今後の取組 (改善計画)	自己評価
	1.	利用者ニーズの把握と利用者サービスの向上	実績:		
		・ご意見箱の設置(通年)	ご意見箱の設置 (通年) および利用	引き続き利用者の声を聞いて利用者ニーズを把握し、運営	В
		・利用者アンケートの実施(10月)	者アンケート実施(12 月)により利	に生かす	
利用者		・利用者からの声を地区センター運営に反映(通年)	用者の声を聞き運営に反映した		
満足度の	2.	施設最新情報の継続的な発信(通年)	実績:センターだより・SNS にて	継続的な情報発信で利用者を呼び込む	A
向上		◆目標:月に4回(週1回のペース)の情報発信	月 6.3 回の情報発信		
1.32	3.	地域住民に喜ばれる自主事業の企画と実施(通年)	実績:ニーズを見て企画実施した	参加者アンケート等も駆使して自主事業内容を向上させる	В
	4.	図書コーナーの魅力度向上(通年)	実績: 魅力度は向上させたが	引き続き図書コーナーの魅力度向上に努める	С
		◆図書貸出冊数目標:令和5年度比102%	貸出冊数目標は達成できず		
	ļ		R5 35, 616⇒ R6 35, 001 (98. 27%)		
	1.	施設及び備品の順次改修(通年)	実績:老朽化した設備や備品の	予算を見ながら老朽化した設備や備品を改修・更新する	В
		◆老朽設備・備品を順次更新	順次改修・更新を行った		
公共施設	2.	緊急時対応マニュアルの整備・全スタッフ共有(通年)	実績:マニュアル類を整備しスタ	引き続きマニュアル類を整備し、対応訓練の計画を立てて	В
として安		◆AED 使用法や火災・津波発生時の対応訓練の実施	ッフ全員と共有して訓練実施した	実施する	
全・安心	3.	個人情報保護の徹底(通年)	実績:個人情報取扱事故なし		
な施設の		・全スタッフ対象に個人情報理解度テスト実施	全スタッフ対象に個人情報保護研	引き続き個人情報保護を徹底する	В
提供		・地区センター保有の個人情報の棚卸・適切な廃棄	修・理解度テストを行った。		
1足区		◆目標:個人情報取扱に関する事故0件	個人情報の棚卸・廃棄を行った		
	4.	感染症対策の徹底(通年)	実績:感染症対策を徹底した	コロナウィルスに限らず今後も感染症対策に努める	В
		◆目標:新型コロナウィルス対策の徹底			
	1.	各種研修を通じて職員のスキルアップを図る(通年)	実績:	今後も各種研修を行い職員のスキルを向上させる	
職員育成		・館長会・副館長会の実施による情報共有と課題解決	研修の計画を立てて実施した		В
		・コンプライアンス研修・情報セキュリティ研修の実施			
	1.	利用料金収入の増収	実績: R5 ¥3, 453, 830	部屋の稼働率を高め利用料金収入を増やす	A
財務		◆利用料金収入 令和 5 年度比 102%	⇒ R6 ¥3,590,890 (103.97%)		
男4 7分	2.	自主事業収入の増収	実績:R5 ¥3,934,500	魅力的な自主事業を実施し参加者を増やす	С
		◆利用料金収入 令和 5 年度比 102%	⇒ R6 ¥3,948,400 (100.35%)		

		·
その他		
利用者等 の意見		
の意見		

≪自己評価≫

A:計画、目標を上回って実施 B:計画、目標を保持して実施 C:計画、目標を下回って実施

※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組(改善計画)欄に意見等に対する対応を記載