

平成30年度

横浜市東永谷地区センター事業計画書

指定管理者

一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業計画書様式2 - (1)

横浜市東永谷地区センター 指定管理者事業計画書			
提出年月日 平成30年 2月28日			
団体名	一般社団法人こうなん区民利用施設協会		
代表者名	会長 高森 政雄	設立年月日	平成24年 4月 3日
団体所在地	横浜市港南区港南6-2-3 桜道コミュニティハウス内		
電話番号	045-847-5211	FAX番号	045-847-5262
現在運営している施設名	所在地	運営開始年月日	
横浜市港南地区センター	港南区日野1-2-31	平成7年4月1日	
横浜市東永谷地区センター	港南区東永谷1-1-12	平成9年6月8日	
横浜市野庭地区センター	港南区野庭町612	平成14年2月9日	
横浜市桜道コミュニティハウス	港南区港南6-2-3	平成12年4月28日	
横浜市日野南コミュニティハウス	港南区日野南6-14-1	平成22年11月1日	
横浜市下野庭スポーツ会館	港南区野庭町136-4	平成7年4月1日	
野庭すずかけコミュニティハウス	港南区野庭町346-2	平成7年4月1日	
上永谷コミュニティハウス	港南区上永谷4-12-14	平成7年4月1日	
日限山コミュニティハウス	港南区日限山2-16-1	平成7年4月1日	
港南台コミュニティハウス	港南区港南台2-14-1	平成10年4月25日	

- 1 一般社団法人こうなん区民利用施設協会に関すること
 (ア) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の経営方針について
 (イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の事業実績 (活動実績) について

(ア) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の経営方針について

一般社団法人こうなん区民利用施設協会 (以下「当協会」という。) は、

『つと、ふれあい、にぎわう』

『地域とともに育ち、育てあう』

をモットーに、長年積み重ねた運営のノウハウ及び地域との連携・信頼関係を生かして、地域住民が身近な場所で、個人利用やさまざまなグループによる活動を、円滑に行うことができるようにします。これにより地域住民同士の交流や地域コミュニティの活性化を図り『つながり はぐくむ ふるさと港南』の推進に貢献してまいります。

施設協会においては、これまでの地域からの信頼を基に、区内で複数施設の運営を担っているメリットを活かし、人材育成の推進、人的・物的資源の有効活用を進めます。各施設の運営に当たっては、基本的なサービスレベルを標準化し、更に向上させることにより、利用者の利便性・公平性の保持を図ります。その上で地域及び利用内容等の特性を尊重し、よりよい『お客様へのサービス提供』を徹底してまいります。

また、協会事務局が会計経理、労務管理を一元的に行うことによるスケールメリットを活かし、収入の増加及び管理経費の節減に努め、利用者サービスの向上に繋がります。

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の事業実績 (活動実績) について

当協会は、地区センター3館、コミュニティハウス6館及びスポーツ会館の合計10施設の運営・管理業務を行い、健全な経営基盤の確立と着実な実績をあげています。事務局を含めて職員94名が、常に利用者の視点に立って、快適で安全な施設管理、サービスの向上に努めています。

また、自主事業についても、利用者のニーズ、自主性を取り入れた講座等を実施し、平成28年度の利用実績は440,504人 (平成27年度465,495人) となっており、概況は次のとおりです。

施設名	来館者数 (人)	まつり 来館 延人数 (人)	自主 事業数	自主事業の 参加延べ人数 (人)
港南地区センター	75,957	3,347	36	2,804
東永谷地区センター	101,984	860	49	2,695
野庭地区センター	97,268	2,810	36	3,609
桜道コミュニティハウス	41,143	887	21	2,095
日野南コミュニティハウス	32,261	502	21	1,784
下野庭スポーツ会館	15,020	414	15	805
野庭すずかけコミュニティハウス	18,879	390	16	965
上永谷コミュニティハウス	15,526	540	22	1,179
日限山コミュニティハウス	21,199	850	16	1,842
港南台コミュニティハウス	21,267	1,128	20	1,894
協会全体事業			1	40
施設合同事業			2	26
合計	440,504	11,728	255	19,738

◆港南地区センターは、11/1～1/31までの3か月間、給排水管の改修工事のため休館しました。

(ウ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の考える情報提供及び情報公開について

情報提供

区民・利用者に対し、次の媒体を通じて、施設の利用案内、講座の案内、サークル紹介等の情報提供をわかり易くかつ迅速に行っていきたくと考えます。

- ① 地区センターホームページの活用
- ② 施設案内パンフレットによる概要、利用方法等のPR
- ③ 『地区センターだより』の発行
- ④ 自主事業内容、事業ごとの周知、募集
- ⑤ 広報よこはまこうなん区版の活用
- ⑥ 港南区ホームページの活用
- ⑦ 区民活動支援センターでの情報提供
- ⑧ 協会傘下の地区センターやコミュニティハウスでの『たより』・『ポスター』の掲出及び『チラシ』の配布、自治会町内会回覧の活用及び掲示版への掲示のお願い
- ⑨ 地域情報誌を活用した広報
- ⑩ 館内にPRコーナーを設置し、館の情報、グループ活動情報の提供等に活用

情報公開

施設管理運営の透明性の確保により、利用者の信頼獲得のために必要であり、そのために次の情報を公開します。

- ① 経営方針
- ② 特定個人情報等の取扱いについての基本方針
- ② 個人情報取扱方法
- ③ 利用要綱
- ④ 苦情・事故の対応方法
- ⑤ 事業計画書・報告書
- ⑥ センター委員会の結果報告
- ⑦ 利用者アンケートの結果報告
- ⑧ 利用者会議の結果報告
- ⑨ 第三者評価の結果報告
- ⑩ その他

以上により、さらなる施設利用者の拡大に向け情報提供、公開の強化、充実に努めます。

事業計画書様式2 - (3)

2 東永谷地区センターの管理運営に対する基本理念に関すること

(ア) 東永谷地区センターの管理運営を希望する理由について

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会における地区センター管理運営の位置づけについて

(ウ) 港南区の特徴や地区センターの設置目的と、運営への反映の考えかた

(ア) 東永谷地区センターの管理運営を希望する理由について

当協会は、3館の地区センターを含む10施設を運営管理してきた実績を有し、それらの物的、人的資源を連携して活用することにより、地域のコミュニティの発展に向け、その役割を果たしています。

今後とも東永谷地区センターを含む複数施設を運営することにより、それぞれの施設の特性を尊重しつつ、蓄積されたノウハウ等を生かすとともに、事業面でも相乗効果を発揮し、お客様に対してさらなる良好なサービスを提供できるものと考え希望するものです。

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会における地区センター管理運営の位置づけについて

区の区政運営方針の基本目標である、地域の皆さまと一緒に築く「安全で誰もが安心して暮らせるまち」を推進するため、区・区民活動支援センターとの連携、近隣の商店街及び小・中・高校との連携、区民の主体的な活動の支援を通して、地域の皆様と一緒に進める地域づくりに積極的に取り組みます。

これまでの地区センター運営において積み重ねたノウハウ及び連携・信頼関係を生かして、住民同士の交流が図られ、地域コミュニティが醸成される地域に密着した施設運営を目指します。

(ウ) 港南区の特徴や地区センターの設置目的と、運営への反映の考えかた

港南区は、起伏の多い地形で、道路、交通の主要幹線はほぼ整備されているものの、区域のほとんどが住宅地となっており、高齢者、子育て中の家族にとっては、移動に困難性を伴う地域も多く存在します。昼夜間人口比率も低く、小中学生、高齢者以外は、市外・区外への通勤・通学者が多いため夜間利用が少なくなっています。

地区センターは、地域の皆さまの生涯学習など様々な「自主的な活動の場」であり、その活動を通じて「相互交流を深める場」として、「地域コミュニティの活性化」と「地域の交流促進」に寄与する施設であると考えています。

港南区は、「つながり はぐくむ ふるさと港南」をテーマに、未来ある子ども達に「ふるさと港南」と思ってもらえるよう「協働による地域づくり」を進めています。

東永谷地区センターは、このような地域づくりに貢献できるように、「地域の皆さまの生きがいのある暮らしづくり」と「活力ある地域社会の実現」に向けて、幼児から高齢者まであらゆる世代の方々にとって身近で快適な施設づくりを目指してまいります。

事業計画書様式2 - (4)

3 東永谷地区センターの管理運営に対するニーズ等の把握に関すること

- (ア) 地域の特徴のとらえ方と、運営への反映の考え方
 (イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方と、運営への反映の考え方
 (ウ) 他施設や併設施設との連携について

(ア) 地域の特徴のとらえ方と、運営への反映の考え方

丘陵地の高台に位置する住宅地域で、昭和30～40年代から居住している方々が多く高齢化が進んでおり、一方で、社宅が集合住宅などに転換された場所も多く若い世代も増えています。

当館周辺には、小・中・高校があり、授業終了後の利用など、他の地区センターと比べて児童生徒の利用が多くなっています。また、交通機関はバスのみで敷地内駐車場がなく、鉄道の駅からは距離があるため、帰宅途中の会社員などの利用はほとんどありません。

これらの地域の特性を念頭に利用者のニーズを把握し、施設の自主事業を中心とした、利用者の参加や稼働率を向上させる事業計画を進め、施設の管理・運営に反映させていきます。

(イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方と、運営への反映の考え方

ニーズ及び意見・要望については、受付での予約・相談の際に直接または電話で収集するほか、①センター委員会 ②利用者会議 ③自主事業参加者 ④近隣地区に居住するスタッフ ⑤利用者アンケートやご意見箱から地域ニーズや利用者ニーズを把握しています。

子どもから高齢者まで多くの方々からのニーズ、要望を反映した事業計画や自主事業を行います。特に、全体の利用状況を踏まえ、利用者の意見・要望をできる限り活かせる事業を企画・実施してまいります。また、施設利用者はもとより、地域住民から当館に寄せられる施設の管理運営上の要望についても積極的に対応してまいります。

(ウ) 他施設や併設施設との連携について

《館周辺の小学校、中学校、高校との連携》

小学校	総合学習授業の訪問受入れなど、地域の身近な施設としての役割を果たしてまいります。また、学校からの「学校だより」や当館の「自主事業のちらし」などを通じて情報交換や事業の推進を図ってまいります。
中学校	職業体験の受入れなど、地域の身近な施設としての役割を果たしてまいります。また、学校からの「学校だより」や当館の「自主事業のちらし」などを通じて情報交換と事業の推進を図ってまいります。
高校	地区センターまつりや自主事業などで連携を図ってまいります。

《併設する地域ケアプラザとの連携》

毎月連絡会議を設け、施設管理や施設運営上の課題について協議し、それぞれの事業の情報交換を行ってまいります。また、急病人の対応など連携体制をとってまいります。

事業面での連携では、①施設及び備品の共通利用 ②ノウハウの共有 ③地区センターの福祉分野のメニュー（障害者、高齢者、育児支援等）の講師依頼 ④地区センターまつり（ふれあいまつり）の共催 ⑤花植えボランティアの支援等で協力してまいります。

事業計画書様式 2 - (5)

4 東永谷地区センターでのサービスの提供に対する考え方

(ア) サービスの提供に関する基本的な考え方

(イ) 会議室等の利用に関する取扱いについて

(ウ) 活動の場を必要とする個人や団体に対する相談、調整、助言等について

(ア) サービスの提供に関する基本的な考え方

区民が気軽に利用する施設として、公平・公正な運営を基本としつつ、地域ニーズや利用者ニーズを十分把握したうえで、世代に合わせたサービスの提供、親切で明るくさわやかな対応を心掛け、サービス向上を図ります。

地域…施設周辺の防犯対策への協力（街路灯の補完）など

就学前児童…プレイルーム玩具の充実（寄贈品のリユース）など

(イ) 会議室等の利用に関する取扱いについて

利用者が気持ちよく利用していただくために清潔で安全な環境づくりに努め、予約方法・利用方法の改善を進め、サービス向上に努めます。

利用方法
① 当日各室が空いている場合、電話予約により1時間単位で利用可能です。
② パソコン利用団体にインターネット環境提供のために無線LANを貸出しています
③ 一定の場所での軽飲食が可能です。
④ 会議室や和室の分割や合体利用が可能です。楽器演奏や体操利用などに柔軟に対応します。
予約申込
① 抽選会のために来館しなくてもよく（当館が代理）、抽選会への参加申込は抽選日の1か月前の月から可能です。（利用の3ヶ月前（夜間は7ヶ月前））。
② 抽選日以降の空室は、電話による仮予約が可能です（原則として本予約は7日以内）。
予約情報（空き室情報）
① 横浜市ホームページの「地区センター情報」や「空き室情報」を随時更新します。
② 優先利用、自主事業など3か月先の予約状況のほか、利用団体の活動日案内を表示
その他
① 自主事業から生まれたグループは各室の予約を優先し、その育成と発展を図ります。
② 自主事業講座のご案内、毎月の新着図書のご紹介、サークル紹介など東永谷地区センター公式ホームページに掲載、地区センターだよりなどを区役所や最寄りの地下鉄PRボックスに配架、協会9施設に送付します。

(ウ) 活動の場を必要とする個人や団体に対する相談、調整、助言等について

活動の場を必要とする個人・団体には、①利用可能施設の概要、料金など ②事業メニュー、講座内容、活動グループなど ③講師、指導者紹介 などがあ、相談内容に応じて、横浜市、港南区役所（区民活動支援センター）、地域ケアプラザ等の情報を提供するとともに、専門家の紹介・調整、活動の進め方、グループづくりなどについて、可能な限り支援をします。

事業計画書様式2 - (6)

5 自主事業計画

(ア) 自主事業計画の考え方

(イ) 自主事業の構成

ニーズを踏まえて、地域の交流を促進し、地域活力の強化に貢献する、参加し易い、魅力のある事業を計画していきます。

(ア) 自主事業計画の考え方

自主事業については、企画段階において地域及び利用者のニーズや自主事業終了時のアンケートのご意見を次の事業に反映させます。また、館としても地域に対する提案力を高めていくことが必要であると考えています。

また、実施に際しては、

- ◆地元企業や地域の団体、地域の様々なリーダーを講師、指導者として活用します。
- ◆ボランティアの協力により地域の力を引き出し魅力的な運営をします。
- ◆スケールメリットを生かして、当協会の運営する施設合同事業を実施します。

(イ) 自主事業の構成

自主事業の魅力の向上、地域内の交流と地域力の向上を図ります。

(1) 健康・いきがいづくり (楽しく健康寿命を延ばす)

歌声サロン エアロビクス フラワーアートセラピー マージャン教室 ストレッチ体操
ミニシアター

(2) 子育て支援/子どもと親子が楽しく参加

おはなしの森 親子木工教室 親子クッキング 読書週間イベント 和菓子作り
親子でタイル絵画に挑戦 ママと一緒に Let's Dance

(3) 地域のつながりづくり (上永谷コミュニティハウス合同事業)

ギャラリー わがまち港南歴史ウォーキング 鎌倉歴史ウォーキング

(4) 青少年健全育成・子どもの事業

「母の日」フラワーアレンジメント 七夕の短冊を飾ろう プラネタリウム体験
科学工作教室 ダンス教室 おもしろ工作 書道教室 クリスマスケーキ作り
パレーンアート チョコレート菓子作り

(5) 生活力アップ

季節の植物とハーブ講座 自分でできる住まいのお手入れ 健康料理教室
シニアスマートフォン教室 コーヒーの淹れ方 そば打ち教室 鉛筆デッサン

(6) 地域活力を生かすための新しい担い手と人材発掘

ごごサロン「ふるさと永谷の昔」

(7) 協会全体事業

～見て・学んで・体験する～
「横浜の食と産業」

(8) 地区センターまつりと関連する事業

地域ケアプラザ・地区センター合同まつり『ふれあいまつり』
利用団体による『クリスマスコンサート』

- 対象事業については、必ず傷害保険に加入します。

6 施設の経営に関する考え方

- (ア) 指定期間中の経営に関する基本的方針について
- (イ) 効率的運営のための具体的な計画について
- (ウ) 利用料金の単価の設定及び利用率の想定について

(ア) 指定期間中の経営に関する基本的方針について

当協会の経営理念は、

私たちは、『港南区における区民利用施設の管理運営を通じて区民の皆さまの「生きがいある暮らしづくり」と「活力ある地域社会の実現」に貢献する』という経営理念のもと、広く地域社会に貢献すべく事業展開をしています。

当協会の経営方針は、

- ① 私たちは、高い目標を目指して、常にサービス向上のための継続的な改善活動を行います。
- ② 私たちは、社会的責任と公共的使命を意識して、コンプライアンスに根差した経営を行います。
- ③ 私たちは、常に区民の皆さまのニーズを的確に捉え、その期待に応えます。
- ④ 私たちは、一人ひとりがつながり、地域で支え合う関係を育むための担い手になることを目指します。
- ⑤ 私たちは、経営理念を実践するため、人材育成に重点を置き、信頼される職員の育成を行います。

(イ) 効率的運営のための具体的な計画について

当協会が行っている複数施設の運営は、

- ① スケールメリットを生かした予算の弾力的執行、職員の採用及び配置等、人事労務事務の効率化
- ② 運営面で利用者に分かりやすく公平であるための、統一的ルール等の設定、運用
- ③ 事業の計画及び実施に係る企画力、ノウハウの相互活用、連携による内容の充実
- ④ 資材、設備等の共用物品の共同購入による有効活用

など効果的・効率的な運営を行う点でメリットを有しており、

- ① 館長等職員の研修の充実と、事務局の総括・調整機能の強化
- ② 年間の業務スケジュールに基づき、館長会議、副館長会議、スタッフ会議を開催

などにより、運営面での調整をはじめ、事業計画上の情報交換、連携、課題、情報の共有・解決策の提示、重要事項の周知徹底等をきめ細かく行います。

収入面では、ニーズを捉えた魅力的事業を企画するなどにより、施設利用率の向上による利用料金収入の増加に努めます。

(ウ) 利用料金の単価の設定及び利用率の想定について

利用料金は、『横浜市地区センター条例』に定める料金を基準としますが、各種割引制度を導入し、利用しやすい新たなサービスの提供を行っていきます。

利用率については、前年の稼働実績(率)を基に想定しますが、館のPR強化、多種多様な事業の提供、新規利用者の開拓、リピーターの継続的な施設利用、地域の多様な主体を巻き込んだイベント開催など施設の利用促進を図って参ります。

7 施設の運営に関する職員体制・情報保持等の考え方

- (ア) 職員の配置及び採用について
- (イ) 職員の研修計画について
- (ウ) 個人情報の保護の措置について

(ア) 職員の配置及び採用について

東永谷地区センターに次のとおり職員を配置します。

常勤職員 (館長 1名・副館長 2名)		スタッフ (14名)	
4週8休のローテーション勤務		1週間交替勤務	
早番	8時45分～16時45分	午前 (2名)	8時45分～13時00分
遅番	13時15分～21時15分	午後 (2名)	12時45分～17時00分
		夜間 (2名)	16時45分～21時00分
		作業 (1名)	7時30分～10時30分

常勤職員、スタッフの採用については、次の方針により、慎重に選考を行います。

館 長

公の施設の管理運営経験が豊富で、統括責任者として、広い視野で物事にあたり、指導力・統率力・調整能力に長けた人材であるとともに、地域の皆さまから信頼され愛され、熱意と意欲のある人材とします。

副 館 長

施設管理、図書管理等の担当業務に精通しており、企画力と創造力やパソコンスキルを兼ね備え、サービス精神が旺盛で、だれとでも明るく接することができ、地域活動にも関心が高く、かつ地域に貢献したいという意欲のある人材とします。

ス タ ッ フ

地域のニーズ把握等地域と施設の橋渡しの役割を担う人材として、明るく誠実な人柄で近隣に在住する方とします。また、地域に密着した施設の役割を理解し、公平で的確・迅速な対応ができ、かつ協調性を兼ね備えた意欲のある人材とします。

(イ) 職員の研修計画について

次に掲げる3点の方針に従い、PDCA マネージメントシステムを活用し、継続的な施設改善に結びつけていくよう研修を企画実施します。

- ① 利用者ニーズに適切に応える利用者サービスの徹底
- ② 利用者の安全を十分に配慮するとともに、緊急時の即時対応
- ③ 職員一人一人の能力の向上

(ウ) 個人情報の保護の措置について

当協会は、個人情報は施設利用者の資産であることの意識を徹底し、『個人情報保護方針』を定めさらに、『組織的』『人的』『物理的』『技術的』の4つの対策からの取組みを定め、個人情報を適切に取り扱うことを全職員に徹底していきます。

また、平成28年1月から開始したマイナンバー制度に対応する『特定個人情報等の取扱いについての基本方針』及び『特定個人情報等取扱規程』を定め、協会職員がマイナンバー制度を理解し、責任をもって対処していくことを徹底します。

事業計画書様式 2 - (9)

8 緊急時対策について

(ア) 防犯、防災の対応について

(イ) その他、緊急時の対応について

防犯・防災マニュアルを定め、館長をはじめとして全職員に、各種研修等機会を捉えて危機管理意識を徹底します。

(ア) 防犯、防災の対応について

○防犯の対応について

- ①開館時間内については、職員が常時注意を払って対応し、内容と状況により常備している緊急連絡先一覧により連絡する等、速やかに対応します。具体的ケースについては、下欄の分担表により対応します。
- ②防犯カメラを設置し、事件等の未然防止に努めます。
- ③夜間（閉館中）については、安全管理を円滑に行うため、民間警備会社に機械警備を委託しています。建物及びこれに付帯する物件につき、盗難、不法侵入その他不法行為及び火災、ガス等の発生を警報機器などでキャッチし、巡回中の車両が現場に急行するとともに、警察署・消防署等に連絡が行くようになっています。

○防火・防災

- ①防火管理者の資格をもつ館長が策定した防火計画に基づき対応します。
- ②消防署の協力を得て、毎年消防・防火避難訓練を実施します。
- ③設備関係については、法令による保守・点検を実施し、正常に機能する状態を保持します。
- ④激甚災害発生時には、利用者の安全確保を図るための対応策を充実させるとともに、地域に貢献するため区と連携し、横浜市防災計画に基づく補完施設の役割を果たします。

(イ) その他、緊急時の対応について

緊急時には、勤務する職員全員で役割を分担し、利用者安全のために臨機応変に対応します。また、利用者に急病人が出た場合に備えて自動体外式除細動器（AED）を設置するなど、初期対応に生かします。

◎分担表<ローテーション勤務のため最小配置人数が3人となるため>

職員	A	B	C
役割	総括・連絡	現場対応	避難誘導

◎緊急連絡網

- ①警備委託会社等
- ②関係機関緊急連絡先『警察、消防、医療機関、学校等』
- ③施設職員、地区センター委員会委員
- ④協会事務局、区役所

自主事業計画書(1)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
歌声サロン「春」 (全3回)	60歳以上	42,000	12,000	30,000	27,000	10,000	5,000
	30名						
	1,000円						
からだスッキリ! エアロビクスで シェイプアップ(保育付き) (全5回)	一般	75,000	15,000	60,000	55,000	10,000	10,000
	20名(保育10名)						
	2,000円 (2,000/名)						
ごごサロン 親子で楽しむ 「ふるさと永谷の昔」(全6回)	一般	10,000	10,000	0	0	5,000	5,000
	60名(総数)						
	無料						
おはなしの森 (全8回)	幼児・保護者	39,000	39,000	0	24,000	5,000	10,000
	20名						
	無料						
感謝を贈ろう! 「母の日」フラワー アレンジメント(全1回)	小学生	36,000	23,200	12,800	6,000	25,000	5,000
	16名						
	800円						
自分でできる 住まいのお手入れ (全3回)	一般	25,000	9,000	16,000	15,000	5,000	5,000
	16名						
	1,000円						
生活を彩る 季節の植物とハーブ講座 (前期)(全3回)	一般	73,000	9,000	64,000	18,000	50,000	5,000
	16名						
	4,000円						
《上永谷コミュニティハウス合同事業》 ギャラリー 「春・夏・秋・冬」(11ヵ月)	一般	10,000	10,000	0	0	5,000	5,000
	30名(総数)						
	無料						
フラワーアートセラピー体験 (全3回)	一般	53,000	35,000	18,000	18,000	30,000	5,000
	12名(総数)						
	1,500円						
初心者のための 女性健康マージャン教室 (全10回)	一般(女性)	83,000	19,000	64,000	60,000	18,000	5,000
	16名						
	4,000円						
七夕の短冊を飾ろう (7日間)	幼児～一般	15,000	15,000	0	0	10,000	5,000
	400名						
	無料						
親子で南高校 プラネタリウム体験 (全1回)	小学3～6年生	15,000	15,000	0	0	5,000	10,000
	18組(36名)						
	無料						

自主事業計画書(2)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
夏休み楽々親子クッキング! (全1回)	小学生と保護者	33,000	21,000	12,000	8,000	20,000	5,000
	12組(24名)						
	1,000円						
夏休み ふしぎ発見科学工作教室 (全1回)	小学生	21,000	16,400	4,600	6,000	10,000	5,000
	23名						
	200円						
夏休み 子どもダンス教室 (全3回)	小学生	25,000	10,000	15,000	15,000	5,000	5,000
	30名						
	500円						
夏休み 親子でタイル絵画に 挑戦してみよう (全1回)	小学生と保護者	15,000	7,500	7,500	0	10,000	5,000
	15組(30名)						
	500円						
子どもおもしろ工作 「空き缶で綿あめを作ってみよう」 (全1回)	小学生	20,000	16,400	3,600	5,000	10,000	5,000
	12名						
	300円						
シニアのための初めての スマートフォン体験教室 (全1回)	一般	10,000	10,000	0	0	5,000	5,000
	20名						
	無料						
ママと一緒にLet's Dance (全5回)	未就学児と保護者	55,000	15,000	40,000	40,000	10,000	5,000
	20組(40名)						
	2,000円						
接骨院先生による 「生涯現役ストレッチ体操」 (全6回)	50歳以上	46,000	23,500	22,500	36,000	5,000	5,000
	15名						
	1,500円						
骨太元気!健康料理教室 (全1回)	一般	25,000	25,000	0	0	20,000	5,000
	20名						
	無料						
もっとおいしい! コーヒーの淹れ方教室 (全1回)	一般	20,000	8,000	12,000	5,000	10,000	5,000
	12名						
	1,000円						
歌声サロン「秋」 (全3回)	60歳以上	42,000	12,000	30,000	27,000	10,000	5,000
	30名						
	1,000円						
協会全体事業 一見て・学んで・体験するー 「横浜の食と産業」 (全1回)	一般						
	40名(総数)						
	無料						

協会負担

自主事業計画書(3)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
子ども読書週間イベント 「おはなしのひろば」 (2週間)	幼児と保護者 ～小学生	25,000	25,000	0	10,000	10,000	5,000
	50名						
	無料						
あなたも名人！ そば打ち教室 (全2回)	一般	59,000	41,000	18,000	24,000	30,000	5,000
	12名						
	1,500円						
《上永谷コミュニティハウス合同事業》 わがまち港南歴史ウォーキング (全3回)	一般	25,000	1,000	24,000	10,000	5,000	10,000
	16名(総数)						
	1,500円						
クリスマス・コンサート in 東永谷 (全1回)	制限なし	55,000	55,000	0	10,000	35,000	10,000
	200名						
	無料						
わんぱくクリスマスケーキ作りに チャレンジ (全1回)	小学生	35,000	29,000	6,000	5,000	25,000	5,000
	12名						
	500円						
子ども書道教室 「干支のカレンダーを作ろう」 (3クラス)	未就園児と保護者 ～小学生	35,000	26,000	9,000	15,000	15,000	5,000
	各10組						
	300円						
生活を彩る 季節の植物とハーブ講座 (後期) (全2回)	一般	52,000	12,000	40,000	12,000	35,000	5,000
	16名						
	2,500円						
《上永谷コミュニティハウス合同事業》 鎌倉歴史ウォーキング (全1回)	一般	30,000	10,000	20,000	10,000	10,000	10,000
	20名(総数)						
	1,000円						
大人の鉛筆デッサン教室 (全3回)	一般	43,000	23,000	20,000	18,000	20,000	5,000
	10名						
	2,000円						
夢をふくらまそう！ バルーンアート教室 (全1回)	3歳以上と保護者 ～小学生	23,000	20,000	3,000	8,000	10,000	5,000
	15名						
	200円						
ハッピーバレンタイン 「チョコレート菓子をつくろう」 (全1回)	小学生	35,000	29,000	6,000	5,000	25,000	5,000
	12名						
	500円						
ひなまつり！ 親子でわくわく和菓子作り (全1回)	小学生と保護者	35,000	23,000	12,000	5,000	25,000	5,000
	12組(24名)						
	1,000円						

自主事業計画書(4)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
ミニシアター in 東永谷 (2作品)	一般	80,000	80,000	0	0	70,000	10,000
	100名(総数)						
	無料						
合計		1,320,000	750,000	570,000	497,000	608,000	215,000

自主事業別計画書 (1)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
①歌声サロン「春」	春から夏に掛けて歌われる唱歌・童謡・こころの歌を中心に発声方法や歌い方などを指導いただきます。声を出し歌を歌うこと、みんなで合唱することの楽しさを味わい、心に安らぎを感じてもらいます。	4～6月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
②からだスッキリ！ エアロビクスで シェイプアップ (保育付き)	ダンスと音楽をとり入れた体に良い有酸素運動のエアロビクスで、1歳半以上の幼児保育付き講座として若い層にも参加を呼びかけます。育児から一時解放され自分の時間を楽しんでもらいます。 【港南区街のアドバイザー・ 港南区保育グループ「ひまわり」】	4～6月 (5回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
③ごごサロン 親子で楽しむ 「ふるさと永谷の昔」	お持ちの知識や経験を少しでも地域の多くの人たちに知ってもらいたいと望む方に場を提供します。囲碁・将棋などの娯楽からや科学実験や昔話などの学び、体操やストレッチの健康増進などを行います。同じ趣味を持つ人同士の交流が図れ、地域の活性化につながります。 【利用者の方】	4～9月 (6回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
④おはなしの森	わくわく楽しい手遊び絵本、みんなで一緒にわらべ歌絵本、おはなしに引き込まれる絵本などを2グループの特徴を生かして読み聞かせを行います。おはなしの森が終わった後は参加者同士の交流をしてもらいます。 【港南区街のアドバイザー・子育て支援サークル】	4～3月 (8回)

自主事業別計画書 (2)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑤感謝を贈ろう！ 「母の日」 フラワーアレンジメント	お母さんやお家の方に、日頃の感謝をこめて手作りのフラワーアレンジメントを作り、家に持ち帰りプレゼントして楽しいひと時を過ごしてもらいますまた、花に接して優しい心を育んでもらいます。 【港南区街のアドバイザー】	5月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑥自分でできる 住まいのお手入れ	ちょっとした住まいの修理を自分でできるようにします。住まいの手入れの方法などを習得してもらうテーマを決め、専門家から講義を受けその後は実践作業をしてポイントやちょっとしたコツなど教えてもらいます。 【住まいの学習館】	5～7月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑦生活を彩る 季節の植物とハーブ講座 (前期)	季節に合った植物を使って寄せ植えや飾りを作り楽しみ、植物の手入れやハーブの効能などを学びます。用意された材料を使ってそれぞれオリジナリティな作品を制作し、参加者同士のコミュニケーションを高めます。 【港南区街のアドバイザー】	5～9月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
《上永谷コミュニティハウス合同事業》 ⑧ギャラリー 「春・夏・秋・冬」	利用者が撮った写真や描いた絵画などの作品を持ち寄り館内に展示します。年間を通して行い、展示期間は自由に決められ、希望者は上永谷コミュニティハウスにも展示します。	5～3月 (11ヵ月)

自主事業別計画書 (3)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑨フラワーハートセラピー 体験	花を使った芸術療法を体験します。自分でアレンジした花から心理分析してもらいます。心身を整えるために効果のある花を生活に取り入れる話も聞くことができます。 花を通して健やかな生活を送るきっかけを提供します。 【港南区街のアドバイザー】	6～8月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑩初心者のための 女性健康マージャン教室	マージャンを経験したことのない人向けに、初歩から丁寧に指導してもらいます。終了時には、一通りのルールを習得し継続して楽しむことができます。さらに、脳の活性化を図ると共に地域の方との交流を図ります。 【ニューロン本部】	6～10月 (10回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑪七夕の 短冊を飾ろう	七夕の季節を感じ、日本に古くからある慣習を大切にするとともに来館者みんなで楽しんでもらいます。センターで用意し館内に飾った笹竹に、それぞれの願い事を短冊に書いて結びつけます。	7月 (7日間)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑫親子で南高校 プラネタリウム体験	市立南高校のご協力で校内にあるプラネタリウムで宇宙の神秘体験をし、地球外の星の未知の世界に思いを馳せます。南高校へ引率し、3階プラネタリウム室で宇宙の話や夏の星空を鑑賞します。また、高校・附属中学の主要な施設を見学し、進学校選びの参考にしてもらいます。 【横浜市立南高校協力】	7月 (1回)

自主事業別計画書 (4)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑬夏休み 楽々親子クッキング!	親子で協力しながら料理にチャレンジします。調理器具の使い方や食事のマナーも学びながらみんなで協力して料理を作り、楽しく試食をして他の家族と交流します。 【横浜友の会】	7月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑭夏休み ふしぎ発見科学工作教室	磁石の引き合う力・反発する力、力の伝わり方、光の反射など科学現象を工作を通じてしくみを理解し、科学の楽しさを体感します。子どもの夏休みの思い出、自由研究にも最適です。 【おもしろ科学たんけん工房】	7月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑮夏休み 子どもダンス教室	音楽に合わせて体を動かすことを楽しみ、友達づくりの場として一緒にみんなで踊ることができる場となることを目的としています。基本の動作を習得し組み合わせ、それを曲に合わせて踊り、練習を重ね完成させます。 【港南区街のアドバイザー】	7～8月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑯夏休み親子でタイル絵画に 挑戦してみよう	講師の指導のもと親子で作りたいものを選び、作品を完成させることで達成感を味わいます。親子で参加することで親子のコミュニケーションをはかります。様々な形や色のタイルを組み合わせ親子で協力して一つの絵画作品を完成させます。夏休みの良い思い出になるような講座です。 【横浜中央建設業人材育成センター】	8月 (1回)

自主事業別計画書 (5)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑦子どもおもしろ工作 「空き缶で綿あめを 作ってみよう」	空き缶と100円ショップ揃う材料で綿あめ製造機を作ります。綿あめがどのようにできるか学べて、自分で作った製造機で作った綿あめをおいしくいただけます。 【南区街の先生】	9月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑩シニアのための初めての スマートフォン体験教室	スマートフォンを購入する前に、電話を掛ける、文字入力などの基本操作からインターネットの活用、便利なアプリの紹介をします。安全な使い方、スマートフォンの選び方もレクチャーします。スマートフォンで安全で楽しいシニアライフの提案します。 【企業協力】	9月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑨ママと一緒に Let's Dance	ストレスの溜まりやすい育児期の母親と幼児が体を動かし、ふれあいを楽しみ友達を作ってもらいます。親子で音楽に合わせてダンスを楽しんだり、順番に保育を担当し親だけのダンスタイムで思い切り体を動かします。最終回には、がんばり賞と手作りメダルを授与。プチ幼稚園体験をしてもらいます。 【港南区街のアドバイザー】	9～11月 (5回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑫接骨院先生による 「生涯現役ストレッチ体操」	接骨院の先生の指導のもとストレッチを中心とした体操を行います。心身のバランスを整え、健康維持・促進が図れます。日頃体を動かすことのない方に有効です。 【接骨院の先生】	9～11月 (6回)

自主事業別計画書 (6)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
②骨太元気！健康料理教室	<p>普段作らないような牛乳・乳製品を使用した和食料理を皆で協力して楽しく作ります。作ったものは楽しく試食しながら地域の友達作りの場とします。また、レシピを持ち帰り家族にも作って健康づくりに役立ててもらいます。</p> <p>【企業協力】</p>	<p>10月 (1回)</p>

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
②もっとおいしい！ コーヒーの淹れ方教室	<p>日頃飲んでいるコーヒーがちょっとしたポイントや入れ方のコツで、味が変わることを体験し、あわせてお菓子を食べながら参加者の皆様に交流してもらいます。午後のひとときを楽しみます。</p> <p>【近隣商店協力】</p>	<p>10月 (1回)</p>

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
②歌声サロン「秋」	<p>秋から冬に掛けて歌われる唱歌・童謡・こころの歌を中心に発声方法や歌い方などを指導いただきます。声を出し歌を歌うこと、みんなで合唱することの楽しさを味わい、心に安らぎを感じてもらいます。</p>	<p>10～12月 (3回)</p>

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
②協会全体事業 ～見て・学んで・体験する～ 「横浜の食と産業」	<p>横浜で伝統のある食品製造工場を見学し、製造技術等にふれてもらうとともに、市内の産業を支えるインフラ（首都高）をバスで実際に通過（体験）する。</p>	<p>11月 (1回)</p>

自主事業別計画書 (7)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
<p>㊤子ども 読書週間イベント 「おはなしのひろば」</p>	<p>近隣の小学生に協力してもらい、幼児と保護者・小学生にもっと本を読んでもらおうという目的で実施します。地区センター図書コーナーの蔵書案内、子ども人気本の似顔絵コンテスト等を行います。 【近隣小学校（図書委員等）協力】</p>	<p>11月 (2週間)</p>

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
<p>㊤あなたも名人！ そば打ち教室</p>	<p>本格的なそば粉を使って、より深い味わいを目指しそばを打ちます。そばの効能や今まで知らなかったいろいろなそば料理を教えてください。最後は講師作成のそばを試食します。自分で打ったそばは持ち帰り家族に提供し喜んでもらいます。</p>	<p>11～12月 (2回)</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>《上永谷コミュニティハウス合同事業》 ㊤わがまち港南 歴史ウォーキング</p>	<p>港南区誕生までの歴史や地元につわる昔話などを学びながら散策し、歴史の勉強や健康づくりにも役立てます。ウォーキングの仲間作りの場にしてもらいます。 【港南歴史協議会】</p>	<p>11～1月 (3回)</p>

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
<p>㊤クリスマス・コンサート in 東永谷</p>	<p>クリスマスのひとときを当館利用団体の歌や演奏、地域で活動している団体の発表など音楽を通して楽しみます。多くの方々にコンサートに来ていただき地区センターを知ってもらいます。子どもたちにはサンタクロースからのプレゼントもあります。 【利用団体他】</p>	<p>12月 (1回)</p>

自主事業別計画書 (8)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑳わんぱく クリスマスケーキ作りに チャレンジ	小中学生を対象にクリスマスケーキ作りをします。オリジナルのクリスマスケーキをすることで、作ることの楽しさを感じて自分で作ったケーキを家族にも食べてもらい喜んでもらいます。後片付けもきちんとできるように指導します。 【港南区街のアドバイザー】	12月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
㉑子ども書道教室 「干支のカレンダーを 作るう」	幼児から中学生を対象に、日頃あまり親しみのない書道に親子で一緒に親しんでもらい、親子で協力して自由に書道でカレンダーを作ってみます。 オリジナル作品の完成を楽しみます。	12月 (3クラス)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
㉒生活を彩る 季節の植物とハーブ講座 (後期)	季節に合った植物を使って寄せ植えや飾りを作り楽しみ、植物の手入れやハーブの効能などを学びます。用意された材料を使ってそれぞれオリジナリティな作品を制作し、参加者同士のコミュニケーションを高めます。 【港南区街のアドバイザー】	12～2月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
《上永谷コミュニティハウス合同事業》 ㉓鎌倉歴史 ウォーキング	古都鎌倉史跡を巡りながら歴史の話を伺い、健康づくりや仲間作りに役立ててもらいます。事前に希望のコースから選び鎌倉をガイドしてもらい散策をします。コースは鎌倉御朱印巡り、七福神めぐりなどから選び設定します。 【鎌倉ガイド協会】	1月 (1回)

自主事業別計画書 (9)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
③大人の鉛筆デッサン 教室	絵画を学びたいがなかなか踏み出せない方、昔習っていたがもう一度始めたい方、絵画の基礎であるデッサンを学びます。鉛筆の持ち方から始め対象物の見方を学び、実際に身近にある小物を書いてみます。新たな趣味を提供し、生活に楽しみを与えます。	1～3月 (3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
④夢をふくらませよう！ バルーンアート教室	風船を使って動物や季節の飾り、キャラクターなどを作って、想像力を膨らませます。講師の手順をよく見て各自風船で作ってみます。完成した作品は各自持ち帰り飾ってもらいます。友だち作りの場としてもらいます。	2月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑤ハッピーバレンタイン 「チョコレート菓子をつくろう」	バレンタインデーに向けてチョコレートケーキ作りにチャレンジします。作ることの楽しさを感じて自分で作ったケーキを家族や好きな人にも食べてもらい喜んでもらいます。後片付けもきちんとできるように指導します。 【港南区街のアドバイザー】	2月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑥ひなまつり！ 親子でわくわく和菓子作り	雛祭に親子で協力しながら、桜もちや水まんじゅうなどを簡単においしく作ります。日本の昔からある和菓子の素朴な味に興味を持ってもらい、お菓子作りの楽しさを味わってもらいます。 【港南区街のアドバイザー】	3月 (1回)

自主事業別計画書 (10)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑳ミニシアター in 東永谷	日頃から地区センターを利用している皆様に感謝をこめて、本年の話題の受賞作品や人気作品等の映画を無料で上映し、皆さんの思い出作りにもしてもらいます。 大人向け、子ども向けそれぞれ1作品ずつ上映します。	3月 (2作品)

《地区センターイベント》

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
㉑「ふれあいまつり」 地区センターまつり	地域ケアプラザと連携するおまつりを開催します。地域ネットワークの形成と新規利用者の掘り起こしにつなげます。体験コーナー、フリーマーケット、ブックフェスティバル等の実施をします。 【地域ケアプラザ合同事業】	11月 (1日間)

平成30年度 「東永谷地区センター」 収支予算書兼決算書

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	37,241		37,241		37,241	横浜市より
利用料金収入	3,500		3,500		3,500	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 収入	0		0		0	
自主事業収入	570		570		570	
雑入	1,406	0	1,406	0	1,406	
印刷代	310		310		310	
自動販売機手数料	600		600		600	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他 ()	496		496		496	カラオケ使用料、物品販売収入、おまつり収入、目的外使用料収入他
収入合計	42,717	0	42,717	0	42,717	

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	21,368	0	21,368	0	21,368	
給与・賃金	19,192		19,192		19,192	
社会保険料	1,766		1,766		1,766	
通勤手当	272		272		272	
健康診断費	120		120		120	
勤労者福祉共済掛金	18		18		18	
退職給付引当金繰入額	0		0		0	
事務費	2,180	0	2,180	0	2,180	
旅費	30		30		30	
消耗品費	940		940		940	
会議ठी費	20		20		20	
印刷製本費	10		10		10	
通信費	280		280		280	
使用料及び賃借料	74	0	74	0	74	
横浜市への支払分	74		74		74	自動販売機目的外使用料
その他	0		0		0	
備品購入費	200		200		200	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	31		31		31	
職員等研修費	5		5		5	
振込手数料	0		0		0	
リース料	530		530		530	
手数料	30		30		30	
地域協力費 (諸費)	30		30		30	
事業費	1,320	0	1,320	0	1,320	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費	750		750		750	
自主事業費	570		570		570	
管理費	12,266	0	12,266	0	12,266	
光熱水費	7,950	0	7,950	0	7,950	
電気料金	3,800		3,800		3,800	
ガス料金	2,200		2,200		2,200	
水道料金	1,950		1,950		1,950	
清掃費	1,200		1,200		1,200	
修繕費	704		704		704	
機械警備費	222		222		222	
設備保全費	2,190	0	2,190	0	2,190	
空調衛生設備保守	1,192		1,192		1,192	
消防設備保守	133		133		133	
電気設備保守	380		380		380	
害虫駆除清掃保守	35		35		35	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	450		450		450	
共益費	0		0		0	
公租公課	1,900	0	1,900	0	1,900	
事業所税	0		0		0	
消費税	1,900		1,900		1,900	
印紙税	0		0		0	
その他 ()	0		0		0	
事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)	2,497	0	2,497	0	2,497	
本部分	2,281		2,281		2,281	法人税、職員研修、全体事業等
当該施設分	216		216		216	第三者評価受審
二一ズ対応費	1,186		1,186		1,186	3500/3 + おまつり20
支出合計	42,717	0	42,717	0	42,717	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

