

質問回答書

件名 南区青少年の地域活動拠点 運営団体公募に係る質問への回答

| No. | 質問   | 回答  |
|-----|--|---|
| 1   | <p>P8「(4)居室の利用について ア利用料金」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・青少年の位置づけとして、年齢の定義があれば教えてください。</li> </ul>                     | <p>南区青少年の地域活動拠点は、中・高校生世代を中心とした青少年を対象とした施設ですが、利用料金設定においては、青少年は「横浜市青少年施設条例」に規定する青少年施設に準じて25歳未満の者とします。</p>   |
| 2   | <p>P11「(3)実費負担に係る収入&lt;参考②：青年館の運営状況&gt;」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・過去直近5年間の居室利用の稼働率及び利用料金収入額を教えてください。</li> </ul> | <p>過去直近5年間の居室利用の稼働率は別表1&lt;青年館の稼働率&gt;のとおりです。</p> <p>利用料金収入額は、別表2&lt;青年館の利用料金収入（※決算額）&gt;のとおりです。</p> <p>ただし、現行の運営形態による収入額となっており、同様の収入を保証するものではありません。</p>  |
| 3   | <p>P12「(6)維持管理」について</p> <p>①青年館が入る建物は複合施設ですが、設備や消防など総合管理がされているのか教えてください。総合管理の場合、費用按分となるか教えてください。</p>                                   | <p>総合管理は次のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・機械警備の契約で消防点検を含め総合的に管理しています。</li> <li>・機械警備は建物2階のシルバー人材センター南事務所を所管している横浜市経済局で契約しています。青年館とシルバー人材センターとの間で覚書を締結しており、令和6年度以降は受託団体とシルバー人材センターで覚書を締結していただきます。</li> <li>・費用については面積按分をしており、金額は公募要項に記載の、</li> </ul> <p>4 事業運営にかかる経費について</p> <p>(3) 実費負担に係る収入</p> <p>&lt;参考②：青年館の運営状況&gt;</p> <p>設備保全費：191,576円に含まれています。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・契約内容：防犯サービス、火災監視サービス、保守点検サービス</li> </ul> |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | <p>②青年館スペースにおける機械警備、防犯カメラ等の防犯設備やAED設置の状況を教えてください。</p> <p>③現在、修繕が必要な個所（不具合ヶ所など）があれば教えてください。修繕個所がある場合は、引継ぎ前に改修されるのか教えてください。</p>       | <p>②機械警備：上記のとおり、設置あり<br/>防犯カメラ：設置なし<br/>A E D：設置なし</p> <p>③修繕が必要な個所<br/>大きな破損等はないと認識していますが、現運営団体の退去時に確認をしたうえで、対応を検討します。<br/>なお、倉庫等の廃棄物品については、今年度中に廃棄予定です。</p> |
| 4 | <p>P12 「(8)近隣への配慮事項」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住民や近隣などからの苦情や要望があれば、現状を教えてください。</li> </ul>                     | <p>音楽室1、2及び多目的室の利用について、上層階の住民から、楽器演奏時の騒音や振動に対する苦情が寄せられています。</p>   |
| 5 | <p>提出書類について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・使用する文字ポイントやフォントならびにページ数に指定があれば教えてください。</li> </ul>                           | <p>指定はありません</p>   |
| 6 | <p>既存施設の電話番号はそのまま継続して使用可能となりますか。現在の電話番号を引く次ぐ場合は、回線契約者の名義変更手続きは可能ですか。</p>  | <p>現運営団体及び契約先と協議いただいたうえで、継続利用、また名義変更手続きが可能です。</p>   |
| 7 | <p>既存施設の通信環境についてお伺いします</p> <p>①有線LANの引き込みがされている部屋があれば、居室名を教えてください。</p> <p>②Wifiのアクセスポイントが設置されている部屋を教えてください。（R6年度以降も引き続き使用可能なもの）</p> | <p>事務室にW i - F i のルーターが設置されています。</p> <p>W i - F i は事務室及び青少年の地域活動拠点（集会室1、2）にアクセスポイントが設置されています。</p> <p>現運営団体及び契約先と協議いただいたうえで、継続利用が可能です。</p>                     |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 8 | 申請書類【様式Ⅱ-5】〈運営計画及び職員配置の考え方〉1. 実施日及び時間については、事業の実施エリア全体（①専用エリア、②交流エリア、③そのほか）について記載すればよいか。もしくは、募集要項6ページ（2）ウの実施時間（実施エリア全体）と専用エリアの開所時間（職員配置を最低2名にする時間）を分けて記載する必要があるかご教示ください。 | 事業の実施エリア全体（①専用エリア、②交流エリア、③そのほか）について記載いただければ問題ございません。適宜、ローテーション表等を添付してください。 |
|---|---|--|

別表1 &lt;青年館の稼働率&gt;

|           | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|-----------|-----|-------|-------|-------|-------|
|           |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 施設<br>全体  | R 4 | 15.4% | 11.8% | 19.5% | 25.2% |
|           | R 3 | 14.4% | 11.4% | 16.8% | 24.4% |
|           | R 2 | 11.6% | 10.6% | 10.9% | 16.1% |
|           | R 1 | 19.5% | 15.0% | 29.5% | 30.7% |
|           | H30 | 16.3% | 12.4% | 29.2% | 20.9% |
|           |     |       |       |       |       |
|           | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|           |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 音楽<br>室 1 | R 4 | 20.5% | 13.5% | 29.0% | 39.5% |
|           | R 3 | 22.2% | 16.7% | 30.1% | 36.9% |
|           | R 2 | 12.5% | 10.4% | 17.5% | 16.4% |
|           | R 1 | 29.0% | 22.3% | 48.3% | 41.8% |
|           | H30 | 31.3% | 26.1% | 44.3% | 40.6% |
|           |     |       |       |       |       |
|           | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|           |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 音楽<br>室 2 | R 4 | 15.0% | 10.2% | 24.0% | 25.0% |
|           | R 3 | 14.8% | 11.5% | 15.3% | 26.6% |
|           | R 2 | 8.7%  | 6.9%  | 13.0% | 12.1% |
|           | R 1 | 27.0% | 22.1% | 43.0% | 35.1% |
|           | H30 | 29.8% | 27.6% | 37.5% | 32.0% |
|           |     |       |       |       |       |
|           | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|           |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 集会<br>室 3 | R 4 | 11.6% | 12.2% | 7.0%  | 12.9% |
|           | R 3 | 13.7% | 13.2% | 8.1%  | 20.1% |
|           | R 2 | 11.3% | 13.0% | 6.5%  | 9.0%  |
|           | R 1 | 15.2% | 13.8% | 11.0% | 24.5% |
|           | H30 | 10.6% | 4.6%  | 34.9% | 14.8% |
|           |     |       |       |       |       |
|           | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|           |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 多目<br>的室  | R 4 | 36.5% | 27.8% | 38.0% | 66.8% |
|           | R 3 | 35.2% | 26.6% | 40.4% | 63.9% |
|           | R 2 | 34.0% | 31.0% | 20.0% | 55.9% |
|           | R 1 | 30.9% | 16.4% | 64.5% | 65.4% |
|           | H30 | 32.4% | 19.6% | 63.0% | 56.6% |
|           |     |       |       |       |       |

|               | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|---------------|-----|-------|-------|-------|-------|
|               |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
| 演劇<br>練習<br>室 | R 4 | 16.3% | 10.9% | 28.0% | 26.6% |
|               | R 3 | 11.7% | 8.9%  | 20.4% | 15.6% |
|               | R 2 | 12.2% | 11.4% | 15.0% | 13.3% |
|               | R 1 | 28.8% | 26.0% | 33.7% | 36.5% |
|               | H30 | 30.2% | 24.6% | 51.6% | 35.2% |
| 絵画<br>室       | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|               |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
|               | R 4 | 7.4%  | 7.4%  | 9.5%  | 5.5%  |
|               | R 3 | 2.2%  | 1.9%  | 1.0%  | 4.1%  |
|               | R 2 | 2.2%  | 0.9%  | 4.5%  | 5.1%  |
|               | R 1 | 3.1%  | 1.1%  | 5.2%  | 10.1% |
|               | H30 | 1.3%  | 0.3%  | 4.2%  | 2.7%  |
| 和室            | 年度  | 全日    | 曜日    |       |       |
|               |     |       | 月～金   | 土曜日   | 日曜日   |
|               | R 4 | 0.4%  | 0.3%  | 1.0%  | 0.0%  |
|               | R 3 | 1.4%  | 0.6%  | 2.0%  | 3.7%  |
|               | R 2 | 0.5%  | 0.5%  | 0.0%  | 0.8%  |
|               | R 1 | 2.4%  | 3.0%  | 0.6%  | 1.4%  |
|               | H30 | 2.9%  | 3.8%  | 2.1%  | 0.0%  |

別表2 < 青年館の利用料収入 (※決算額) >

(単位: 千円)

|       | 30年度  | 元年度   | 2年度   | 3年度   | 4年度   |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 利用料収入 | 6,031 | 5,589 | 3,786 | 4,539 | 4,931 |

※登録料、年会費は含みません。

※上記収入額は参考であり、同様の収入を保証するものではありません。