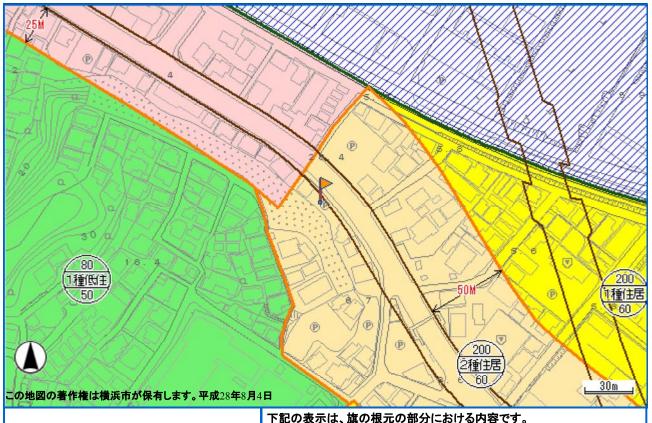


青葉区ガイドマップ



青葉区ガイドマップ



(凡例)

第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域 第1種中高層住居専用地域 第2種中高層住居専用地域 第1種住居地域

第2種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域(第7種高度地区)

商業地域(第6種高度地区) 商業地域(最低限1種高度地区) 商業地域(最低限2種高度地区) 準工業地域(第5種高度地区)

準工業地域(第7種高度地区) 工業地域(第5種高度地区) 工業地域(第7種高度地区)

工業専用地域 用诠界

地番界(区域区分のみ) 地形地物界等(区域区分のみ) 最低限3種高度地区

市街化調整区域 都市計画道路 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

区域区分 :市街化区域 用途地域 :第2種住居地域

建ペい率 :60% 容積率 :200%

高度地区(最高限) :第4種高度地区 防火-準防火地域 :準防火地域 :緑化地域 緑化地域

【建築・造成等に関する制限】

災害危険区域(急傾斜地崩壊危 :鳥山町

険区域)

建築基準法第22条区域(防火地:建築基準法第22条による区域

域及び準防火地域を除く)

日影規制 : 高さが10mを超える建築物/4. 0m/4

時間/2.5時間

宅地造成工事規制区域 :宅地造成工事規制区域

駐車場条例の附置義務区域 :周辺地区又は自動車ふくそう地区

図面番号 :053 図面番号(旧) :050

注述: この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。 横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2016/08/04 14:17:20] Copyright (C)2016 City of Yokohama. All rights reserved.

## 資料1-4 案内写真

