
横 浜 市

第 25 回道路高架下等利用計画検討会

(10－2)

別添図面集

資料内容

- 1 鶴見区豊岡町
- 2 西区東横線跡地
- 3 西区新高島駅
- 4 中区本牧はま道路
- 5 泉区和泉町

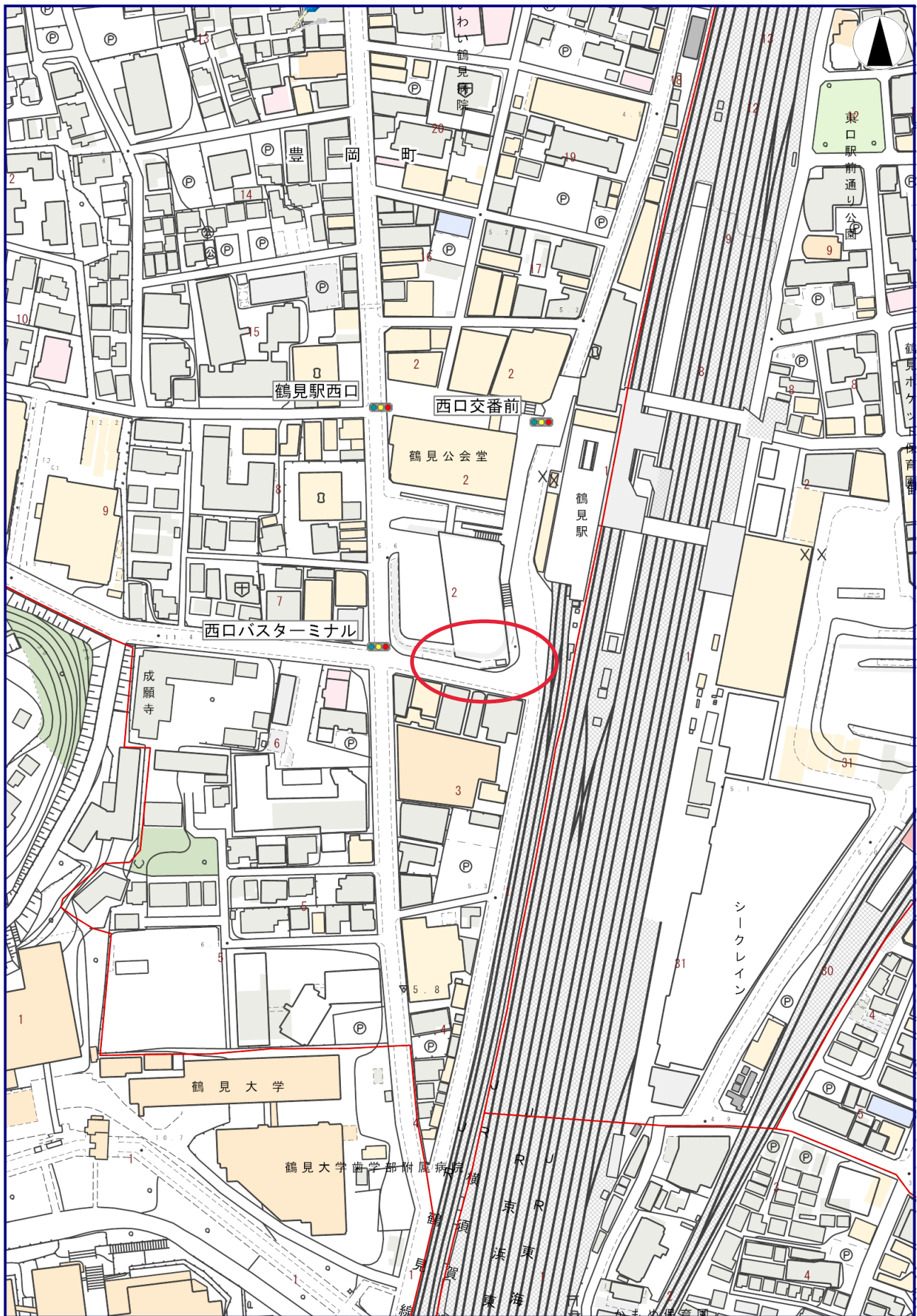
1 鶴見区豊岡町

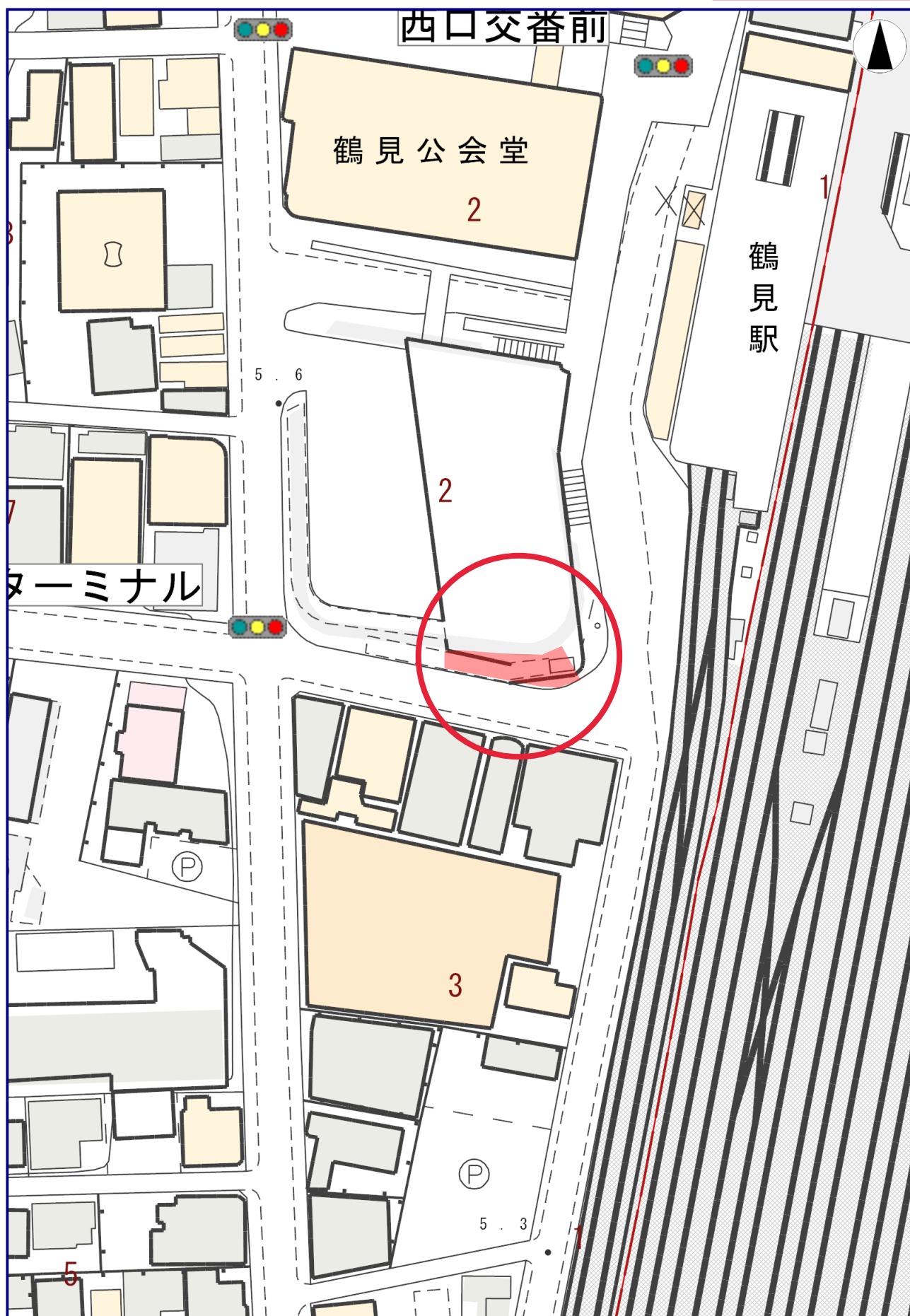
1-1 位置図

1-2 案内図

1-3 用途地域図

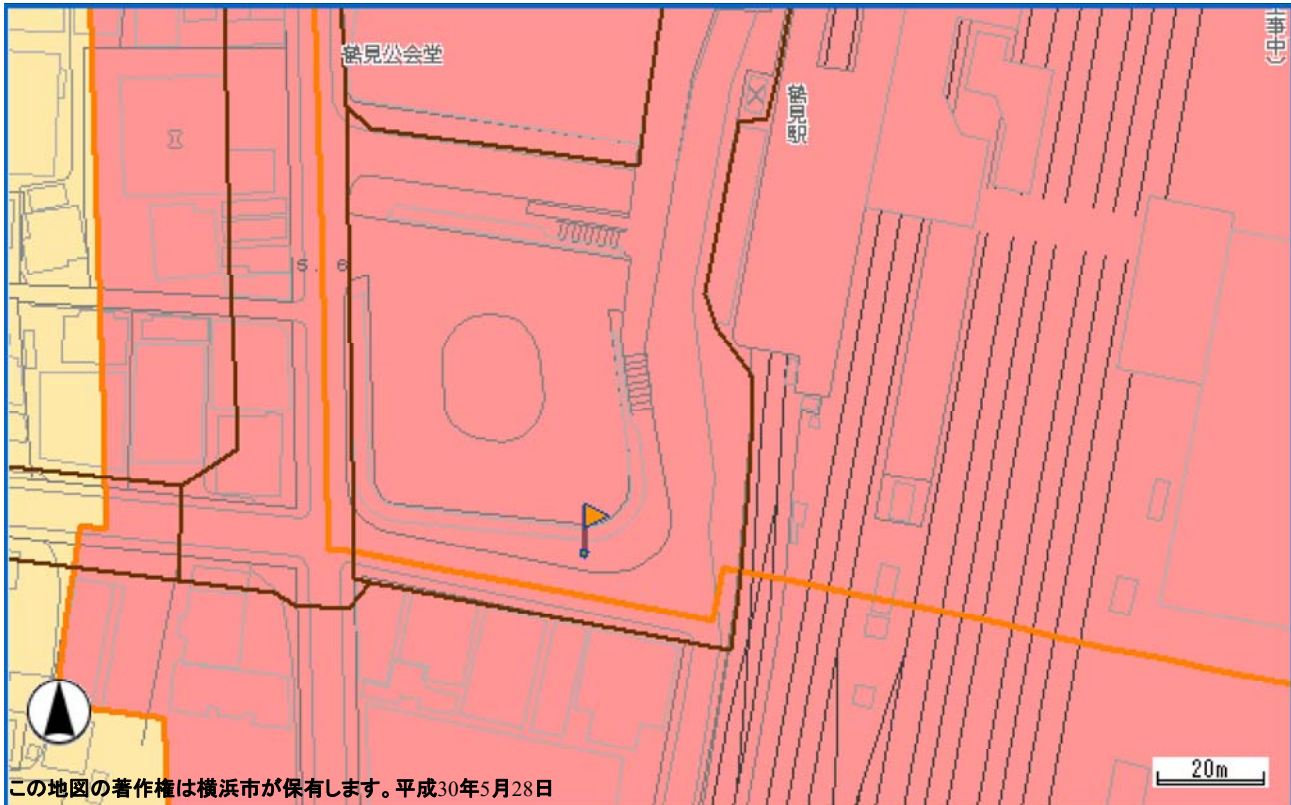
1-4 案内写真





図面集1-3 用途地域図

用途地域等

表示されている地図情報の最終更新日
平成30年3月15日

この地図の著作権は横浜市が保有します。平成30年5月28日

〈凡例〉

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域(第7種高度地区)
- 商業地域(第6種高度地区)
- 商業地域(最低限1種高度地区)
- 商業地域(最低限2種高度地区)
- 準工業地域(第5種高度地区)
- 準工業地域(第7種高度地区)
- 工業地域(第5種高度地区)
- 工業地域(第7種高度地区)
- 工業専用地域
- 用途界
- 地番界(区域区分のみ)
- 地形地物界等(区域区分のみ)
- 最低限3種高度地区
- 市街化調整区域
- 都市計画道路
- 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

区域区分	: 市街化区域
用途地域	: 商業地域
建ぺい率	: 80%
容積率	: 600%
高度地区(最高限)	: 第7種高度地区
防火・準防火地域	: 防火地域
都市計画道路	: 3・3・29 鶴見駅西口線 代表幅員: 22m
都市計画事業認可(都市施設)	: 整備済
状況及び都市計画道路整備状況(参考)	
市街地再開発事業等	: 鶴見駅西口市街地改造事業(※事業完了)

【建築・造成等に関する制限】

建築基準法第22条区域(防火地域及び準防火地域を除く)	: 建築基準法第22条による区域
駐車場条例の附置義務区域	: 駐車場整備地区又は商業地域若しくは近隣商業地域

【地域まちづくりの計画等】

街づくり協議地区等	: 鶴見駅周辺地区街づくり協議地区
-----------	-------------------

図面番号 : 056

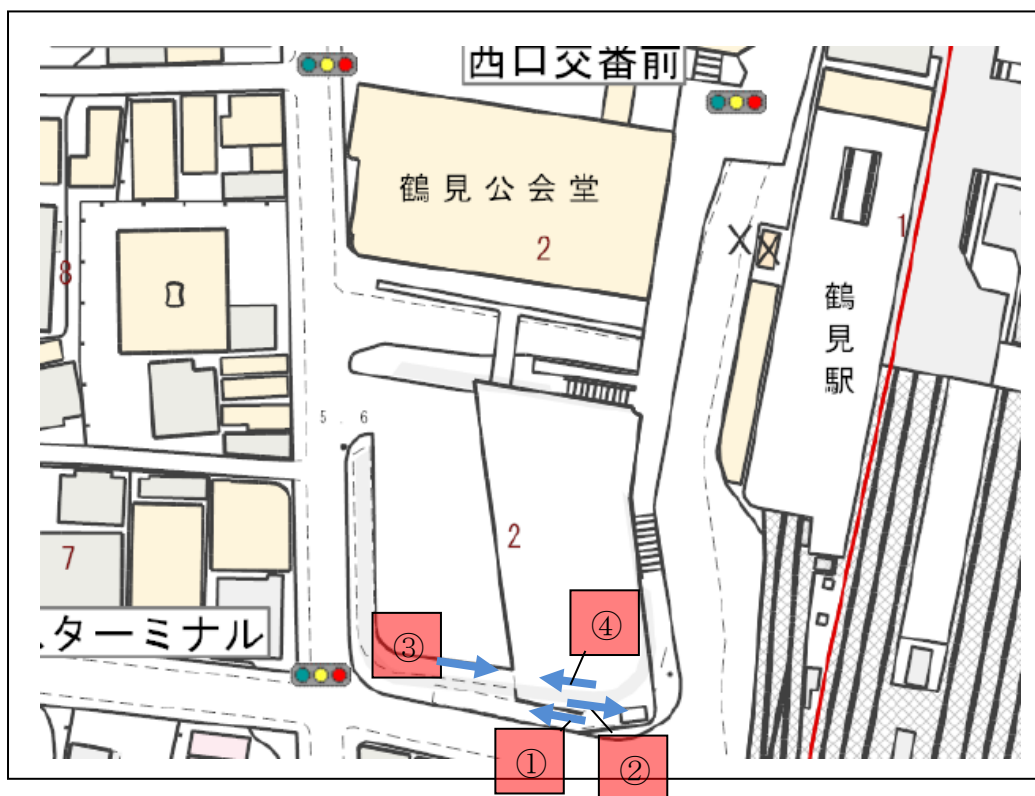
図面番号(旧) : 053

注意:

この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。

横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2018/05/28 10:40:28]

Copyright (C)2018 City of Yokohama. All rights reserved.



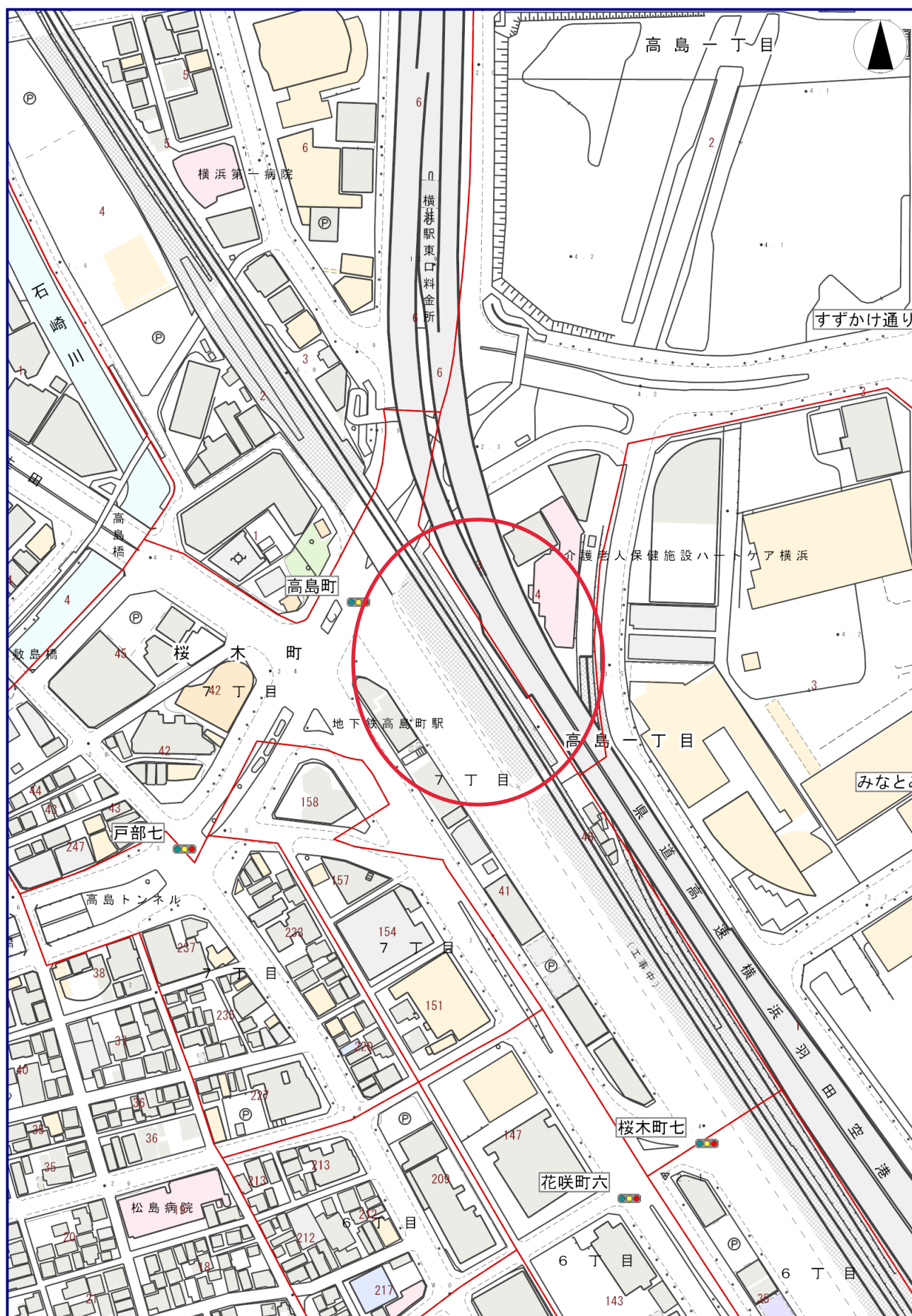
2 西区東横線跡地

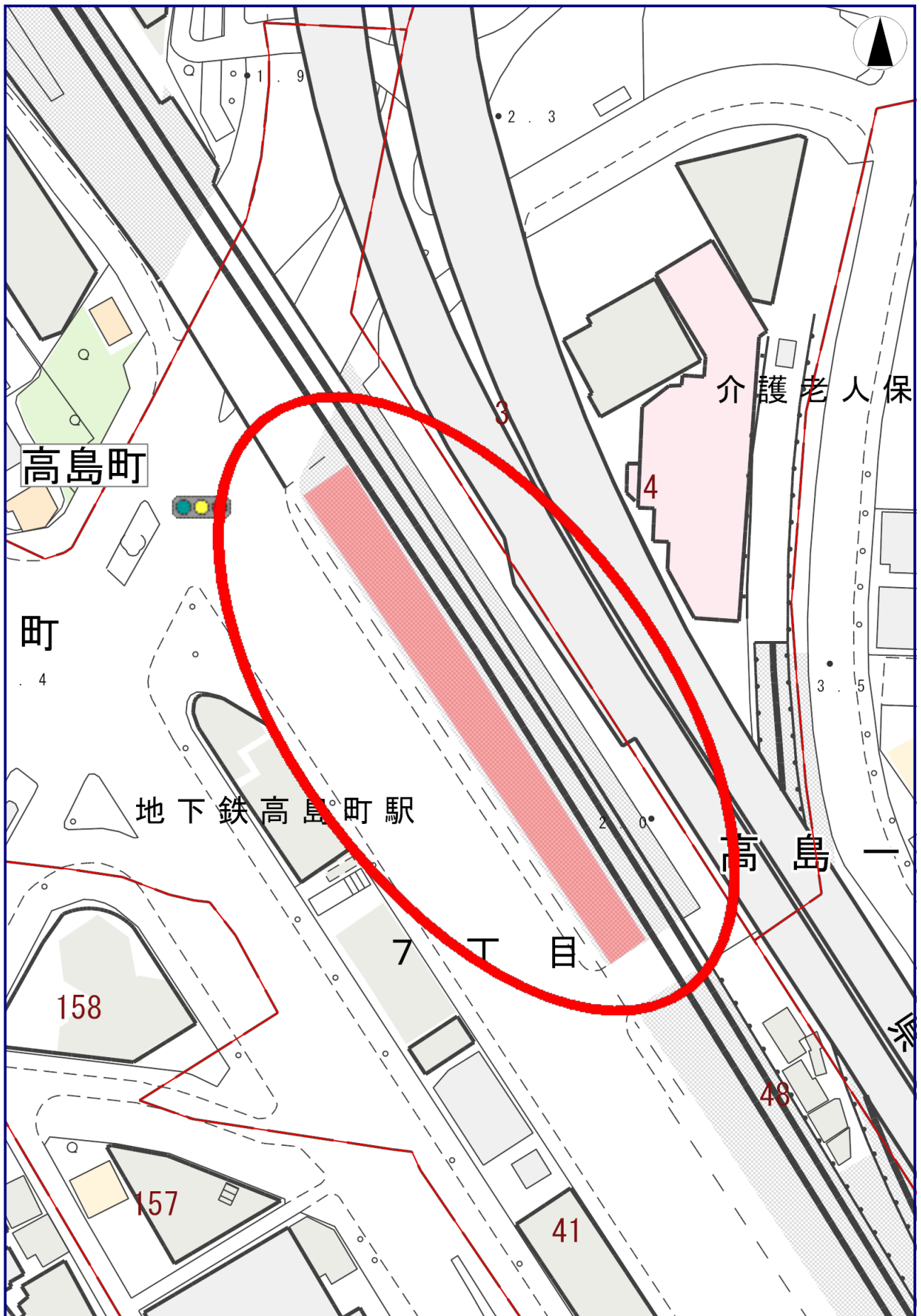
2-1 位置図

2-2 案内図

2-3 用途地域図

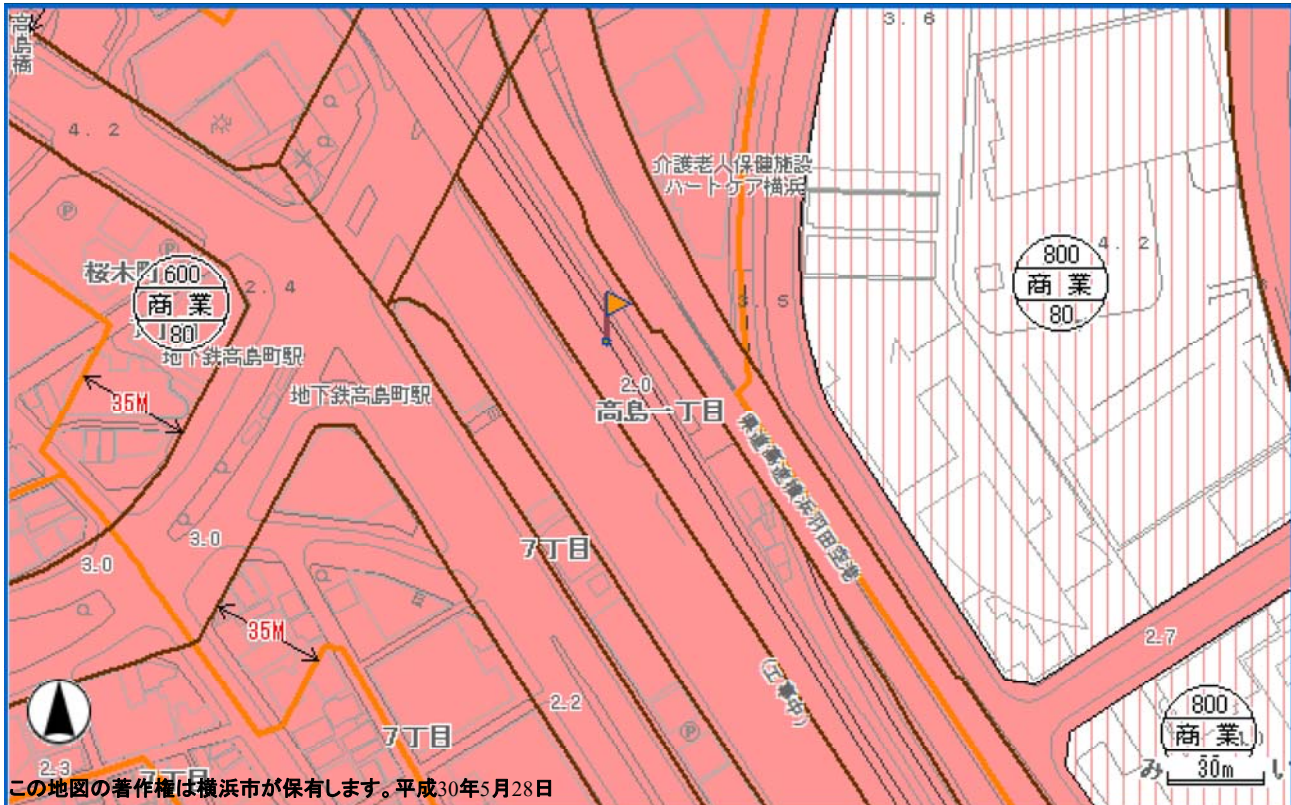
2-4 案内写真





図面集2-3 用途地域図

用途地域等

表示されている地図情報の最終更新日
平成30年3月15日

〈凡例〉

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域(第7種高度地区)
- 商業地域(第6種高度地区)
- 商業地域(最低限1種高度地区)
- 商業地域(最低限2種高度地区)
- 準工業地域(第5種高度地区)
- 準工業地域(第7種高度地区)
- 工業地域(第5種高度地区)
- 工業地域(第7種高度地区)
- 工業専用地域
- 用途界
- 地番界(区域区分のみ)
- 地形地物界等(区域区分のみ)
- 最低限3種高度地区
- 市街化調整区域
- 都市計画道路
- 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

- 区域区分 : 市街化区域
- 用途地域 : 商業地域
- 建ぺい率 : 80%
- 容積率 : 600%
- 高度地区(最高限) : 第7種高度地区
- 防火・準防火地域 : 防火地域
- 駐車場整備地区 : 中央地区駐車場整備地区

【建築・造成等に関する制限】

- 建築基準法第22条区域(防火地域及び準防火地域を除く) : 建築基準法第22条による区域
- 駐車場条例の附置義務区域 : 駐車場整備地区又は商業地域若しくは近隣商業地域

図面番号 : 091

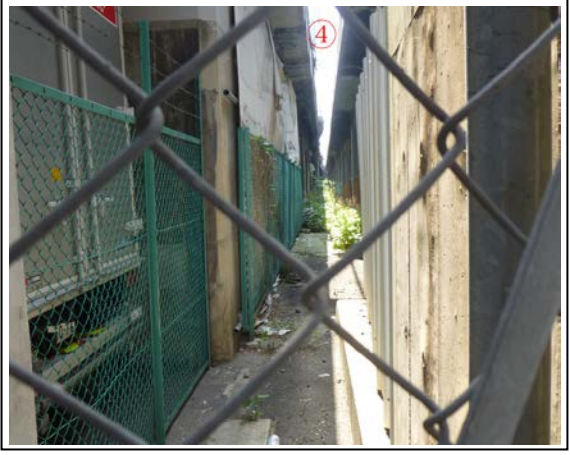
図面番号(旧) : 098

注意:

この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。

横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2018/05/28 10:46:15]

Copyright (C)2018 City of Yokohama. All rights reserved.



■位置図



■イメージ図



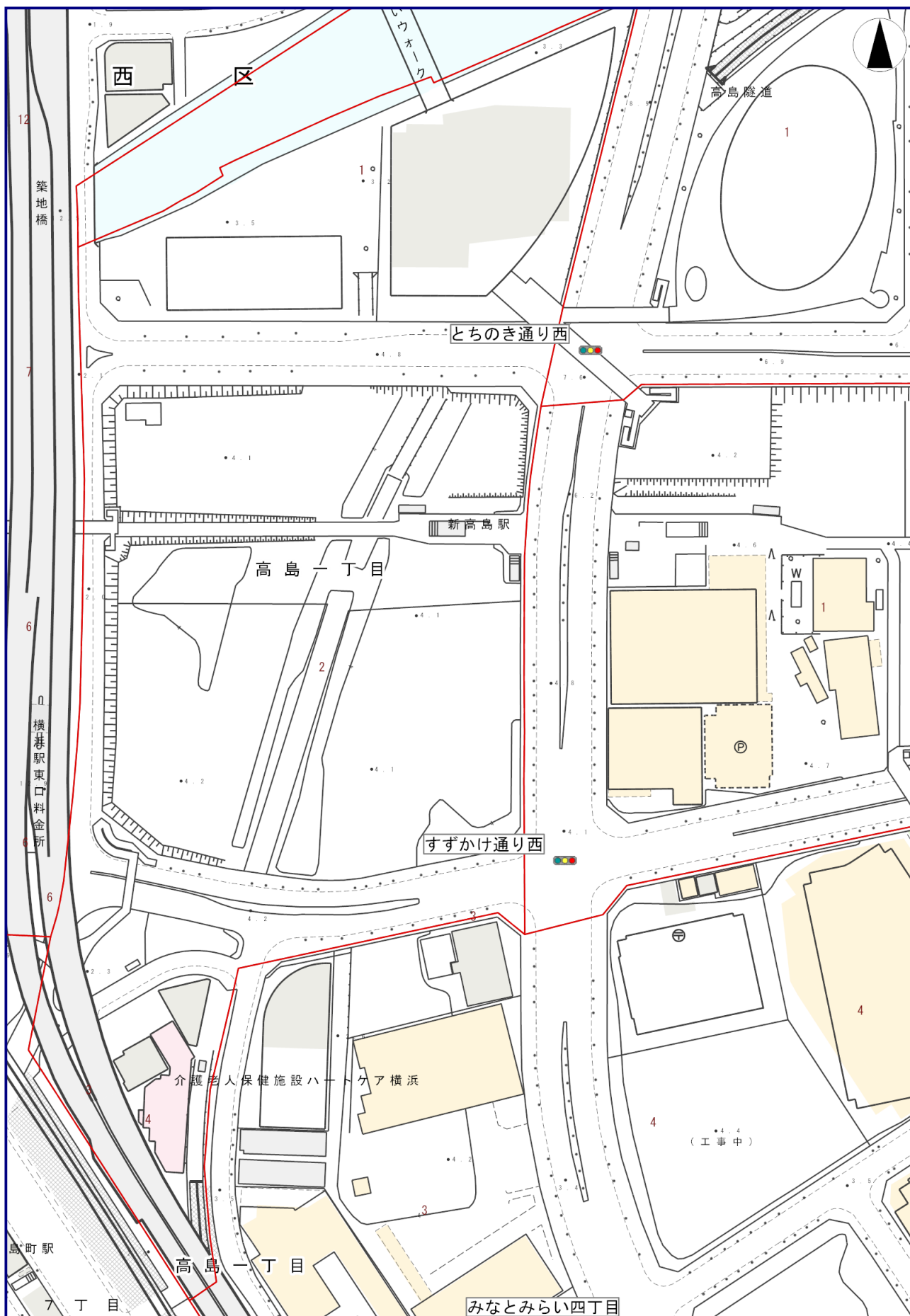
3 西区新高島駅地下 1 階

3-1 位置図

3-2 案内図

3-3 用途地域図

3-4 案内写真



図面集3-2 案内図



落し物・お忘れ物をした方 よくあるご質問

Myリンク

Language

時刻表

運賃・定期券

路線図・乗り換え案内

おでかけ・沿線情報

イベント情報

広告・出店・催事のご案内

TOP > 新高島 > 構内案内



現在の運行状況 ▶ ✔ みなとみらい線は平常通り運行しています。

遅延証明書



今日のお天気
18.6℃

横浜

みなとみらい

時刻表



構内案内



運賃・定期券



周辺施設



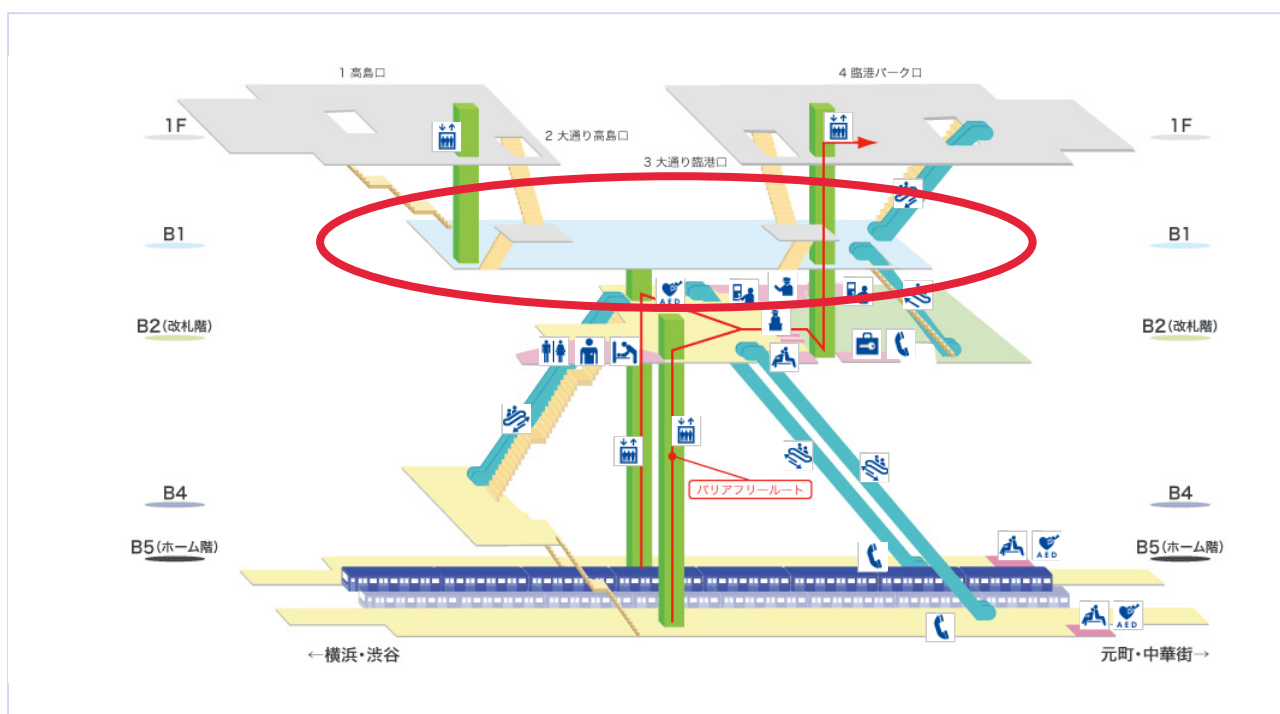
お得な一日乗車券



構内案内

立体

平面



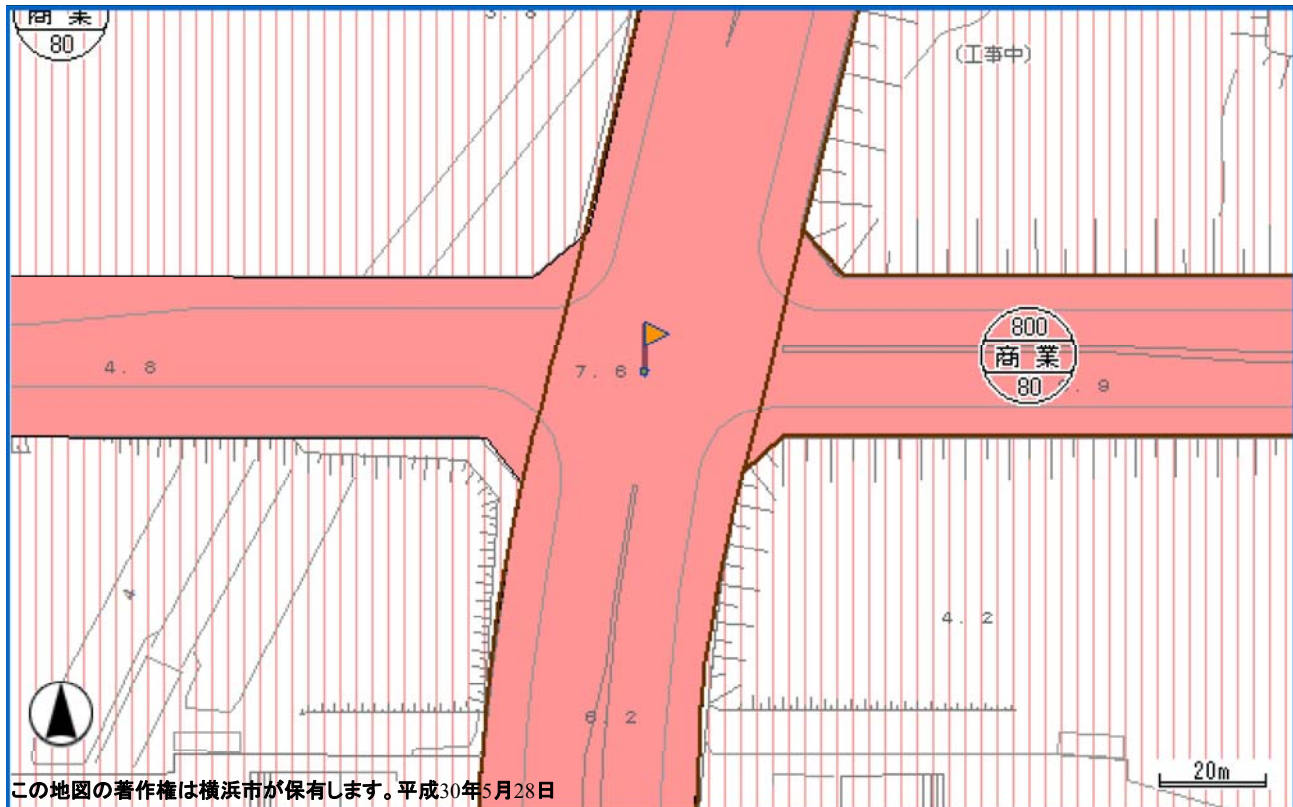
設備



トップへ

図面集3-3 用途地域図

用途地域等

表示されている地図情報の最終更新日
平成30年3月15日

この地図の著作権は横浜市が保有します。平成30年5月28日

〈凡例〉

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域(第7種高度地区)
- 商業地域(第6種高度地区)
- 商業地域(最低限1種高度地区)
- 商業地域(最低限2種高度地区)
- 準工業地域(第5種高度地区)
- 準工業地域(第7種高度地区)
- 工業地域(第5種高度地区)
- 工業地域(第7種高度地区)
- 工業専用地域
- 用途界
- 地番界(区域区分のみ)
- 地形地物界等(区域区分のみ)
- 最低限3種高度地区
- 市街化調整区域
- 都市計画道路
- 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

区域区分	: 市街化区域
用途地域	: 商業地域
建ぺい率	: 80%
容積率	: 800%
高度地区(最高限)	: 第7種高度地区
防火・準防火地域	: 防火地域
都市計画道路	: 3・1・7 栄本町線 代表幅員: 40m
都市計画事業認可(都市施設)	: 整備済
状況及び都市計画道路整備状況(参考)	
駐車場整備地区	: 中央地区駐車場整備地区
地区計画	: みなとみらい21中央地区地区計画
土地区画整理事業	: みなとみらい21中央地区土地区画整理事業(※事業完了)

【建築・造成等に関する制限】

建築基準法第22条区域(防火地域及び準防火地域を除く)	: 建築基準法第22条による区域
駐車場条例の附置義務区域	: 駐車場整備地区又は商業地域若しくは近隣商業地域

【地域まちづくりの計画等】

街づくり協議地区等	: みなとみらい21地区街づくり協議地区
エキサイトよこはま22	: エキサイトよこはま22地区
景観計画	: 景観計画(みなとみらい21中央地区)
都市景観協議地区	: 都市景観協議地区(みなとみらい21中央地区)

図面番号 : 091

図面番号(旧) : 087

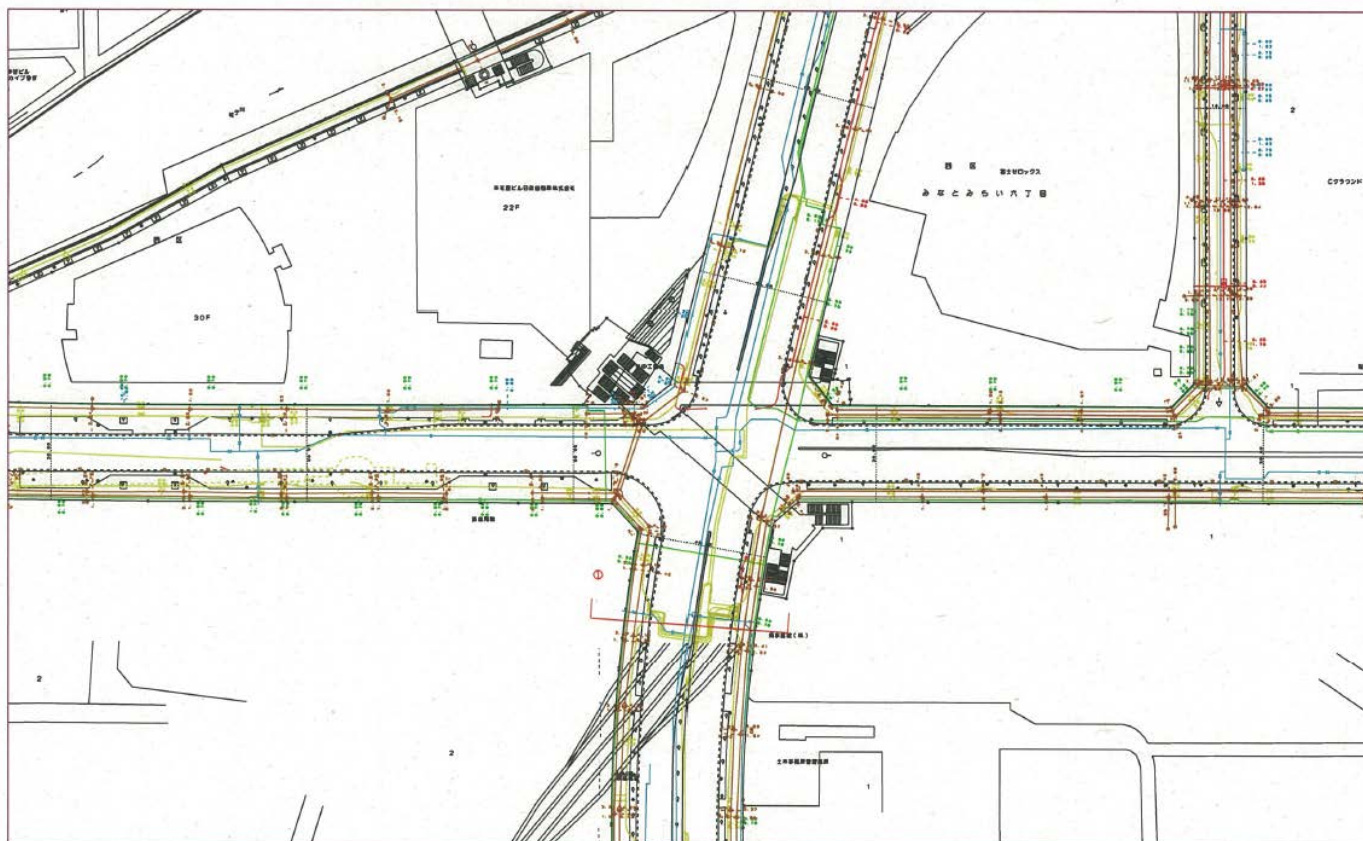
注意:

この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。

横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2018/05/28 11:27:01]

Copyright (C)2018 City of Yokohama. All rights reserved.

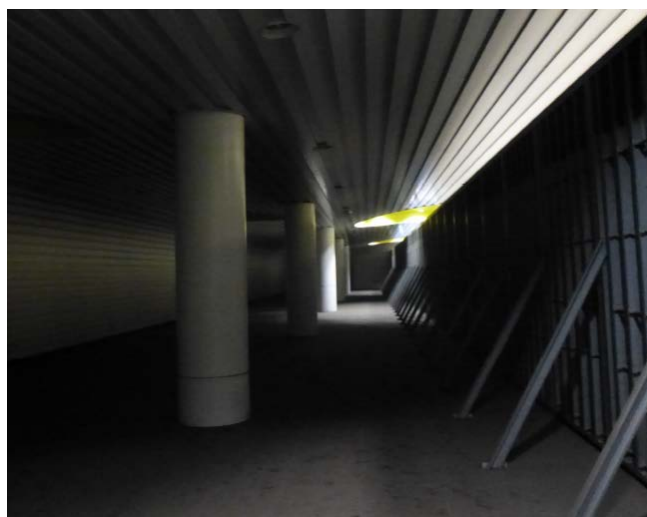
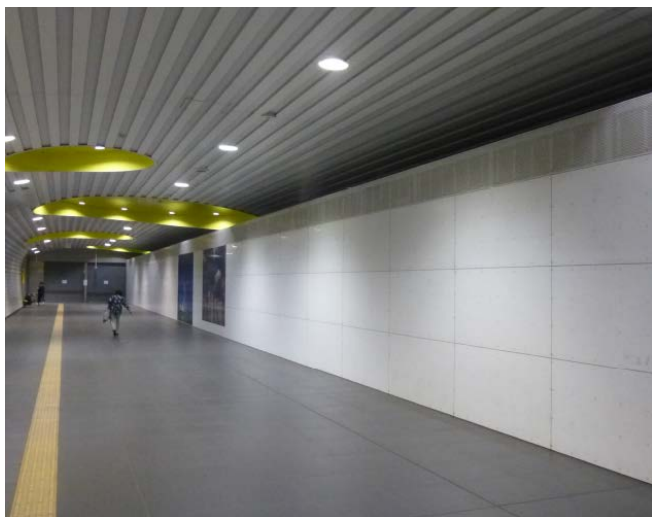
縮尺:1/1611



図面番号： 201855 - 211806

通信：□ 管径(mm) 条数 列数×段数 延長(m)	電力：□ 管径(mm) 条数 列数×段数 延長(m)
ガス：□ 圧力 管種 管径(mm) 延長(m)	上水：□ 管種 管径(mm) 延長(m)
下水(上段)：構造 幅×高(mm) 下水(下段)：□ 深さ上(m) 延長 深さ下(m)	地下鉄：□ 名称

Copyright (C) 一般財団法人 道路管理センター
Copyright (C) ZENRIN CO., LTD. (Z16LD第1409号)
許可無く複写複製を禁ずる。(一財)道路管理センター



4 中区かもめ町（南本牧はま道路高架下）

4-1 位置図

4-2 案内図

4-3 用途地域図

4-4 案内写真



図面集4-3 用途地域図

用途地域等

表示されている地図情報の最終更新日
平成30年3月15日

〈凡例〉

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域(第7種高度地区)
- 商業地域(第6種高度地区)
- 商業地域(最低限1種高度地区)
- 商業地域(最低限2種高度地区)
- 準工業地域(第5種高度地区)
- 準工業地域(第7種高度地区)
- 工業地域(第5種高度地区)
- 工業地域(第7種高度地区)
- 工業専用地域
- 用途界
- 地番界(区域区分のみ)
- 地形地物界等(区域区分のみ)
- 最低限3種高度地区
- 市街化調整区域
- 都市計画道路
- 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

区域区分	: 市街化区域
用途地域	: 工業専用地域
建ぺい率	: 60%
容積率	: 200%
防火・準防火地域	: 防火指定なし
臨港地区	: 横浜港臨港地区

【建築・造成等に関する制限】

建築基準法道路種別(指定道路 : 法第42条第1項第1号道路
図)建築基準法第22条区域(防火地 : 建築基準法第22条による区域
域及び準防火地域を除く)

駐車場条例の附置義務区域 : 周辺地区又は自動車ふくそう地区

【地域まちづくりの計画等】

大規模土地取引の事前届出地 : 工業集積地域(5,000平方メートル以上
域の土地取引契約6ヶ月前までの届出対
象地域)

図面番号 : 140

図面番号(旧) : 133

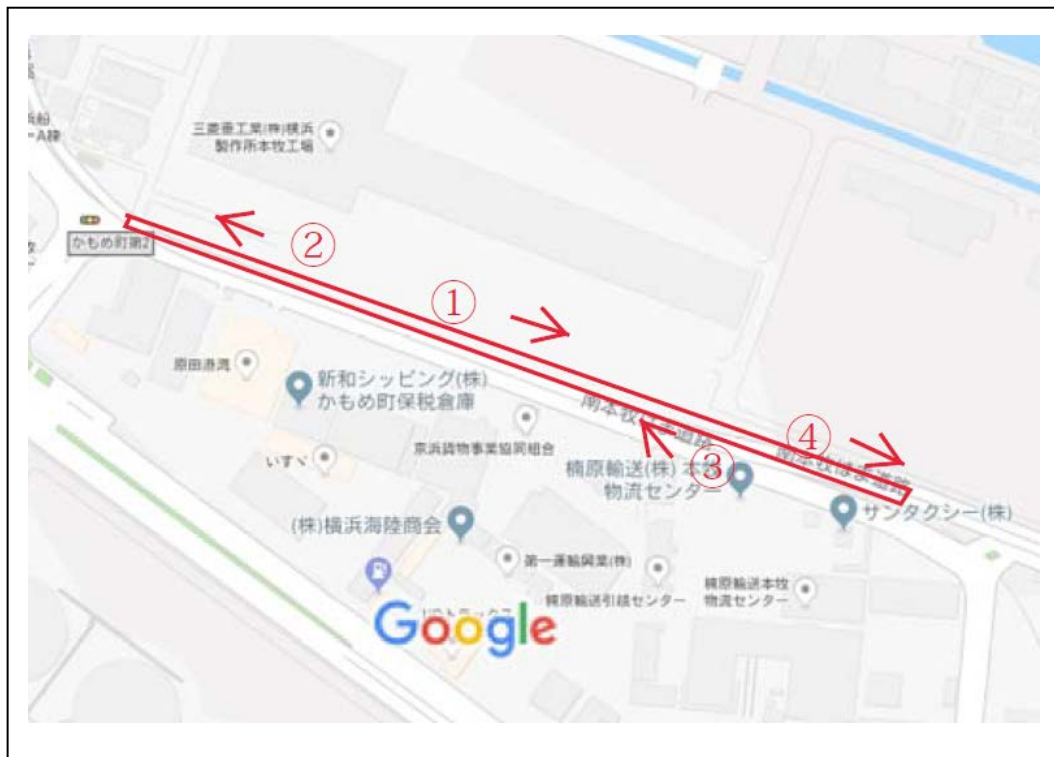
注意:

この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。

横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2018/03/29 13:48:43]

Copyright (C)2018 City of Yokohama. All rights reserved.

図面集4-4
案内写真



5 泉区和泉町

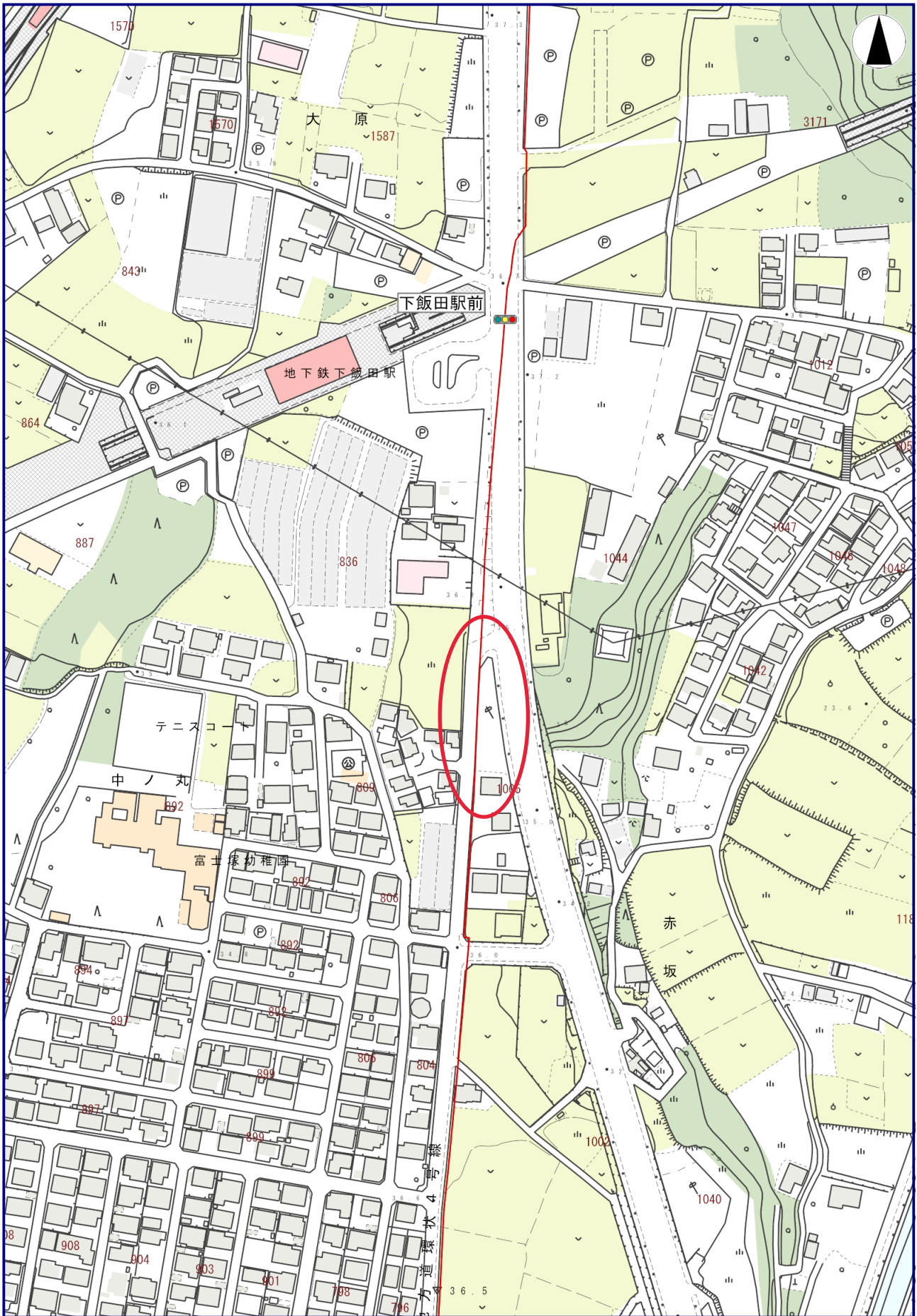
5-1 位置図

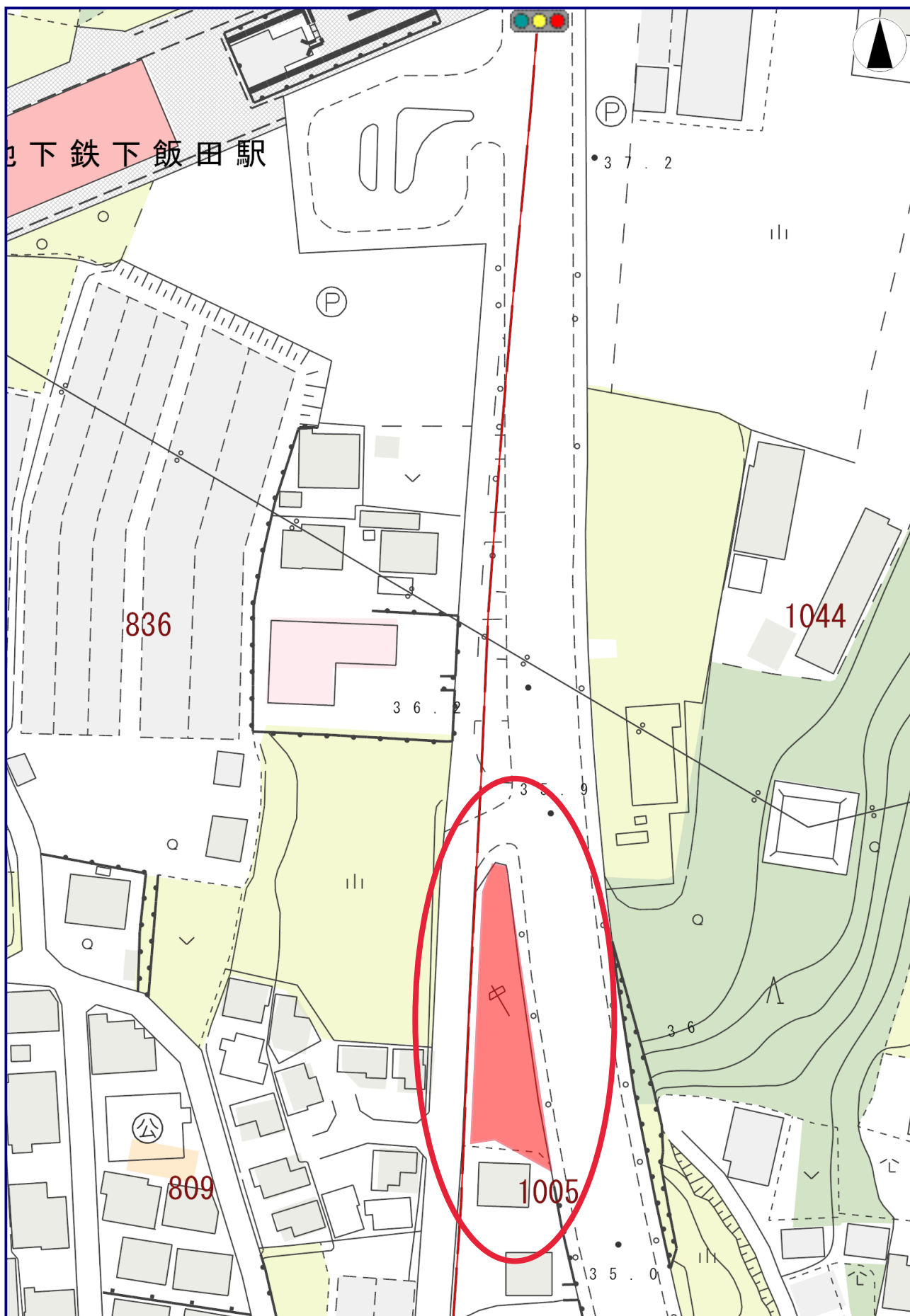
5-2 案内図

5-3 用途地域図

5-4 案内写真

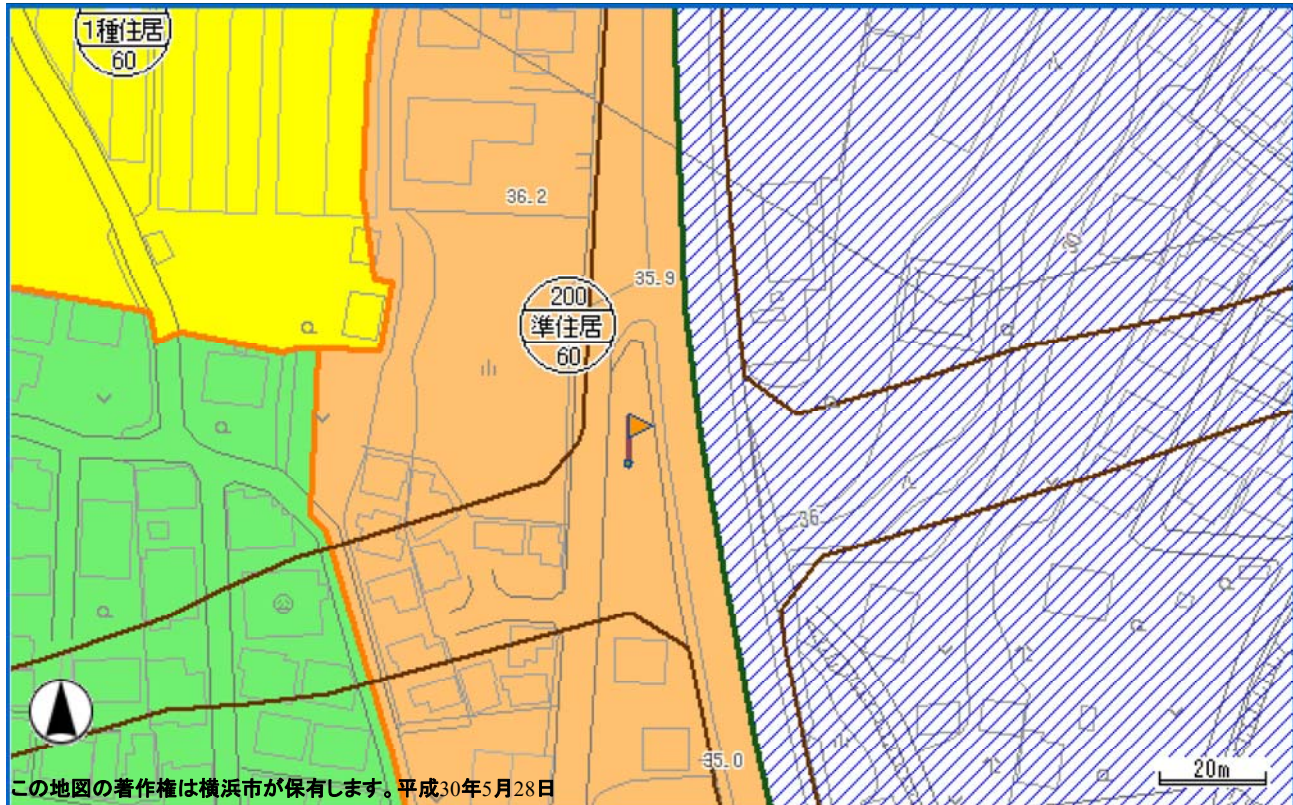
5-5 面積図





図面集5-3 用途地域図

用途地域等

表示されている地図情報の最終更新日
平成30年3月15日

〈凡例〉

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第2種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域(第7種高度地区)
- 商業地域(第6種高度地区)
- 商業地域(最低限1種高度地区)
- 商業地域(最低限2種高度地区)
- 準工業地域(第5種高度地区)
- 準工業地域(第7種高度地区)
- 工業地域(第5種高度地区)
- 工業地域(第7種高度地区)
- 工業専用地域
- 用途界
- 地番界(区域区分のみ)
- 地形地物界等(区域区分のみ)
- 最低限3種高度地区
- 市街化調整区域
- 都市計画道路
- 都市計画河川

下記の表示は、旗の根元の部分における内容です。

【都市計画による制限】

区域区分	:市街化区域
用途地域	:準住居地域
建ぺい率	:60%
容積率	:200%
高度地区(最高限)	:第4種高度地区
緑化地域	:緑化地域
防火・準防火地域	:準防火地域
都市計画道路	:3・4・3 環状4号線 代表幅員:18m
都市計画道路	:3・3・16 桂町戸塚遠藤線 代表幅員:22m
都市計画事業認可(都市施設)	:整備済
状況及び都市計画道路整備状況(参考)	

【建築・造成等に関する制限】

建築基準法第22条区域(防火地域及び準防火地域を除く)	:建築基準法第22条による区域
日影規制	:高さが10mを超える建築物/4.0m/4時間/2.5時間
駐車場条例の附置義務区域	:周辺地区又は自動車ふくそう地区

図面番号 :143

図面番号(旧) :136

注意:

この図は都市計画の法定図面ではありませんので、公に証明する資料として利用することはできません。参考図としてご利用下さい。

横浜市 行政地図情報提供システム ご利用日時:[2018/05/28 11:06:59]

Copyright (C)2018 City of Yokohama. All rights reserved.

