

**(仮称)相模鉄道本線(鶴ヶ峰駅付近)
連続立体交差事業に関する
都市計画市素案説明会**

令和2年2月

横浜市



鶴ヶ峰駅周辺における連続立体交差事業に関して、都市高速鉄道相模鉄道本線(鶴ヶ峰駅付近)の都市計画市素案を作成しましたので

- ・都市計画市素案の内容
- ・今後の都市計画手続 などについて

広く市民の皆様にご説明するものです。

予定時間：午後7時～午後8時30分

～ 開会 ～

1 あいさつ及び紹介

2 都市計画市素案等の説明 【約30分】

3 質疑応答 【約60分】

～ 閉会 ～

- ・会場内は禁煙、飲食禁止となっております。
- ・携帯電話はマナーモードに設定していただくか、電源をお切りいただきますようお願いいたします。
- ・説明会の開催状況を記録するため、会場の後方から、写真撮影および音声の録音をさせていただきます。

都市計画市素案等の説明 【約30分】

(1) 鶴ヶ峰駅周辺の状況等

(2) これまでの経緯等

(3) 都市計画市素案の概要等

① 都市計画に定める事項

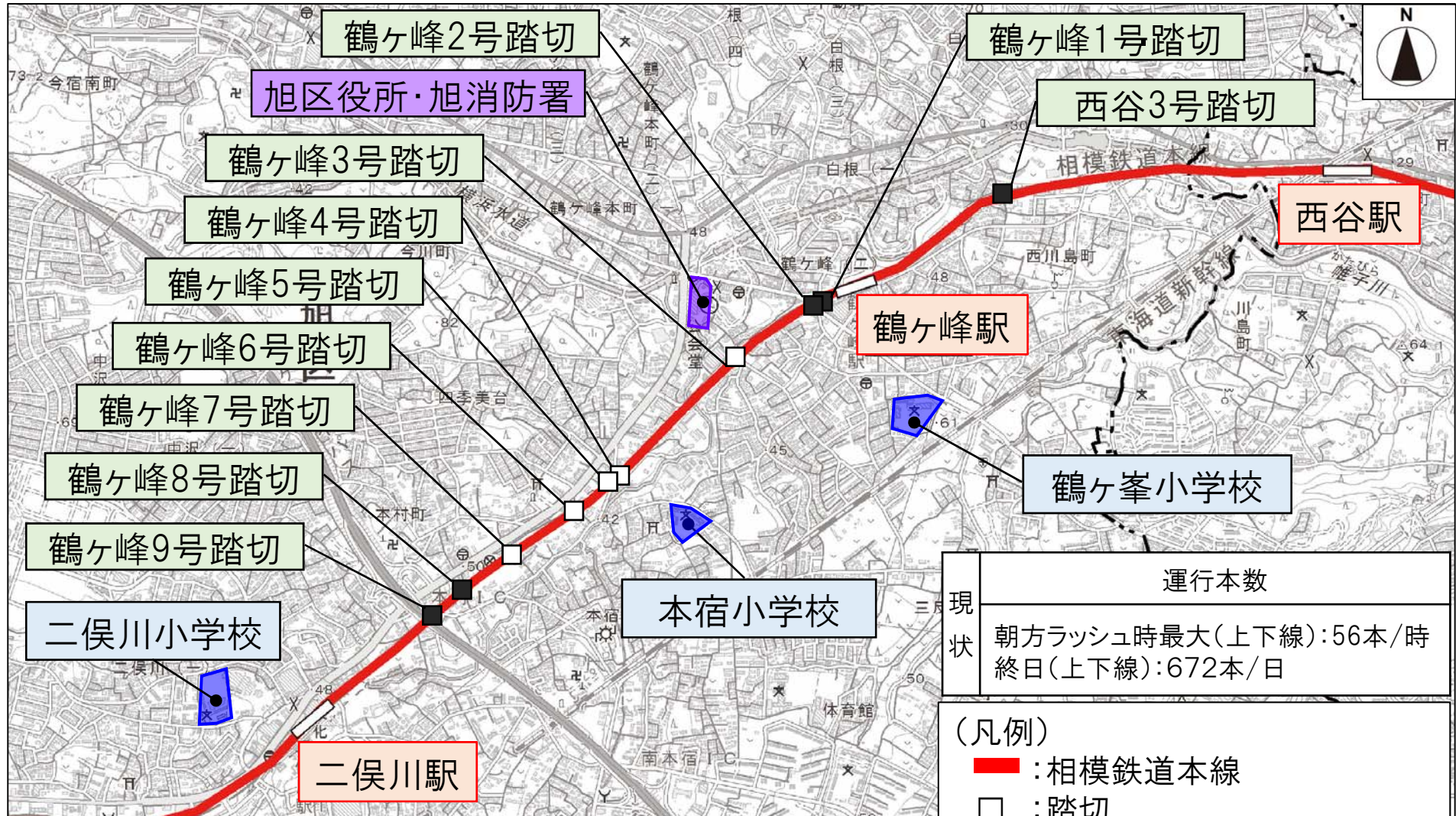
② 都市計画決定する区域と考え方

③ 都市計画市素案の概要

(4) 今後の手続について

(1) 鶴ヶ峰駅周辺の状況等

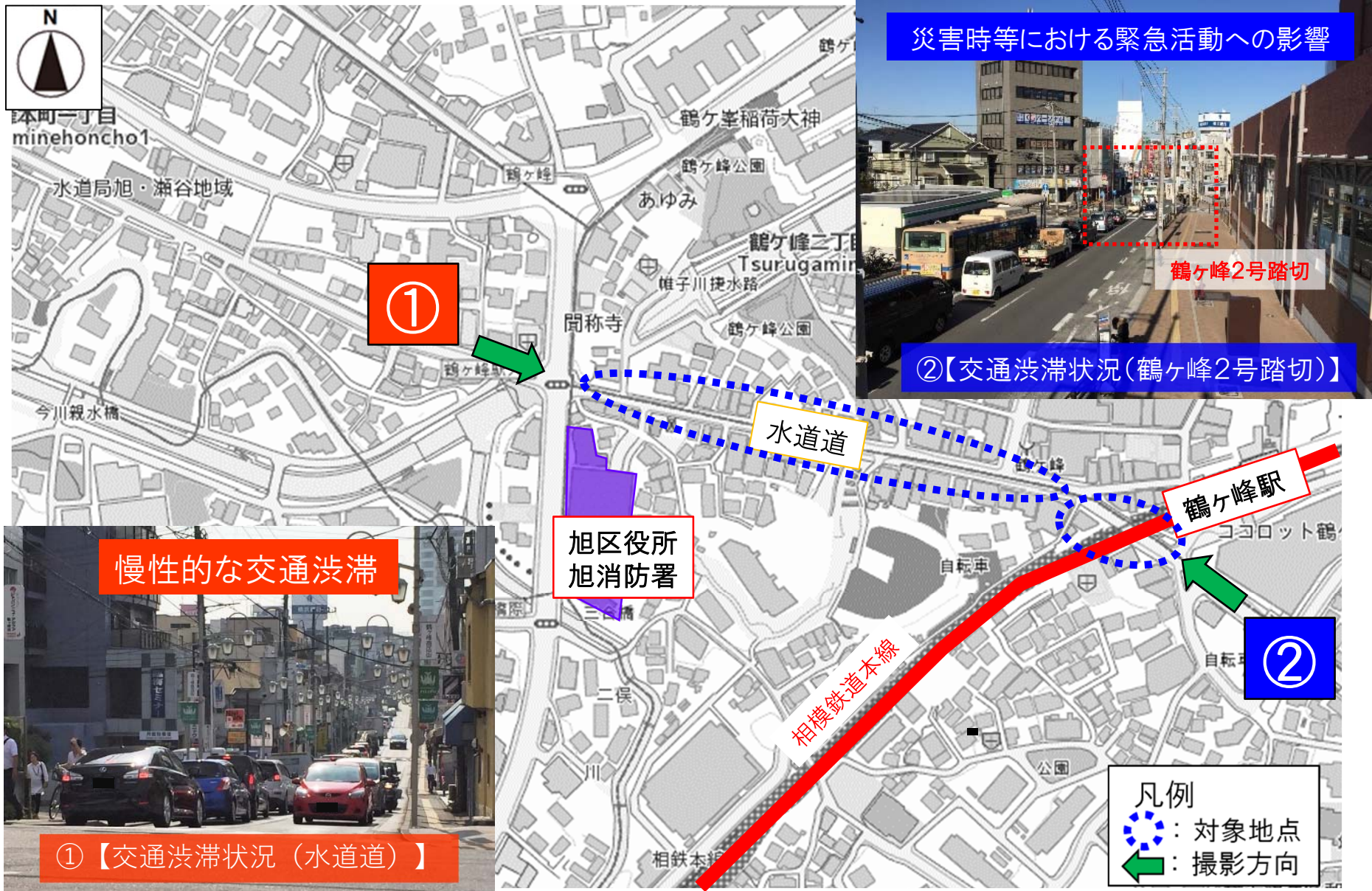
踏切の状況



開かずの踏切とは・・・
ピーク1時間あたり40分以上遮断している踏切

※図中に記載の踏切は除却予定の踏切です。

鶴ヶ峰駅周辺の状況（課題）



鶴ヶ峰駅周辺の状況（課題）

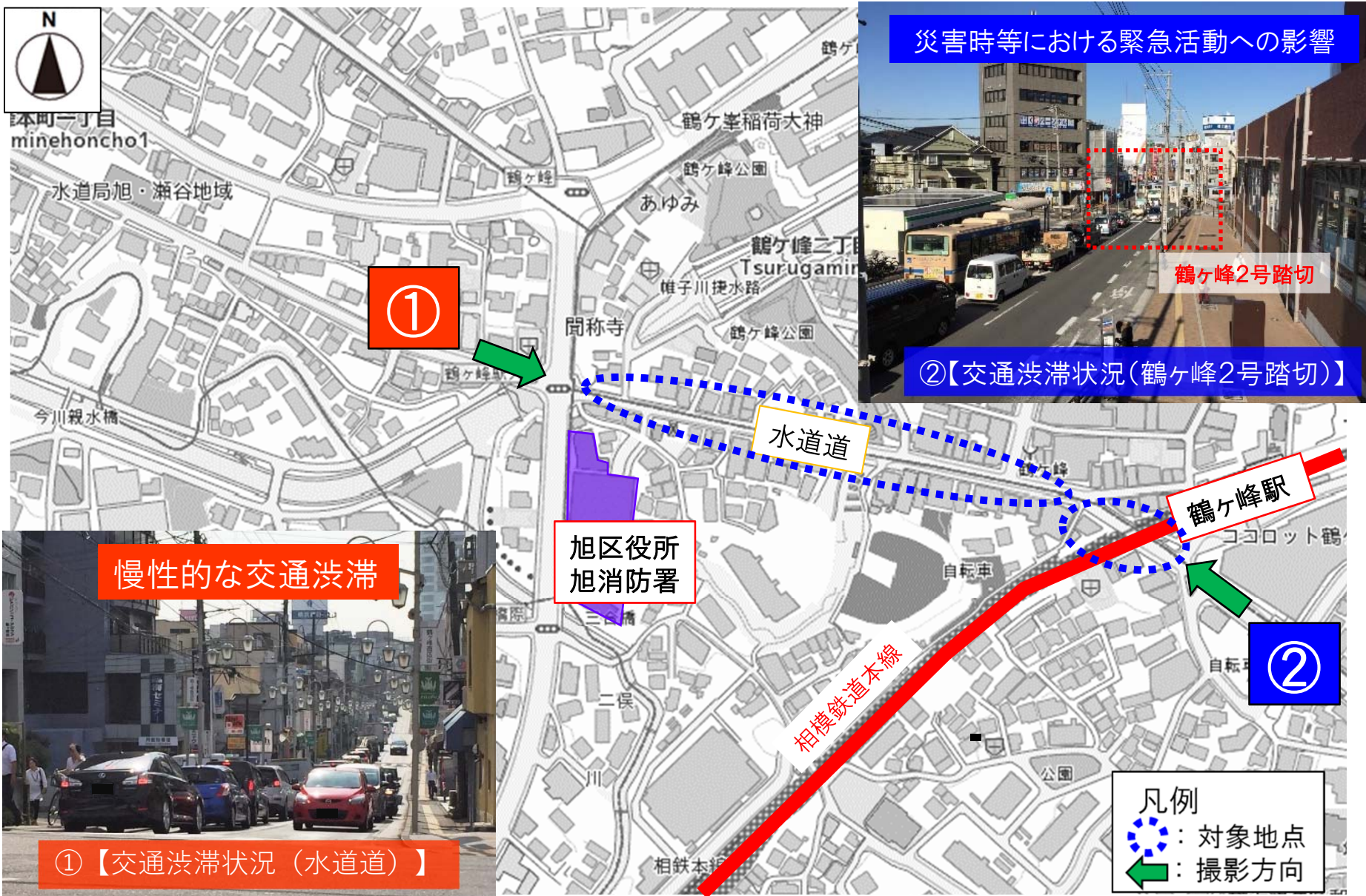


慢性的な交通渋滞

①【交通渋滞状況(水道道)】

①【交

鶴ヶ峰駅周辺の状況（課題）



災害時等における緊急活動への影響



慢

①【交通

②【交通渋滞状況(鶴ヶ峰2号踏切)】

鶴ヶ峰駅周辺の状況（課題）



歩行者の安全性
(通学路や高齢者の歩行)

③【踏切待ち状況(鶴ヶ峰5号踏切)】



鶴ヶ峰三丁目
Tsurugamine

鶴ヶ峰小

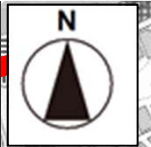
地点
方向



鶴ヶ峰駅周辺の状況（課題）



鉄道によるまちの分断



鶴ヶ峰三丁目
surugamine

鶴ヶ峰小

地点

← 撮影方向

④【鶴ヶ峰商店街】



◆踏切遮断による課題等

慢性的な交通渋滞

災害時等における緊急活動への影響

歩行者の安全性（通学路や高齢者の歩行）

鉄道によるまちの分断

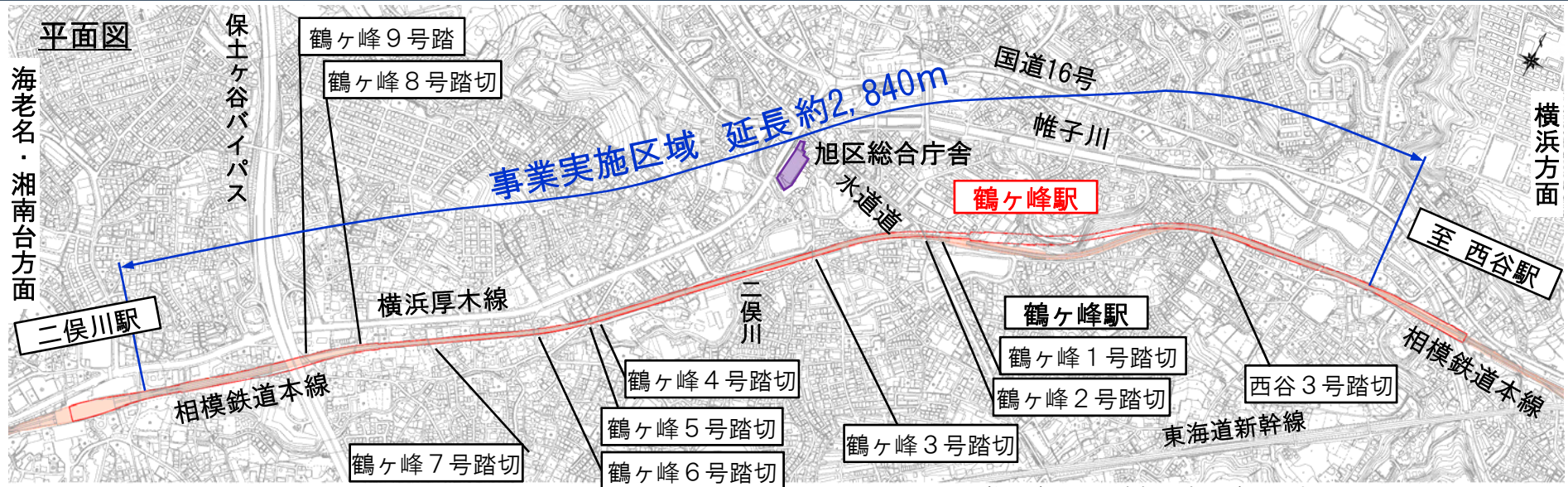
など



課題解決のためには・・・

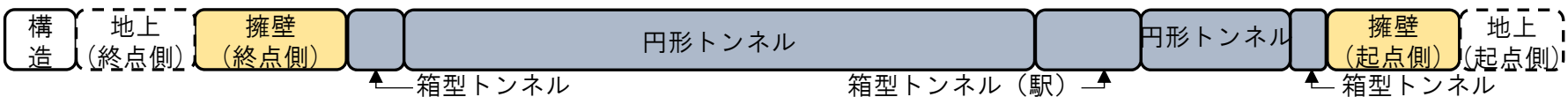
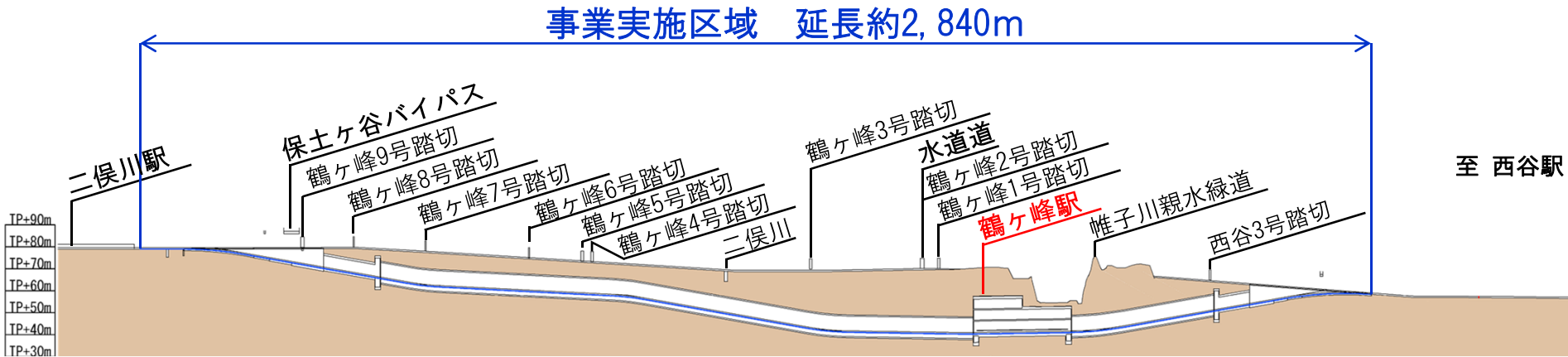
鉄道を地下化することにより、連坦する踏切を一挙に除却する

連続立体交差事業が効果的！



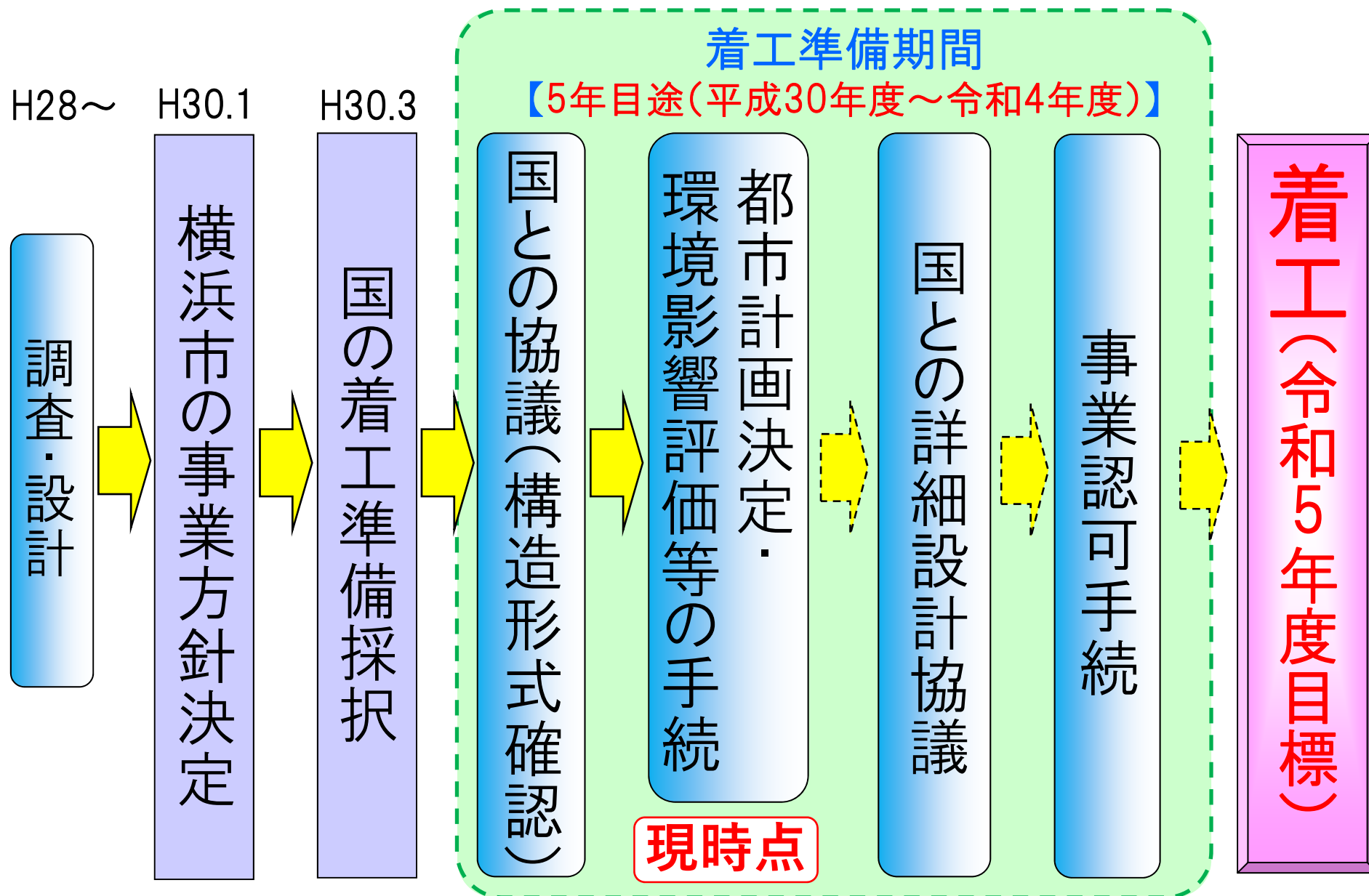
平面図記載の踏切は、除却予定の踏切です。

縦断面図



(2) これまでの経緯等

これまでの経緯と今後の予定



(3) 都市計画市素案の概要等

① 都市計画に定める事項

連続立体交差事業は、都市計画法第11条等に基づき、都市計画に定めるときは、

- ・都市高速鉄道として、下記の事項などを定める
 - ① 路線名
 - ② 起終点
 - ③ 延長
 - ④ 構造形式
 - ⑤ 区域

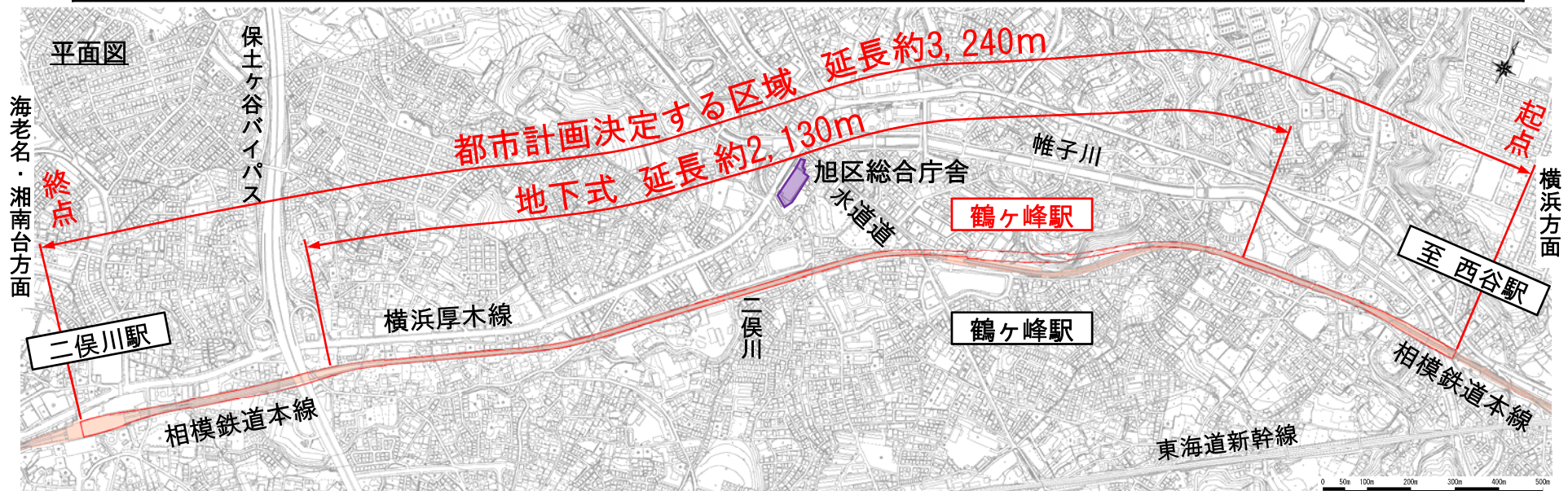
② 都市計画決定する区域と考え方

◆基本的な考え方

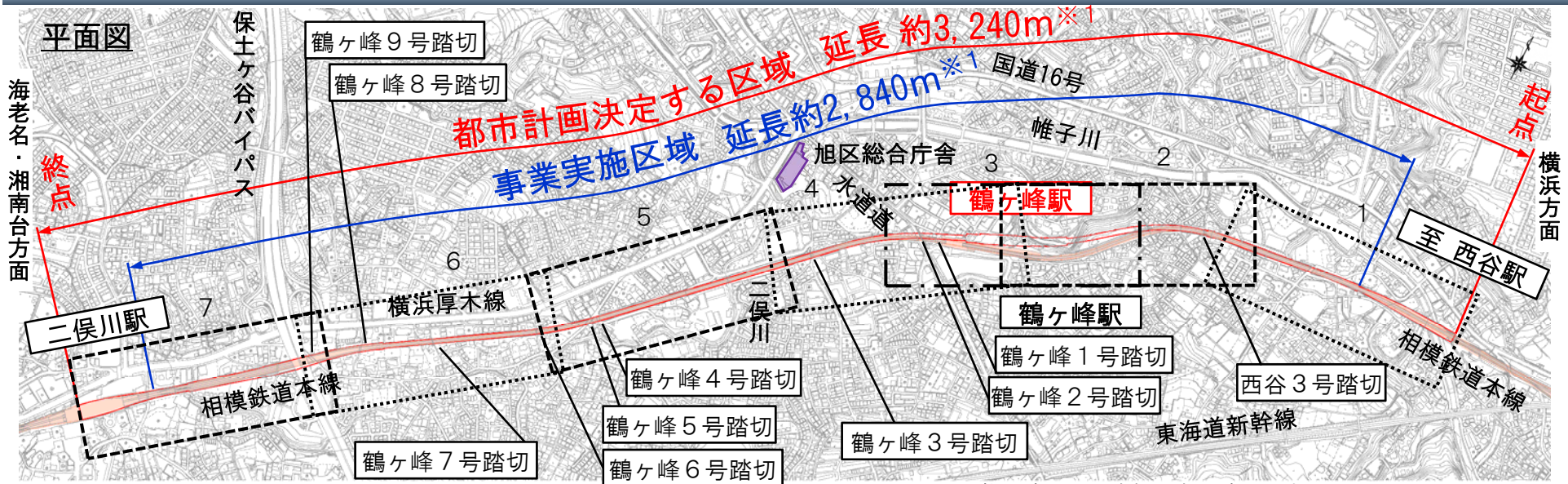
民地への影響を最小限にするため、原則として、現況鉄道敷内で計画

現況鉄道敷から外れる場合でも、横浜市所有の用地等を活用し、民地への影響を最小限にする計画

鶴ヶ峰駅は、駅利用や工期、周囲への影響を最小限にするため、現在の駅の位置よりも北側の地下に設置する計画

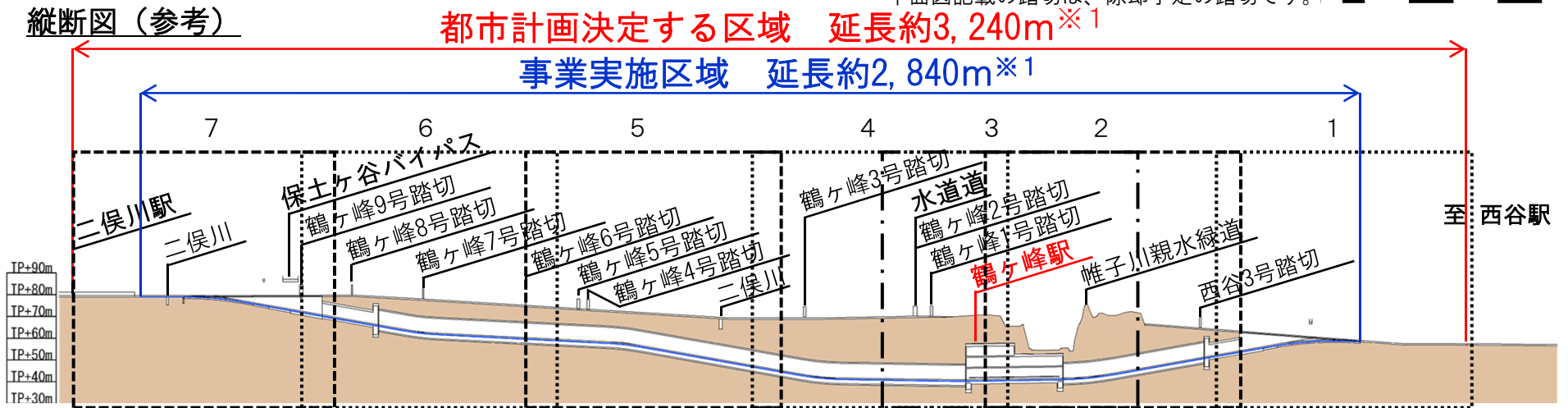


全体平面図・縦断図

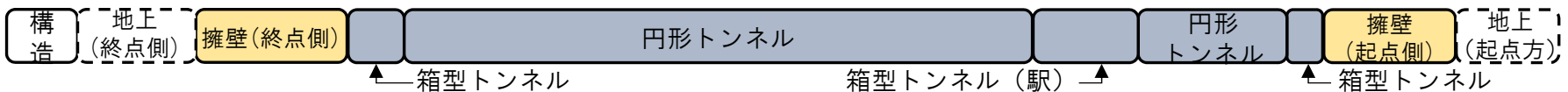


平面図記載の踏切は、除却予定の踏切です。 0 50m 100m 200m 300m 400m 500m

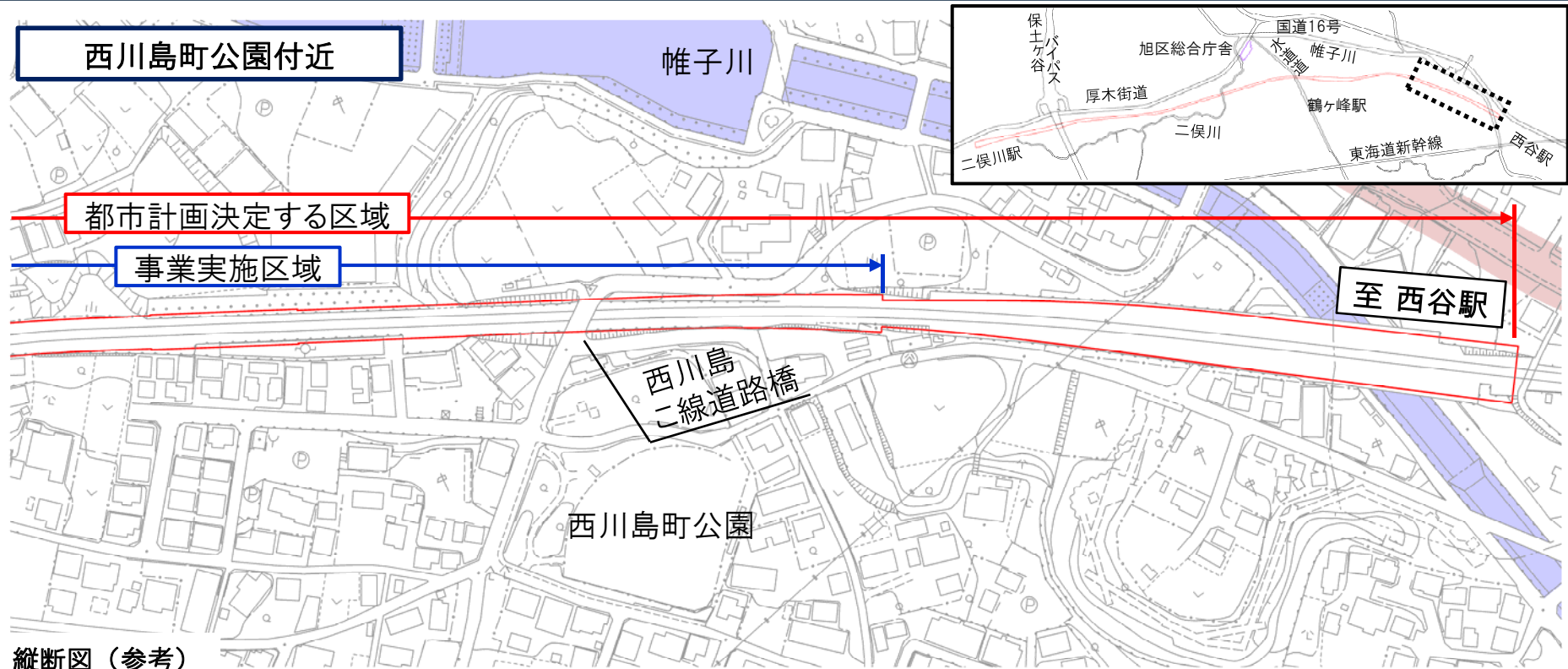
縦断図 (参考)



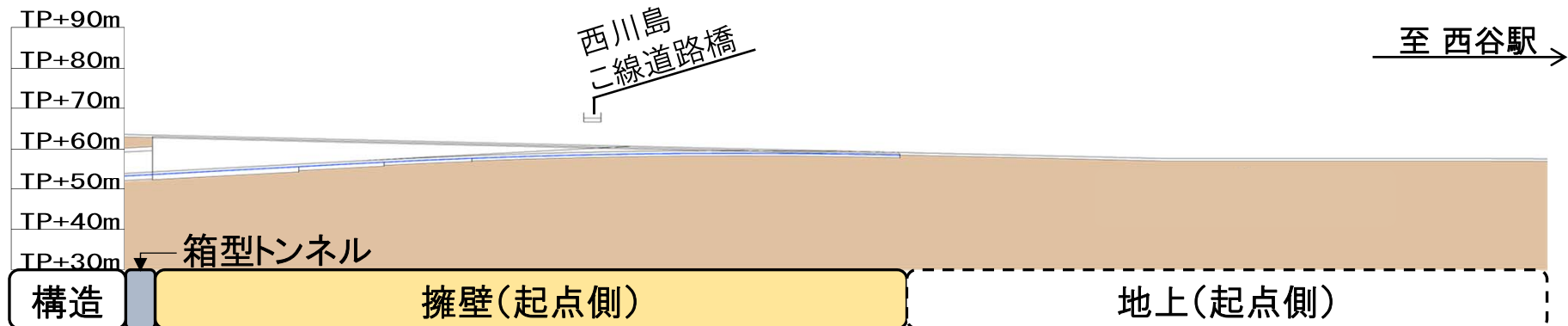
※1 国の都市計画運用指針等の定めるところにより、都市計画決定する区域の延長と、事業実施区域の延長は異なります。



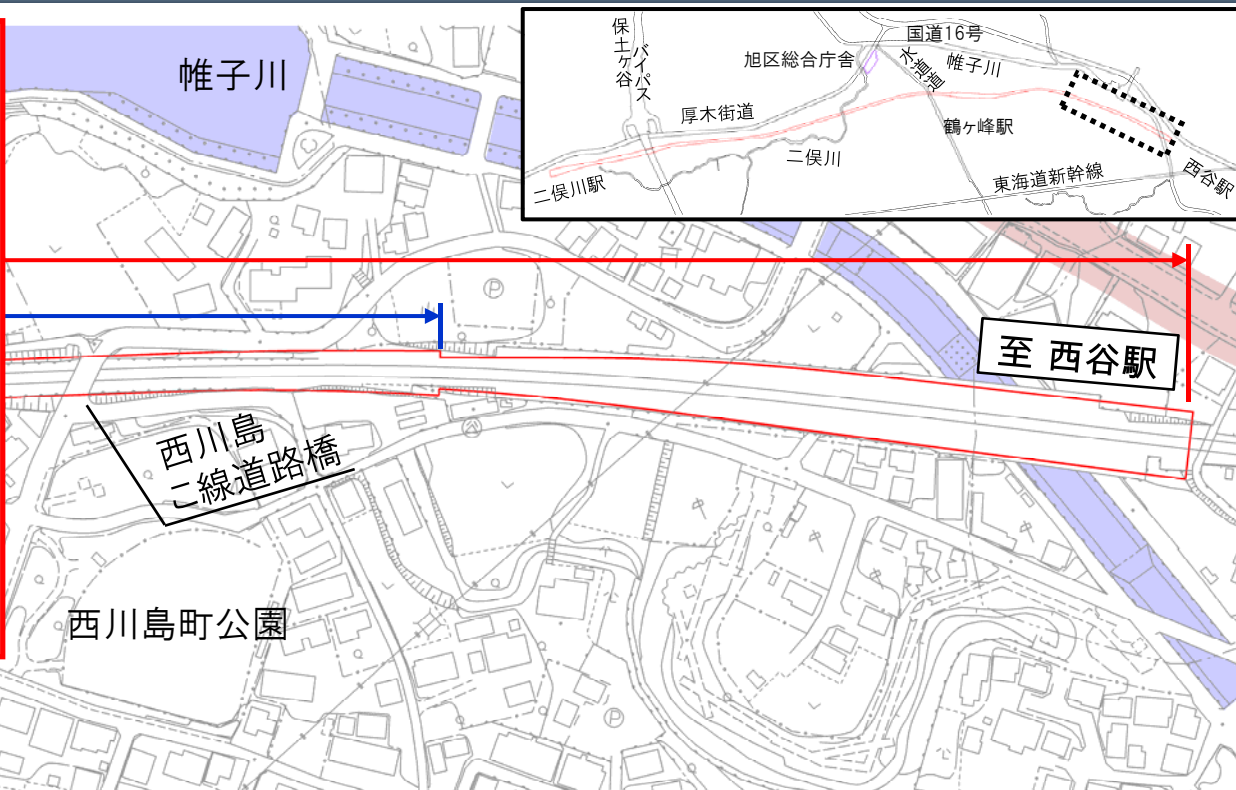
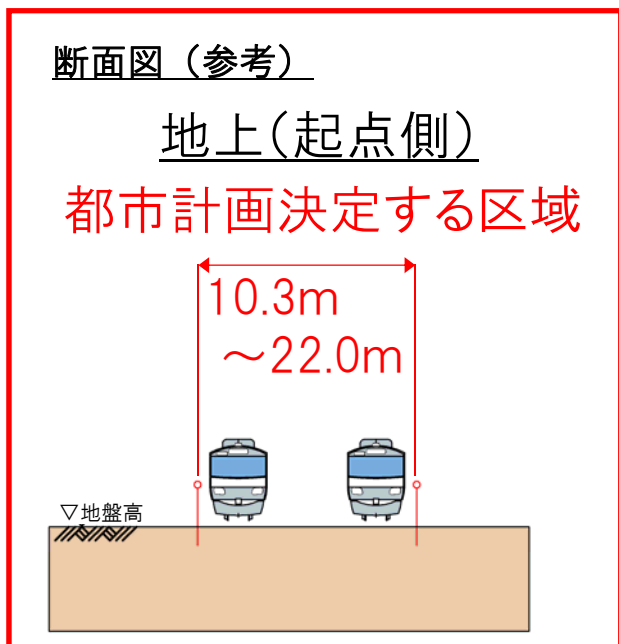
平面図・縦断図 1



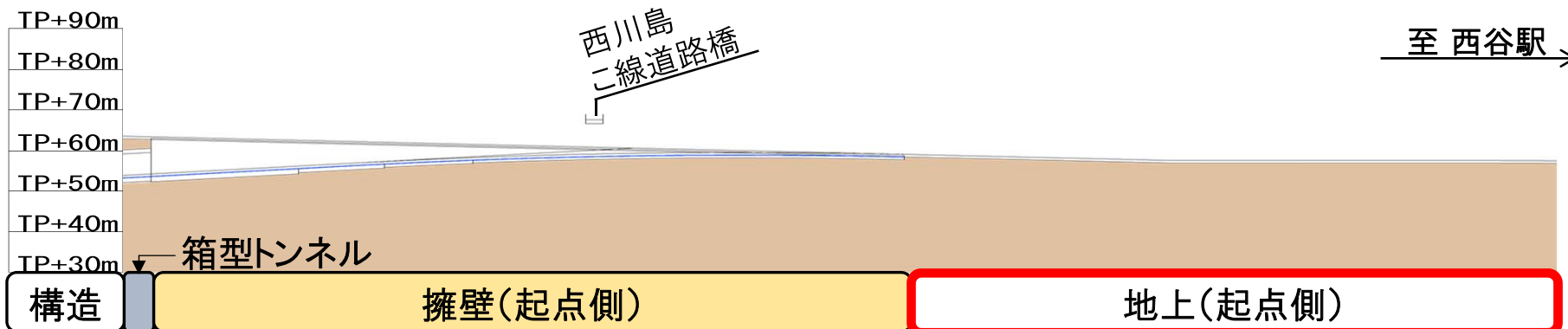
縦断図 (参考)



断面図 1 : 地上区間

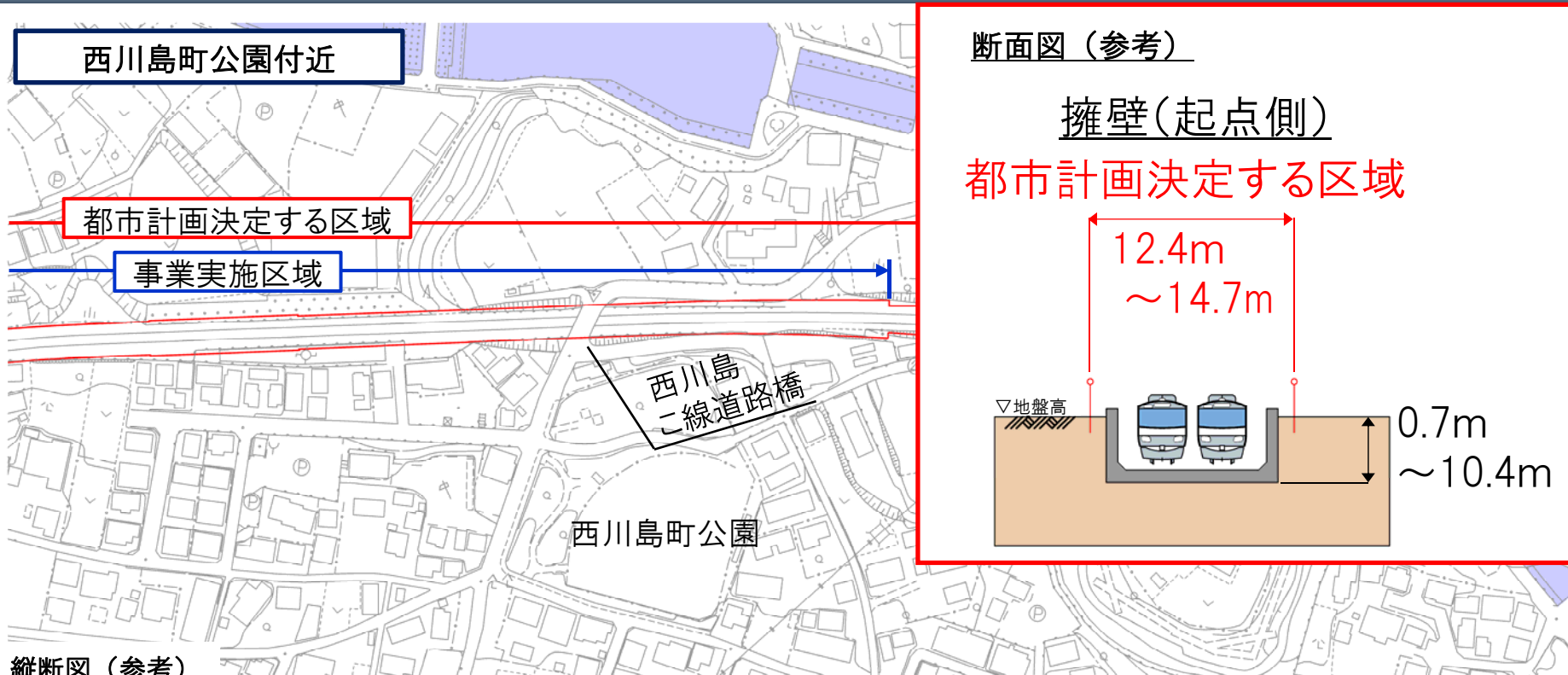


縦断図 (参考)

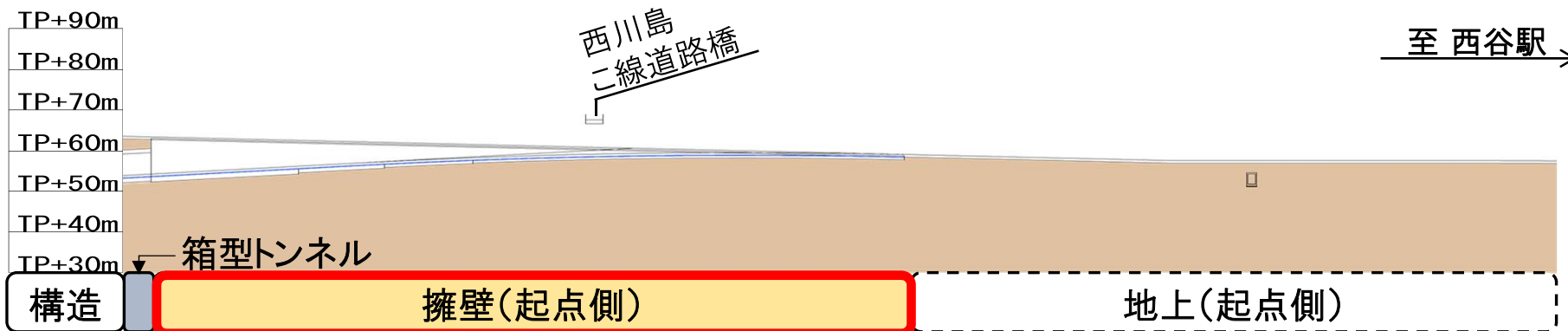


※地上区間は、現況鉄道敷内を都市計画決定する区域とする

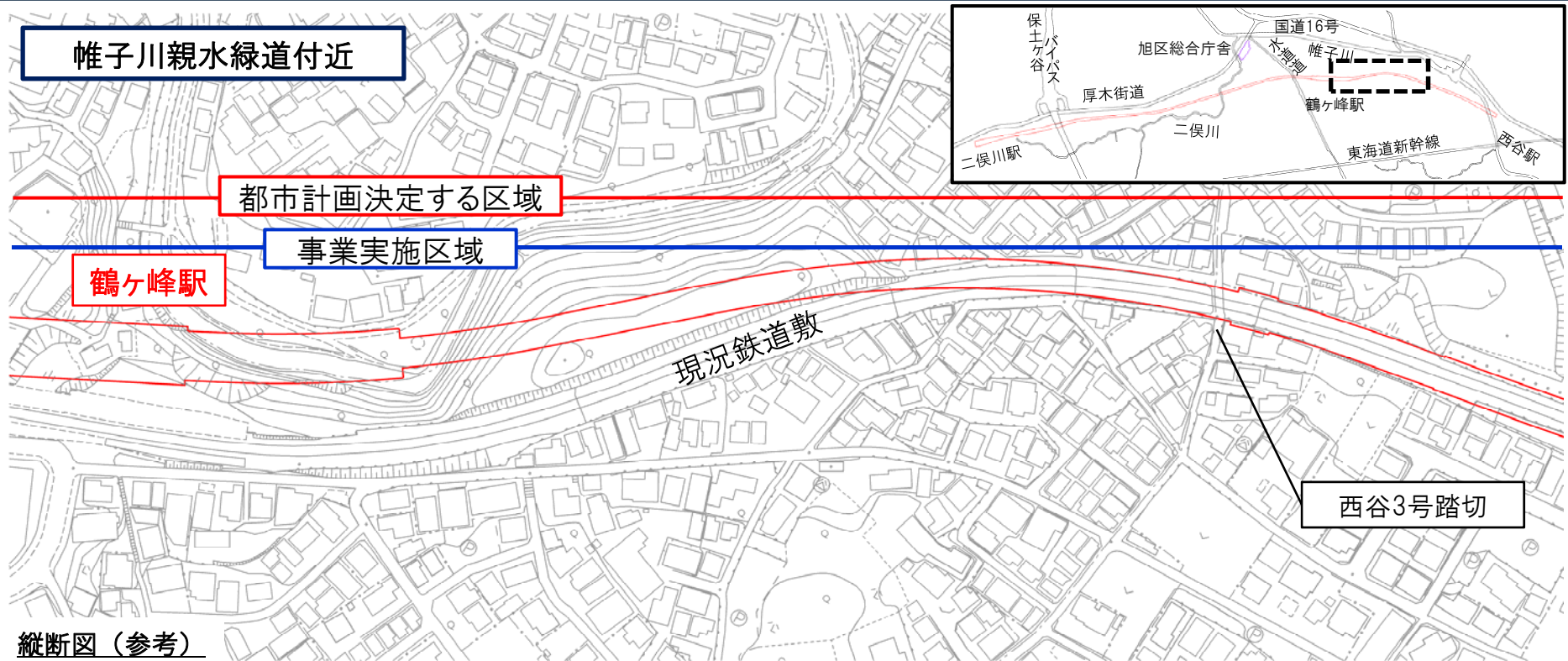
断面図 1 : 擁壁区間



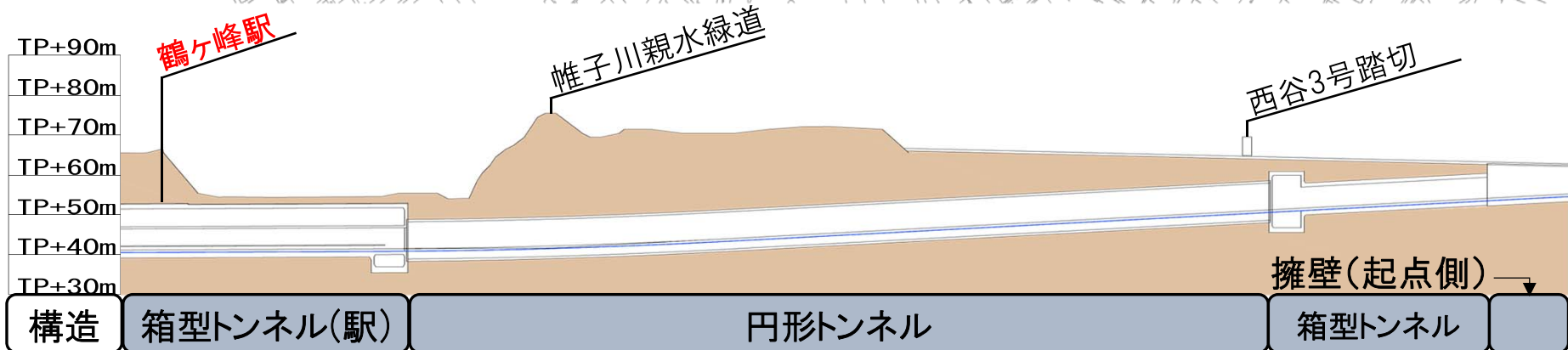
縦断面図 (参考)



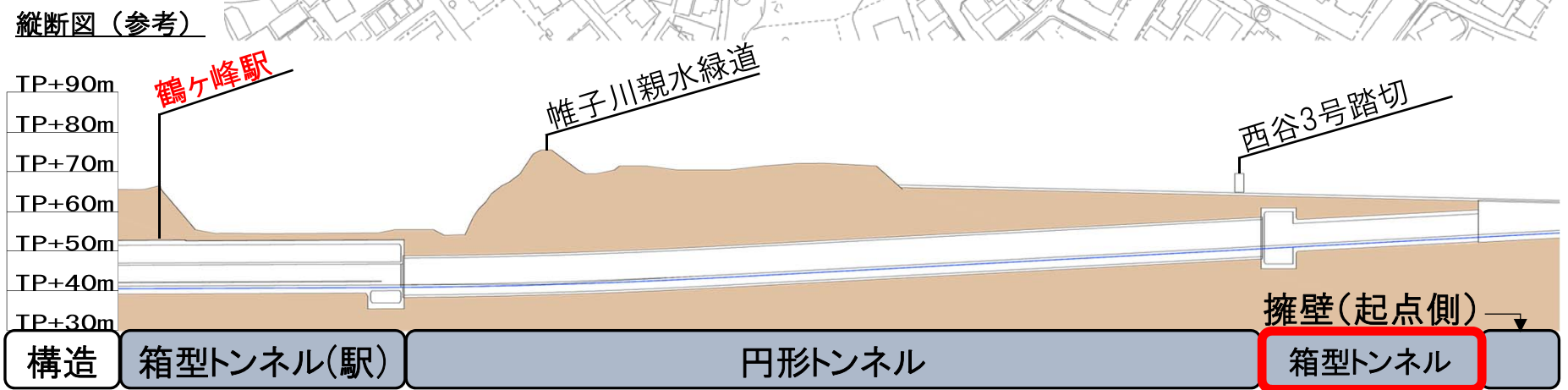
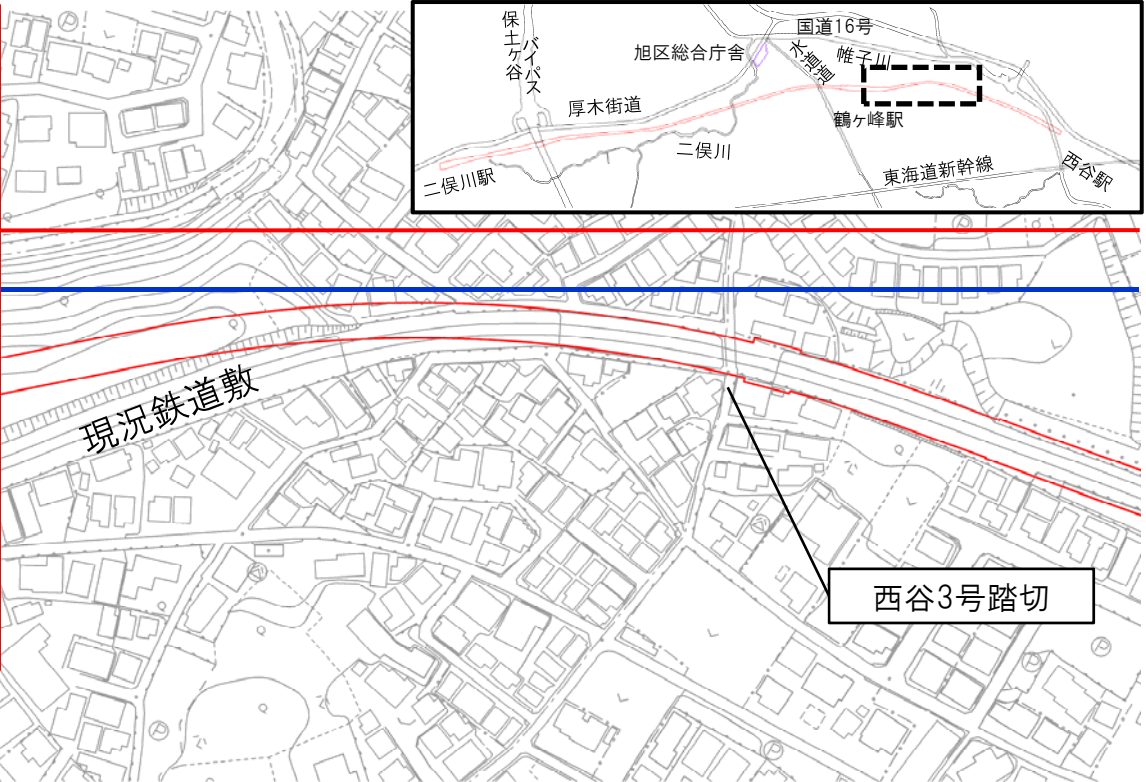
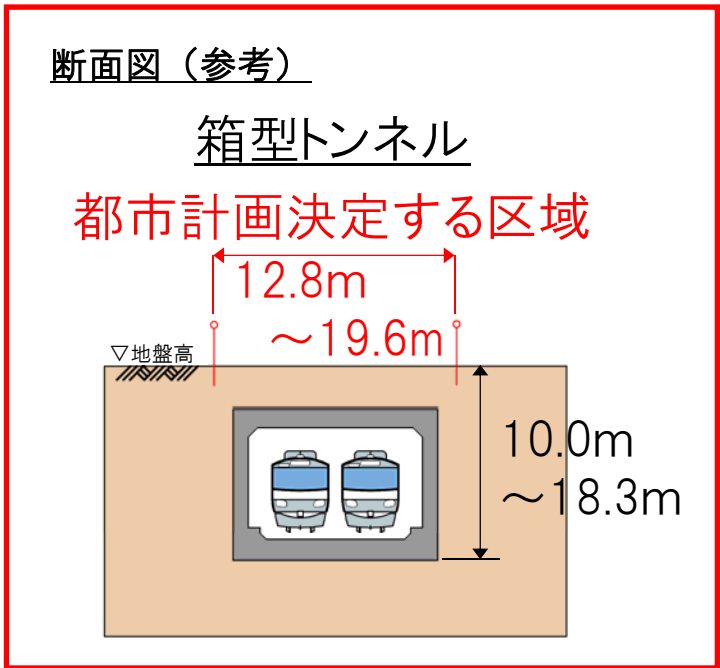
平面図・縦断図 2



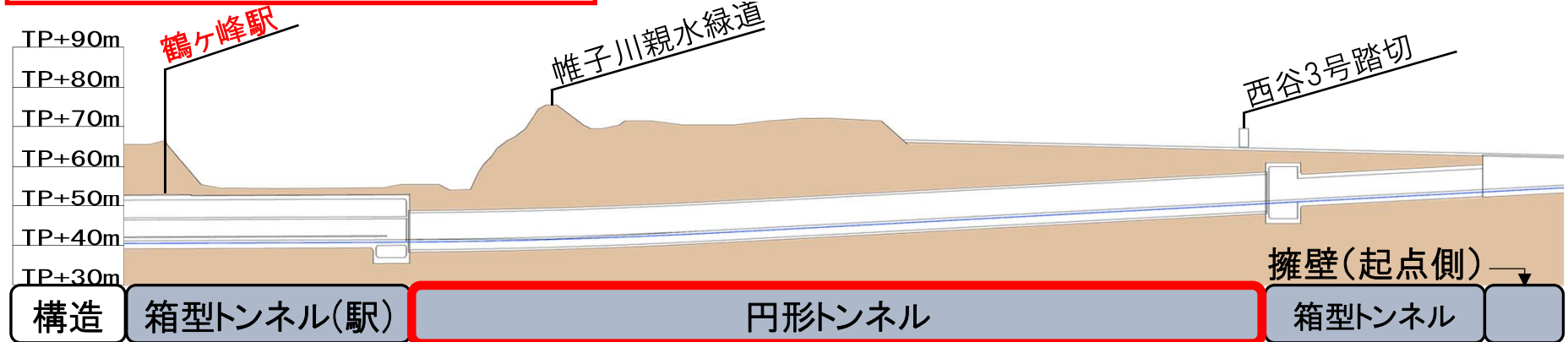
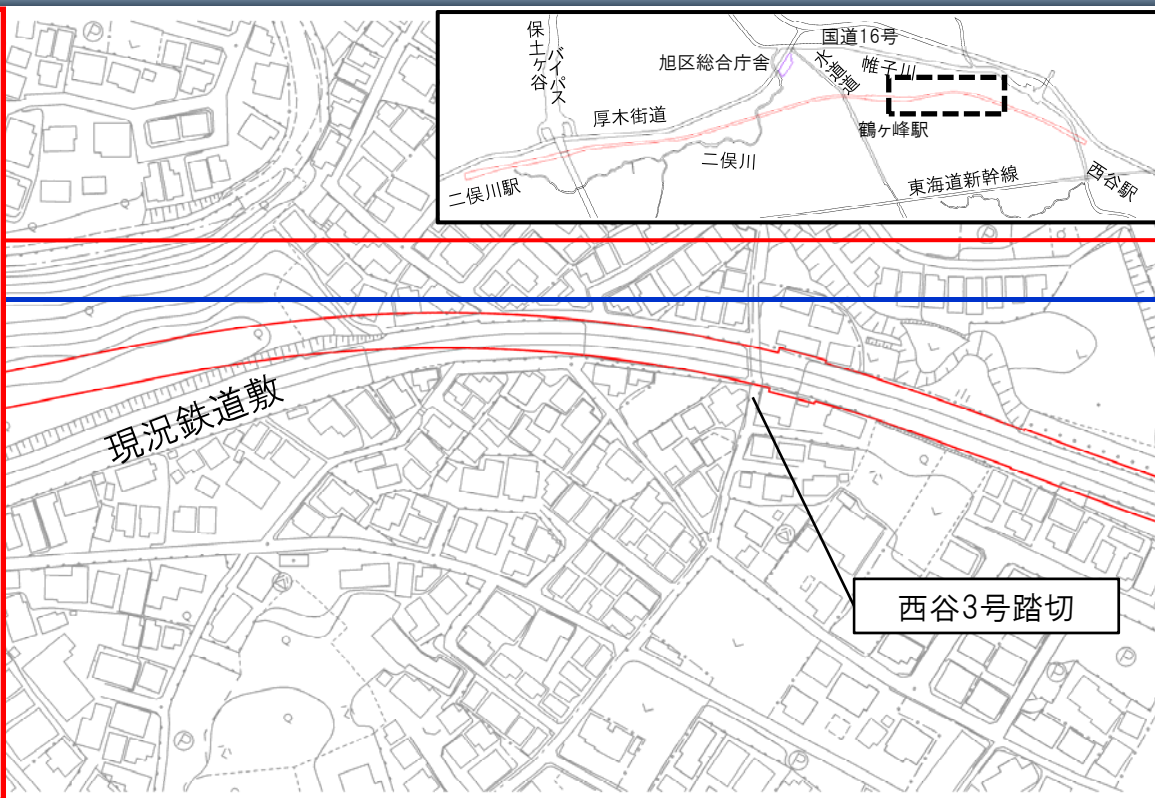
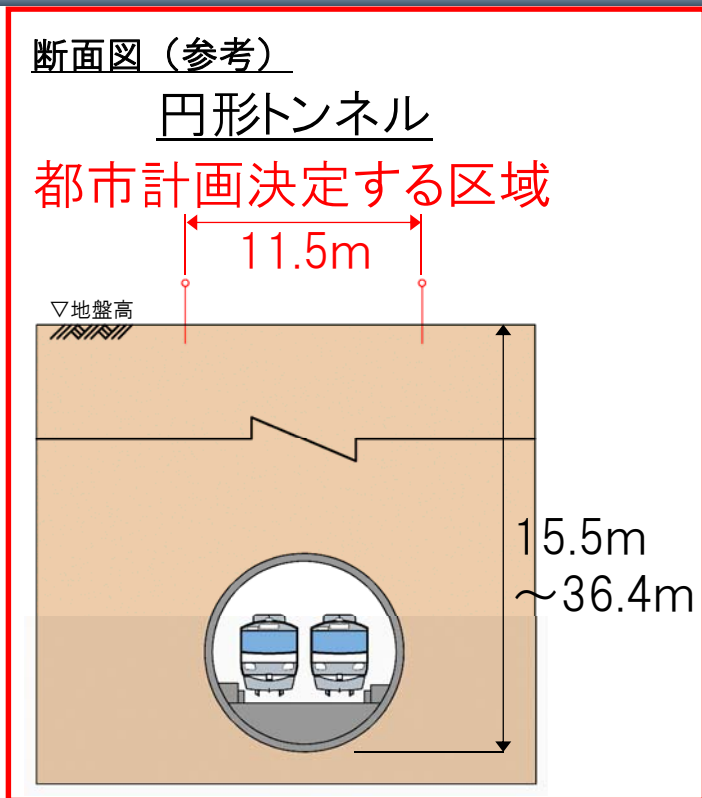
縦断図 (参考)



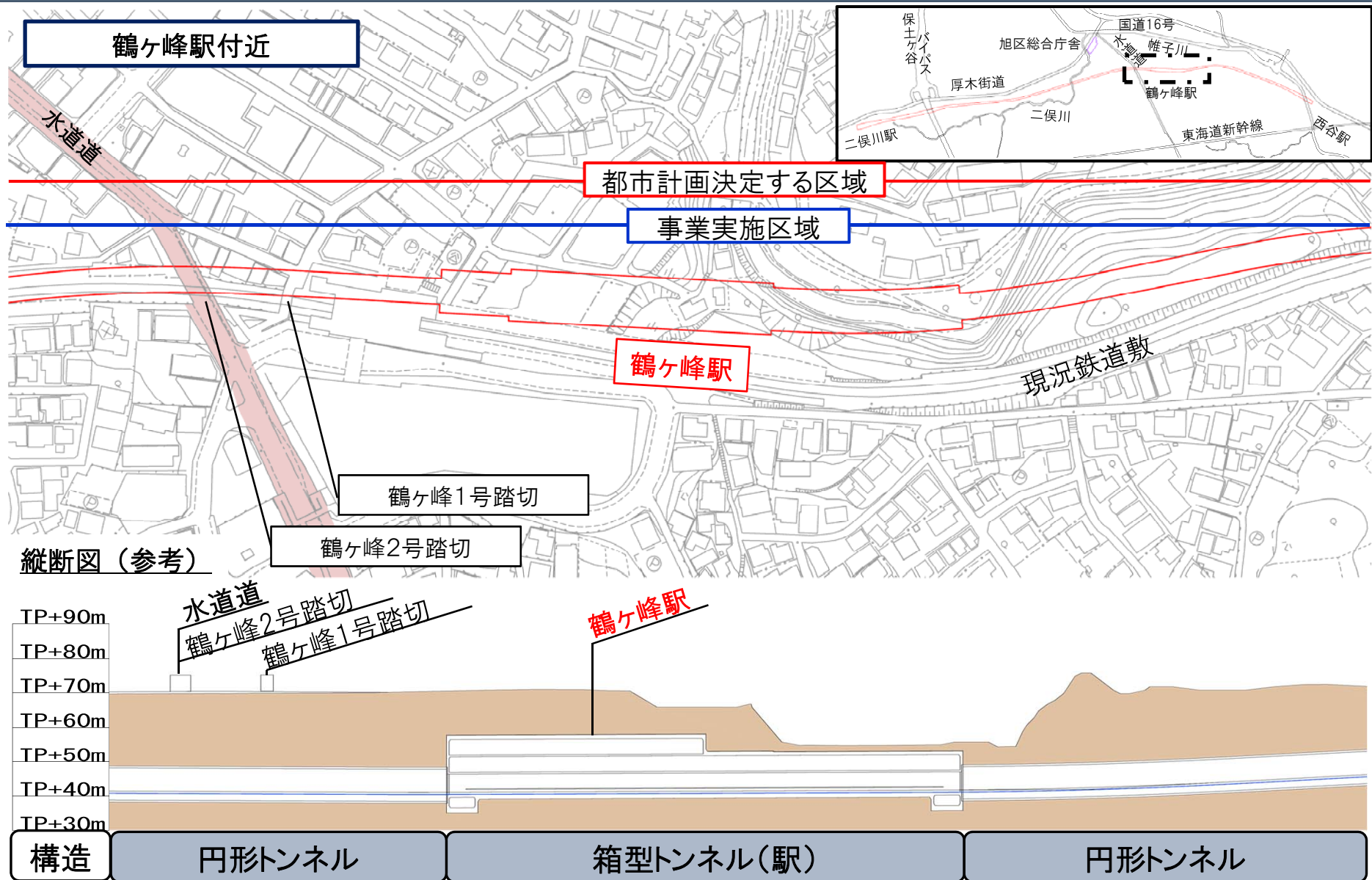
断面図 2 : 箱型トンネル区間



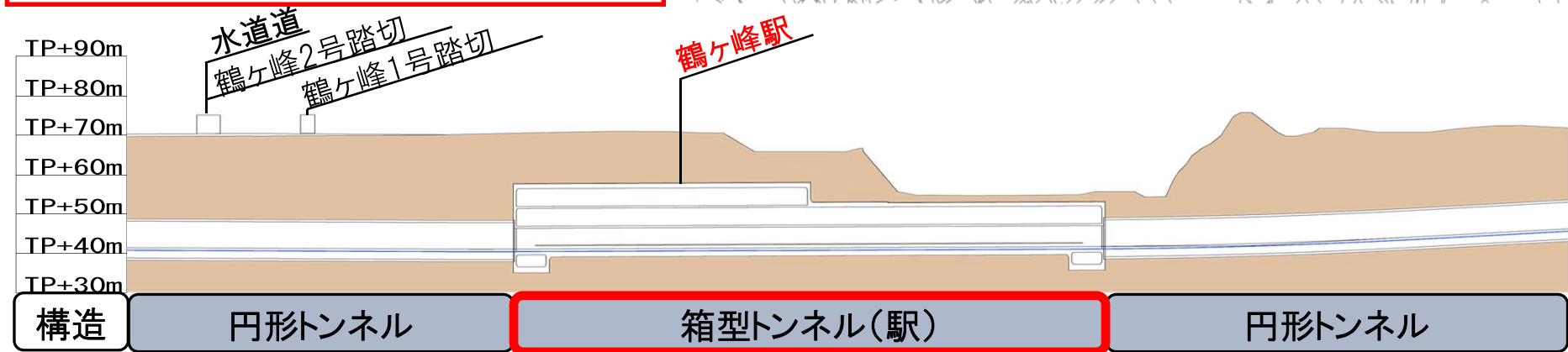
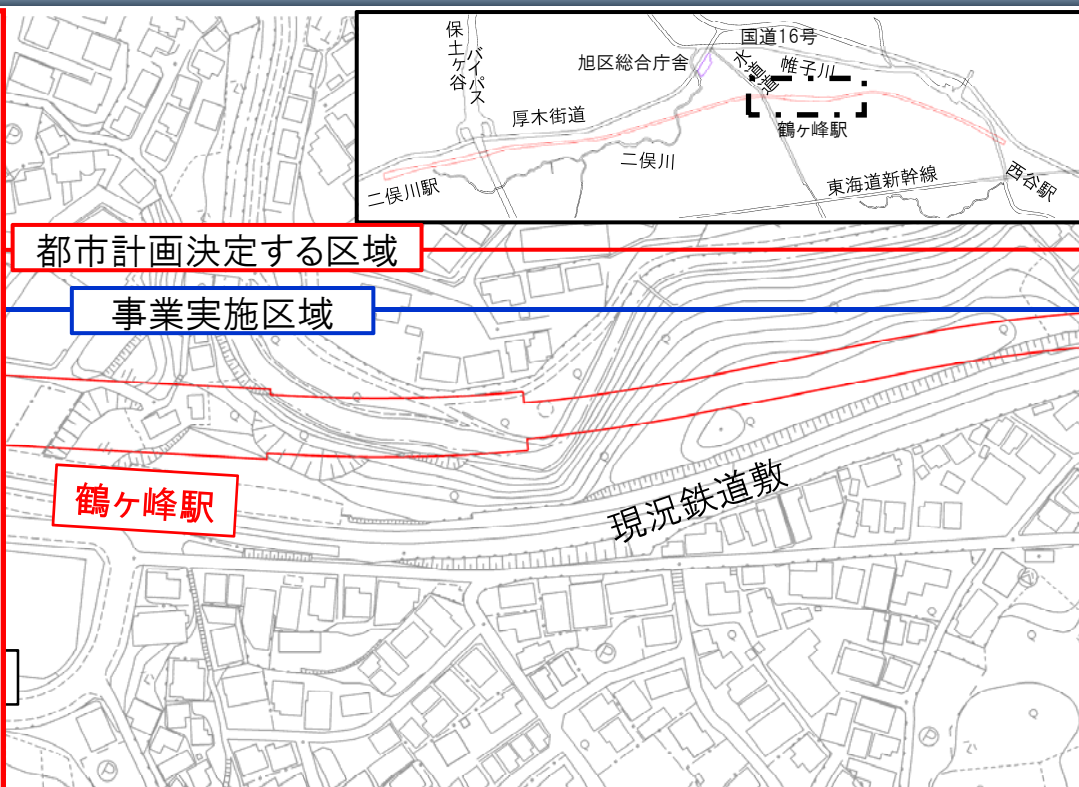
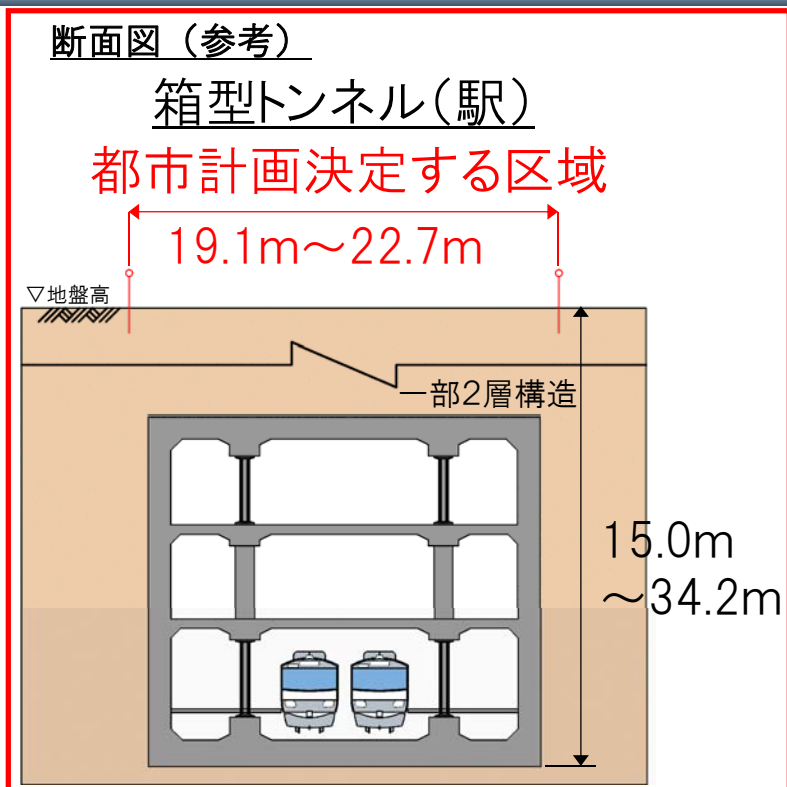
断面図 2 : 円形トンネル区間



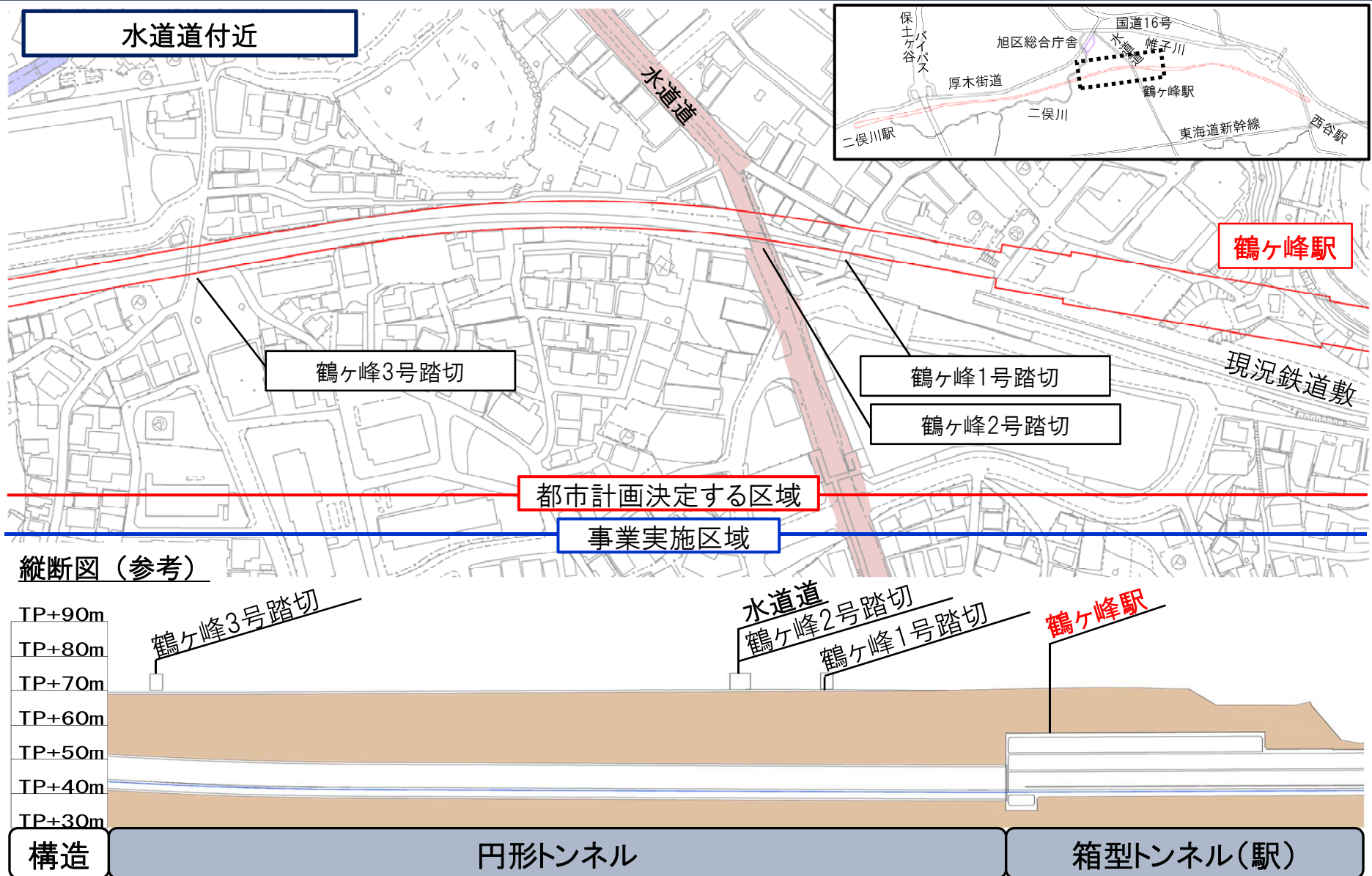
平面図・縦断図 3



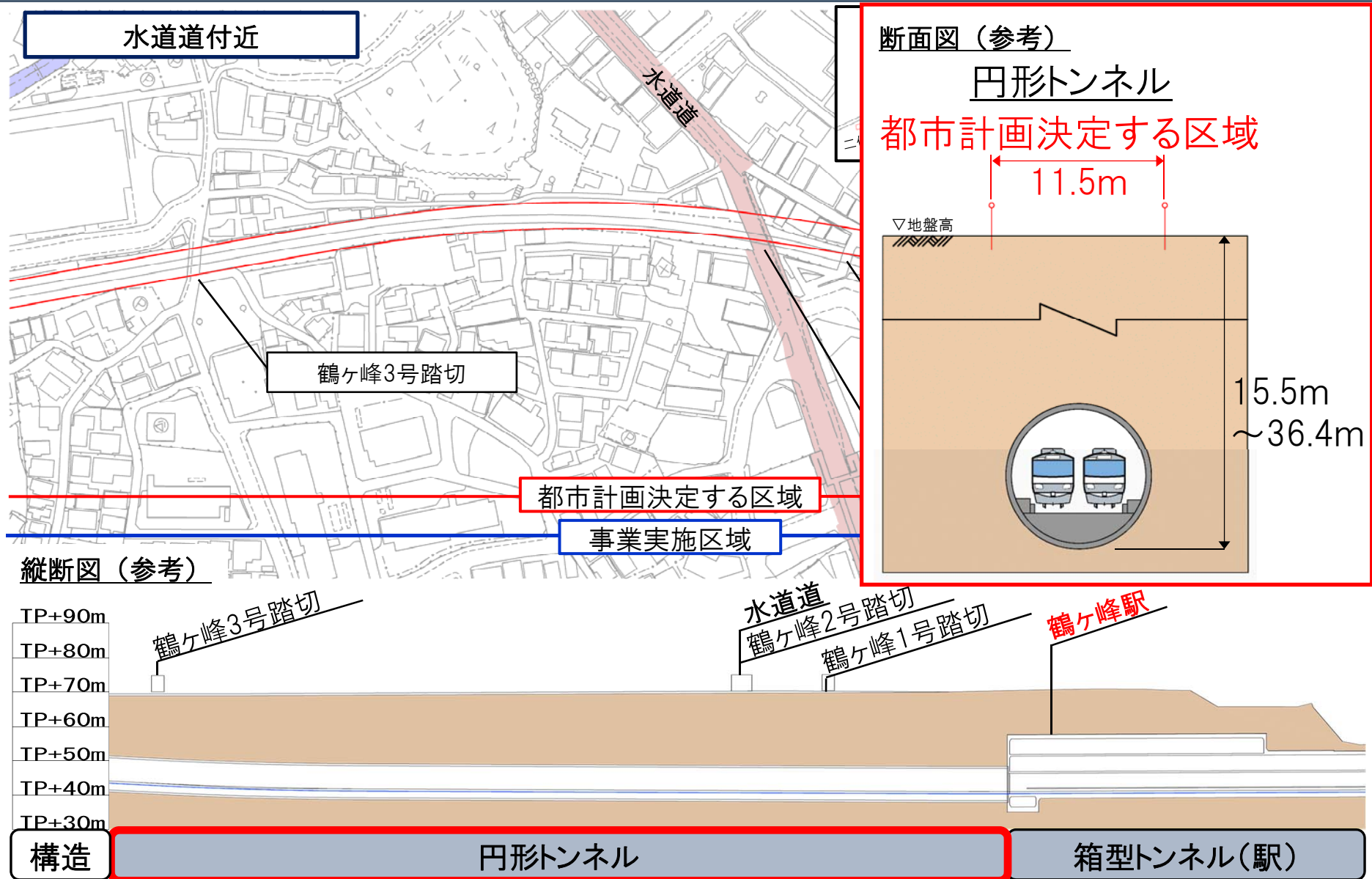
断面図 3 : 駅



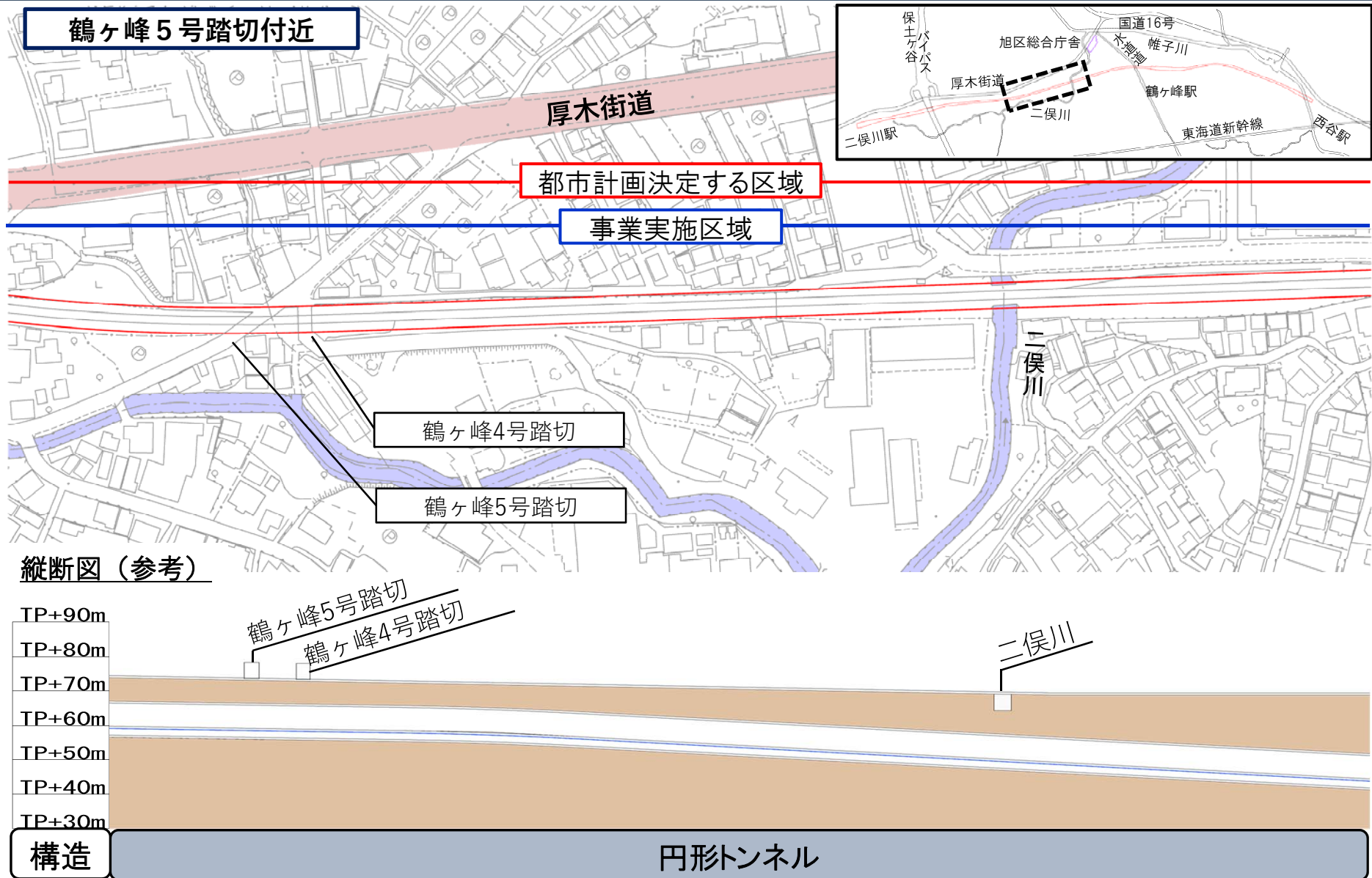
平面図・縦断図 4



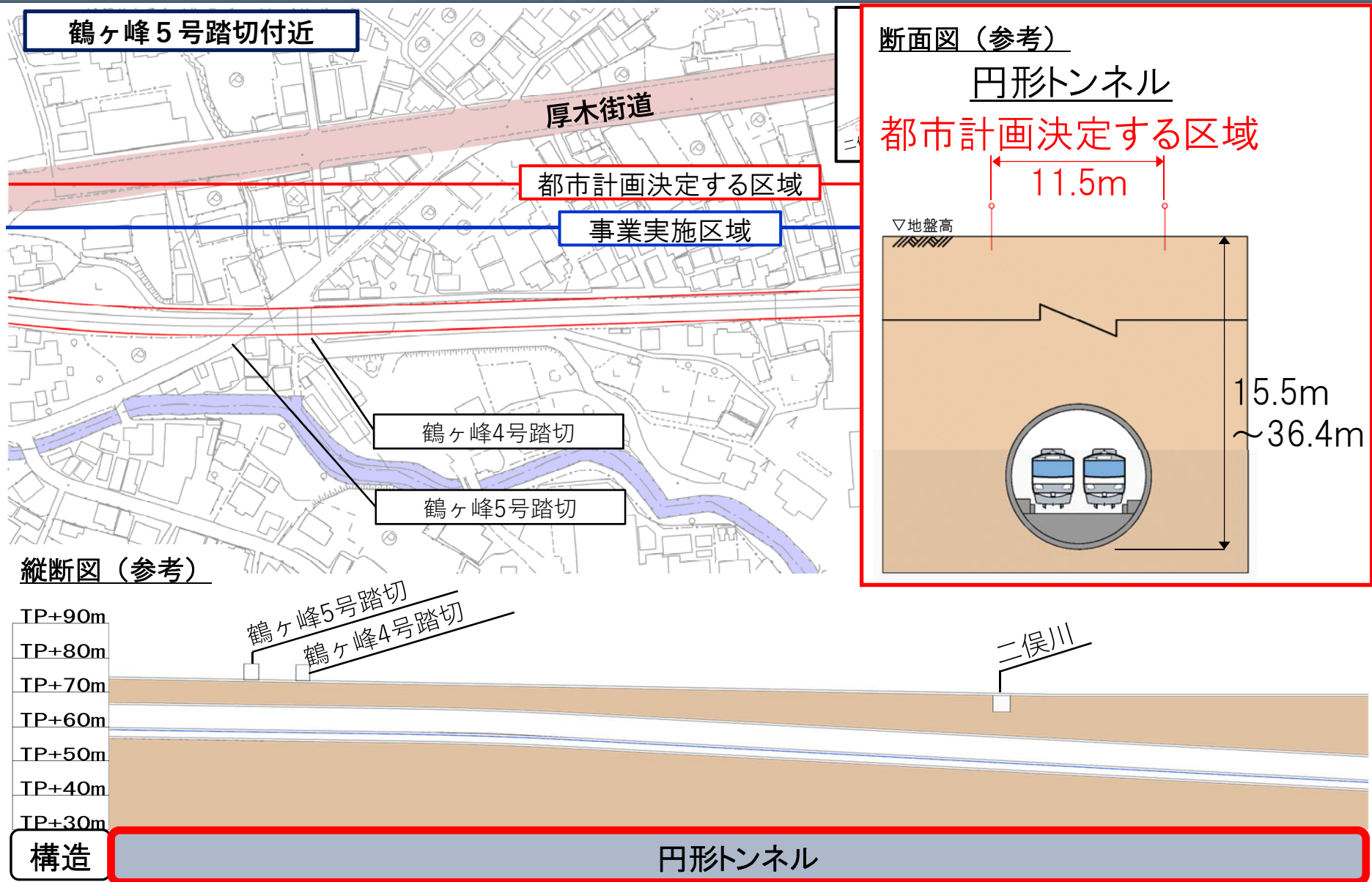
断面図4：円形トンネル区間



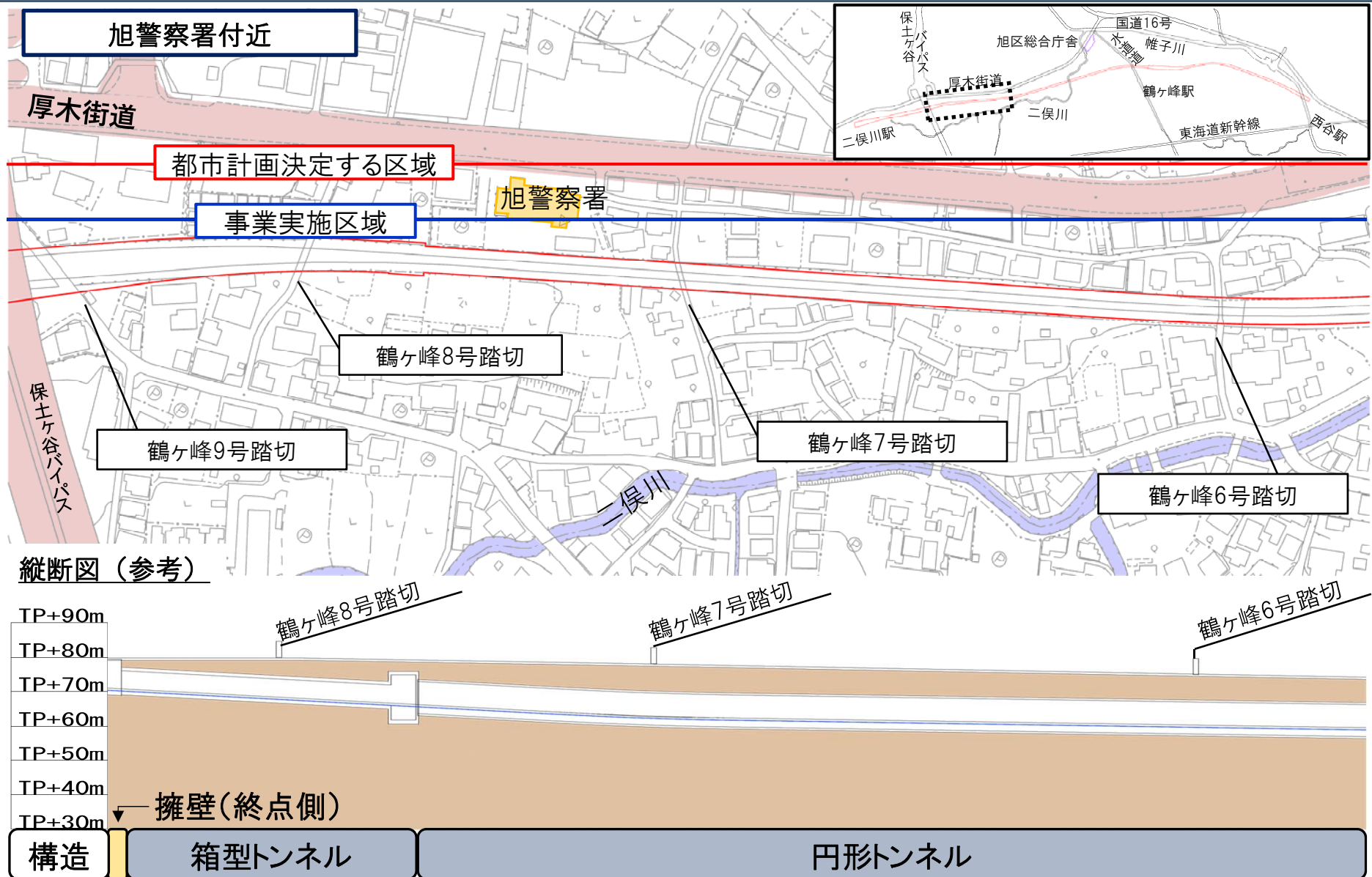
平面図・縦断図 5



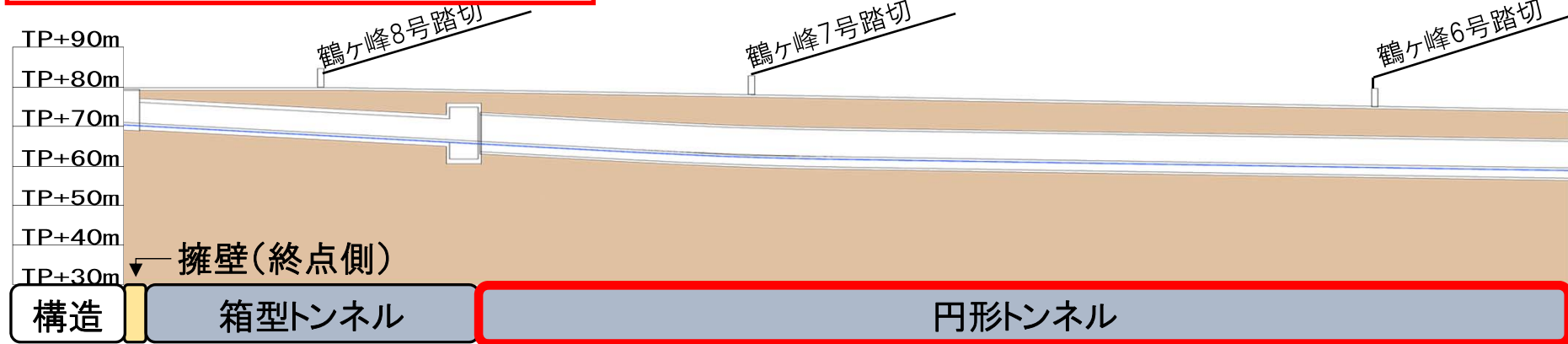
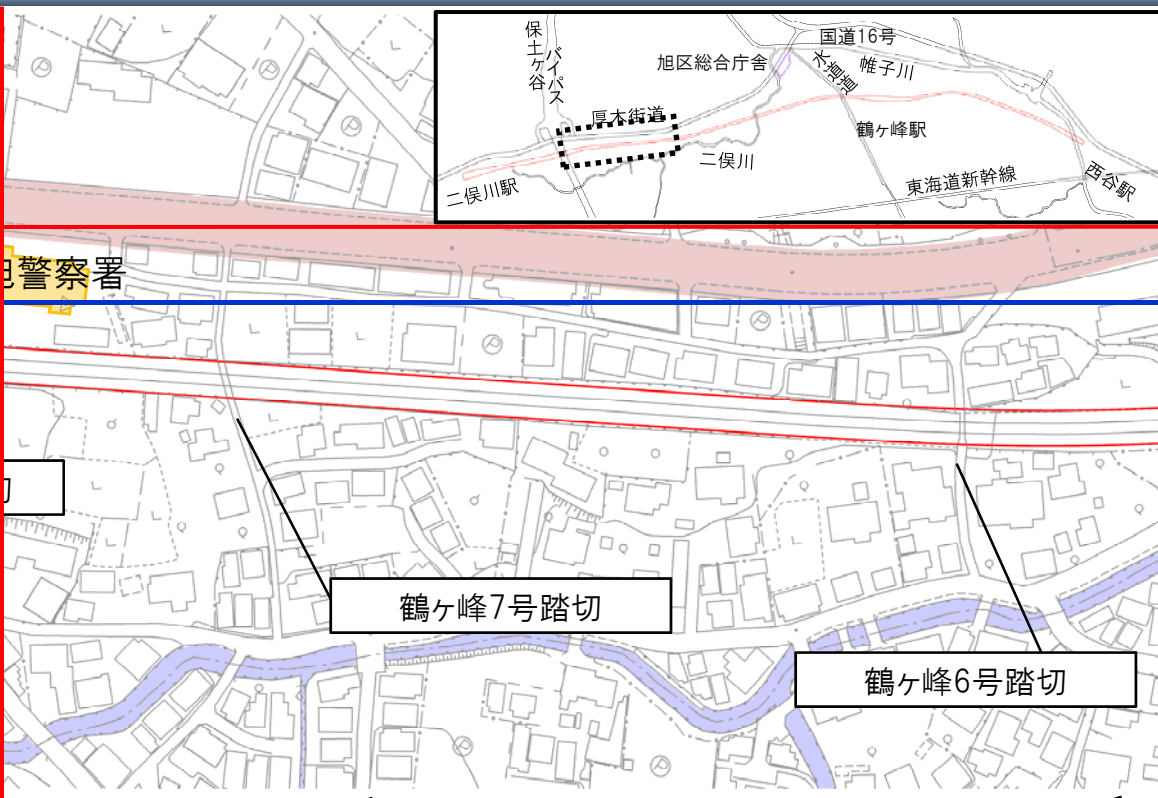
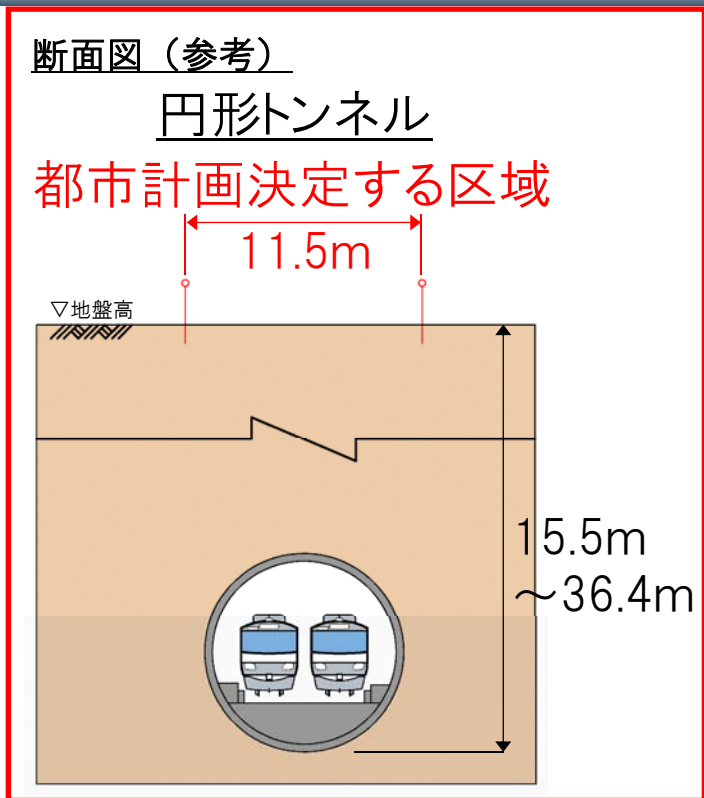
計画概要（断面図5：円形トンネル区間）



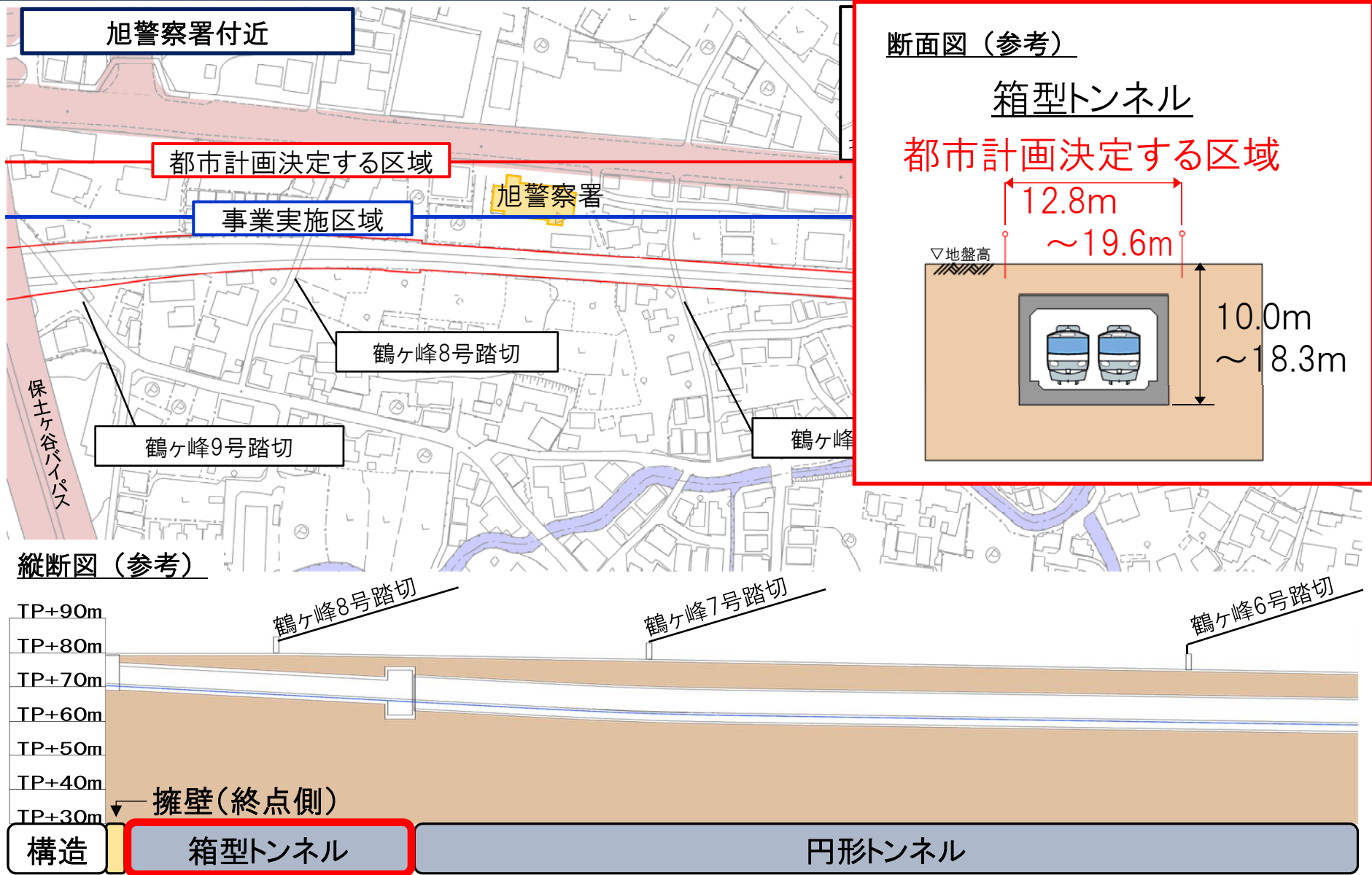
平面図・縦断図 6



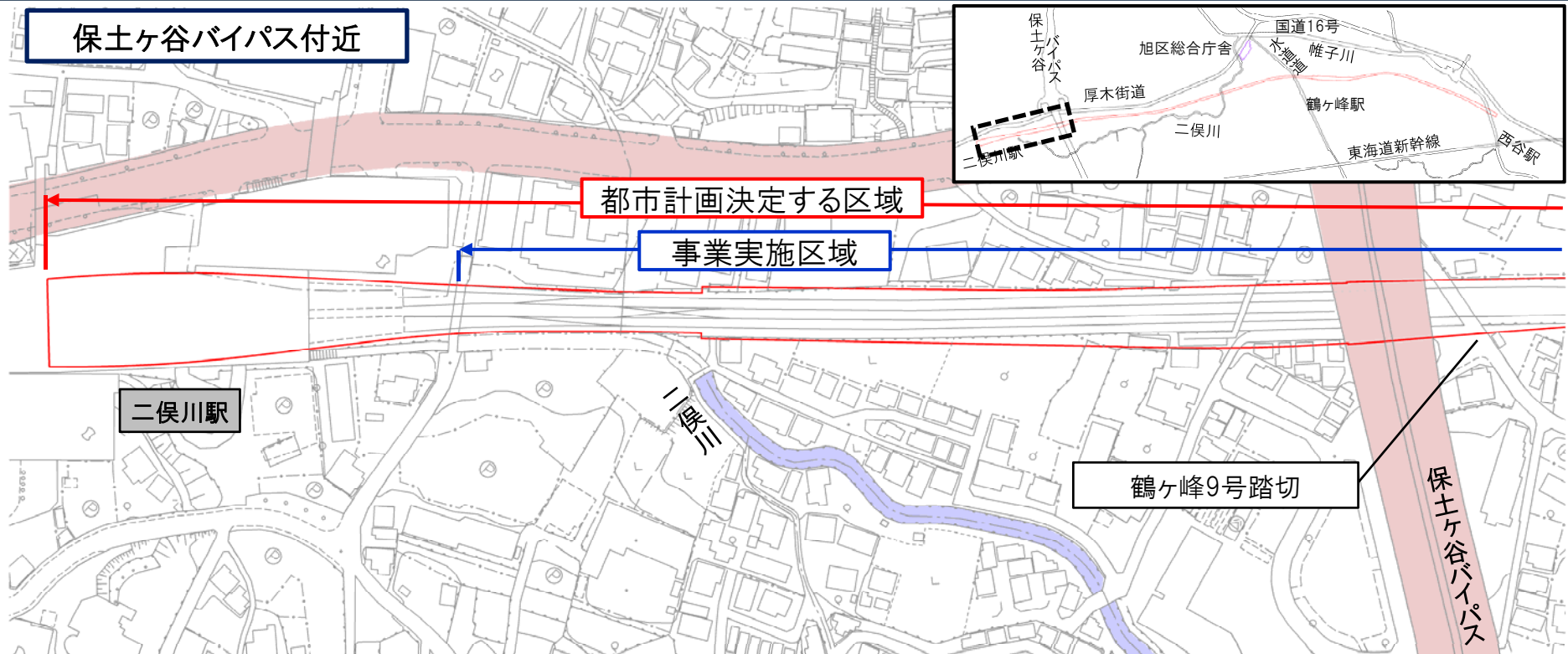
断面図 6 : 円形トンネル区間



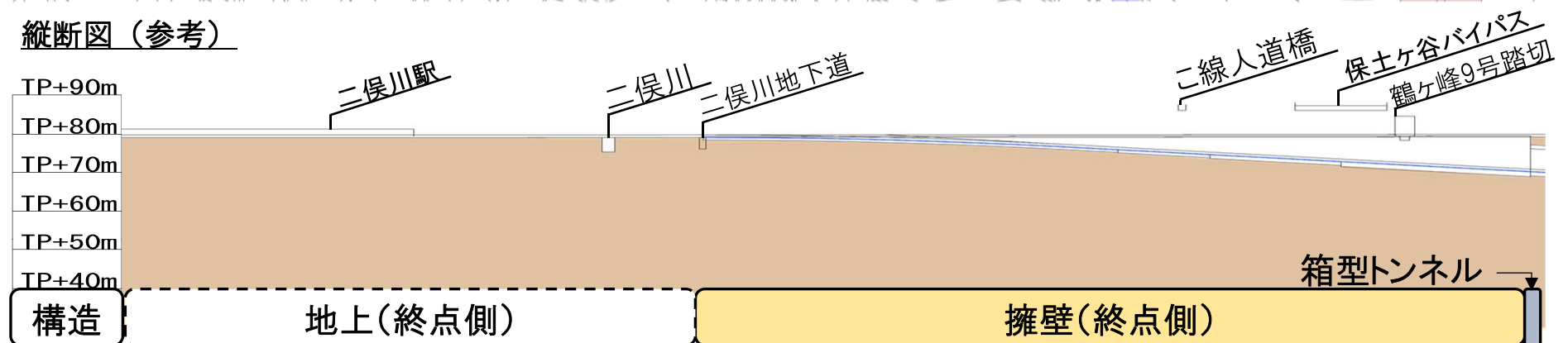
断面図 6 : 箱型トンネル区間



平面図・縦断図 7



縦断図 (参考)



構造	地上(終点側)	擁壁(終点側)
		箱型トンネル

断面図7：擁壁区間

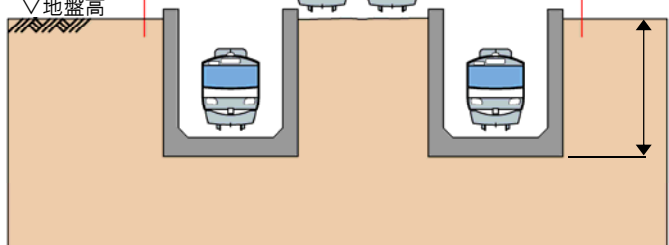
断面図（参考）

擁壁(終点側)
都市計画決定する区域

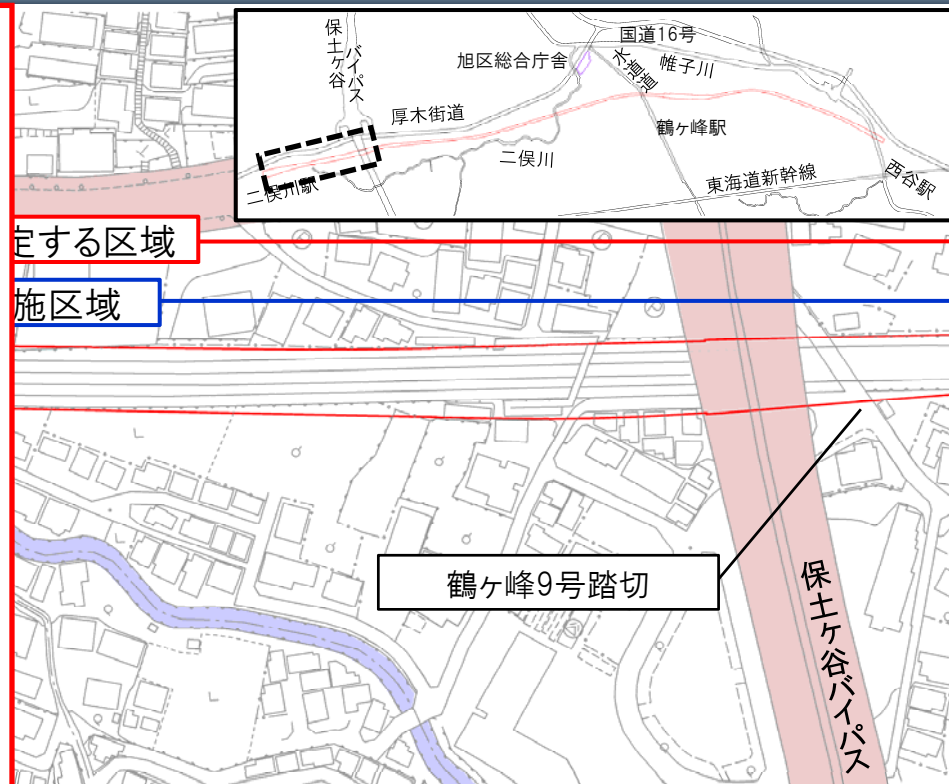
19.6m~23.9m

留置線

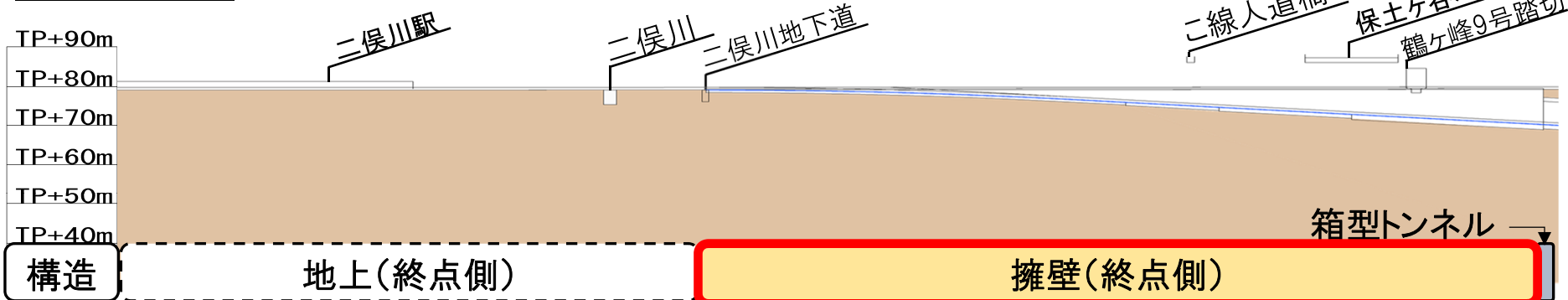
▽地盤高



0.7m
~10.2m



縦断面図（参考）



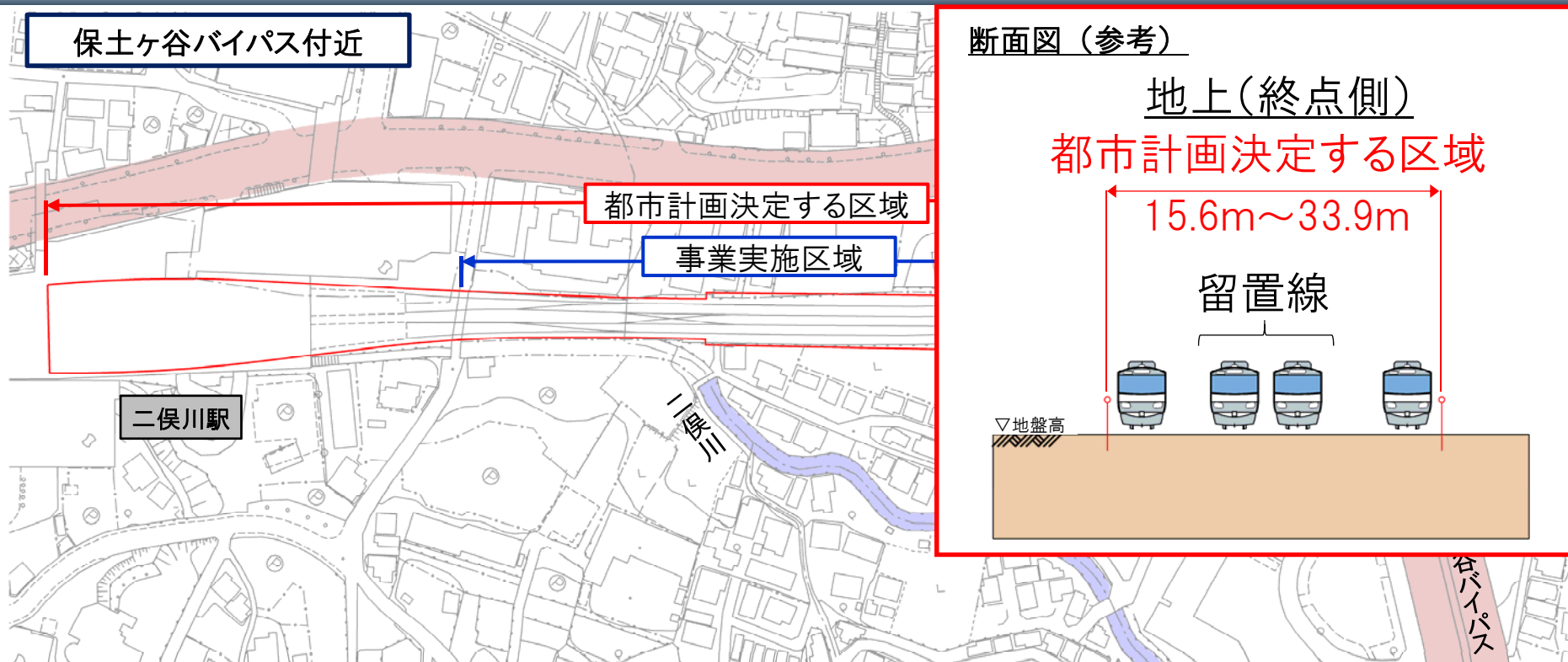
構造

地上(終点側)

擁壁(終点側)

箱型トンネル

断面図 6 : 地上区間

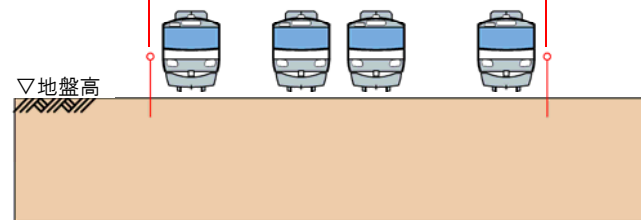


断面図 (参考)

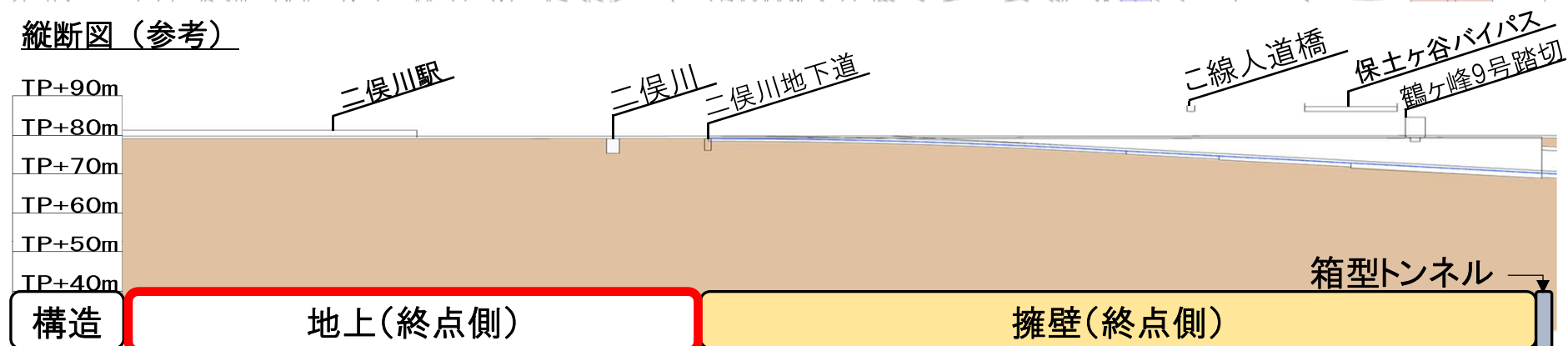
地上(終点側)
都市計画決定する区域

15.6m~33.9m

留置線



縦断面図 (参考)



※地上区間は、現況鉄道敷内を都市計画決定する区域とする

③ 都市計画市素案の概要

都市計画市素案の概要



路線名	相模鉄道本線（鶴ヶ峰駅付近）
起点	保土ヶ谷区西谷町
終点	旭区二俣川2丁目
延長	約3,240m（うち地下式約2,130m）
構造形式	地下式、地表式
旭区白根一丁目及び鶴ヶ峰二丁目地内に鶴ヶ峰駅を設ける。	

(4) 今後の手続について

手続の主な流れ

都市計画手続の流れ

事業説明会【令和元年5月】

都市計画市素案の作成

今回説明会

都市計画市素案説明会

【令和2年2月13日、15日】

都市計画市素案（公告・縦覧）

【令和2年2月14日～令和2年2月28日】

公聴会【令和2年3月27日】

※公述申出がない場合は開催しません。

都市計画案の作成

都市計画案（公告・縦覧）【45日間】

都市計画審議会

都市計画決定（告示・縦覧）

環境影響評価手続の流れ

配慮書（公告・縦覧）【平成30年9月～10月】

方法書の作成

方法書（公告・縦覧）【令和元年10月～11月】

方法書説明会【令和元年11月】

準備書の作成

準備書（公告・縦覧）【45日間】

準備書説明会

準備書意見見解書（公告・縦覧）【15日間】

評価書の作成

評価書（公告・縦覧）

事業認可（令和4年度(2022年度)目標）

◆縦覧及び閲覧の期間と場所

期間	令和2年2月14日(金)～令和2年2月28日(金) ※土・日・祝日を除く
場所	建築局都市計画課 (横浜市中区相生町3-56-1 KDX横浜関内ビル14階) ※受付時間:午前8時45分から午後5時15分まで

※旭区役所区政推進課及び保土ヶ谷区役所区政推進課で、
都市計画市素案の写しを閲覧できます。
(受付時間:午前8時45分から午後5時まで)

※ホームページ(2月14日から公開)で「都市計画市素案の概要」を
ご覧になれます。

HP

横浜市市素案縦覧

で


検索



◆公聴会とは

都市計画市素案に対する皆様のご意見をお聴きし、都市計画案作成の際の参考とするために開催するもので、公述の申出をされた方は、傍聴人等の前で、都市計画市素案の内容に対し、ご意見を述べていただくことができます。

◆公述申出

申出期間	令和2年2月14日(金)～令和2年2月28日(金) ※土・日・祝日を除く ※受付時間:午前8時45分から午後5時15分まで
公述申出が出来る人	関係住民及び利害関係人であれば、どなたでも公述の申出可能
申出方法	①書面(郵送または持参) 【2月28日(金)午後5時15分必着】 指定の公述申出書(縦覧・閲覧場所や、ホームページで入手可)に記入の上、建築局都市計画課に提出してください。 ②電子申請 【2月28日(金)午後5時15分まで】 ホームページ(2月14日から公開)から手続可能 HP 横浜市公聴会 で 検索  ※システムメンテナンス中(不定期)は利用不可

※申出が10名を超えた場合、抽選を行います。

◆公聴会の開催

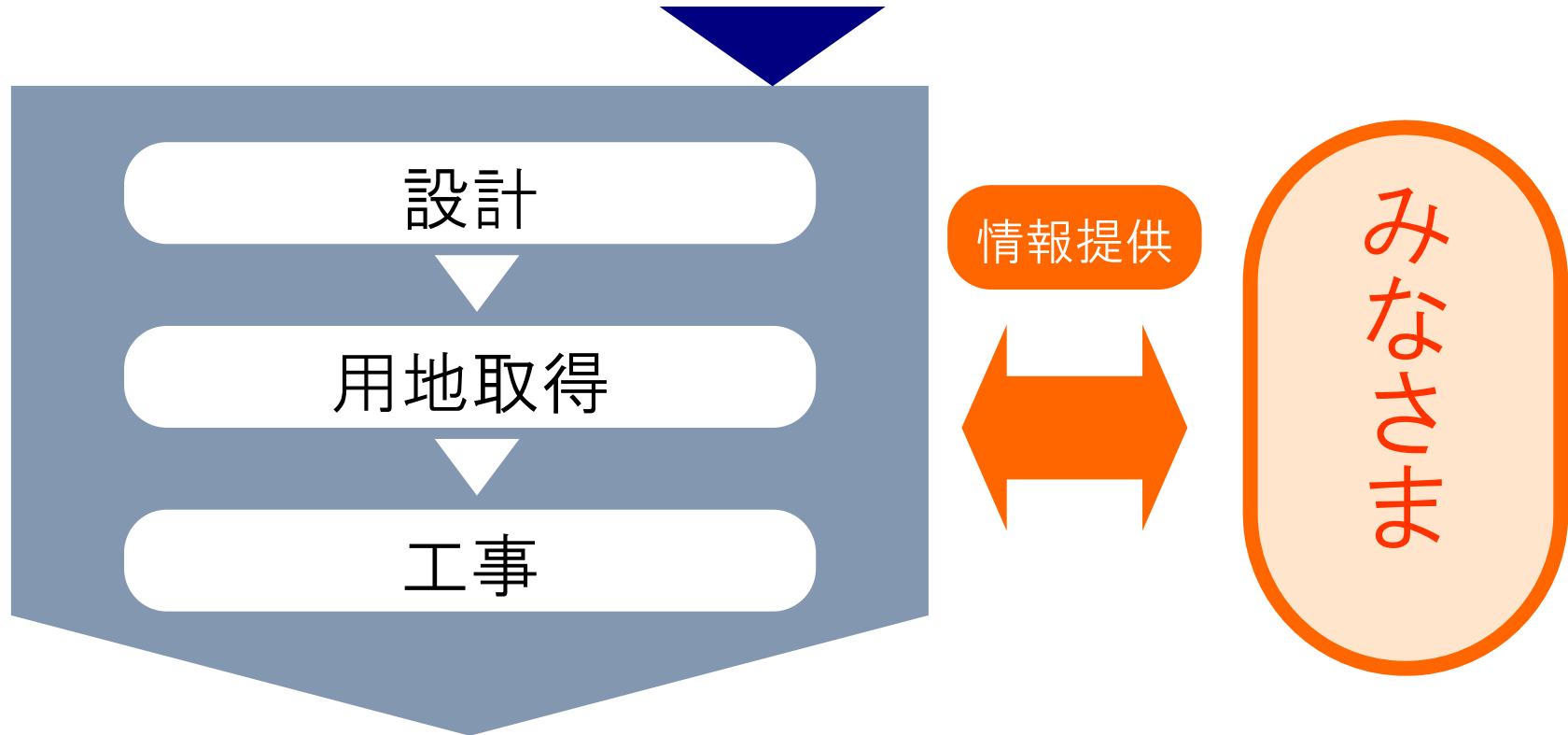
日時	令和2年3月27日(金) 午後7時開始
場所	旭公会堂(旭区総合庁舎4階)

※ 公述申出書が提出された場合に開催

※ 公聴会開催の有無はホームページでお知らせします。
(3月3日(火)以降掲載) で

または都市計画課に電話でお問合せください。

事業認可(令和4年度(2022年度)目標)



完成目標
令和15年度(2033年度)

※事業期間は令和5年度から約11年程度を事業期間として想定。

◆事業計画について

横浜市道路局建設部建設課

TEL:045-671-2792

〒231-0017

横浜市中区港町2-6 横浜関内ビル8階

◆手続について

横浜市建築局企画部都市計画課

TEL:045-671-2657

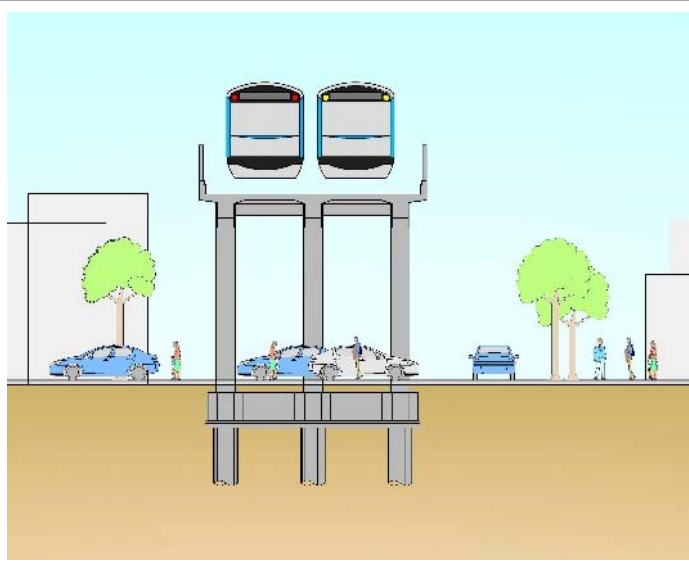

〒231-0012

横浜市中区相生町3-56-1 KDX横浜関内ビル14階

ご清聴ありがとうございました。

以下、当日利用した参考資料

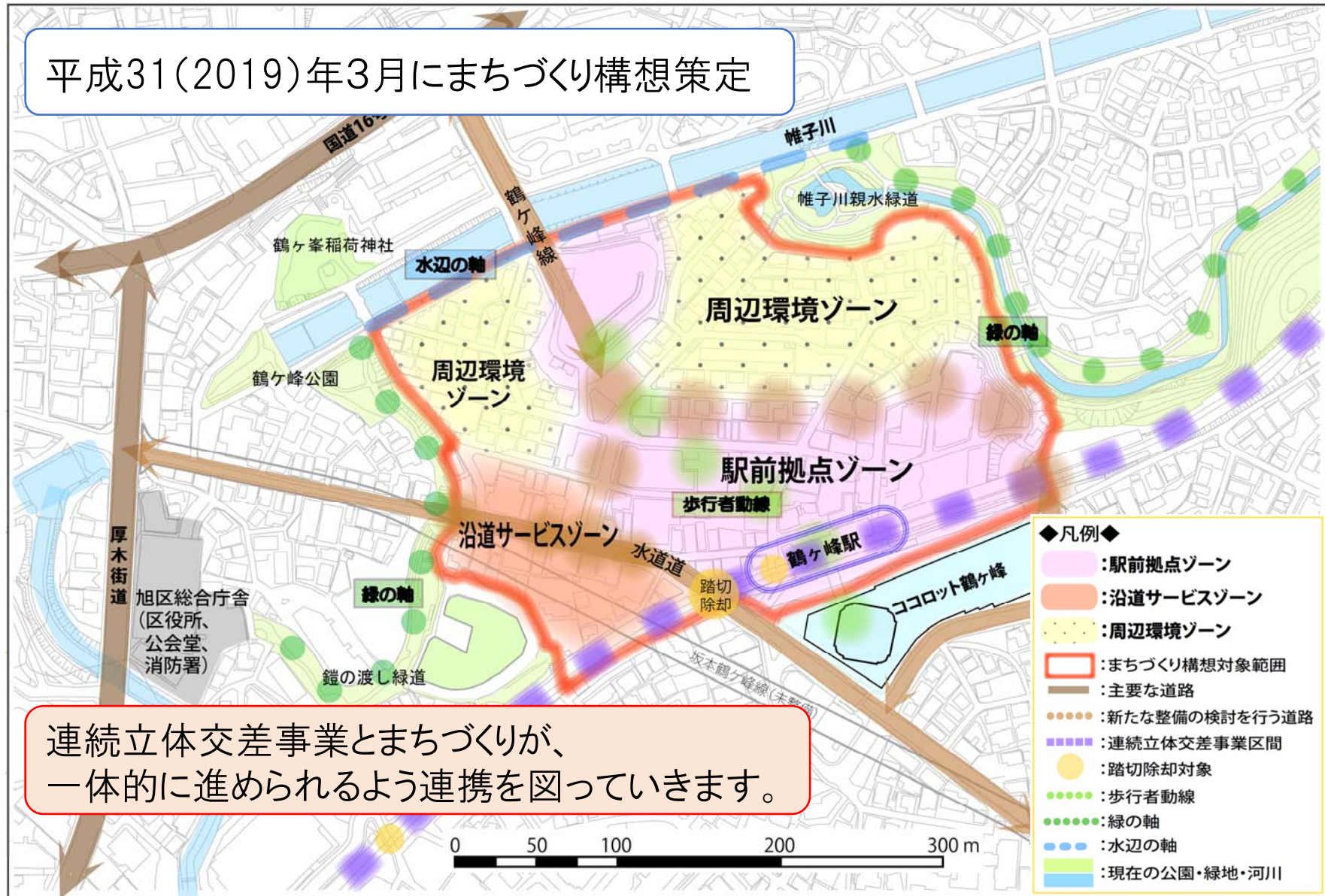
【参考資料】構造形式の検討

	高架式(仮線施工)	地下式
施工イメージ		
事業延長	約2.3km	約2.8km
踏切除却数 (うち開かずの踏切)	8箇所(3箇所)	10箇所(5箇所)
想定事業期間※	約18年	約11年
供用開始目標※	令和22年度(2040年度)	令和15年度(2033年度)

※事業期間及び供用開始予定:同程度の規模の連続立体交差事業により事業期間を算出。
今後、詳細な検討を進めていく中で精査していきます。

鶴ヶ峰駅周辺のまちづくりの状況

令和元年5月
事業説明会資料



※まちづくりについては本市都市整備局が所管。

資料：鶴ヶ峰駅北口周辺地区まちづくり構想図

【参考資料】旭区の都市計画道路の優先整備路線（抜粋）



取扱いの凡例		目標時期
区分		
整備済み ※1	———	
事業中	■■■■■	平成32年度頃までに完成
	■■■■■	平成37年度頃までに完成
優先整備路線	■■■■■	平成32年度頃までに事業着手
	■■■■■	平成37年度頃までに事業着手
着手時期未定路線	■■■■■	未定
変更候補 ※2	———	※3
追加候補 ※2 (新たな計画)	○○○○○	※3

- ※1 整備済みには「概成区間」（車道は確保されているが、歩道の拡幅が残るなど）も含まれます。
- ※2 平成20年5月の都市計画道路網見直し素案によります。
- ※3 着手の時期は、都市計画手続の段階で考慮します。

今後の計画と整備における留意事項

- 次の場合には、関連する都市計画道路の取扱いと整備について、その進捗に合わせて検討してまいります。
 - ・今後、土地区画整理事業や市街地再開発事業などの面的整備、新たな鉄道連続立体交差事業など、まちづくりが具体化した場合
 - ・米軍施設返還後の土地利用計画が具体化した場合や米軍施設内の土地利用に変化が生じた場合
 - ・新たな自動車専用道路などの計画が具体化した場合
- 各路線の事業着手については、財政状況や国の補助事業採択などの事情、着手済み事業の進捗状況などにより、時期が前後することがあります。
- 着手時期が未定の路線においても、渋滞交差点の改良など必要に応じて局所的な改善については引き続き行ってまいります。
- 各路線の目標時期については、事業の進捗を踏まえおおむね5年ごとに見直しを行います。