

相模鉄道本線（鶴ヶ峰駅付近）連続立体交差事業 事業概要・用地説明会について

説明会状況

令和4年8月26日(金)、8月27日(土)に事業概要・用地説明会を開催しました。
説明会は、旭公会堂で実施し、両日合わせて77名の方にご参加いただき、事業概要や用地補償について、様々なご意見をいただきました。

説明会周知方法

横浜市のホームページ及び広報よこはま(旭区版)への掲載、西谷駅・鶴ヶ峰駅・二俣川駅でのお知らせの配架、沿線自治会でのお知らせの回覧、旭区連合自治会町内会連絡協議会での周知を行いました。

主な説明内容

【事業概要及び用地補償等の説明】

- (1) 事業概要（動画）
- (2) 事業スケジュール
- (3) 用地測量・用地補償の概要
 - ① 事業に必要なとなる土地
 - ② 用地測量・用地補償の手順
 - ③ 用地測量・用地補償の対象となる方
 - ④ 実施体制について
- (4) 都市計画法による制限

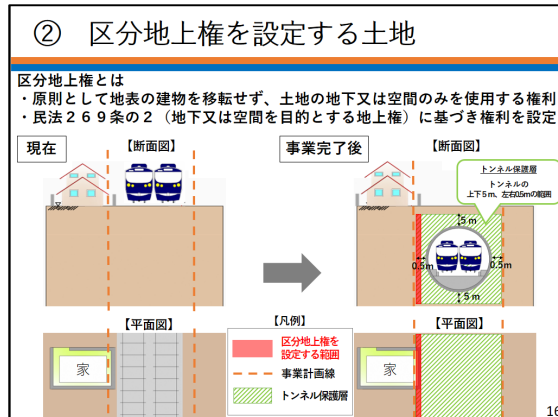
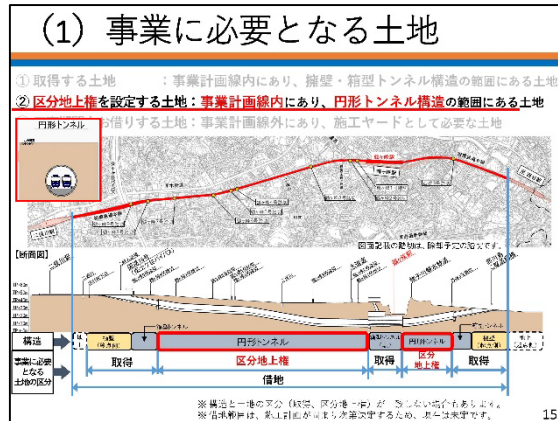
※事業概要動画については、下記QRコード・URLをご参照ください。



<https://youtu.be/YWGGU6glzGI>

事業スケジュール	
令和2年2月	都市計画案説明会
令和4年1月	都市計画決定
令和4年6月	事業認可取得
令和4年8月	事業概要・用地説明会（今回）
説明会終了後より順次	用地測量・用地補償に関する個別説明
令和4年度 下半期	工事説明会 工事着手（市有地、相鉄用地）
令和15年度	事業完了（予定）

※市有地および相鉄用地内で行う一部の準備工事は、工事説明会の前に行います。各スケジュールは変更となる場合があります。



説明会の様子



主な質問と回答の要旨

- Q：用地取得完了の目途はいつか？
 A：工事の施工業者が決定した後、施工計画を立てて、詳細な取得時期が決定します。今後、地権者様など関係者へ個別に説明していきます。
- Q：区分地上権を設定する範囲は？
 A：円形トンネルの保護層※と民有地が重なる部分です。
 ※トンネル上端・下端から各々5m、左端・右端から各々0.5mの範囲
- Q：土砂搬出のルートはどうなるのか？
 A：具体的な土砂運搬の経路は、工事の施工業者決定後に施工計画を立てて決定します。その内容は、年度内に予定している工事説明会で説明させて頂く予定です。
- Q：事業完了後の鉄道跡地はどのように利用されるのか？
 A：鶴ヶ峰駅部については、鶴ヶ峰駅北口まちづくりのなかで検討を進めています。それ以外の部分については、地域の課題解決に繋がる利用となるよう、土地所有者である相模鉄道と共に検討を進めます。
- Q：地下に整備される鶴ヶ峰駅はどこにできるのか？出入口はどうなるのか？
 A：鶴ヶ峰駅北口にある鶴ヶ峰駅北口第4自転車駐車場の付近にできる予定です。出入口については、鶴ヶ峰駅北口のまちづくり計画を踏まえ、詳細な位置を検討していきます。