

綱島駅東口周辺



第16号

編集・発行

横浜市都市整備局

綱島駅東口周辺開発事務所

〒223-0053

横浜市港北区

綱島西1丁目8番9-501号

電話 045-531-9600

FAX 045-531-9605



まちづくりニュース

ごあいさつ

野山の緑がつややかな色を見せる季節となりました。みなさまいかがお過ごしでしょうか。

まちづくりニュース第16号では、4月の人事異動に伴う新体制のお知らせのほか、今年度の事業予定をお伝えします。今後もより安全で暮らしやすいまちとなるよう、綱島のまちづくりを進めてまいります。

職員紹介

4月に新たなメンバーを迎えました。15名の職員で綱島駅東口周辺のまちづくりに取り組んでまいります！



上段左から 田中、永井、登田、川野、宇山、松隈、矢澤、山崎

下段左から 中村、加藤、関口、木村（所長）、時川、重光、吉井

使用収益開始について

宅地造成工事が令和7年3月で完了したことに伴い、使用収益を停止していた土地（仮換地）について、権利者の方の現地立会のもと引き渡しを行い、使用収益が開始されました。

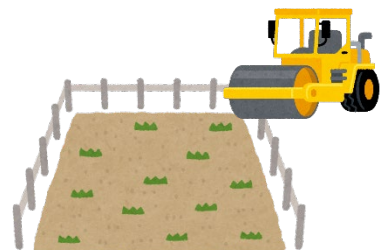
関係権利者の皆様のご理解とご協力に感謝申し上げます。

なお、今回の使用収益開始によって事業区域内全ての街区（仮換地）で使用収益が開始されました。

参考：区画整理事業の流れ（一部）



（※）使用収益開始：
土地区画整理事業において指定した
仮換地の工事等が完了することで、
権利者の方による土地（仮換地）の
使用が可能になること



【裏面あり】



GREEN×EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

公式マスコットキャラクター トウンクタウンク

©Expo 2027

令和6年度及び7年度の主な工事

令和6年度は宅地造成工事のほか、雨水調整池の本体整備、綱島日吉線東側の道路拡幅などの基盤整備工事を行いました。また、新綱島駅側のバス乗り場に上屋とベンチを設置しました。

【令和6年度完了工事】（下図A、B、C部分）

電線共同溝・道路拡幅工事（A）



電線共同溝、雨水調整池を地下に設置し、道路の拡幅整備を実施しました。

バス乗り場整備工事（B）



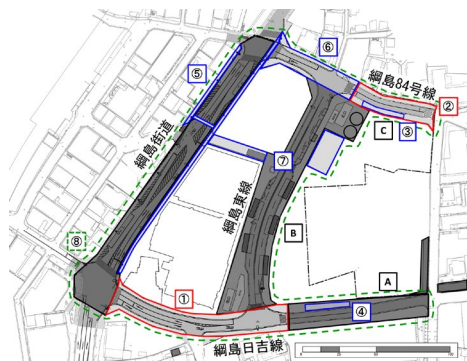
バス乗り場へのベンチの設置が完了しました。

北側雨水調整池工事（C）



綱島84号線拡幅部の地下で進めていた雨水調整池の本体整備が完了しました。

令和7年度は、引き続き地区内の電線共同溝の整備や、綱島東線西側や綱島84号線での道路拡幅整備などを実施するとともに、換地処分に向けて出来形確認測量を進めるなど、引き続き事業を進めてまいります。



工事内容	
①②電線共同溝・道路拡幅工事	工事中
③④雨水調整池の設備工事 ⑤⑥電線共同溝・道路整備工事 ⑦電線共同溝・広場整備工事	工事予定
⑧・電線共同溝への引込連系管整備・入線・電柱の抜柱工事 ・車道舗装仕上げ工事 ・歩道舗装仕上げ工事	令和7～8年度にかけての予定

街づくり検討会の実施について

綱島駅東口周辺地区では、一体性・持続性のあるまちづくりの推進を目的として、地区内の情報共有・調整を円滑に行うとともに、まちづくりに関する共通課題を検討するため、事業当初より「街づくり検討会」を実施しています。

令和7年3月30日（日）、第17回目の「街づくり検討会」を実施しました。当日は、本市からまちづくりのスケジュールや区画整理事業に伴う工事、公共空間のデザインなどの説明を行い、また、地域の方から地区内のまちづくりの状況について共有をいただきました。

今年度もより良いまちとなるよう、地域の皆様と共に検討を重ねてまいります。



当日の様子

【事業等に関する情報やお問い合わせ先】

綱島駅東口周辺開発事務所

電話：045-531-9600 FAX：045-531-9605 Eメール：tb-tsunashima@city.yokohama.lg.jp

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/machizukuri-kankyo/toshiseibi/jokyo/kukakuseiri/tsunashima/>



GREEN×EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

公式マスコットキャラクター トウンクツク

©Expo 2027