

# まちづくりニュース

## (花月園競輪場跡地)



令和5年12月19日

発行：横浜市 都市整備局  
UR都市機構 東日本都市再生本部

### 事業進捗状況について

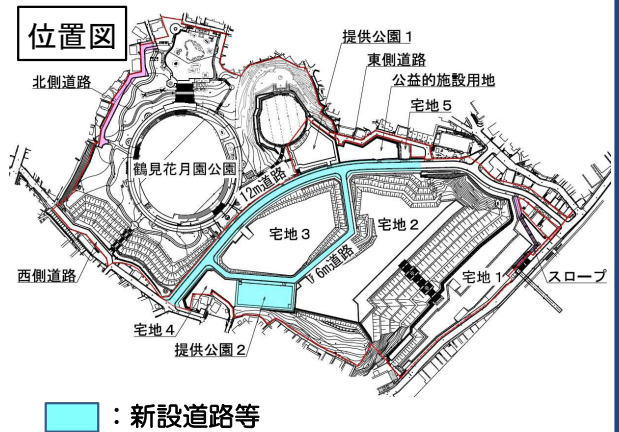
日頃から当開発事業に対するご理解、ご協力をいただきありがとうございます。  
おかげさまで、宅地の造成工事、12m道路始点部やスロープ等の工事は今年3月末に完了することができました。長期間にわたり、ご理解、ご協力を頂き、誠にありがとうございました。  
なお、令和6年初旬を予定していました新設道路等の開放時期は、次欄のとおりとなります。

### 今後のスケジュールについて

本事業で新設した12m道路、6m道路及び提供公園2(以下「新設道路等」といいます。)は、令和6年初旬の供用開始(全面開放)予定と、まちづくりニュース第26号でご案内していましたが、開発事業の完了公告並びに道路認定の手続きに向けた作業に時間を要しており、新設道路等の開放予定時期は令和6年11月頃の見込みとなりました。

なお、現在ご利用頂いている鶴見花月園公園側の歩道は、引き続きご利用いただけます。

全面開放に向けて、鋭意手続きを進めて参りますので、引き続きご理解・ご協力をよろしくお願い致します。



2022年度 令和4年度	2023年度 令和5年度	2024年度 令和6年度	2025年度以降 令和7年度以降
<b>【変更前】</b> 12m道路・宅地1 ・バス通り側工事 スロープ工事 北側道路工事	開発完了公告 検査・手続 新設道路等の認定手続	新設道路等*の 供用開始(予定)	
集合住宅建設工事			
<b>【変更後】</b> 12m道路・宅地1 ・バス通り側工事 スロープ工事 北側道路工事	検査・手続	開発完了公告 新設道路等の認定手続	新設道路等*の 供用開始 (11月頃予定)
集合住宅建設工事			

※ 新設道路等：12m道路、6m道路、提供公園2

鶴見一丁目地区(花月園競輪場跡地)の状況はこちらでもご覧になれます  
⇒ <https://www.ur-net.go.jp/produce/case/tsurumi/index.html>

(地区全体の事業進捗・スケジュール等について)

■UR都市機構 東日本都市再生本部 事業推進部 事業推進第3課 <電話 03-5323-0420>

(工事について)

■UR都市機構鶴見現地事務所 <電話 045-642-5035 電話 080-1036-0238>

(地区全体のまちづくりの考え方について)

■横浜市都市整備局 地域まちづくり部 地域まちづくり課 <電話 045-671-2667>