

集合住宅団地の再生に向けた住民の取組を支援！

～団地のこれからを考えるセミナーを開催し、住民発意で再生に取り組む団地を公募～

高度成長期に建設された集合住宅団地では、建物の老朽化や居住者の高齢化など様々な課題が顕在化しています。横浜市では、平成24年度に郊外集合住宅団地の実態調査を実施し、平成25年度からは、団地の様々な課題に向き合い再生に取り組む管理組合等への支援として、「団地再生支援モデル事業」を開始しました。

今年度も、団地の居住者が中心となって、団地の課題や再生に向けた将来像を共有していくことを目的として、『団地のこれからを考えるセミナー』や『住民発意の団地再生』を支援する取り組みを実施します。

◇ 団地再生セミナーの開催 ◇ ～集合住宅団地のこれからを考える～

- ▼ 日時：平成26年5月17日（土）10時～12時
- ▼ 会場：横浜情報文化センター 情文ホール（中区日本大通11）
- ▼ 内容（予定）
 - ・平成25年度「団地再生支援モデル事業」の取組結果について
 - ・団地再生支援事業の説明（公募内容等）
 - ・基調講演「集合住宅団地の再生を考える」等
（大月敏雄 東京大学教授(大学院工学系研究科建築学専攻)）
- ▼ 対象：個人、団体、企業等問わず、団地の再生に関心のある方



大月敏雄教授 略歴

東京大学大学院工学系研究科修了。2008年より東京大学大学院工学系研究科建築学専攻准教授。2014年より同教授。専門は建築計画・住宅計画・住環境計画。

（事前申込制）

【申込期間】～5/16（金）17時まで
【申込先】参加人数、代表者氏名、代表者電話番号を「横浜市住宅供給公社 街づくり事業課」まで
Tel:045-451-7740 Fax:045-451-7789
[E-mail:danchi@yokohama-kousya.or.jp](mailto:danchi@yokohama-kousya.or.jp)

◇ 団地再生支援事業 ◇

- 住民発意による再生を進めていく集合住宅団地を公募
- 公募で選ばれたモデル団地にはコーディネーターを派遣し、「団地再生マスタープランの策定」などの支援を進める



▼ 支援対象団地を公募選定

5/17（土）のセミナーで募集要項を公表

- ・募集する対象団地は市内の分譲及び賃貸集合住宅団地（規模は問わない）
- ・募集にあたっては、提案書を提出
- ・選定する団地は、規模や課題等を踏まえ、3団地程度（予定）

▼ 選定された団地への再生支援

- ・団地の課題整理や助言を行うコーディネーターを派遣
- ・団地再生マスタープランの策定を支援 等
（団地の課題や将来像を共有する）



<スケジュール>

- ・5/17(土) 募集要項等の説明（セミナー）
- ・7月中旬頃 公募締め切り
- ・7月下旬頃 支援対象団地の選定
- ・8月頃 支援期間
～翌年3月

ホームページ

『横浜市団地再生』で検索

お問合せ先

建築局住宅再生課長 大友 直樹 Tel 045-671-4543