

マンション・団地再生コーディネーター団体経歴書

(ふりがな) 団体名	とくていひえいりかつどうほうじん よこはまぶらんなーずねっとわーく 特定非営利活動法人 横浜プランナーズネットワーク		
代表者氏名	奥井 利幸		
住 所	〒231-0023 横浜市中区山下町 25 番地インペリアルビル 201 号室		
連絡先	(電話) 045-681-2922	(Fax) 045-681-2922	
	(E-mail) info@yokopla.or.jp		
実績	(時期) 平成 23 年度	(マンション名・地区名等) UR 公田町団地	
	1	(活動内容) 公田町団地(横浜市栄区)において、栄区が行った「一人暮らし世帯等安心生活支援モデル事業」に関する成果を取りまとめ、高齢者の見守り活動への支援のあり方を検証した調査を実施した(栄区より受託)	
	(時期) 平成 22・23 年度	(マンション名・地区名等) 港南区野庭地区	
	2	(活動内容) 野庭地区は、UR、市営などの団地の混在する地区であるが、この地区の中心となる野庭地区センターを核とした人材の掘り起こしや、地域の公的施設と連携した地域活動の展開支援を行う、「元気なまちの土台づくり支援モデル事業」を行った。(港南区より受託)	
3	(時期) 平成 24 年度	(マンション名・地区名等) 相模原市相武台地区ほか	
	(活動内容) 少子高齢化に伴う人口減少やライフスタイルの変化等による、民間賃貸住宅の空き家増加や地域コミュニティ活力の低下の現状をふまえ、空き家活用の可能性や、具体的なモデル地区(相武台地区)でのコミュニティ再生調査を行った。(神奈川県居住支援協議会より受託)		
4	コーディネータ派遣 <ul style="list-style-type: none"> ・平成 28~31 年度 永田みなみ台まちづくり運営委員会 ・平成 30 年度から すすき野住宅管理組合 ・平成 31 年度から ドリームハイツ多世代交流拠点検討委員会 		
PR 等	特定非営利活動法人 横浜プランナーズネットワークは、横浜を活動フィールドとする建築家、都市プランナー、まちづくりコーディネータ、造園家、地域ケアの担い手等、まちづくりに関わる専門家同士が、相互の専門性を高めるとともに、市民の立場に立ったまちづくりについて提案し、市民による自発的なまちづくりを支援することを目的として設立した団体です。 平成 10 年 11 月任意団体設立。平成 18 年 1 月 NPO 法人設立。		

マンション・団地再生コーディネーター登録者名簿

1	(ふりがな) 氏名	おくむら げん 奥村 玄		
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・常盤台団地植物調査 (平成 17 年) ・高野町公営住宅建替えプロジェクト (平成 19 年) ・錦が丘地域緑化計画策定 (平成 22 年~24 年) 		
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	技術士	H14 年 4 月 4 日	第 47451 号
2	(ふりがな) 氏名	さくらい じゅん 櫻井 淳		
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜市中心市街地活性化基本計画、横浜創造都市計画等、横浜都心計画に 関与(バンカート、黄金町まちづくり等) ・横浜元町 SS 会一第 3 期リニュアルデザイン、地区計画 ・川崎西口地区整備、仙台長町地区土地利用計画等 ・横浜市まちづくりコーディネーター(ヨコハマ街普請事業等) 		
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	一級建築士	S 50 年 3 月 10 日	9 4 5 9 2
3	(ふりがな) 氏名	すぎの のぶこ 杉野 展子		
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ○団地再生・居住者についての調査等 UR 団地居住者のアンケート調査(H17)、公的賃貸住宅建替に伴う居住者構成適 正化調査(H18 都市再生プロジェクト)、公田町団地及びその周辺に関する予 備基礎調査 (H21)、団地特性に応じた魅力・価値向上等に関する調査(H23) ○居住継続支援・空き家活用に関する業務 高齢者住替え促進事業見直し検討業務委託 (H25 横浜市建築局)、空き家・ 空き地の実態調査 (H25 横浜市建築局)、空家の活用促進・市場流通に関 する検討及び空き家等対策計画策定業務 (H27 横浜市建築局) ○防災まちづくり活動支援 コーディネータ派遣(横浜市中区本郷町3丁目地区・中区北方町地区) <p>上記の他、地域の防災活動・まちづくりの支援、地域福祉計画策定等に関わる。</p>		

	資格 (登録年月日 ・登録番号)	年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
4	(ふりがな) 氏名	すが ひろつぐ 菅 博嗣	
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・「団地再生推進のための団地空間等の社会資源の活用とその支援方策に関する調査研究」2008 ・「社会関係資本 団地展望、団地ビジョンの検討」2009 ・「常盤平団地自治会活動調査」2009 	
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	技術士建設部門都市および地 方計画	平成 17 年 5 月 14 日 第 54378 号
		RLA 登録ランドスケープア ーキテクト	平成 15 年 10 月 1 日 第 00186 号
		一級造園施工管理技士	平成 5 年 3 月 22 日 第 9213295 号
5	(ふりがな) 氏名	まつもと みちお 松本 道雄	
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・ 全国初の民間事業者による公営住宅および民間施設の一体整備事業「南青山一丁目団地建替プロジェクト」に事業者として関わる(2002年) ・ 居住しているみなとみらい地区のマンション(550戸)において理事長を2期、副理事長を4期務める。理事退任後も管理組合の修繕委員会、防災委員会、コミュニティ委員会の委員長として管理組合運営に関わる。 ・ MM 地区内の高島中央公園において、ヨコハマ市民まち普請事業により花壇等を整備(2008年)、公園愛護会として活動し、地域住民だけでなくNPOや福祉施設、企業等と連携した様々なイベントを公園で開催。みなとみらい地区の5つの分譲マンションによる管理組合、自治会の横断的な連携組織「みなとみらいマンション連合会」を立ち上げ(2017)。 ・ ヨコハマ市民まち普請事業(2010～2013)、地域緑のまちづくり(2014)、ヨコハマアートサイト(2015～)の審査員、横浜市環境創造審議会 水と緑の基本計画部会(2015)、横浜市公園公民連携委員会(2018～)の委員を歴任。 ・ 横浜プランナーズネットワークに参加(2014～)、地域緑のまちづくりを中心にコーディネーターとして現地派遣(2015～)。 	
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	一級建築士	平成 12 年 4 月 8 日 第 290741 号
6	(ふりがな) 氏名	さかい まさひと 坂井 誠仁	

	資格 (登録年月日 ・登録番号)		
9	(ふりがな) 氏名	おくい としゆき 奥井 利幸	
	経験・実績	<p>【コミュニティにかかるプロジェクトの計画・運営・管理・評価経験】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・国際協力機構（JICA）市民参加型国際協力事業におけるタイでの山岳民族村総合開発／農村開発モデル事業（1997-1999） ・国際協力機構（JICA）技術協力事業でのタイにおける社会林業（コミュニティによる植林/育林）モデル事業（1999-2002） ・国際協力機構（JICA）技術協力事業でのアジア太平洋各国での CBR(コミュニティ ベース リハビリ テーション)事業、IL（コミュニティにおける障害者の自立生活）事業（2002-2007） ・国際協力機構（JICA）技術協力事業でのタイでのコミュニティにおける高齢者ケアモデル事業（2007-2012） ・国際協力機構（JICA）技術協力事業でのミャンマーにおけるコミュニティにおける人身売買予防事業（2014-2016） <p>【居住する地域での地縁団体役員・委員など】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市西区第4地区 自治会役員(2017-) ・横浜市西区第4地区 まちづくり協議会委員(2017-) 	
	資格 (登録年月日 ・登録番号)		年 月 日 年 月 日 年 月 日
10	(ふりがな) 氏名	おおさわ こういち 大澤 浩一	
	経験・実績	<p>地域の防災や環境、活性化などの課題解決に向けた支援を行っている。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・氷取沢地区 H28～R3:氷取沢防災まちづくりの会による「氷取沢防災まちづくりプラン」等の検討、作成の支援 ・西戸部地区 H19～R2:「防災まちづくり計画」策定支援、同計画に沿った活動、「地域まちづくり事業助成」事業等の支援、検討会における助言等 ・竹山池団地 H27～H29:竹山連合自治会による竹山池の浄化及び周辺環境整備等（かいぼり、外来種駆除等）による地域活性化(活動拠点づくり、将来ビジョン検討等)の支援、地域緑のまちづくり事業の支援 ・金沢八景駅前周辺他 H20～H22:金沢八景駅前商店街をモデルに観光を活かしたまちづくりの検討と商店会、NPO、大学等による協働事業(イベント、ニュース発行等)への助言、運営支援 	
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	技術士建設部門（都市及び地方計画）	S63年3月3日 建設部門 20998 年 月 日 年 月 日

11	(ふりがな) 氏名	(しむらこうじ) 志村 孝次	
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜市空き家等対策協議会委員として、会議参加、セミナー講師、相談対応を実施 ・横浜市居住支援協議会委員として、会議参加、セミナー講師、相談対応を実施 ・耐震トータルサポート事業相談員として、セミナー講師、出張相談対応を実施 ・(公社) かながわ住まいまちづくり協会相談員として、セミナー講師、出張相談対応を実施 ・居住支援法人会員として、会議参加、セミナー講師、相談対応を実施 ・NPO法人相続アドバイザー協議会理事として、会議参加、セミナー講師、相談対応を実施 	
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	宅地建物取引士	H3年12月4日 神奈川県 61478
		2級建築士	H10年1月8日 25753
AFP(2級ファイナンシャルプランニング 技能士)		H23年6月29日 50870510	
12	(ふりがな) 氏名	(すずきたけお) 鈴木 健夫	
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ○ 建築設計に関わる経験 <ul style="list-style-type: none"> ・建築設計業務 37年間。(神奈川県では日本新都市厚木森の里、大和市東口再開発事業(シリウス)を担当、神奈川県建築コンクールで優秀賞等)。 ○ 地域の居場所に関わる活動 <ul style="list-style-type: none"> ・街カフェ大倉山ミエル(・1歳から101歳の居場所)に関する事業。 ○ コミュニティ活性化支援活動 <ul style="list-style-type: none"> ・神奈川県ボランティア基金 21の協働事業「活動団体がつながることによるコミュニティ活性化」事業。 ・横浜市まちづくりコーディネーターとしてヨコハマ市民まち普請事業で7団体への参画又、支援を行い5件採択。 ・南区「登り窯まるごと整備PJ」の支援、旭区「地域の魅力づくりに繋がるパートナーシップ推進に関する調査・企画業務委託」、宮城県「被災地における自治会等のコミュニティ活性化講座」、港北区「つなぎ塾」等。 ○ 子ども若者の支援活動 <ul style="list-style-type: none"> ・「港北区子ども若者支援団体交流会」設立事務局、「よこはま・子ども若者が孤立しない地域研究会」発起人参画等。 ・厚生労働省、子ども家庭庁「ひとり親家庭等の子どもの食支援事業」等(ミエルのフードパントリー) 	
	資格 (登録年月日)	一級建築士	S61年6月20日 第199065号

・登録番号)	
--------	--

13	(ふりがな) 氏名	(こばやし ゆりこ) 小林 由里子		
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・左近山団地における再生事業の自立化に向けた取組に関する調査（2020年） ・特定非営利活動法人くみんネットワークとつかに所属し、区民力向上に向けた取り組み、地域の居場所づくりに関わる（2008年～） 		
	資格 (登録年月日 ・登録番号)			
14	(ふりがな) 氏名	(やじまひろこ) 矢島 浩子		
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・地域緑のまちづくり事業の支援 ・日本建築学会 2024 解体から考える建築デザイン部門 ⇒「世代をつなぐ：信濃追分（軽井沢）別荘」発表 その他、日本建築学会 発表多数 ・日本女子大学 建築デザイン学部建築デザイン学科 葉袋研究室 学術研究員 日本女子大学大学院修士 		
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	2級建築士	平成 15 年	第 29475
		マンションリフォームマネージャー	平成 12 年度	
		インテリアコーディネーター	1997 年	970083A
		住福祉コーディネーター二級	平成 13 年度	07-2-04163
		二級カラーコーディネーター	2002 年	
日本フラワーデザイナー協会			024182 7175 (講師)	
15	(ふりがな) 氏名	(たなかゆうだい) 田中 優大		
	経験・実績	<p>大学時代は、東海大学工学部建築学科に所属し、意匠設計・建築計画分野を専攻。卒業研究では「郊外住宅地における高齢者の外出行動と物的環境要因の関係性に関する研究」に取り組み、その成果を R5 年度の「計画基礎研究発表会」や「人間環境学会」などで発表した実績がある。R6 年度からは横浜市立大学都市社会文化研究科に所属し、三輪教授の指導のもと、郊外団地の再生に関する研究を進めている。研究活動に加え、三輪研究室の TA として、すすき野団地で行われた地域課題実習に取り組んだほか、現在もホップ栽培をはじめとする地域活動に積極的に携わっている。</p>		

	資格 (登録年月日 ・登録番号)						
16	(ふりがな) 氏名	(おおつかひろし) 大塚 宏					
	経験・実績	<ul style="list-style-type: none"> ・地域緑のまちづくり事業計画作成支援（泉区緑園都市地区、戸塚区東山地区） ・横浜プランナーズネットワーク自主研究会団地再生研究会代表 ・居住する集合住宅団地における自治会副会長（地域緑のまちづくり「フローラ・ガーデンクラブ」企画担当理事、災害時要援護者支援システムの策定・運用） 					
	資格 (登録年月日 ・登録番号)	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>一級建築士</td> <td>平成 6 年 4 月 20 日</td> <td>第 252582 号</td> </tr> <tr> <td>技術士（建設部門（都市及び地方計画） （総合技術監理部門）</td> <td>平成 28 年 4 月 20 日</td> <td>第 88383 号</td> </tr> </table>	一級建築士	平成 6 年 4 月 20 日	第 252582 号	技術士（建設部門（都市及び地方計画） （総合技術監理部門）	平成 28 年 4 月 20 日
一級建築士	平成 6 年 4 月 20 日	第 252582 号					
技術士（建設部門（都市及び地方計画） （総合技術監理部門）	平成 28 年 4 月 20 日	第 88383 号					