**事前ヒアリングシート**

様式２

対話を円滑に進めるために、事前ヒアリングシートの記入及び提出にご協力をお願いします。

※　記入及び提出いただくシートは対話当日にご提案いただく対話対象事業のみで構いません。

※　記入が難しい項目については空欄でも構いません。可能な範囲でご記入ください。

※　別紙でご用意いただいても構いません。

**１　野庭住宅の建替え及び余剰地の活用について**

|  |
| --- |
| **（１）余剰地の活用アイデア（対象街区、余剰地活用にあたっての建物の有無、建物用途、規模等）や、余剰地を活用する上での建替え後の市営住宅への要望等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（２）事業主体（単独事業者、共同事業者）や、周辺事業者との連携の可能性等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（３）事業手法（定期借地、売却等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（４）事業実施に向けての課題について、ご意見がありましたらお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（５）事業実施に向けて提供してほしい情報や、市へのご意見やご要望がございましたらお聞かせください**。【考え方・ご意見等】 |

**２　旧野庭中学校跡地の活用について**

|  |
| --- |
| **（１）跡地利用のアイデア（建物（校舎、体育館）の存置の有無、存置する場合の活用方法、新たに建築物を建築する場合の建物用途等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（２）事業主体（単独事業者、共同事業者）や、周辺事業者との連携の可能性等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（３）事業手法（定期借地、売却等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（４）事業実施に向けての課題について、ご意見がありましたらお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（５）事業実施に向けて提供してほしい情報や、市へのご意見やご要望がございましたらお聞かせください**。【考え方・ご意見等】 |

**３　野庭団地の管理の効率化や空室の流通等について**

|  |
| --- |
| **（１）団地管理や効率化の手法、空室流通促進のアイデア等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（２）事業主体（単独事業者、共同事業者）や、周辺事業者との連携の可能性等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（３）事業手法（定期借地、売却等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（４）事業実施に向けての課題について、ご意見がありましたらお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（５）事業実施に向けて提供してほしい情報や、市へのご意見やご要望がございましたらお聞かせください**。【考え方・ご意見等】 |

**４　野庭住宅及び野庭団地全体の魅力・利便性向上や課題解決に資する民間事業について**

|  |
| --- |
| **（１）野庭住宅及び野庭団地全体の魅力・利便性向上や課題解決に資する事業アイデア（事業実施期間、事業対象範囲（対象施設）、事業内容等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（２）事業主体（単独事業者、共同事業者）や、周辺事業者との連携の可能性等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（３）野庭住宅・野庭団地全体の魅力、課題と捉えている点についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（４）事業実施に向けての課題について、ご意見がありましたらお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（５）事業実施に向けて提供してほしい情報や、市へのご意見やご要望がございましたらお聞かせください**。【考え方・ご意見等】 |

**５　その他（１～４以外のもの）**

|  |
| --- |
| **（１）事業内容（事業期間、事業対象範囲（対象施設）、事業内容）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（２）事業主体（単独事業者、共同事業者）や、周辺事業者との連携の可能性等についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（３）事業手法（定期借地、売却等）についてお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（４）事業実施に向けての課題について、ご意見がありましたらお聞かせください。**【考え方・ご意見等】 |
| **（５）事業実施に向けて提供してほしい情報や、市へのご意見やご要望がございましたらお聞かせください**。【考え方・ご意見等】 |