



ハード+認定

ザ・パークハビオ 横浜白楽



基本情報

- ① 神奈川県六角橋一丁目
- ② 三菱地所レジデンス株式会社
- ③ 地上10階
- ④ 94戸
- ⑤ 新築・賃貸

ハード+認定の概要

【耐震性】

令和6年12月竣工

【浸水対策】

内水T.P.（東京湾平均海水面高）7.85mの浸水想定に対し、住宅のエントランス、変圧器、駐車場、防災倉庫をT.P.7.90mまで嵩上げし、浸水を防止。



▲嵩上げた変圧器

【防災倉庫】

1階倉庫にはマンホールトイレ・テントを備蓄、5階倉庫には在宅避難及び居住者同士の助け合いに必要な資材を備蓄。各資材はファーストミッションボックスに収められた防災指示書に基づいて居住者が防災活動で使用することを想定

【防災資機材】

LEDライトセット、発電機、救助工具セット、簡易無線機等を備蓄



▲防災指示書とファーストミッションボックス



▲5階防災倉庫

【地域共用の防災倉庫等】

災害時には、マンホールトイレを歩道状公開空地に設置し、ファーストミッションボックスに従って運用。隣接する六角橋商店街と共用マンホールトイレの水源は直結給水栓と雨水貯留タンクにて確保



▲マンホールトイレの防災指示書



▲雨水貯留タンク