

第2回横浜市永田みなみ台公園こどもログハウス指定管理者選定委員会会議録	
日 時	令和3年8月26日(木) 9時10分～11時00分
開催場所	南区役所701会議室
出席者	伊藤委員、坂本委員、岩田委員、紀野委員、沖野委員
欠席者	なし
開催形態	非公開
議 題	1 横浜市永田みなみ台公園こどもログハウスの指定管理者選定について
決定事項	指定候補者に「特定非営利活動法人みなみ区民利用施設協会」と決定
議 事	<p>1 選定委員会の進め方について 提案団体のプレゼンテーション及び、質疑応答と審議の非公開を確認。</p> <p>2 応募団体について 応募団体が暴力団または暴力団経営支配法人制下にも該当しない団体でないこと、市税の納付状況について滞納がないこと確認済みである。</p> <p>3 提案団体のプレゼンテーション及び質疑応答 質疑応答</p> <p>委員) 修繕予算がゼロになっている理由は何か。 団体) 令和元年度の修繕実績がなかったので予算上は計上していない。予算は計上していないが、団体全体の予算を活用して必要な緊急修繕等に対応していく。</p> <p>委員) デッキのペンキ塗り等をスタッフが対応したとあるが、経費を使い業者への発注はしないのか。 団体) スタッフの技術でできることはスタッフが対応している。今後は安全性なども考慮しながら、業者の活用も検討していく。</p> <p>委員) 小学校や地域との連携が資料にあるが、施設内でのいじめなどについて、どのような連携をとっているのか。 団体) 問題があることが想定される子どもなどについては、学校と情報共有している。必要に応じて、学校から先生が施設に訪れるなど、連携は取っている。</p> <p>委員) スタッフ同士のシフト間の引継ぎはどのように行っているのか。 団体) 連絡ノートを作成し、危険な箇所や利用者の情報などを書いて、引継ぎを行っている。</p> <p>委員) コロナ禍での対応や、人数制限はどのようにしているのか。 団体) 入館時に消毒、検温、連絡先の記入について、必ず実施している。</p>

換気や館内消毒等はスタッフが実施している。人数制限は 50 人で実施している。

委員) 緊急時対応マニュアルは、市や区が作成したものを使用しているのか。また、来館者と防災訓練を実施するなどマニュアルについて、情報共有する機会はあるのか。

団体) ログハウスで作成したマニュアルを使用している。来館者との訓練等は実施していないが、スタッフ間で内容を確認することや、避難訓練などは実施している。

委員) 施設の面積に対して、スタッフの人数が 2 人で少ないのではないのか。増やすような計画はあるか。

団体) イベント等の負担が増える日は 3 人体制を取っている。常時 3 人体制を取ることは、現状の指定管理料のなかでは難しいと考えている。

委員) スタッフはどのような方を採用しているのか。

団体) 近隣在住の方と面接のうえ、適正を判断し、採用している。

委員) スタッフの入れ替わりなどもあるなかで、年に 1 回の研修では、少ないのではないか。

団体) 年 1 回の研修に加え、月に 1 回のスタッフミーティングで情報共有や研修を実施している。

委員) 災害発生時に駆け付けるとあるが、近隣スタッフは駆け付けるのが難しいのではないか。

団体) スタッフ自身の安全確保後に駆け付けるようにしている。難しい場合は、他施設からの応援も検討する。

委員) アンケートが年 1 回でいいのか。またその実施内容はどのようなものか。

団体) アンケート以外にも、常に意見箱を設置している。様式は問わず、提出できるようになっており、すぐに対応可能な要望については、すぐ対応するようにしている。また、回答については HP、場内に掲示している。

4 その他

- ・選定結果は区長へ報告。議事録は委員長と調整し、作成の上、ホームページに掲載。
- ・12月市会に上程し、議案可決後、正式に決定。

資 料 ・ 特記事項	1 資料 (1) 提案資料 (2) 評点票 2 特記事項 なし
------------------	---