

1 市営3墓地過去5年間の管理運営費の内訳

(1) 工事費

平成14年度から17年度までは、久保山墓地における擁壁の補修、墓参道等の整備と三ツ沢墓地における雨水排水設備工事を進めてまいりました。

18年度においては、久保山墓地管理事務所と三ツ沢墓地管理事務所の増改築工事を実施いたしました。

なお、災害復旧工事といたしましては、16年度においては、久保山墓地と日野公園墓地、17年度と18年度には、日野公園墓地において実施いたしました。

(2) 委託料

久保山墓地においては、塵芥搬出処理、除草及び支障木の伐採等を行ってまいりました。

三ツ沢墓地においては、清掃、塵芥搬出処理等を行ってまいりました。

日野公園墓地においては、清掃、塵芥搬出処理、除草及び支障木の伐採等を行ってまいりました。

なお、災害による倒木処理等の委託については、16年度と17年度に実施いたしました。

(3) 賃金

賃金については、正規職員の人件費は含まれていません。内訳は、墓地管理事務所の嘱託員及びアルバイトの経費と墓地使用者調査を担当している嘱託員の経費を計上いたしました。

(4) その他事務費

その他事務費については、光熱水費、通信運搬費及び消耗品費等となっています。

平成14年度決算

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工事費		14.5	59.2	-	73.7
内訳	擁壁・墓参道整備工事	14.5	-	-	14.5
	雨水排水設備工事	-	59.2	-	59.2
委託料		7.4	1.5	24.5	33.4
内訳	清掃委託	-	日野に含む	7.0	7.0
	側溝清掃	-	-	1.0	1.0
	公衆便所清掃	-	0.3	0.7	1.0
	塵芥搬出処理	3.0	清掃に含む	3.5	6.5
	除草	1.0	-	5.0	6.0
	支障木伐採	0.8	-	3.5	4.3
	墓石修復	-	-	1.2	1.2
	管理事務所警備	0.6	0.7	0.7	2.0
	トイレ改修	-	-	-	-
	ゴミ集積場補修	-	-	-	-
	側溝修繕	-	-	-	-
その他	2.0	0.5	1.9	4.4	
賃金(嘱託員・アルバイト)		10.6	5.0	4.8	20.4
その他事務費(光熱水費等)		2.4	2.2	4.6	9.2
合計		34.9	67.9	33.9	136.7

平成15年度決算

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工 事 費		18.8	48.1	-	66.9
内 訳	擁壁・墓参道整備工事	18.8	-	-	18.8
	雨水排水設備工事	-	48.1	-	48.1
委 託 料		5.8	2.1	25.7	33.6
内 訳	清掃委託	-	日野に含む	6.9	6.9
	側溝清掃	-	-	-	-
	公衆便所清掃	-	0.3	0.7	1.0
	塵芥搬出処理	2.3	清掃に含む	4.2	6.5
	除草	1.0	-	5.0	6.0
	支障木伐採	1.0	-	3.6	4.6
	墓石修復	-	-	0.3	0.3
	管理事務所警備	0.6	0.4	0.4	1.4
	トイレ改修	-	0.5	-	0.5
	ゴミ集積場補修	-	-	1.3	1.3
	側溝修繕	-	-	0.9	0.9
	その他	0.9	0.9	2.4	4.2
賃金(嘱託員・アルバイト)		14.3	5.1	5.1	24.5
その他事務費(光熱水費等)		3.2	3.2	5.3	11.7
合 計		42.1	58.5	36.1	136.7

平成16年度決算

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工 事 費		17.1	11.0	-	28.1
内 訳	擁壁・墓参道整備工事	17.1	-	-	17.1
	雨水排水設備工事	-	11.0	-	11.0
委 託 料		5.4	1.8	20.4	27.6
内 訳	清掃委託	-	日野に含む	6.8	6.8
	側溝清掃	-	-	-	-
	公衆便所清掃	-	0.3	0.7	1.0
	塵芥搬出処理	2.0	清掃に含む	3.5	5.5
	除草	1.0	-	4.7	5.7
	支障木伐採	1.0	-	-	1.0
	墓石修復	-	-	-	-
	管理事務所警備	0.5	0.3	0.3	1.1
	トイレ改修	-	-	0.7	0.7
	ゴミ集積場補修	-	-	-	-
	側溝修繕	-	-	-	-
	その他	0.9	1.2	3.7	5.8
賃金(嘱託員・アルバイト)		14.6	5.1	5.2	24.9
その他事務費(光熱水費等)		2.5	2.3	4.8	9.6
計		39.6	20.2	30.4	90.2
災害復旧工事		17.4	-	47.4	64.8
災害復旧設計等委託		1.3	-	3.5	4.8
災害復旧倒木処理等委託		-	-	107.8	107.8
合 計		58.3	20.2	189.1	267.6

平成17年度決算

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工 事 費		7.0	15.8	-	22.8
内 訳	擁壁・墓参道整備工事	7.0	-	-	7.0
	雨水排水設備工事	-	15.8	-	15.8
委 託 料		5.8	3.5	19.7	29.0
内 訳	清掃委託	-	日野に含む	6.8	6.8
	側溝清掃	-	-	-	-
	公衆便所清掃	-	0.3	0.7	1.0
	塵芥搬出処理	3.6	清掃に含む	4.0	7.6
	除草	1.0	-	4.7	5.7
	支障木伐採	-	-	1.6	1.6
	墓石修復	-	-	-	-
	管理事務所警備	0.5	0.3	0.3	1.1
	トイレ改修	-	-	-	-
	ゴミ集積場補修	-	-	-	-
	側溝修繕	-	-	-	-
その他	0.7	2.9	1.6	5.2	
賃金（嘱託員・アルバイト）		15.0	5.2	5.3	25.5
その他事務費（光熱水費等）		2.2	2.2	4.7	9.1
計		30.0	26.7	29.7	86.4
災害復旧工事		-	-	68.3	68.3
災害復旧設計等委託		-	-	2.1	2.1
災害復旧崩落防止委託		-	-	0.9	0.9
合 計		30.0	26.7	101.0	157.7

平成18年度決算（見込）

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工 事 費		11.7	8.8	-	20.5
内 訳	事務所増改築工事	11.7	8.8	-	20.5
	委 託 料	4.7	5.5	12.9	23.1
内 訳	清掃委託	-	2.6	3.0	5.6
	側溝清掃	-	-	-	-
	公衆便所清掃	-	0.3	0.7	1.0
	塵芥搬出処理	1.2	清掃に含む	2.8	4.0
	除草	1.0	-	4.7	5.7
	支障木伐採	0.8	-	0.6	1.4
	墓石修復	-	-	-	-
	管理事務所警備	0.5	0.3	0.3	1.1
	トイレ改修	-	-	-	-
	ゴミ集積場補修	-	-	-	-
	側溝修繕	-	-	-	-
その他	1.2	2.3	0.8	4.3	
賃金（嘱託員・アルバイト）		11.4	5.2	5.3	21.9
その他事務費（光熱水費等）		2.0	2.2	5.4	9.6
計		29.8	21.7	23.6	75.1
災害復旧工事		-	-	46.0	46.0
合 計		29.8	21.7	69.6	121.1

2 平成20年度における市営3墓地のサービス向上計画

管理料を徴収することで、市営墓地利用者へのサービス向上を図ってまいります。初年度である平成20年度は、日常的な墓地の維持管理面においては、墓参道等の清掃回数の増加を図ります。

また、墓参道や斜面地での除草範囲の拡大や回数を増加します。支障木の伐採も、特に、日野公園墓地では、緊急度の高いものから、より範囲を広げて行います。さらに、トイレ清掃では、現行週2回清掃を週3回行う他、お彼岸・お盆の墓参期は毎日実施するとともに、現在設置のない久保山墓地でのトイレ設置を検討してまいります。

また、墓地の維持修繕面では、市営3墓地とも墓参道の舗装や手すりの設置を行うほか、久保山、日野公園墓地において、擁壁や階段の補修を行います。さらに、久保山や三ツ沢墓地においてごみ集積場の増設をいたします。

(1) 維持管理等

項目	現状・サービス向上の考え方
墓参道清掃	久保山墓地への日常清掃の実施、日野公園墓地での粗大ごみ等の回収回数の増を行います。
(久保山)	(19年度) 清掃は行っていない (20年度) 日常清掃(ごみ収集)：年66回
(三ツ沢)	(19年度) 日常清掃(ごみ収集及び処分)：年64回 (20年度) 日常清掃(ごみ収集及び処分)：年74回
(日野)	(19年度) 日常清掃(ごみ収集)：年66回、粗大ごみ等の回収：年8回 (20年度) 日常清掃(ごみ収集)：年66回、粗大ごみ等の回収：年12回
塵芥処理	久保山墓地のごみ集積場を増やします。
(久保山)	(19年度) 3箇所 一般廃棄物：週5回、産業廃棄物：月2回 (20年度) 8箇所 一般廃棄物：週5回、産業廃棄物：月2回
(三ツ沢)	(19年度) 墓参道清掃委託と併せて実施 (20年度) 墓参道清掃委託と併せて実施
(日野)	(19年度) 30箇所 一般廃棄物：週2回及び墓参期、産業廃棄物：月2回 (20年度) 30箇所 一般廃棄物：週2回及び墓参期、産業廃棄物：月2回
除草	墓参道及び斜面地の除草範囲の拡大や回数増を行います。
(久保山)	(19年度) 1回 (20年度) 3回
(三ツ沢)	(19年度) 1回 (20年度) 2回
(日野)	(19年度) 5回 (20年度) 8回
支障木伐採	墓地区画に影響を及ぼすおそれのある支障木について、緊急度の高い木から順次伐採を行います。
(久保山)	(19年度) 1回(2本程度) (20年度) 2回(5本程度)
(三ツ沢)	(19年度) 実績なし (20年度) 予定なし
(日野)	(19年度) 2回(7本程度) (20年度) 5回(20本程度)
トイレ清掃	現行週2回を週3回にし、墓参期は毎日実施します。
(久保山)	(19年度) 公衆トイレなし(管理事務所のトイレを墓参者に供用) (20年度) トイレの設置を検討します。
(三ツ沢)	(19年度) 年111回(1箇所、週2回及び墓参期7回) (20年度) 年150回(1箇所、週3回及び墓参期12回)
(日野)	(19年度) 年111回(2箇所、週2回及び墓参期7回) (20年度) 年150回(2箇所、週3回及び墓参期12回)

(2) 維持修繕等

	19年度	20年度
久保山墓地	<ul style="list-style-type: none"> ・墓参道舗装 (4箇所) ・自然崖の改修 (1箇所) ・擁壁の改修 (1箇所) 	<ul style="list-style-type: none"> ・墓参道舗装 (7箇所) ・擁壁の改修 (5箇所) ・ごみ集積場の整備 (5箇所) ・階段補修及び手すりの設置 (3箇所)
三ツ沢墓地	<ul style="list-style-type: none"> ・墓参道舗装 (2箇所) ・擁壁の改修 (1箇所) 	<ul style="list-style-type: none"> ・手すりの設置 (3箇所) ・ごみ集積場の整備 (4箇所)
日野公園墓地	<ul style="list-style-type: none"> ・実施予定なし 	<ul style="list-style-type: none"> ・墓参道舗装 (2箇所) ・擁壁の改修 (5箇所) ・階段補修及び手すりの設置 (2箇所)

(3) 墓地の管理・維持修繕等

	管理・維持修繕等
使用区画内	<ul style="list-style-type: none"> ・使用者の責任において管理 ・使用者と花茶屋・石材店等との契約により管理する場合あり
共用部分等の維持管理・修繕等 (管理費充当)	<ul style="list-style-type: none"> ・墓参道・トイレ等の日常清掃、粗大ゴミ・塵芥の収集処理 ・除草、支障木の伐採 ・擁壁・階段の補修、墓参道の舗装・補修、階段の手すり設置 ・街灯の設置、ゴミ集積場の増設
インフラ整備 (市費充当)	<ul style="list-style-type: none"> ・崩落の危険性のある擁壁・斜面地等の大規模修繕 ・雨水排水設備工事 ・災害による土砂流入の除去・倒壊墓石等の復元など普及対策工事

3 墓地管理料1区画5,000円の積算根拠について

各墓地に必要な年間の管理費約1億8千4百万円を、各墓地の総区画数で割り、その結果、1区画5,000円といたしました。

(1) 市営3墓地の20年度以降の年間管理運営費（管理料対象のみ）

(百万円)

歳出項目		久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
工 事 費		29.0	5.9	21.5	56.4
内訳	階段補修、墓参道整備工事等	29.0	5.9	21.5	56.4
委 託 料		21.7	9.1	27.8	58.6
内 訳	清掃委託	4.5	4.5	4.8	13.8
	側溝清掃	-	-	1.0	1.0
	公衆便所清掃	1.0	0.5	1.0	2.5
	塵芥搬出処理	4.8	清掃に含む	5.0	9.8
	除草	3.0	1.0	6.8	10.8
	支障木伐採	2.0	-	4.5	6.5
	管理事務所警備	1.0	0.6	0.3	1.9
	工事設計等委託	2.9	0.6	2.1	5.6
	その他	2.5	1.9	2.3	6.7
賃金（嘱託員・アルバイト）		16.0	12.0	11.8	39.8
その他事務費（光熱水費等）		4.7	3.6	7.1	15.4
計		71.4	30.6	68.2	170.2
職員人件費		-	7.0	7.0	14.0
合 計		71.4	37.6	75.2	184.2

(2) 市営3墓地の区画数

単位：区画

	久保山墓地	三ツ沢墓地	日野公園墓地	合計
総区画数	13,968	7,133	14,657	35,758

4 市営3墓地管理運営のサービス向上の基本的な考え方

管理料を徴収することで、これまで十分実施できなかった所も含め、使用者へのサービス向上に努め、下記の項目について、今後10年間、計画的に順次整備等を行って参ります。まず、日常的な管理面においては、清掃や除草、支障木の伐採など快適な墓参環境の実現を目指します。

次に、維持修繕面においては、市営3墓地共通のものとして、擁壁、階段の補修及び主要な墓参道の舗装や補修、階段への手すりの設置をします。

さらに、公益用地確保のための無縁区画の整理を行います。現在、街灯のない久保山や三ツ沢墓地では、墓参者の安全確保のため、墓地内に街灯を設置するほか、日野公園墓地も含め、墓参環境向上のため、ごみ集積場の整備を進めます。

また、今後も市営墓地として、インフラの整備や災害時の対策を本市として責任を持って行うほか、無縁整理区画の公募の実施、関連事業者との連携や、指定管理者制度による運営管理の導入につきましても検討をしてまいります。

(1) 日常的な管理

項目	維持管理等における10年後の目標
墓参道清掃	回数が増や墓参期の集中清掃を行い、快適な墓参環境を目指します。
塵芥処理	分別・運搬を効率よく実施し、快適な墓参環境を目指します。
除草	除草範囲の拡大や効果的な実施に努め、快適な墓参環境を目指します。
支障木伐採	墓地区画に影響を及ぼすおそれのある支障木をリストアップし、危険度の高い木から順次伐採を行います。
トイレ掃除	現行週2回を週3回にし、お盆や彼岸等の墓参期は毎日実施することにより、きれいなトイレの維持に努めます。

(2) 維持修繕等

項目	考え方	10年後の目標
久保山 三ツ沢 日野 3墓地共通	斜面地や痛んだ擁壁をリストアップし、緊急度の高い箇所から順次補修を行います。	特に緊急度の高い箇所の補修が完了している。
	老朽化した階段について、緊急度の高い箇所から順次補修を行います。	緊急度の高い老朽化している階段の補修が終了している。
	未舗装等の墓参道について、排水等の状況を考慮しながら順次整備・補修を行います。	主要な墓参道の舗装・補修が完了している。
	墓参道確保のため、未使用区画・無縁区画の整理を進めます。	公益用地確保のための無縁区画の整理が終了し、墓参道確保の準備が整っている
	手すり未設置の階段をリストアップし、必要性の高い所から順次設置を行います。	主要な階段に手すりが設置されている。
久保山	墓参者の安全を確保するため、道路に隣接する墓地内に街灯を設置します。	順次整備を行い、20箇所に街灯が設置されている。
	墓参環境を向上し分別収集を容易にするため、ごみ集積場の整備を進めます。	順次整備を行い、10箇所のごみ集積場が整備されている。
三ツ沢	墓参者の安全を確保するため、道路に隣接する墓地内に街灯を設置します。	順次整備を行い、10箇所に街灯が設置されている。
	墓参環境を向上し分別収集を容易にするため、ごみ集積場の整備を進めます。	順次整備を行い、4箇所のごみ集積場が整備されている。
日野	墓参環境を向上し分別収集を容易にするため、ごみ集積場の整備を進めます。	現在30箇所あるごみ集積場の点検や整備がされている。

(3) 今後の市営墓地の運営について

ア 市営墓地としてのインフラ整備の推進等

市営墓地として基本的に整備すべき、斜面地や雨水排水設備などの大規模な工事や自然災害時における土砂の流入や墓地の埋没、崩落などの災害復旧工事につきましては引き続き行ってまいります。

イ 無縁整理区画等の公募

無縁墓地の整理や墓参道拡幅のための整備等をする中で、新たな区画の公募につきましても検討してまいります。

ウ 効果的、効率的な管理運営と交通対策

市営3墓地とも設立が古く、歴史的にも周辺の花茶屋や石材店等関連事業者による利用者へのサービス提供などにより墓地運営を行ってまいりました。

今後とも、引き続き関連事業者との連携をとりながら、利用者のサービス向上に努めるとともに、効率的な運営管理に向けて、業務委託範囲の見直し、拡大や指定管理者制度の導入につきましても検討を行ってまいります。

なお、高齢者等墓参者への安全安心な墓参環境確保のため、交通対策についても検討してまいります。