

市第 101 号議案関連資料

## 老人福祉施設の指定管理者の指定について

### 1 指定期間

平成 23 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで

### 2 指定候補団体の選定結果

#### (1) 養護老人ホーム・特別養護老人ホーム（健康福祉局で選定）

所在区	施設名称	指定候補団体	団体の概要	業務実績概要	応募団体数
泉区	横浜市新橋ホーム（養護・特別養護老人ホーム）	社会福祉法人横浜市福祉サービス協会 理事長 松野 完二	利用者が自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・養護老人ホームの運営</li> <li>・特別養護老人ホームの運営</li> <li>・地域ケアプラザの運営</li> <li>・老人居宅介護等事業</li> <li>・障害福祉サービス事業 等</li> </ul>	1
南区	横浜市天神ホーム（特別養護老人ホーム）	社会福祉法人横浜社会福祉協会 理事長 小林 健次郎	利用者が自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホームの運営</li> <li>・地域ケアプラザの運営</li> <li>・救護施設の運営</li> <li>・精神障害者通所授産施設</li> <li>・身体障害者療護施設 等</li> <li>※身体障害者療護施設は、すべて市外の施設</li> </ul>	1
南区	横浜市浦舟ホーム（特別養護老人ホーム）	社会福祉法人横浜市福祉サービス協会 理事長 松野 完二	利用者が自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・養護老人ホームの運営</li> <li>・特別養護老人ホームの運営</li> <li>・地域ケアプラザの運営</li> <li>・老人居宅介護等事業</li> <li>・障害福祉サービス事業 等</li> </ul>	1

#### (2) 老人福祉センター（各区で選定）

所在区	施設名称	指定候補団体	団体の概要	業務実績概要	応募団体数
神奈川区	横浜市うらしま荘	特定非営利法人こらぼネット・かながわ 理事長 伊東 満	地域住民の自主的な活動などを通じてふれあいのある快適な地域社会の実現を目的に設立した団体。神奈川区区民利用施設協会が前身	<ul style="list-style-type: none"> <li>・青少年健全育成に係る事業</li> <li>・地域コミュニティ醸成</li> <li>・地区センター、老人福祉施設、コミュニティハウス等の管理運営事業 等</li> </ul>	1
西区	横浜市野毛山荘	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛志	地域福祉の推進を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社会福祉を目的とする事業の企画及び実施</li> <li>・社会福祉に関する活動への住民参加のための援助</li> <li>・老人福祉センター、地域ケアプラザ、障害者更生センター等の受託経営 等</li> </ul>	1

中区	横浜市麦田清風荘	一般社団法人中区民活動支援協会 会長 山田 五男	区民利用施設等の管理運営、地域住民の自主的な活動への支援を行うことを目的に設立した団体。 中区区民利用施設協会が前身	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区センター、コミュニティハウス等の管理運営事業</li> <li>・講座開講事業</li> <li>・地域交流事業</li> <li>・健康づくり事業</li> <li>・国際交流促進事業 等</li> </ul>	1
港南区	横浜市蓬萊荘	財団法人横浜市老人クラブ連合会 理事長 高山 晋一	老人福祉法に基づき、老人の福祉を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人クラブ指導者の養成、訓練</li> <li>・老人福祉の増進に関する諸施策の推進</li> <li>・老人福祉センターの運営、管理</li> <li>・いきいき活動事業、美化活動事業の提供事業 等</li> </ul>	1
保土ヶ谷区	横浜市狩場緑風荘	財団法人横浜市老人クラブ連合会 理事長 高山 晋一	老人福祉法に基づき、老人の福祉を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人クラブ指導者の養成、訓練</li> <li>・老人福祉の増進に関する諸施策の推進</li> <li>・老人福祉センターの運営、管理</li> <li>・いきいき活動事業、美化活動事業の提供事業 等</li> </ul>	1
旭区	横浜市福寿荘	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛志	地域福祉の推進を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社会福祉を目的とする事業の企画及び実施</li> <li>・社会福祉に関する活動への住民参加のための援助</li> <li>・老人福祉センター、地域ケアプラザ、障害者更生センター等の受託経営 等</li> </ul>	1
金沢区	横浜市晴嵐かなざわ	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛志	地域福祉の推進を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社会福祉を目的とする事業の企画及び実施</li> <li>・社会福祉に関する活動への住民参加のための援助</li> <li>・老人福祉センター、地域ケアプラザ、障害者更生センター等の受託経営 等</li> </ul>	1
港北区	横浜市菊名寿楽荘	財団法人横浜市老人クラブ連合会 理事長 高山 晋一	老人福祉法に基づき、老人の福祉を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人クラブ指導者の養成、訓練</li> <li>・老人福祉の増進に関する諸施策の推進</li> <li>・老人福祉センターの運営、管理</li> <li>・いきいき活動事業、美化活動事業の提供事業 等</li> </ul>	1
緑区	横浜市緑ほのぼの荘	社会福祉法人神奈川県匡済会 理事長 原 範行	利用者が自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・養護老人ホーム、特別養護老人ホーム、救護施設、老人短期入所事業、老人デイサービス事業、老人居宅介護等事業、老人福祉センター等の経営</li> <li>・社会福祉事業従事者の調査研究の援助 等</li> </ul>	1
青葉区	横浜市コートピア青葉	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛志	地域福祉の推進を図ることを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社会福祉を目的とする事業の企画及び実施</li> <li>・社会福祉に関する活動への住民参加のための援助</li> <li>・老人福祉センター、地域ケアプラザ、障害者更生センター等の受託経営 等</li> </ul>	1

戸塚区	横浜市戸塚柏桜荘	社会福祉法人朋光会 理事長 福村 正	利用者が自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム、老人介護支援センター、老人福祉センターの運営</li> <li>・老人デイサービス、老人短期入所、居宅介護支援事業</li> <li>・地域ケアプラザにおける地域活動・交流の事業 等</li> </ul>	1
栄区	横浜市翠風荘	特定非営利活動法人さかえ区民活動支援協会 理事長 高山 晋一	主として市民利用施設等の管理運営に関する事業を行うことを目的に設立した団体。栄区区民利用施設協会が前身	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区センター、コミュニティハウス、ログハウス、老人福祉センター等の運営管理</li> <li>・地域交流支援</li> <li>・まちづくり等の支援</li> </ul>	2
泉区	横浜市泉寿荘	特定非営利活動法人中川コミュニティグループ 理事長 西ヶ谷 保秀	市民利用施設の運営管理、地域交流、まちづくりなどの支援を行うことを目的に設立した団体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区センター、コミュニティハウス等の管理運営事業</li> <li>・地域交流支援事業</li> <li>・まちづくり等の支援事業</li> </ul>	2

### 3 選定の経過

#### (1) 養護老人ホーム・特別養護老人ホーム（新橋ホーム、天神ホーム、浦舟ホーム）

公募期間	平成 22 年 4 月 8 日～5 月 7 日
選定委員会の開催	平成 22 年 3 月 26 日 委員長選任、公募要項・審査基準等の確定 平成 22 年 7 月 6 日 面接審査、最終審査、指定管理候補者選定
選定委員会の構成	5 名（大正大学名誉教授、中小企業診断士・宅地建物取引主任者、横浜市民生委員児童委員協議会副会長、東京都社会福祉協議会高齢者施設福祉部会会長、横浜市介護保険運営協議会委員）

#### (2) 老人福祉センター

神奈川県 神奈川区	横浜市うらしま荘	公募期間	平成 22 年 5 月 26 日～平成 22 年 6 月 25 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 19 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 7 月 26 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、 審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	4 名（民生委員・児童委員会副会長、横浜市新子安地域ケアプラザ所長、株式会社スプラム代表取締役、神奈川大学副学長）
西区	横浜市野毛山荘	公募期間	平成 22 年 6 月 10 日～平成 22 年 6 月 30 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 12 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 8 月 3 日 面接審査・審議、候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（西区老人クラブ連合会副会長、中小企業診断士、西区民生委員児童委員協議会監事、第 4 地区自治会連合会会長、日本体育大学准教授）
中区	横浜市麦田清風荘	公募期間	平成 22 年 5 月 20 日～平成 22 年 6 月 11 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 12 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 8 月 4 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、 審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（横浜市立大学国際総合科学部教授、中区体育指導委員連絡協議会代表、 税理士、中区連合町内会長連絡協議会代表、中区老人クラブ連合会代表）

港南区	横浜市蓬萊荘	公募期間	平成 22 年 4 月 20 日～平成 22 年 6 月 2 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 4 月 13 日 応募書類、選定方法など 平成 22 年 7 月 22 日 面接審査・審議
		選定委員会の構成	5 名（横浜市立大学教授、税理士、横浜市 P T A 連絡協議会会計監査、港南区体育指導委員連絡協議会会長、港南台せきれい自治会長）
保土ヶ谷区	横浜市狩場緑風荘	公募期間	平成 22 年 5 月 17 日～
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 7 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 7 月 15 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、 審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（社団法人横浜市レクリエーション協会顧問、保土ヶ谷区子ども会育成 連絡協議会会長、保土ヶ谷区連合町内会長連絡会副会長、保土ヶ谷区 社会福祉協議会事務局長、税理士）
旭区	横浜市福寿荘	公募期間	平成 22 年 6 月 1 日～平成 22 年 7 月 6 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 25 日 選定方法、評価基準、公募要項等の決定等 平成 22 年 8 月 2 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、 審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	4 名（中小企業診断士、学識経験者、旭区民生委員児童委員協議会副会長、 旭区老人クラブ連合会会長）
金沢区	横浜市晴嵐かなざわ	公募期間	平成 22 年 5 月 17 日～平成 22 年 6 月 1 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 11 日 選定スケジュールの確定、公募要項、評価基準項目等 の決定等 平成 22 年 8 月 6 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション及び質疑応 答）、審議、候補団体の選定
		選定委員会の構成	4 名（横浜市立大学国際総合科学部経営科学系准教授、金沢東部地区連合町 内会会長、中小企業診断士、金沢区老人クラブ連合会総務理事）
港北区	横浜市菊名寿楽荘	公募期間	平成 22 年 4 月 26 日～平成 22 年 6 月 11 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 4 月 22 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 6 月 21 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応 答）、審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（区体育指導委員連絡協議会区副会長、区ボランティア連絡会会長、学 識経験者・中小企業診断士、学識経験者・田園調布学園大学講師、前 城郷小机地区連合町内会長）
緑区	横浜市緑ほのぼの荘	公募期間	平成 22 年 6 月 18 日～平成 22 年 7 月 23 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 6 月 11 日 公募・選定スケジュール、公募関係書類、審査基準、 審査方法等の決定等 平成 22 年 8 月 5 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、 審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（横浜市立大学国際総合科学研究院教授、長津田自治連合会会長、緑区 青少年指導員連絡協議会会長、白山地区連合自治会会長、税理士）

青葉区	横浜市 ユートピア 青葉	公募期間	平成 22 年 6 月 14 日～平成 22 年 7 月 22 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 6 月 4 日 選定方法、評価基準、公表内容、公募要項等の決定等 平成 22 年 8 月 3 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（國學院大學、自治会・町内会、青葉区老人クラブ連合会、民生委員・児童委員協議会、東京地方税理士会緑支部）
戸塚区	横浜市 戸塚 柏桜荘	公募期間	平成 22 年 6 月 18 日～平成 22 年 8 月 6 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 6 月 4 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 8 月 24 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（戸塚区連合町内会自治会連絡会会長、戸塚区納税貯蓄組合副会長、戸塚区老人クラブ連合会会長、明治学院大学教養教育センター教授、北汲沢地区民生委員児童委員協議会会長）
栄区	横浜市 翠風荘	公募期間	平成 22 年 5 月 31 日～平成 22 年 7 月 9 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 5 月 21 日 指定管理者の選定スケジュール、公募要項、評価基準等の決定等 平成 22 年 7 月 29 日 プレゼンテーション、質疑応答、審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	5 名（横浜市立大学教授、税理士・栄区文化協会副会長、NPO法人 市民アクト、栄区連合町内会会長、栄区民生委員・児童委員会会長）
泉区	横浜市 泉 寿荘	公募期間	平成 22 年 6 月 21 日～平成 22 年 7 月 21 日
		選定委員会の開催	平成 22 年 6 月 11 日 選定方法、評価基準、公表内容、要綱等の決定等 平成 22 年 7 月 28 日 書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、審議により候補団体の選定
		選定委員会の構成	6 名（泉区青少年指導員協議会会長、税理士、泉区体育指導委員連絡協議会代表、泉区PTA連絡協議会会長、泉区老人クラブ連合会会長、中田連合自治会会長）

※ 養護老人ホーム及び特別養護老人ホームについては、1つの選定委員会で審議を行い、老人福祉センターについては、各区ごとの選定委員会で審議を行い、選定しました。

## 地区センター及び老人福祉施設の指定管理者の指定について

1 指定期間 平成 23 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで

### 2 指定候補団体の選定結果

区	施設名称	指定候補団体	団体の概要	応募団体数
鶴見区	横浜市寺尾地区センター及び横浜市鶴寿荘	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛 志	社会福祉を目的とする事業の企画・実施等、各種福祉施設の管理運営その他の事業を行う社会福祉法人	1
南区	横浜市南地区センター及び横浜市南寿荘	特定非営利活動法人みなみ区民利用施設協会 理事長 石 井 正 雄	地区センター等の管理運営その他の事業を行うNPO法人	1
磯子区	横浜市磯子地区センター及び横浜市喜楽荘	横浜市磯子区区民利用施設協会 会長 鈴 木 伊三雄	地区センター等の管理運営その他の事業を行う任意団体	2
都筑区	横浜市都筑地区センター及び横浜市つづき緑寿荘	社会福祉法人横浜市社会福祉協議会 会長 佐々木 寛 志	社会福祉を目的とする事業の企画・実施等、各種福祉施設の管理運営その他の事業を行う社会福祉法人	1
瀬谷区	横浜市瀬谷地区センター及び横浜市瀬谷和楽荘	特定非営利活動法人区民施設協会・せや 理事長 相 原 信 行	地区センター等の管理運営その他の事業を行うNPO法人	2

### 3 各区選定の経過

鶴見区	公募期間	平成22年 7 月 5 日～8 月 6 日
	選定委員会の開催	平成22年 6 月28日 評価基準、公募要項の決定等 平成22年 8 月27日 書類・面接審査、指定候補団体の選定
	選定委員会の構成	5 名（学識経験・有識者、地域・利用者代表、財務の専門家）
南区	公募期間	平成22年 7 月 6 日～8 月 6 日
	選定委員会の開催	平成22年 6 月28日 評価基準、公募要項の決定等 平成22年 8 月23日 書類・面接審査、指定候補団体の選定
	選定委員会の構成	5 名（学識経験・有識者、地域・利用者代表、財務の専門家）

磯子区	公募期間	平成22年7月1日～8月11日
	選定委員会の開催	平成22年6月23日 評価基準、公募要項の決定等 平成22年8月23日 書類・面接審査、指定候補団体の選定
	選定委員会の構成	4名（学識経験・有識者、地域・利用者代表、財務の専門家）
都筑区	公募期間	平成22年6月28日～8月10日
	選定委員会の開催	平成22年6月8日 評価基準、公募要項の決定等 平成22年9月8日 書類・面接審査、指定候補団体の選定
	選定委員会の構成	6名（学識経験・有識者、地域・利用者代表、財務の専門家）
瀬谷区	公募期間	平成22年7月5日～8月13日
	選定委員会の開催	平成22年6月28日 評価基準、公募要項の決定等 平成22年8月31日 書類・面接審査、指定候補団体の選定
	選定委員会の構成	5名（学識経験・有識者、地域・利用者代表、財務の専門家）