

みなとみらい21新港地区11-2街区の開発事業予定者について

新港地区11-2街区については、平成22年10月から公募を実施したところ、街区の一部(4,000㎡)で1件の提案があり、審査の結果、株式会社ブライダル・プロデュースを代表企業とする企業グループを開発事業予定者と決定しました。

1 事業予定者

(1) 提案者

企業グループ

代表企業 株式会社ブライダル・プロデュース

構成企業 株式会社ブライダルプロデュース横浜

(2) 計画概要

ア 施設コンセプト

ブライダルをキーワードに、様々なイベントを開催して、横浜からひとつの文化を発信することで、市民や観光客がまた訪れたいくなるような施設とする。

イ 施設用途

- ・ 披露宴等を行う宴会場
- ・ カフェ・レストラン、ギフトショップ
- ・ ミニコンサートホールとしても活用できる大型チャペルほか

ウ 施設計画

全体 敷地面積 4,000㎡

延床面積 約9,200㎡

- | | |
|---------------------|--------|
| ・ 本棟(ブライダル・商業・業務) | 6階建31m |
| ・ チャペル棟(チャペル・ホール) | 2階建15m |
| ・ 駐車場棟(自走式立体駐車場)51台 | 4階建13m |

(3) 選考理由

- ・ 事業主体となる企業は、事業を実施するのに十分な資力、信用、経営状況及び事業実績を有していること。
- ・ チャペルを多目的ホールとして活用し、音楽を中心とした各種イベントを誘致するなど、ブライダル事業としては新しい試みが提案されていること。
- ・ みなとみらい21地区にとって十分な魅力や斬新さを有し、賑わいや文化芸術の創出等への貢献が期待できること。

2 今後のスケジュール(予定)

平成24年1月 着工

平成24年11月 竣工

平成24年12月 オープン

3 残りの土地の公募開始について

11-2街区は現在、公募を中止していますが、残りの土地(4,523.20㎡)については、平成23年4月1日から常時公募を行う予定です。