

市報第3号

変更契約の締結についての専決処分報告

市長専決処分事項指定の件（昭和28年3月2日議決）により、次のように変更契約を締結したので、地方自治法第180条第2項の規定により報告する。

令和5年5月24日

横浜市長 山中竹春

財政局

専決 年月日	契約の概要（下線部が今回の変更内容）			変更理由	
	契約名	相手方	議決・専決年月日 変更前 変更後		
5.1.17	瀬戸橋住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約	小俣・奈良建設共同企業体	<u>4.9.16議決</u> 契約金額 <u>2,165,240,000円</u> 完成期限 令和6年8月30日	契約金額 <u>2,190,100,000円</u> 完成期限 令和6年8月30日	公共工事設計労務単価等の改定に伴う特例措置により新単価を適用するため
5.1.26	横浜美術館改修工事（空気調和設備工事）請負契約	川本工業・ヨコレイ・関東設備建設共同企業体	<u>3.12.17専決</u> 契約金額 <u>2,194,500,000円</u> 完成期限 <u>令和5年8月31日</u> <u>3.9.29議決</u> 契約金額 2,181,300,000円 完成期限 令和5年8月31日	契約金額 <u>2,201,100,000円</u> 完成期限 <u>令和5年11月30日</u>	建設資材の供給不足により施工が遅れたため

<p>5.2.2</p>	<p>瀬戸橋住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約</p>	<p>小俣・奈良建設共同企業体</p>	<p><u>5.1.17専決</u> 契約金額 <u>2,190,100,000円</u> 完成期限 令和6年8月30日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 2,165,240,000円 完成期限 令和6年8月30日</p>	<p>契約金額 <u>2,220,900,000円</u> 完成期限 令和6年8月30日</p>	<p>地盤の状況により、山留工事を行う範囲を拡張するため</p>
<p>5.2.9</p>	<p>南部児童相談所移転新築工事並びに上永谷駅前地域ケアプラザ（仮称）及び上永谷駅前コミュニティハウス（仮称）新築工事（建築工事）請負契約</p>	<p>松尾・安藤建設共同企業体</p>	<p><u>4.9.16議決</u> 契約金額 <u>1,653,300,000円</u> 完成期限 令和6年2月29日</p>	<p>契約金額 <u>1,667,600,000円</u> 完成期限 令和6年2月29日</p>	<p>公共工事設計労務単価等の改定に伴う特例措置により新単価を適用するため</p>

5. 2. 22	汐見台小学校建替工事（建築工事）請負契約	戸田・京急・土志田建設共同企業体	<u>4. 11. 9 専決</u> 契約金額 <u>2, 722, 739, 800円</u> 完成期限 令和5年6月30日 <u>4. 1. 31 専決</u> 契約金額 2, 583, 900, 000円 完成期限 令和5年6月30日 <u>3. 12. 2 専決</u> 契約金額 2, 533, 300, 000円 完成期限 令和5年6月30日 <u>3. 9. 29 議決</u> 契約金額 2, 517, 900, 000円 完成期限 令和5年6月30日	契約金額 <u>2, 729, 274, 900円</u> 完成期限 令和5年6月30日	関連工事等の施工のために一時撤去していた擁壁の復旧工事を行う等のため
同	横浜美術館改修工事（建築工事）請負契約	清水・小俣・三木建設共同企業体	<u>4. 6. 27 専決</u> 契約金額 <u>4, 659, 600, 000円</u> 完成期限 <u>令和5年8月31日</u> <u>3. 12. 17 専決</u> 契約金額 4, 301, 000, 000円 完成期限 令和5年8月31日 <u>3. 9. 29 議決</u> 契約金額 4, 287, 800, 000円 完成期限 令和5年8月31日	契約金額 <u>4, 677, 200, 000円</u> 完成期限 <u>令和5年11月30日</u>	関連工事の進捗状況により施工工程を見直したため

同	横浜美術館改修工事（電気設備工事）請負契約	共栄・シンデン・矢口建設共同企業体	<u>3.12.17専決</u> 契約金額 1,931,600,000円 完成期限 令和5年8月31日 <u>3.9.29議決</u> 契約金額 1,927,970,000円 完成期限 令和5年8月31日	契約金額 1,944,800,000円 完成期限 令和5年11月30日	同
5.2.28	瀬戸橋住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約	小俣・奈良建設共同企業体	<u>5.2.2専決</u> 契約金額 2,220,900,000円 完成期限 令和6年8月30日 <u>5.1.17専決</u> 契約金額 2,190,100,000円 完成期限 令和6年8月30日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 2,165,240,000円 完成期限 令和6年8月30日	契約金額 2,274,800,000円 完成期限 令和6年8月30日	工事に伴う発生土に基準値以上の砒素が含まれていることにより、当該発生土の処分方法を変更するため
5.3.8	新本牧ふ頭建設工事（その28・外周護岸B-1・2基礎及び本体工）請負契約	東洋・みらい・不動テトラ建設共同企業体	<u>4.10.14専決</u> 契約金額 3,242,797,800円 完成期限 令和5年3月31日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 3,234,000,000円 完成期限 令和5年3月31日	契約金額 3,242,797,800円 完成期限 令和5年12月28日	低入札価格調査の結果に対する苦情申立てにより再調査を行ったことに伴い落札者の決定に時間を要し、工事の着手が遅れた等のため

同	新本牧ふ頭建設工事（その29・外周護岸B-1・2基礎及び本体工）請負契約	同	<u>4.10.14専決</u> 契約金額 2,893,585,200円 完成期限 令和5年3月31日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 2,787,062,197円 完成期限 令和5年3月31日	契約金額 2,893,585,200円 完成期限 令和5年12月28日	同
5.3.9	南部児童相談所移転新築工事並びに上永谷駅前地域ケアプラザ（仮称）及び上永谷駅前コミュニティハウス（仮称）新築工事（建築工事）請負契約	松尾・安藤建設共同企業体	<u>5.2.9専決</u> 契約金額 1,667,600,000円 完成期限 令和6年2月29日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 1,653,300,000円 完成期限 令和6年2月29日	契約金額 1,683,000,000円 完成期限 令和6年5月31日	建設資材の供給不足により施工が遅れた等のため
同	新本牧ふ頭建設工事（その36・中仕切堤築造工）請負契約	東亜・みらい・りんかい日産建設共同企業体	<u>4.10.17専決</u> 契約金額 2,690,582,400円 完成期限 令和5年12月28日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 2,690,015,557円 完成期限 令和5年12月28日	契約金額 2,690,582,400円 完成期限 令和6年3月29日	関連工事の着手が当該工事の落札者の決定に時間を要したことにより遅れた等のため

5.3.10	瀬戸橋住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約	小俣・奈良建設共同企業体	5.2.28専決	契約金額	契約金額	工事に伴う発生土に基準値以上の砒素が含まれていることにより、当該発生土の処分方法を変更する等のため
			2,274,800,000円	2,377,100,000円		
			完成期限	完成期限		
			令和6年8月30日	令和6年8月30日		
			5.2.2専決	契約金額		
			2,220,900,000円	完成期限		
			令和6年8月30日	5.1.17専決	契約金額	
			2,190,100,000円	完成期限		
			令和6年8月30日	4.9.16議決	契約金額	
			2,165,240,000円	完成期限		
			令和6年8月30日			

参 考

市長専決処分事項指定の件（抜粋）

地方自治法第180条第1項の規定により、次に掲げる事項中異例に属するもののほか、市長において専決処分にすることができる。

（第1号から第5号まで省略）

(6) 議会の議決を経た工事又は製造の請負契約について、次のいずれかの変更をする契約を締結すること。

ア 当該議決を経た契約金額の1割以内の範囲における変更（当該変更の額が横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（昭和39年3月横浜市条例第5号）第2条に定める額未満の場合に限る。）

イ 天候その他やむを得ない事由による完成期限、履行期限又は引渡期限の変更

（第7号省略）

地方自治法（抜粋）

第180条 普通地方公共団体の議会の権限に属する軽易な事項で、その議決により特に指定したものは、普通地方公共団体の長において、これを専決処分にすることができる。

前項の規定により専決処分をしたときは、普通地方公共団体の長は、これを議会に報告しなければならない。

横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（抜粋）

（市議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の

規定により市議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格 600,000,000 円以上の工事又は製造の請負とする。