

令和4年度 利用料金収入実績

| | 部屋利用料A (円) | キャンセル料B (円) | 領収金額合計 ①=A+B (円) | 収入目標額② (円) | 達成率①/② (%) | 前年同月収入額 ③ (円) | 前年同月比 ①/③ (%) |
|-----|---------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|---------------------|---------------------|
| 4月 | 非該当 | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 5月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 6月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 7月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 8月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 9月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 10月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 11月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 12月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 1月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 2月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 3月 | | | 0 | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | #DIV/0! | 0 | #DIV/0! |

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

(様式1)

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

令和4年度 利用料金収入実績

| | 部屋利用料A (円) | キャンセル料B (円) | 領収金額合計 ①=A+B (円) |
|-----|---------------|----------------|------------------------|
| 4月 | 非該当 | 0 | 0 |
| 5月 | 0 | 0 | 0 |
| 6月 | 0 | 0 | 0 |
| 7月 | 0 | 0 | 0 |
| 8月 | 0 | 0 | 0 |
| 9月 | 0 | 0 | 0 |
| 10月 | 0 | 0 | 0 |
| 11月 | 0 | 0 | 0 |
| 12月 | 0 | 0 | 0 |
| 1月 | 0 | 0 | 0 |
| 2月 | 0 | 0 | 0 |
| 3月 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 0 | 0 | 0 |

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

令和4年度 利用状況(団体+個人利用)

| 月別 | 開館日数 (日) | 入館者数(人) | | | 利用層別利用数(人) | | | | | | | | | | 前年度 合計(B) | 前年比(%) A/B |
|------|-------------|---------|-------|--------|------------|-------|-----|-----|------|------------|------------|---------------|---------------|--------|--------------|---------------|
| | | 男性 | 女性 | 合計(A) | 幼児 | 小学生 | 中学生 | 高校生 | 大学生等 | 一般 (男性) | 一般 (女性) | 65歳以上 (男性) | 65歳以上 (女性) | 合 計 | | |
| 4月 | 29 | 432 | 680 | 1,112 | 121 | 113 | 15 | 0 | 26 | 54 | 292 | 221 | 270 | 1,112 | 796 | 140% |
| 5月 | 30 | 416 | 725 | 1,141 | 129 | 131 | 34 | 12 | 18 | 40 | 297 | 200 | 280 | 1,141 | 784 | 146% |
| 6月 | 29 | 499 | 855 | 1,354 | 137 | 209 | 13 | 0 | 23 | 67 | 297 | 253 | 355 | 1,354 | 1,010 | 134% |
| 7月 | 30 | 604 | 850 | 1,454 | 193 | 230 | 22 | 3 | 31 | 88 | 363 | 260 | 264 | 1,454 | 913 | 159% |
| 8月 | 30 | 348 | 350 | 698 | 28 | 83 | 17 | 6 | 35 | 42 | 123 | 208 | 156 | 698 | 457 | 153% |
| 9月 | 29 | 471 | 742 | 1,213 | 120 | 195 | 8 | 8 | 38 | 53 | 282 | 206 | 303 | 1,213 | 661 | 184% |
| 上半期計 | 177 | 2,770 | 4,202 | 6,972 | 728 | 961 | 109 | 29 | 171 | 344 | 1,654 | 1,348 | 1,628 | 6,972 | 4,621 | 151% |
| 10月 | 30 | 802 | 1,377 | 2,179 | 134 | 264 | 22 | 7 | 29 | 132 | 393 | 400 | 798 | 2,179 | 971 | 224% |
| 11月 | 29 | 508 | 763 | 1,271 | 106 | 267 | 17 | 2 | 13 | 51 | 280 | 235 | 300 | 1,271 | 1,051 | 121% |
| 12月 | 27 | 595 | 854 | 1,449 | 146 | 299 | 6 | 5 | 13 | 124 | 350 | 235 | 271 | 1,449 | 1,245 | 116% |
| 1月 | 27 | 490 | 671 | 1,161 | 115 | 249 | 14 | 8 | 27 | 44 | 263 | 175 | 266 | 1,161 | 756 | 154% |
| 2月 | 27 | 554 | 766 | 1,320 | 108 | 211 | 17 | 8 | 39 | 97 | 327 | 196 | 317 | 1,320 | 667 | 198% |
| 3月 | 30 | 596 | 963 | 1,559 | 136 | 263 | 56 | 11 | 8 | 103 | 381 | 212 | 389 | 1,559 | 1,190 | 131% |
| 下半期計 | 170 | 3,545 | 5,394 | 8,939 | 745 | 1,553 | 132 | 41 | 129 | 551 | 1,994 | 1,453 | 2,341 | 8,939 | 5,880 | 152% |
| 年間合計 | 347 | 6,315 | 9,596 | 15,911 | 1,473 | 2,514 | 241 | 70 | 300 | 895 | 3,648 | 2,801 | 3,969 | 15,911 | 10,501 | 152% |

| 月別 | 居住区別利用数(人) | | | | その他利用数 | | |
|------|------------|-----|-----|--------|------------|--------------|-------------|
| | 区内 | 区外 | 市外 | 合 計 | 体育室 (人) | レクホール (人) | 図書貸出 冊 数 |
| 4月 | 1,078 | 30 | 4 | 1,112 | | | |
| 5月 | 1,112 | 22 | 7 | 1,141 | | | |
| 6月 | 1,292 | 57 | 5 | 1,354 | | | |
| 7月 | 1,398 | 45 | 11 | 1,454 | | | |
| 8月 | 657 | 32 | 9 | 698 | | | |
| 9月 | 1,181 | 25 | 7 | 1,213 | | | |
| 上半期計 | 6,718 | 211 | 43 | 6,972 | 0 | 0 | 0 |
| 10月 | 1,998 | 173 | 8 | 2,179 | | | |
| 11月 | 1,236 | 28 | 7 | 1,271 | | | |
| 12月 | 1,408 | 31 | 10 | 1,449 | | | |
| 1月 | 1,110 | 38 | 13 | 1,161 | | | |
| 2月 | 1,272 | 27 | 21 | 1,320 | | | |
| 3月 | 1,511 | 40 | 8 | 1,559 | | | |
| 下半期計 | 8,535 | 337 | 67 | 8,939 | 0 | 0 | 0 |
| 年間合計 | 15,253 | 548 | 110 | 15,911 | 0 | 0 | 0 |

令和4年度 「横浜市倉田コミュニティハウス」 収支予算書兼決算書

(税込、単位：円)

収入の部

| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|----------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|---------------|------------------------|
| 指定管理料 | 14,221,000 | 0 | 14,221,000 | 14,221,000 | 0 | 横浜市より |
| 利用料金収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 自主事業収入 | 410,000 | 0 | 410,000 | 357,060 | 52,940 | |
| 横浜市による運営支援 | | | | 319,000 | 0 | 物価高騰の影響を踏まえた横浜市による運営支援 |
| 雑入 | 40,000 | 0 | 40,000 | 68,221 | △ 28,221 | |
| 印刷代 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 自動販売機手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 駐車場利用料収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他（コピー機収入） | 40,000 | 0 | 40,000 | 68,221 | △ 28,221 | |
| 収入合計 | 14,671,000 | 0 | 14,671,000 | 14,965,281 | 24,719 | |

支出の部

| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|--------------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| 人件費 | 8,627,000 | 0 | 8,627,000 | 8,198,237 | 428,763 | |
| 給与・賃金 | 7,796,000 | 0 | 7,796,000 | 7,404,094 | 391,906 | |
| 社会保険料 | 440,000 | 0 | 440,000 | 423,463 | 16,537 | |
| 通勤手当 | 336,000 | 0 | 336,000 | 326,780 | 9,220 | |
| 健康診断費 | 55,000 | 0 | 55,000 | 43,900 | 11,100 | |
| 勤労者福祉共済掛金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 退職給付引当金繰入額 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事務費 | 913,000 | 0 | 913,000 | 728,287 | 184,713 | |
| 旅費 | 25,000 | 0 | 25,000 | 24,960 | 40 | |
| 消耗品費 | 250,000 | 0 | 250,000 | 210,418 | 39,582 | |
| 会議随い費 | 10,000 | 0 | 10,000 | 8,479 | 1,521 | |
| 印刷製本費 | 180,000 | 0 | 180,000 | 165,510 | 14,490 | |
| 通信費 | 195,000 | 0 | 195,000 | 127,646 | 67,354 | |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 横浜市への支払分 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 備品購入費 | 100,000 | 0 | 100,000 | 54,409 | 45,591 | |
| 図書購入費 | 38,000 | 0 | 38,000 | 38,268 | △ 268 | 新聞代 |
| 施設賠償責任保険 | 20,000 | 0 | 20,000 | 20,200 | △ 200 | |
| 職員等研修費 | 10,000 | 0 | 10,000 | 5,357 | 4,643 | |
| 振込手数料 | 20,000 | 0 | 20,000 | 2,970 | 17,030 | |
| リース料 | 65,000 | 0 | 65,000 | 70,070 | △ 5,070 | AEDリース |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 地域協力費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業費 | 560,000 | 0 | 560,000 | 470,810 | 89,190 | |
| 自主事業（指定管理料充当の自主事業）費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 自主事業費 | 560,000 | 0 | 560,000 | 470,810 | 89,190 | |
| 管理費 | 2,719,000 | 0 | 2,719,000 | 3,285,532 | △ 566,532 | |
| 光熱水費 | 1,250,000 | 0 | 1,250,000 | 1,649,612 | △ 399,612 | |
| 電気料金 | 1,100,000 | 0 | 1,100,000 | 1,498,301 | △ 398,301 | |
| ガス料金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 水道料金 | 150,000 | 0 | 150,000 | 151,311 | △ 1,311 | |
| 清掃費 | 271,000 | 0 | 271,000 | 270,600 | 400 | |
| 修繕費 | 200,000 | 0 | 200,000 | 386,650 | △ 186,650 | |
| 機械警備費 | 159,000 | 0 | 159,000 | 171,600 | △ 12,600 | |
| 設備保全費 | 839,000 | 0 | 839,000 | 807,070 | 31,930 | |
| 空調衛生設備保守 | 290,000 | 0 | 290,000 | 286,000 | 4,000 | |
| 消防設備保守 | 53,000 | 0 | 53,000 | 52,800 | 200 | |
| 電気設備保守 | 395,000 | 0 | 395,000 | 390,390 | 4,610 | EV, 自動ドア保守点検 |
| 害虫駆除清掃保守 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 駐車場設備保全費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他保全費 | 101,000 | 0 | 101,000 | 77,880 | 23,120 | 設備巡視、植栽管理、廃棄物処理 |
| 共益費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 公租公課 | 852,000 | 0 | 852,000 | 792,919 | 59,081 | |
| 事業所税 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 消費税 | 852,000 | 0 | 852,000 | 792,519 | 59,481 | |
| 印紙税 | 0 | 0 | 0 | 400 | △ 400 | |
| その他（） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事務経費（計算根拠を説明欄に記載） | 1,000,000 | 0 | 1,000,000 | 1,136,448 | △ 136,448 | |
| 本部分 | 818,000 | 0 | 818,000 | 835,610 | △ 17,610 | |
| 当該施設分 | 182,000 | 0 | 182,000 | 300,838 | △ 118,838 | |
| 二一ズ対応費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 支出合計 | 14,671,000 | 0 | 14,671,000 | 14,612,233 | 58,767 | |
| 差引 | 0 | 0 | 0 | 353,048 | △ 34,048 | |

| | | | | | |
|---------|---------|--|--|-----------|--|
| 自主事業費収入 | 410,000 | | | 357,060 | |
| 自主事業費支出 | 560,000 | | | 470,810 | |
| 自主事業収支 | | | | △ 113,750 | |

| | | | | | |
|----------------|--|--|--|---|--|
| 管理許可・目的外使用許可収入 | | | | 0 | |
| 管理許可・目的外使用許可支出 | | | | 0 | |
| 管理許可・目的外使用許可収支 | | | | 0 | |

(様式5)

| | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---------------|------|-----|-----|-------|--------|--------|---------|---|--------|---|---|---------------|
| 0~就園前 | ハートぽっぽクラブ | 月1回 | 3回 | 10組 | 1月45人 | | | | | | | | 上倉田社会福祉協議会と共催 |
| の子供と | | 第4水曜 | | | 2月38人 | 0 | 0 | 0 | 無 | | 0 | 0 | |
| 保護者 | | | | | 3月50人 | | | | | | | | |
| | | | | | 計133人 | | | | | | | | |
| 高齢者 | 北部寿会 | 週1回 | 12回 | 自由 | 1月12人 | | | | | | | | 上倉田北部寿会と共催 |
| | (体操:囲碁・将棋) | 毎週金曜 | | | 2月8人 | 46 | 4,620 | 4,666 | 有 | 110/1回 | 0 | 0 | |
| | | | | | 3月14人 | | | | | | | | |
| | | | | | 計34人 | | | | | | | | |
| 親子 | コミハキッズクラブ | | | | | | | | | | | | |
| | 1月:福笑いを作ろう | 1月 | 1回 | 12組 | 25人 | 5,321 | 6,820 | 12,141 | 有 | 110/1回 | 0 | 0 | |
| | 3月:竹馬、竹ぼっくり作り | 3月 | 1回 | 12組 | 28人 | | | | | 550/1回 | | | |
| | | | | | 計53人 | | | | | | | | |
| 全年齢 | 気軽にコンサート | 3月 | 1回 | 30人 | 45人 | 9,985 | 0 | 9,985 | 無 | | 0 | 0 | |
| | いろいろなフルートを聞こう | | | | | | | | | | | | |
| 成人 | 防災講座 | 年1回 | 1回 | | 52人 | 4,600 | 0 | 4,600 | 無 | | 0 | 0 | |
| | | 2月 | | | | | | | | | | | |
| 成人 | キーボード講座準備 | 3月 | 2回 | | 6人 | 23,385 | 0 | 23,385 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | 合 計 | | 46回 | | 673人 | 59,961 | 96,030 | 155,991 | | | | | |

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額等の合計となります。

令和4年度 施設管理計画・実績表

| 項目 | 業務 | 内容 | 再委託会社 | 年回数 | 実施月 | 2022年 | | | | | | | | | | | | 2023年 | | |
|------------|------------------------|--------------|-------------|------|-----------|--------------|------------|------------|--------------|---------------|--------------|------------|------------|-----------|------------|------------|---------------|-------|--|--|
| | | | | | | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | | | |
| 電気 機械設備 | 設備巡視点検 | 設備巡視点検 | セコム株式会社 | 4 | 5・8・11・2月 | — | 23日 | — | — | 22日 | — | — | 28日 | — | — | 27日 | — | | | |
| | 空調機保守点検 及び冷暖房機器保守点検 | 中央監視装置点検 | ダイキン工業(株) | 2 | 5・11月 | — | 23日 | — | — | — | — | — | 28日 | — | — | — | — | | | |
| 建物等 | 消防用設備点検 | 定期点検 | セコム株式会社 | 2 | 5・10月 | — | 13日 | — | — | — | — | — | 9日 | — | — | — | — | | | |
| | 昇降機点検 | 定期点検 | ダイコー(株) | 12 | 毎月 | 15日 | 20日 | 9日 | 7日 | 3日 | 1日 | 6日 | 9日 | 1日 | 16日 | 1日 | 28日 | | | |
| | 自動ドア点検 | 定期点検 | (株)ナブコ | 3 | 7・11・3月 | — | — | — | 27日 | — | — | — | 14日 | — | — | — | 23日 | | | |
| | 機械警備 | 機械警備 | セコム株式会社 | | 閉館時常時 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | | |
| 清掃等 | 清掃業務 | 床清掃(洗浄・ワックス) | セコム株式会社 | 4 | 5・8・11・2月 | — | 23日 | — | — | 22日 | — | — | 28日 | — | — | 27日 | — | | | |
| | | 全館ガラス清掃 | セコム株式会社 | 4 | 5・8・11・2月 | — | 23日 | — | — | 22日 | — | — | 28日 | — | — | 27日 | — | | | |
| | 植栽剪定・草刈 | 除草 | スタッフ・ボランティア | | 随時 | 25日 | 19,23,31 | 7,25 | 24 | 2,5,6,8,15,18 | 3,4,28 | 27日 | 26日 | 7,24 | 29日 | 26日 | 8日 | | | |
| | 害虫駆除 | | スタッフ | | 随時 | — | — | — | — | 15日 | — | — | — | — | — | — | — | | | |
| | 廃棄物処理 | | 神奈川美研工業(株) | 1回/週 | 1回/週 | 1,8,15,22,29 | 6,13,20,27 | 3,10,17,24 | 1,8,15,22,29 | 5,12,19,26 | 2,9,16,23,30 | 7,14,21,28 | 4,11,18,25 | 2,9,16,23 | 6,13,20,27 | 3,10,17,24 | 3,10,17,24,31 | | | |

令和4年度 維持管理・保守点検 実施状況

| No. | 実施年月日 | 実施内容 | 業者名 | 点検結果等 | 対応状況 |
|-----|------------------------|----------------------|------------|-------|------|
| 1 | R4. 4 .15 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 2 | R4. 4/ 1.8.15.22.29 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 3 | R4. 4 .25 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 4 | R4. 5 .20 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 5 | R4. 5 .13 | 消防用設備点検 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 6 | R4. 5 .23 | 設備巡視点検 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 7 | R4. 5. 23 | 清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス) | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 8 | R4. 5 .23 | 空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検 | ダイキン工業((株) | 異常なし | |
| 9 | R4. 5/ 6.13.20.27 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 10 | R4. 5/ 19.23.31 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 11 | R4. 6 .9 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 12 | R4. 6/7.25 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 13 | R4. 6/ 3.10.17.24 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 14 | R4. 7 .7 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 15 | R4. 7 .27 | 自動ドア点検 | (株)ナブコ | 異常なし | |
| 16 | R4. 7/ 1.8.15.22.29 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 17 | R4. 7 .24 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 18 | R4. 8 .3 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 19 | R4. 8 .22 | 設備巡視点検 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 20 | R4. 8 .22 | 清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス) | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 21 | R4. 8 .22 | 清掃業務 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 22 | R4. 8/ 5.12.19.26 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 23 | R4. 8/ 2.5.8.15.18 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 24 | R4. 8 .15 | 害虫駆除 | スタッフ | 異常なし | |

(様式7)

| | | | | | |
|----|------------------------|------------------------|------------|---|--|
| 25 | R4. 9 .1 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 26 | R4. 9/ 2.9.16.23.30 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 27 | R4. 9/ 3.4 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 28 | R4. 10 .6 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 29 | R4. 10/ 7.14.21.28 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 30 | R4. 10 .27 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 31 | R4. 11 .9 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 32 | R4. 11 .9 | 消防用設備点検 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 33 | R4. 11 .14 | 自動ドア点検 | (株)ナブコ | 異常なし | |
| 34 | R4. 11 .28 | 設備巡視点検 | セコム株式会社 | 階段照明1基点灯せず (内臓バッテリーは作動) 柱2本亀裂有 敷地境界のフェンス 変形有 | |
| 35 | R4. 11 .28 | 清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス) | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 36 | R4. 11 .28 | 空調機保守点検及び冷暖 房機器保守点検 | ダイキン工業((株) | 異常なし | |
| 37 | R4. 11/ 4.11.18.25 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 38 | R4. 11 .26 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 39 | R4. 12 .1 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 40 | R4. 12/7.24 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 41 | R4. 12/ 2.9.16.23 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 42 | R5. 1 .16 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 43 | R5. 1 .29 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 44 | R5. 1/ 6.13.20.27 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 45 | R5. 2 .1 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 46 | R5. 2 .26 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 47 | R5. 2 .27 | 設備巡視点検 | セコム株式会社 | 階段照明1基点灯確認 できず(内臓バッテリーは 作動) 柱2本亀裂有 敷地境界のフェンス 変形有 | |

(様式7)

| | | | | | |
|----|-------------------------|----------------------|----------|------|--|
| 48 | R5. 2.27 | 清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス) | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 49 | R5. 2.27 | 清掃業務 | セコム株式会社 | 異常なし | |
| 50 | R5. 2/ 3.10.17.24 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |
| 43 | R5. 3.8 | 植栽剪定・草刈・消毒 | スタッフ | 異常なし | |
| 33 | R5. 3.23 | 自動ドア点検 | (株)ナブコ | 異常なし | |
| 42 | R5. 3.28 | 昇降機点検 | ダイコー(株) | 異常なし | |
| 44 | R5. 3/ 3.10.17.24.31 | 廃棄物処理 | 神奈川美研(株) | 異常なし | |

令和4年度 委託内容一覧

| No. | 委託期間 | 委託内容 | 金額(円) | 業者名 |
|-----|------------------|-------------------|----------------------|------------|
| 1 | 令和4年4月 令和5年3月 | 設備巡視点検 | 58,000 (58,080) | セコム(株) |
| 2 | 令和4年4月 令和5年3月 | 空調機保守点検及び冷暖房機保守点検 | 290,000 (286,000) | ダイキン工業(株) |
| 3 | 令和4年4月 令和5年3月 | 消防設備点検 | 53,000 (52,800) | セコム(株) |
| 4 | 令和4年4月 令和5年3月 | 昇降機点検 | 320,000 (316,800) | ダイコー(株) |
| 5 | 令和4年4月 令和5年3月 | 自動ドア点検 | 75,000 (73,590) | (株)神奈川ナブコ |
| 6 | 令和4年5月 令和5年3月 | 機械警備 | 159,000 (171,600) | セコム(株) |
| 7 | 令和4年4月 令和5年3月 | 廃棄物処理 | 33,000 (19,800) | 神奈川美研工業(株) |
| 8 | 令和4年4月 令和5年3月 | 清掃管理業務(床・ガラス清掃) | 271,000 (270,600) | セコム(株) |

上段 : 予算額

下段 : 実績額

令和4年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

| No. | 実施時期 | 内 容 | 効 果 |
|-----|------------|--|--|
| 1 | R4. 4. ~ | 子育て事業、「とことこあおむし」、「らんらんきっず」、「0歳児クラブ」の令和4年度第1回目が開催されました。 | 換気や除菌を徹底し、感染防止に努めて開催しました。 |
| 2 | R4. 4. ~ | 囲碁サークル「碁友会」の体験会を開催しました。 | 現在倉田コミュニティハウスで行われているサークル活動の周知と活性化に努めています。 |
| 3 | R4. 5. 13 | 自主事業「歌声友の会」の活動を再開しました。 | コロナ禍で休止していた「歌声友の会」でしたが明治学院大学の協力で広い会場を貸して頂いた事で、感染対策を行いながらの活動が可能となりました。 |
| 4 | R4. 5. 18 | 交流ラウンジの壁掛扇風機1台を交換しました。 | 効率的な換気を目的に開館時間中稼働しています。故障した物は速やかに交換しました。 |
| 5 | R4. 5. 19~ | 外周清掃、木々の剪定、草むしりを必要に応じて実施しています。 | 敷地内の美化に努め、近隣の迷惑にならないように配慮し、ボランティアの方々と一緒にしています。 |
| 6 | R4. 5.21 | サークル利用者の方が気分が悪くなったと報告があり、対応しました。受け答えは出来たので座布団をお貸して横になってもらい、しばらく様子を見ました。1時間ほどで回復されて活動に戻られました。 | 以前にも同じ方が気分が悪くなられた事があり、様子をお聞きしての対応となりました。 |
| 7 | R4. 5.29 | 多目的ホールに足長蜂が1匹入ってしまい、駆除しました。 | 蜂にも効果のある殺虫剤を事務所内に常備し、このような場合に速やかに対応出来るようにしています。 |
| 8 | R4. 6. 6 | 音楽室の利用定員を4名から8名に戻しました。 | コロナ禍で半数に減らしていた定員を感染対策と利用者の要望を検討した結果、元の8名に戻しました。消毒やマスク着用、換気などの感染対策は継続して行っています。 |
| 9 | R4. 6. 11 | エントランスの水撒きパイプを追加設置しました。 | エントランスの植物の水やり用のパイプをボランティアの方が設置してくれました。館の美化や植物の管理にボランティアの方が積極的に参加してくれています。 |
| 10 | R4. 6. 11 | コロナ禍で中止していた共催事業「みんなのおやつ食堂」が再開しました。 | 子供から高齢者までたくさんの方が参加してくれました。今回はコロナ禍のため、ホットドッグの持ち帰りのみとしています。 |
| 11 | R4. 6. 19 | 「気軽にコンサートvol.40 弦楽四重奏」を開催しました。 | 密にならないように定員を設け、事前予約としました。久しぶりのコンサートを皆さんに楽しんでいただけました。小さなお子さんも5名参加し、最後まで聞いていました。心癒される時間となりました。 |
| 12 | R4. 7. 1 | 交流ラウンジに七夕飾りをしました。 | 事業に参加の方々、放課後ラウンジに遊びに来ている小学生達に短冊を書いていただきました。季節の行事は皆さんの交流に役立っています。 |

| | | | |
|----|---------------|--|---|
| 13 | R4. 7. 8 | エレベーター点検をし、ブレーキリレーを交換しました。 | 毎月1回点検をしています。点検で勧められた部品交換を速やかに行い、安全にご利用いただける様努めています。 |
| 14 | R4. 7. 24 | キッズフェスティバル「工作大会」を開催しました。 | 上倉田地区青少年指導員との共催で工作大会を開催しました。コロナウイルス感染症対策として3回に分け定員を設け、一方向を向いての活動とし、入替時には換気消毒を行いました。参加された方々は安心して工作に取り組んでもらいました。 |
| 15 | R4. 8. 3~ | 予定していた3事業を中止しました。 「歌声友の会8月」「浴衣を着てみよう！」 「キッズフェスティバル～縁日遊び～」 | コロナウイルス感染症者数が増加しており、減少の目途がたたないため中止としました。 |
| 16 | R4. 8. 15 | 害虫駆除剤を交換しました。 | 年1回、室内外の害虫駆除をスタッフが行っています。いつも衛生的である事を心がけ運営しています。 |
| 17 | R4. 9. 8 | 「園活講座」を開催しました。 | 上倉田地区社会福祉協議会主管、とつとの芽サテライト共催で、幼稚園入園希望の方を対象にした講座です。皆さん、幼稚園にお子さんを通わせている保護者のお話やとつとの芽サテライトの方の入園前の心得を熱心に聞き、情報収集していました。 |
| 18 | R4. 9. 10 | 上倉田地区社会福祉協議会との共催事業 「みんなのおやつ食堂」を開催しました。 | コロナ禍のため、6月開催時同様ホットドックの持ち帰りでしたが、事前に告知したため、親子連れの方が増え大盛況でした。 |
| 19 | R4. 9. 17 | 16周年コミュニティハウス文化祭実行委員 および利用者会議を開催しました。 | 参加14サークル代表者・メンバーで行いました。久しぶりの文化祭では音楽発表会と活動報告展を行います。自分たちで出来ることは自分たちでをモットーとし、多くの方々の協力のもと開催予定です。 |
| 20 | R4. 10. 20~ | 物品チェックを開始しました。 | 利用者の方が安全に使用していただけるよう、一年に一度確認しています。修理すべきところは速やかに修理をし、気持ちよく使用できるよう努めています。 |
| 21 | R4. 10. 22.23 | 16周年倉田コミュニティハウス文化祭を開催しました。 「音楽祭」: 明治学院大学チャペル 「作って遊ぼう」どんぐり工作: 倉田コミュニティハウスの交流ラウンジ 「活動報告展」「作品展示」: 倉田コミュニティハウスの階段、1Fホールにて2日間開催しました。 | コロナ禍で2年開催していなかった文化祭を、明治学院大学の協力をいただき、ソーシャルディスタンスを保ち、換気、消毒をしながら開催しました。皆さん久しぶりのコミュニティハウスの文化祭を楽しまれ、地域の方の活動支援、そして繋がり場の提供する大切さを再確認しました。 |
| 22 | R4. 11. 19 | 「歌声友の会」戸塚区役所3F区民広場にて 広間コンサートに出演しました。 | 今回3回目の出演です。コロナ禍で中止をしていた「歌声友の会」は今年度再開して久しぶりの出演でした。出演参加者、観客の方もみなさん楽しまれました。 |

| | | | |
|----|-------------|---|--|
| 23 | R4. 11. 25 | 「レジンイニシャルキーホルダ」講座を開催しました。 | コミハクラフトクラブの事業です。キッズフェスティバル工作大会で子供対象の「レジンキーホルダー」を行ったところ好評だった為、大人対象のキーホルダー作りを企画しました。幅広い年齢の方の参加があり、初めてコミュニティハウスを利用する方もいらして、物づくりを通して顔なじみの方が増え、安全な町づくりのお役にたっていると感じています。 |
| 24 | R4. 11. 30 | 倉田小学校の子供が『まちたんけん』で来てくれました。 | 倉田小学校の地域施設として見学に来てくれました。コミュニティハウスがどういうところか、どのような人たちが利用しているかお話ししました。小学校からの申し出に協力し、地域とのコミュニケーションを大事にしています。 |
| 25 | R4. 11. 27 | 各部屋に加湿器を設置しました。 | コロナウイルス感染症対策や乾燥を防ぐためご用意しています。 |
| 26 | R4. 11. 29 | 交流ラウンジにクリスマスツリーを飾りました。 | 利用者の皆様が季節感を感じられ、少しでも明るい雰囲気になって頂ける様努めています。 |
| 27 | R4. 12. 2～3 | 「キャンドルナイト」を2日間上倉田地区連合及び地区内施設共催にて開催しました。共催団体：上倉田連合町内会・倉田小学校・上倉田ケアプラザ・戸塚スポーツセンター・明治学院大学・トットの芽・倉田コミュニティハウス | 上倉田キャンドルナイト、地区内6会場にて同時開催しました。コロナ禍の中、頑張っている子供たち、地域のみなさまが元気になれるように地域のみんなで企画し開催しました。 |
| 28 | R4. 12. 3 | 「4色に光る！クリスマス工作」講座を青少年指導委員との共催で行いました。 | 定員を上回る多数の参加があり、季節の飾りの工作を作り、親子で楽しめる事業となりました。 |
| 29 | R4. 12. 18 | ミニ門松作りを青少年指導員との共催で行いました。 | 大人の方、お子さんと世代を超えて交流できる事業となりました。 |
| 30 | R5. 1. 29 | 木々の剪定を実施しました。 | 近隣の迷惑にならないように配慮し、敷地内の美化に努め、ボランティアの方々と一緒に行いました。 |
| 31 | R5. 1. 29 | コミハキッズクラブ第1弾「親子で福笑いを作って遊ぼう！」を開催しました。 | 図案が決まると黙々と、伸び伸びと作業されていて、昔懐かしい物に触れ、遊ぶアットホームな会となりました。 |
| 32 | R5. 2. 26 | 防災講座を開催しました。 | 地域の防災士と戸塚第7分団の方に講師になっていただき、いつか起こるであろう災害について、心構えや準備しておくものなどを、地域の方と一緒に考えることができた講座です。またAEDの使い方の実践もあり、命を救うための行動を学ぶ良い講座でした。 |
| 33 | R5. 3. 12 | コミハキッズクラブ第2弾「親子で竹馬・竹ぽっくりを作って遊ぼう！」を開催しました。 | 親子で上手にのこぎり等の道具を使い、熱中して作っていました。竹っぽっくりの良い音色もあり親子で楽しめる良い機会となりました。 |

(様式12)

| | | | |
|----|-----------|---|---|
| 34 | R5. 3. 19 | 気軽にコンサートvol.41「色々なフルートの演奏を聴いてみよう」を開催しました。 | 今回も密にならないように定員を設け、事前予約としました。コントラバスフルート等の楽器説明などもあり、皆さんに楽しんでいただきました。初めて来館された方が7名おりコミュニティハウスを知って頂く良い機会となり、心癒される時間となりました。 |
| 35 | R5. 3. 25 | 来年度の1歳児、2歳児対象事業の募集が始まりました。 | 令和5年度から1、2歳児対象のバンビクラブが始まります。地域ボランティアの皆さんが中心となり、絵本の読み聞かせ、親子体操、工作などを行い、異年齢のお友達とも交流する内容となります。 |

令和4年度 コミュニティハウス委員会開催状況

■第1回

| | |
|-----|---|
| 日時 | 令和4年6月3日(金)15時より開催 |
| 議題 | 1. 令和3年度事業報告 2. 令和4年度事業計画 |
| 意見等 | ・2年ぶりの開催となった。感染症拡大防止に努めながらの館の運営に対し、お褒めの言葉をいただく。 ・換気装置がないため半数の定員としている音楽室の活動に対し、定員に戻してほしいとの利用者からの要望があり、いかがかとの相談を行った。現在の予防措置を行いながら戻すこととなった。 |

令和4年度 コミュニティハウス委員会開催状況

■第2回

| | |
|-----|---|
| 日時 | 令和4年12月6日(火)15時より開催 |
| 議題 | 1. 令和4年度前期事業報告 2. 令和4年度後期事業計画 |
| 意見等 | ・会長体調不良のため欠席となり、副会長が代理にて議事進行となる。 ・各委員の地域における現状報告にて、活発なご意見が発信された。 |

令和4年度 利用者会議開催状況

■第1回

| | |
|-----|------------------------------|
| 日時 | 令和4年6月3日(金)15時30分より開催 |
| 議題 | 1. 令和3年度事業報告 2. 令和4年度事業計画 |
| 意見等 | ・特になし |

令和4年度 利用者会議開催状況

■第2回

| | |
|-----|--|
| 日時 | 令和4年9月17日(土)13時30分より開催 |
| 議題 | 1. 文化祭実行委員会 2. 文化祭音楽発表会代表者打ち合わせ |
| 意見等 | ・音楽発表会参加の14サークル代表者が集まり、自己紹介し、コロナ禍の練習やその苦労について、和気あいあいと話されていた。今回、3年ぶりに発表の場を作ってくれ、目標ができて嬉しい。みんなが協力し、感染対策をし、無事に終了できるよう協力したい。 |