

第1回 横浜市都筑公会堂指定管理者選定委員会会議録	
日 時	平成31年5月17日(水) 9時00分～11時00分
開 催 場 所	都筑区役所1階 福祉保健センター多目的室
出 席 者	手嶋委員(税理士) 中村委員(東京都市大学教授) 前川委員(都筑区芸能文化協会理事) 山田委員(都筑クラブ会長) 吉野委員(都筑区連合町内会自治会 副会長(地域活性担当))
欠 席 者	なし
開 催 形 態	一部非公開(傍聴者2人)
議 題	1 委員長の選出について 2 委員会内容の公開について 3 指定管理者制度の概要及び今後のスケジュールについて 4 公募対象施設の公募要項・仕様書等について 5 公募対象施設の選定評価基準・選定評価方法の決定 6 公表内容について
決 定 事 項	1 委員長の選出について 中村委員を委員長に選出。 委員長の職務代理者は手嶋委員とする。 2 委員会内容の公表について 第1回選定委員会は、公募要項及び選定評価基準等の審議を非公開とする。 第2回選定委員会は、採点審査を非公開とする。 3 指定管理者選定のスケジュールについて 原案承認 4 公募要項等について (1) 横浜市都筑公会堂指定管理者公募要項について原案承認 (2) 横浜市都筑公会堂指定管理業務仕様書・特記仕様書について原案承認 5 評価基準・選定評価方法等について (1) 評価基準項目・評点表について原案承認 (2) 選定評価方法について原案承認 採点方法は、各委員の合計得点数とする。 最低基準点は、合計点数の6割とする。 6 議事録の公表について原案承認
委員意見等	1 公募要項について 委員 指定期間中に一年間の休館ということだが、全館休館か。 事務局 全館休館の予定である。工期など詳細が決まったら、指定管理者と

	<p>協議していく。</p> <p>2 評価基準項目について</p> <p>委員 評価基準項目5「団体の実績」5-1「団体の状況」の説明文「応募団体は、市内中小企業又は地域住民を主体とした施設の管理運営等のために地域住民を中心に設立された団体か。」が分かりにくい。</p> <p>事務局 表現を整理する。</p> <p>委員 評価基準の満点は何点か。</p> <p>事務局 165点となる。</p> <p>委員 合格点は165点の6割なので、概ね100点が合格ラインとなるか。</p> <p>事務局 そのとおり。</p> <p>3 審査方法について</p> <p>委員 企業名や団体名をブラインド化した審査をなぜ行うのか。</p> <p>事務局 企業イメージによる先入観に惑わされないで採点を行うため、平成28年度からブラインド化を実施している。</p> <p>委員 申請書類の紙面だけでは、指定管理後の実務スタッフの力量や運営の質まで読み取れない可能性がある。</p> <p>事務局 プレゼンテーションや面接の機会もあるので、そこで判断をお願いしたい。</p>
そ の 他	第2回選定委員会は、8月22日（木）を開催予定日とする。
資 料	<p>資料</p> <p>(資料1) 横浜市都筑公会堂指定管理者選定委員会 委員名簿</p> <p>(資料2) 都筑公会堂 指定管理者選定スケジュール (案)</p> <p>(資料3) 指定管理者制度について</p> <p>(資料4) 横浜市公会堂条例</p> <p>(資料5) 横浜市公会堂条例施行規則</p> <p>(資料6) 横浜市都筑公会堂の指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</p> <p>(資料7) 横浜市都筑公会堂指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(資料8) 横浜市都筑公会堂指定管理者公募要項 (案)</p> <p>(資料9) 横浜市都筑公会堂指定管理業務 仕様書(案)</p> <p>(資料10) 横浜市都筑公会堂指定管理業務 特記仕様書(案)</p> <p>(資料11) 横浜市都筑公会堂指定管理者評価基準項目(案)</p> <p>別添資料</p> <p>(1) 応募書類様式 (様式1～11)</p> <p>(2) その他様式 (質問書、辞退届、指定管理者応募説明会申込書)</p>